
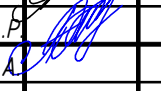
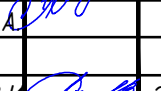






ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

Объект: "Благоустройство центрального парка культуры и отдыха им. Горького муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» РТ"

№ п/п	Наименование подразделения	Фамилия Имя Отчество	Личная подпись	Дата согласования	Замечания
1	Директор ГКУ "Главное инвестиционно-строительное управление РТ"	Айзатуллин Марат Мансурович			
2	Помощник президента РТ	Фишман Наталия Львовна			
3	Генеральный директор ОАО "Трастовая компания "Татмелиорация"	Сунгатуллин Рустем Хизбуллович			
4	Глава муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» РТ	Хусаинов Рязат Галиагзамович			
5	Начальник отдела архитектуры и градостроительства муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» РТ	Карасев Алексей Николаевич			

						ЭП			
						Объект: "Центральный парк культуры и отдыха им.Горького"			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	N док	Подпись	Дата				
ГАП		Симонов А.В.				Благоустройство центрального парка культуры и отдыха им. Горького	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Абдуллин А.Р.					ЭП	2	
Проектир.		Ахметов Ф.А.				Лист согласования			
Н.Контр.		Сергеев В.И.			2019				

Пояснительная записка

Эскизный проект объекта: "Благоустройство центрального парка культуры и отдыха им. Горького муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» РТ" на земельном участке с кадастровым номером 16:51:010201:4 по адресу: Республика Татарстан, Лениногорский муниципальный район, г. Лениногорск, парк культуры и отдыха им. Горького выполнен на основании архитектурно-планировочного и технического задания заказчика.

Данным проектом предлагается благоустройство центрального парка культуры и отдыха им. Горького

Схема планировочной организации земельного участка

Отведенный участок площадью 158 486 кв.м расположен по адресу: Республика Татарстан, Лениногорский муниципальный район, г. Лениногорск, парк культуры и отдыха им. Горького.

Схема планировочной организации земельного участка отвечает требованиям СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

- Покрытие тротуаров: асфальтобетон по подготовленному основанию из щебня и песка.
- Покрытие спортивных площадок: Упруго-эластичное бесшовное покрытие с шероховатой фактурой для открытых спортивных площадок. Для устройства покрытия применяется фракционированная резиновая крошка, полиуретановое связующее и пигменты.
- Покрытие детских игровых площадок: Высокопрочное упруго-эластичное бесшовное покрытие с шероховатой фактурой для открытых детских площадок. Для устройства покрытия применяется фракционированная резиновая крошка, цветная TPV-крошка, полиуретановое связующее.
- Щебеночное покрытие: на территории дендрария дорожки выполнить из гранитного щебня М1200 фракции 5-10мм. по песчаному основанию. Между слоями заложить геотекстиль.
- Цветники: травянистые цветковые (покрытосеменные) растения. Растения для цветников подбирают таким образом, чтобы их цветки и вегетативные органы гармонировали друг с другом по окраске, форме и размерам, а сами растения — по срокам развития, времени и продолжительности цветения.
- Древесная растительность: многолетние вечнозелёные и листопадные растения.
- Дендрарий: территория, отведённая под культивацию в открытом грунте древесных растений. Научное, учебное, культурно-просветительское или опытно-производственное назначение.
- Наружное освещение: в проекте применены два типа светильников для освещения дорожек и площадей. Тип 1 - ДОУ "Стандарт" арт. ST90-H4-50WL и тип 2 - ДОУ "ГИБ-ГИБ" арт. D76-H4-50W
- Средства размещения информации и навигации: в проекте применены два типа информационных стендов: Стенд (megapolis) арт. ИС-007; стенд (megapolis) арт. ИС-008
- Ограждение: Устройство металлического ограждения вокруг дендрария.
- Малые архитектурные формы:
 - а) Урны - производитель ООО"Техноуют" и ООО Мегаполис
 - б) Велопарковки - производитель ООО Мегаполис
 - в) Скамейки - ООО"Техноуют" и ООО Мегаполис
 - г) Детские игровые площадки - производитель ООО "Роста групп"
 - д) Спортивные площадки - производитель ООО "Роста групп"
 - е) Артобъекты и модульные туалеты - производитель ООО "Айра"

Состав проекта

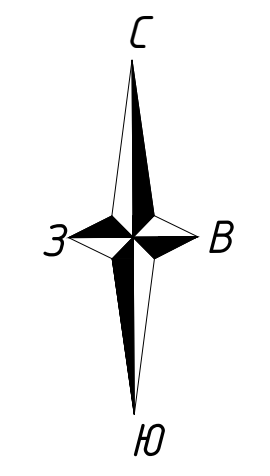
№	Наименование	Примеч.
1	Обложка	
2	Лист согласования	
3	Пояснительная записка	
4	Технико-экономические показатели	
5	Ситуационный план	
6	Кадастровая схема	
7	Генеральный план	М 1:1000
8	Схема функционального зонирования	М 1:1000
9	Фрагменты территории	М 1:200
10	Видовые кадры	
11	Схема расположения скамеек	М 1:1000
12	Схема расположения осветительных приборов	М 1:1000
13	Схема дорожных покрытий	М 1:1000
14	Спецификация	

Технико-экономические показатели схемы организации земельного участка

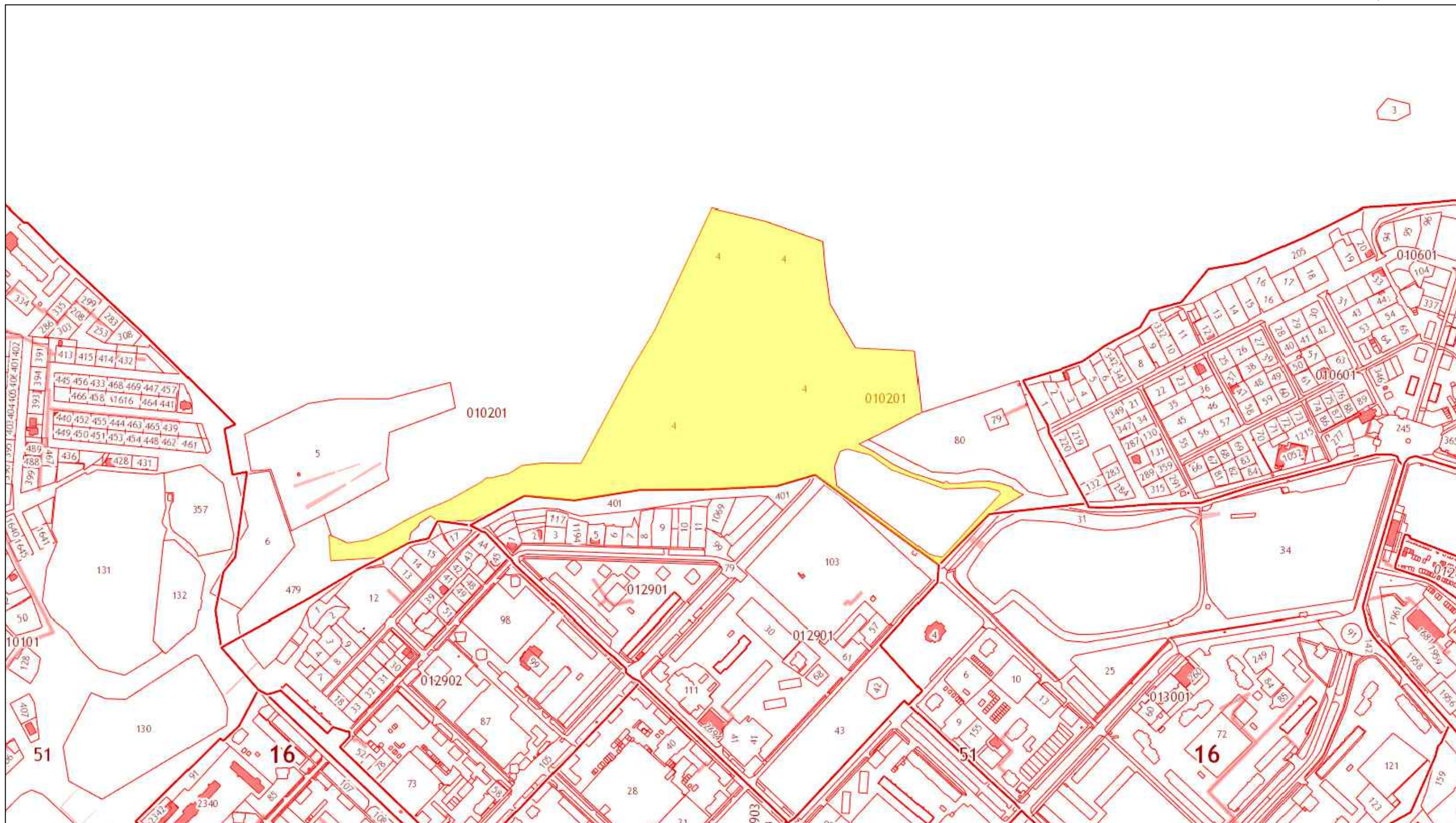
<i>№</i>	<i>Наименование</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Кол-во</i>
1	<i>Площадь территории с кадастровым номером 16:51:010201:4</i>	<i>м2</i>	<i>158 486</i>
2	<i>Площадь проектируемых тротуаров и площадок из асфальтобетона</i>	<i>м2</i>	<i>4663</i>
3	<i>Площадь проектируемых тротуаров из щебня фракции 5-10мм.</i>	<i>м2</i>	<i>270</i>
4	<i>Площадь детских и спортивных площадок из резиновой крошки</i>	<i>м2</i>	<i>2520</i>
5	<i>Площадь проектируемого рулонного газона в зоне пикников</i>	<i>м2</i>	<i>450</i>
6	<i>Площадь проектируемой террасированной тропы из террасной доски</i>	<i>м2</i>	<i>330</i>
7	<i>Устройство металлического ограждения вокруг дендрария</i>	<i>пог.м.</i>	<i>300</i>



Участок проектирования



Изм.	Кол.	Лист	В док.	Подпись	Дата	ЭП		
Объект: "Центральный парк культуры и отдыха им. Горького" Вид работ: благоустройство центрального парка культуры и отдыха им. Горького						Страна	Лист	Листов
ГАП	Синица А.В.					ЭП	5	
Архитектор	Алиев Д.А.					Ситуационный план М 1:1000		
Проектировщик	Алиев Д.А.					ARCHITECTON		
И.Контр.	Сорогов Д.А.					2015		

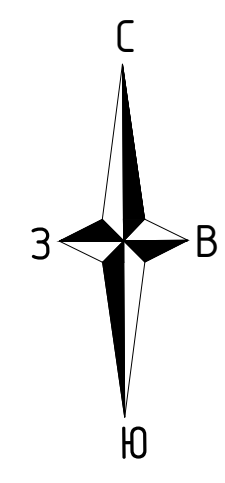


Кадастровый номер участка: 16:51:010201:4.

Адрес участка: Республика Татарстан, Лениногорский муниципальный район, г Лениногорск, парк культуры и отдыха им. Горького.

Уточненная площадь: 158 486 кв. м.

										ЭП	
										Объект: "Центральный парк культуры и отдыха им. Горького"	
Изм.	Кол. Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Благоустройство центрального парка культуры и отдыха им. Горького			Стадия	Лист	Листов
ГАП				Симонов А.В.		Кадастровая схема			ЭП	6	
Архитектор				Абдуллин А.Р.					ARCHITECTON архитектура и дизайн		
Проектир.				Ахметов Ф.А.							
Н.Контр.				Сергеев В.И.	2019						

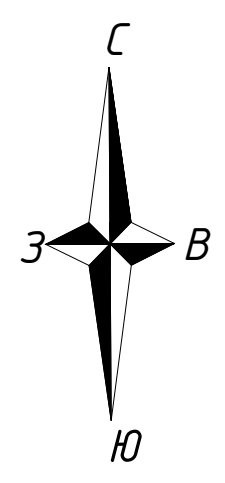


Экспликация схемы генерального плана

Поз.	Наименование
1	Входная группа
2	Мостик
3	Набережная
4	Спуск на набережную
5	Каскадная терраса
6	Атракционы
7	Центральная площадь (новгородия ель)
8	Сцена
9	Танцпол
10	Зона пикников
11	Детская площадка
12	Дендрарий
13	Спортивная площадка с тренажерами
14	Администрация
15	Общественные сан. узлы
16	Спортивно-прогулочные дорожки
17	Центральная аллея
18	Смотровая площадка
19	Ротонда
20	Веревочный парк
21	Колесо обозрения
22	Трибуна
23	Лесополосник

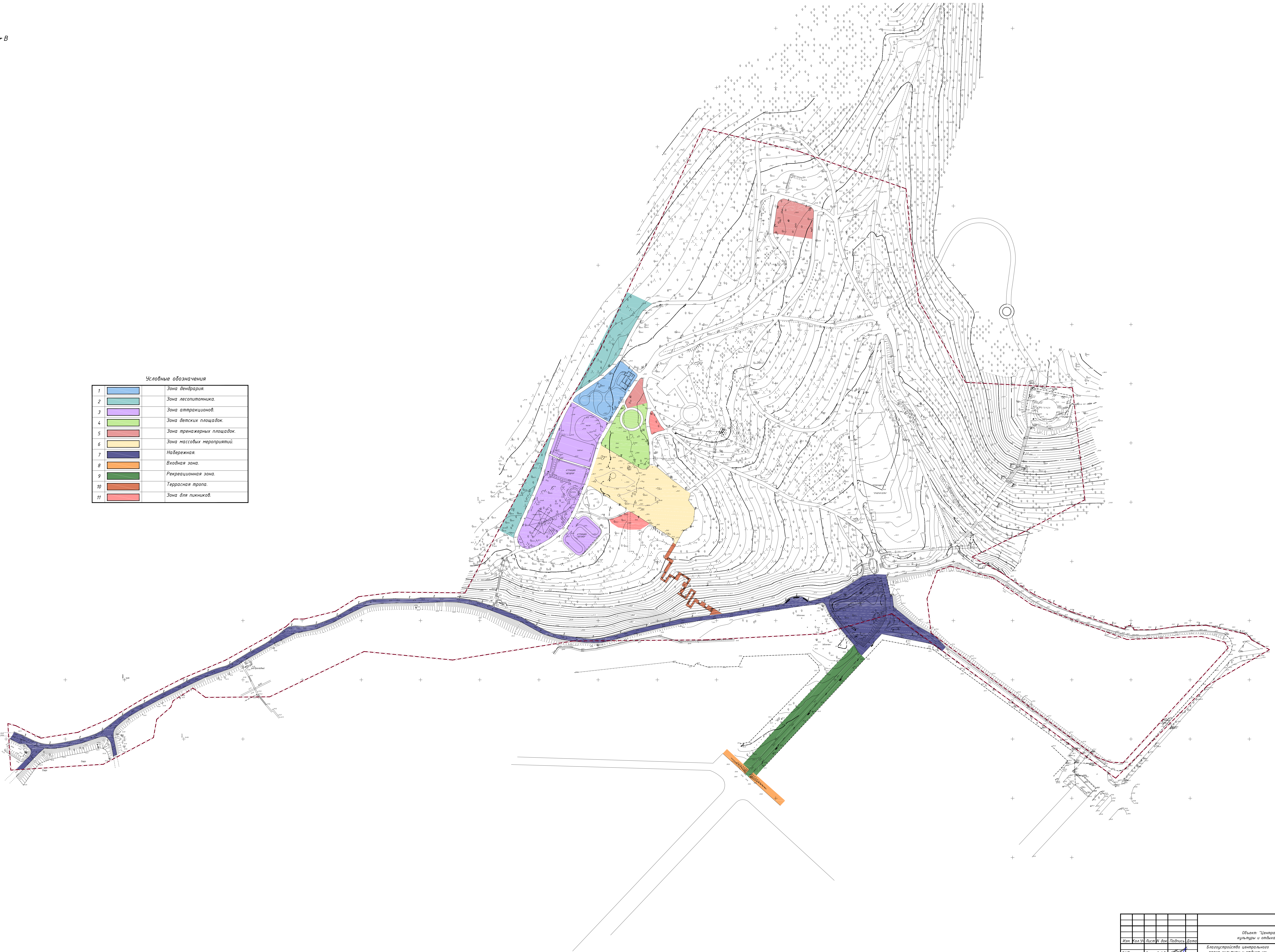


				ЭП		
Изм. Кол. Ш. Лит. И. доп. Подпись. Дата.				Объект: "Центральный парк культуры и отдыха им.Горького"		
ГАП	Симанов А.В.			Благоустройство центрального парка культуры и отдыха им. Горького	ЭП	7
Архитектор	Абдуллин А.И.					
Проектировщик	Аскаев Ф.А.					
Инженер	Сергеев В.И.		2019	Генплан М1:1000.		



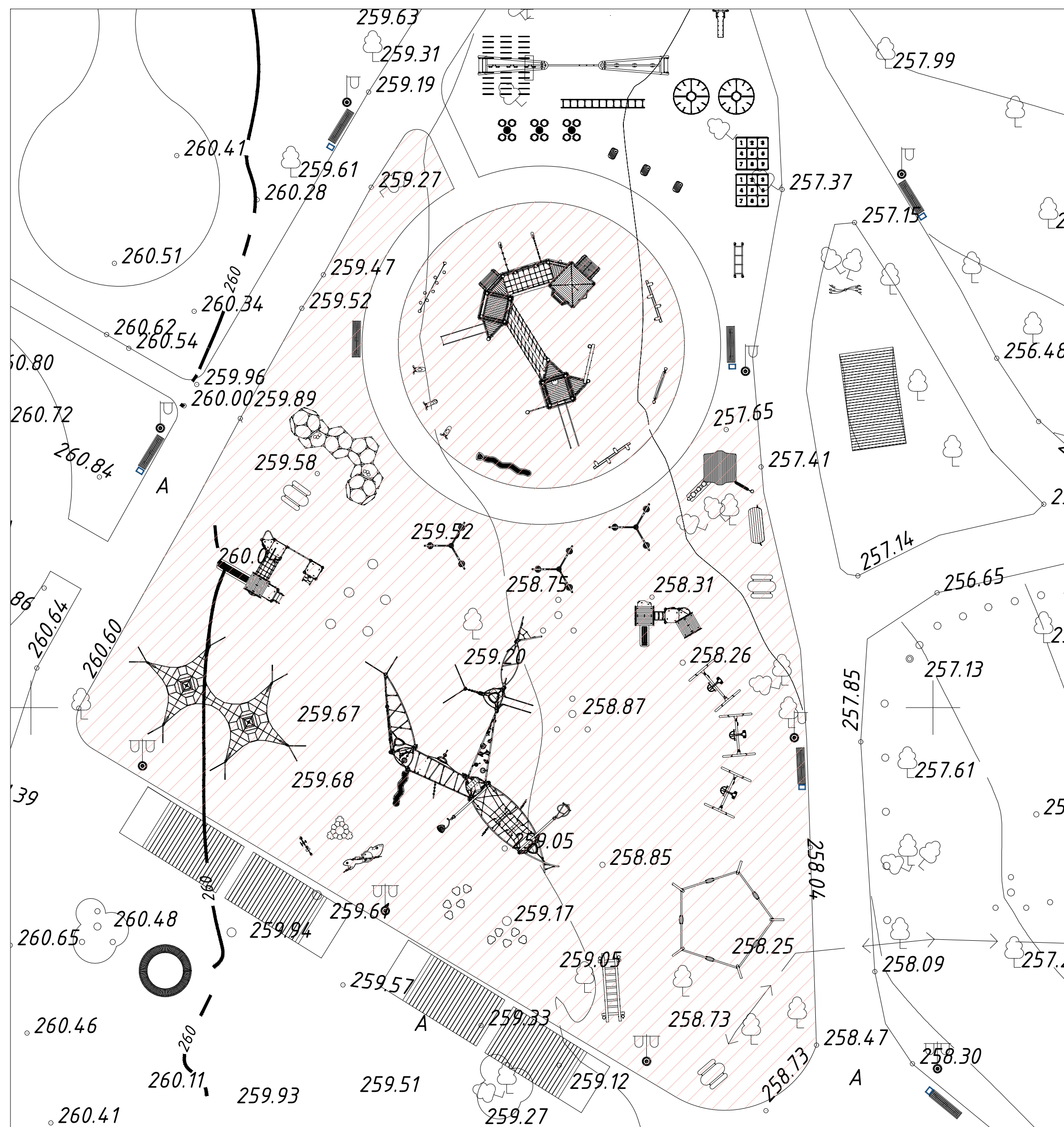
Условные обозначения

1	Зона дендрария.
2	Зона лесопитомника.
3	Зона аттракционов.
4	Зона детских площадок.
5	Зона тренажерных площадок.
6	Зона массовых мероприятий.
7	Набережная.
8	Входная зона.
9	Рекреационная зона.
10	Террасная тропа.
11	Зона для пикников.



				ЭП		
Объект: "Центральный парк культуры и отдыха игорьского"						
Имя	Вал. М.	Лит. М.	дан	Подпись	Дата	
ГАП	Симонов А.В.					
Архитектор	Абдуллин А.И.					
Проектировщик	Аметов Ф.А.					
И.Комп.	Сергеев В.И.				2019	
Благоустройство центрального парка культуры и отдыха игорьского				Этап	Лист	Листов
Схема функционального зонирования				ЭП	6	
заказчик: ИМШО				ARCHITECTON		

Схема расположения оборудования
детских площадок
М1:200



Спецификация на оборудование
детских площадок

№	Наименование	Артикул	Колич.	Изображение	Условное обозначение
1	Маленькая движимая восьмиугольная сеть	COR414221-1101	1		
2	Игровая дача и дом с балконом	FCM200600-0601	1		
3	Кубики 6	BLX410601-3717	1		
4	Энеридо	GXY95310-3717	1		
5	Карусель	PCM152-0901	3		
6	Аргондт	GXY801900-3717	1		
7	Вертушка-чаша, Сидий	ELE400024-3717B1	5		
8	Три башни с сетью и мостом	PCM300700-0601	1		
9	Качели "Пять дров"	M97801-3517	1		
10	П-Рама для качелей с 1-им сиденьем	KSW921-0910	3		
11	Сиденье "Ты и Я"	SW990121-00	3		
12	Игровая панель	PCM000608-0605	1		
13	Песочная и водная мастерская	MSC541900-3417P	1		
14	Рамка и 3 клевера	M26101-3418P	1		
15	Садовый столик	M23070-3418P	3		
16	Балансир змейка	NR09871-1001	2		
17	Динамика	NR0830-0901	1		
18	Балансировочный столик	NR0820-1002FSC	2		
19	Бревна - балансиры с веревкой	NR0821-0901	1		
20	Подвесной мост	NR0810-1001	1		
21	Замок (5 м), дальшот, цветной	NR0424-1021	1		
22	Лесной жук	NR0112-0401	2		
23	Улитка	NR0115-0401	1		
24	Игровая панель "Обучается и играет"	NR0810-1001	1		
25	Домик "Музыкальный театр"	NR0806-1001	1		

					ЭП			
					Объект: "Центральный парк культуры и отдыха им.Горького"			
Изм.	Кол.Ч	Лист N док	Подпись	Дата	Благоустройство центрального парка культуры и отдыха им. Горького	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Симонов А.В.				ЭП	9,1	
Архитектор		Абдуллин А.Р.						
Проектир.		Ахметов Ф.А.						
Н.Контр.		Сергеев В.И.		2019	Схема расположения оборудования детских площадок М1:200			

Схема расположения спортивных снарядов
М1:200

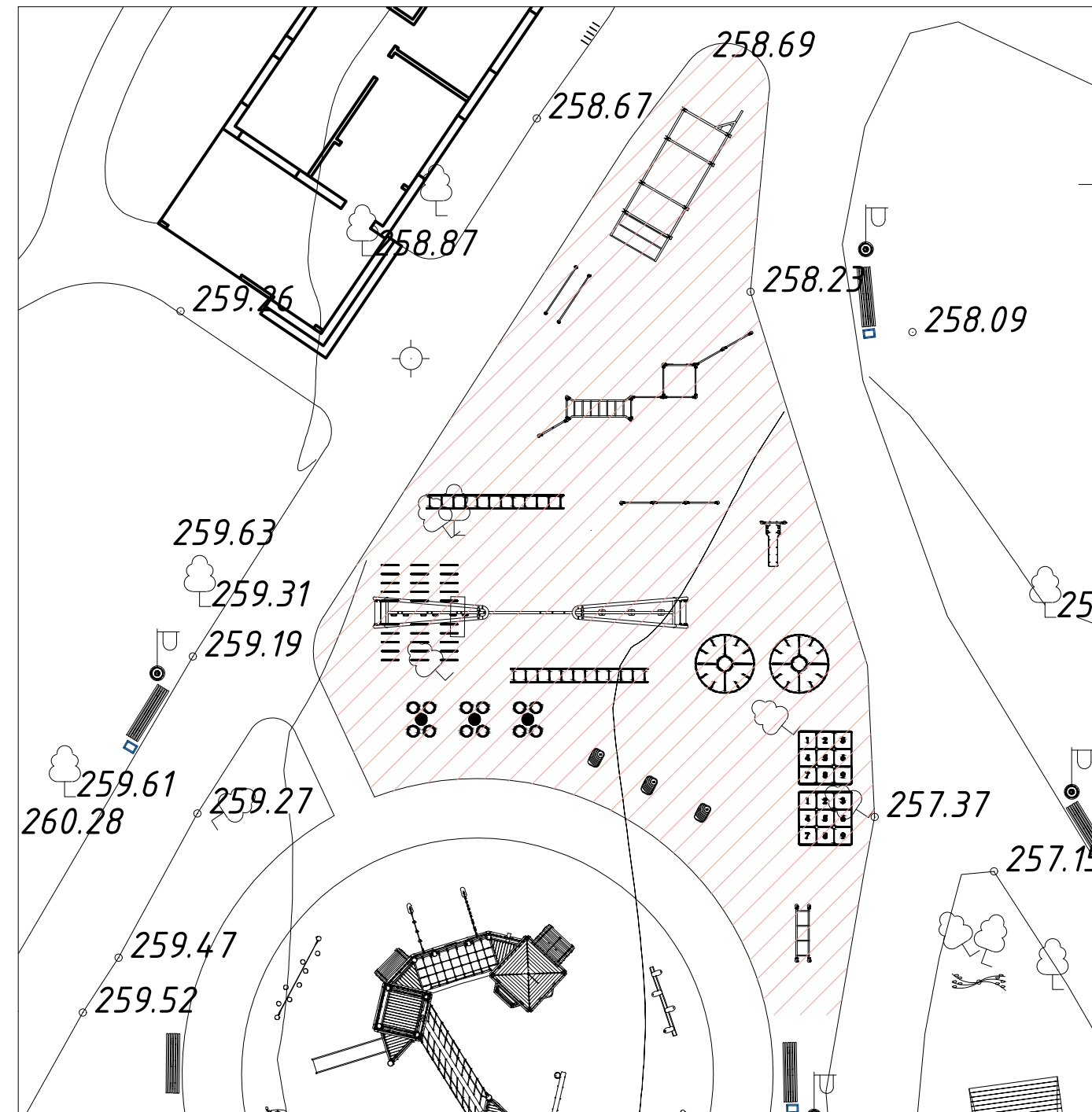
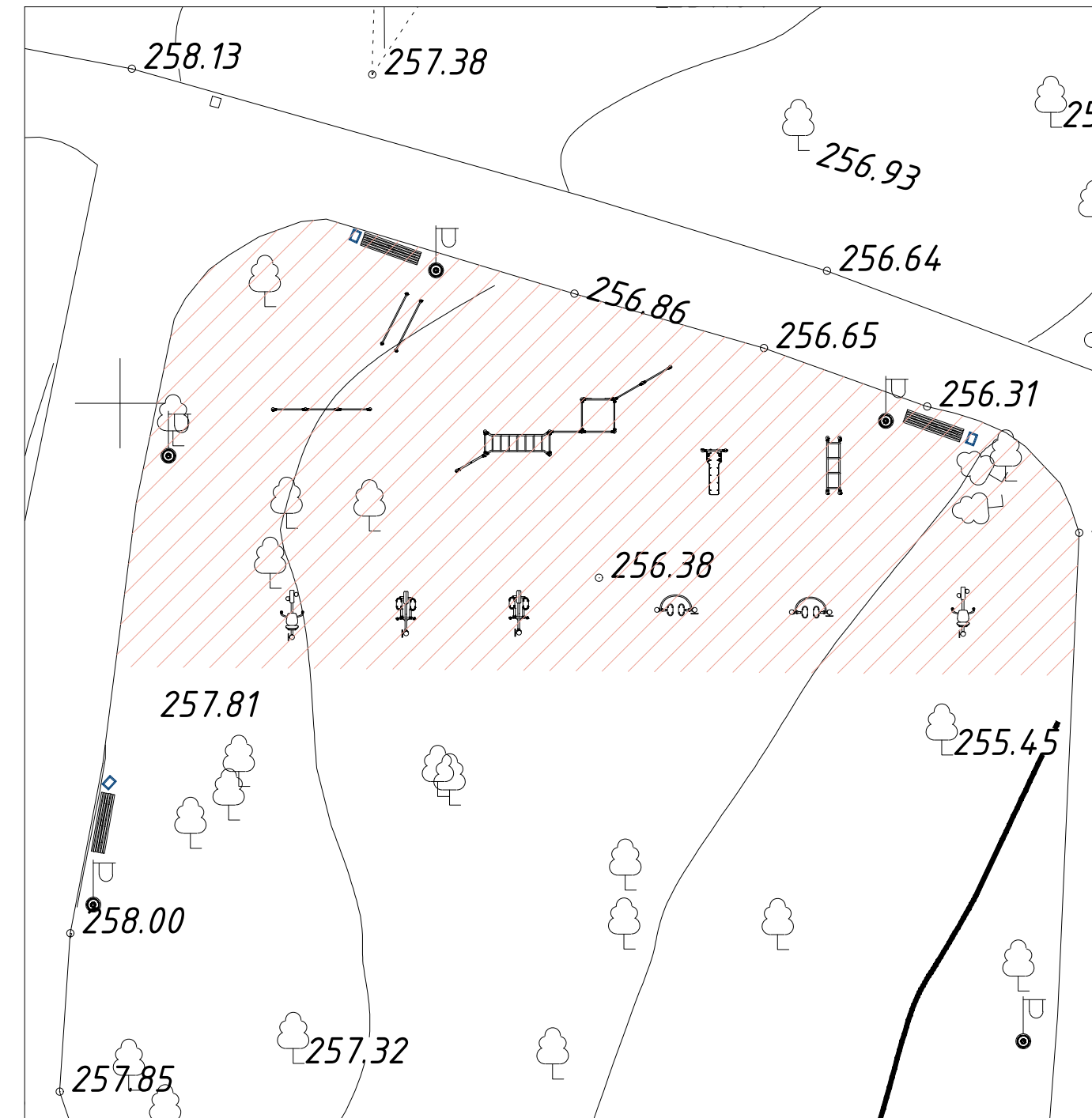


Схема расположения спортивных снарядов
М1:200

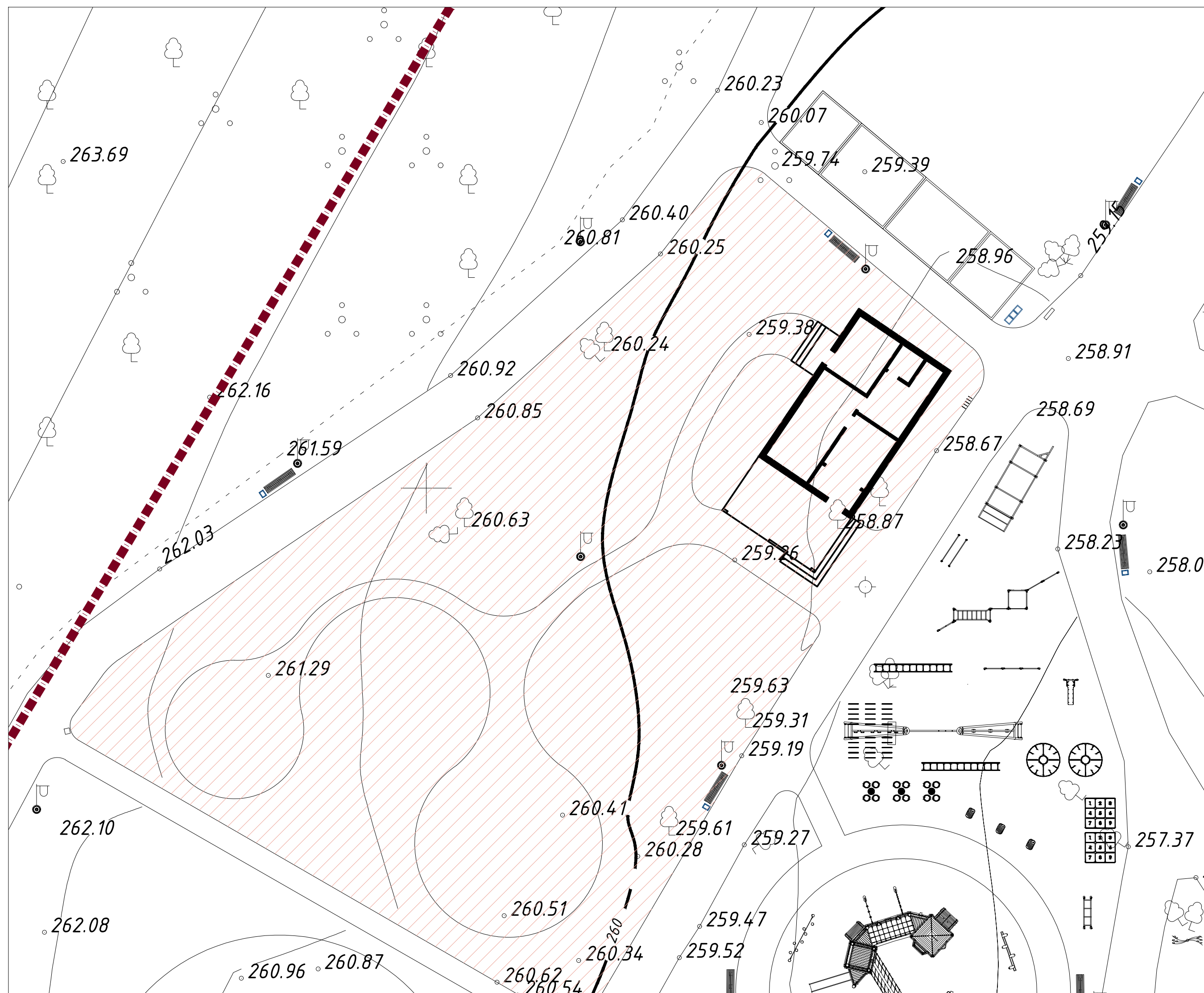


Спецификация на спортивные снаряды

№	Наименование	Артикул	Кол-ч	Изображение	Условное обозначение
1	ТРЕНИРОВКА НА СВЕЖЕМ ВОЗДУХЕ * ПАРКУР, 110 М2	FSP10100	1		
2	СМЕЖНАЯ ТРЕНИРОВКА, КОМПЛЕКСНАЯ ТРЕНИРОВКА,	FSP30400	1		
3	Ходули со знаком безопасности	KPX120-3617	2		
4	Безумок со знаком безопасности	KPX125-3617	2		
5	Велосипед со знаком безопасности	KPX129-3617	2		

					ЭП					
					Объект: "Центральный парк культуры и отдыха им.Горького"					
Изм.	Кол.Ч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство центрального парка культуры и отдыха им. Горького		Стадия	Лист	Листов
ГАП	Симонов А.В.							ЭП	9.2	
Архитектор	Абдуллин А.Р.					Схема расположения спортивных снарядов М1:200.				
Проектир.	Ахметов Ф.А.									
Н.Контр.	Сергеев В.И.				2019					

Схема расположения дендрария
М1:200



Спецификация на общественный сан. узел

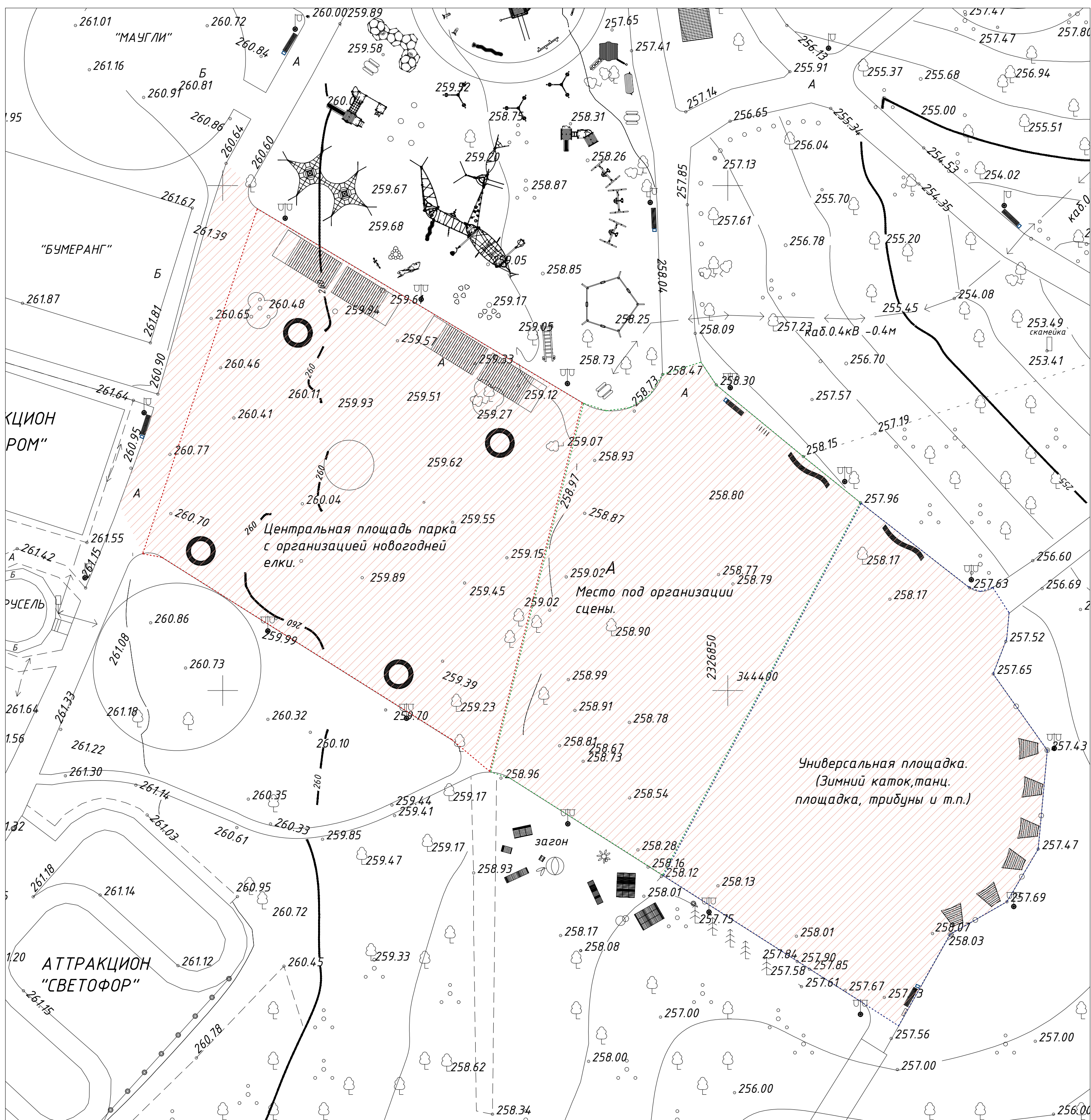
№	Наименование	Артикул	Колич.	Условное обозначение
1	Модуль туалетный МГН(АЙРА)		1	
2	Модуль туалетный мужской/женский(АЙРА)		2	
3	Комната матери и ребенка(АЙРА)		1	

Спецификация на проектируемое здание

№	Наименование	Артикул	Колич.	Изображение	Условное обозначение
4	Проектируемое административно-общественное здание	1 ДН	1		

Изм.	Кол. Ч.	Лист N док.	Подпись	Дата			
					ЭП		
Объект: "Центральный парк культуры и отдыха им.Горького"							
Благоустройство центрального парка культуры и отдыха им. Горького					Стадия	Лист	Листов
ГАП	Симонов А.В.				ЭП	9.3	
Архитектор	Абдуллин А.Р.						
Проектир.	Ахметов Ф.А.				Схема расположения дендрария М1:200.		
Н.Контр.	Сергеев В.И.			2019			

Схема расположения центральной
площади парка М1:200

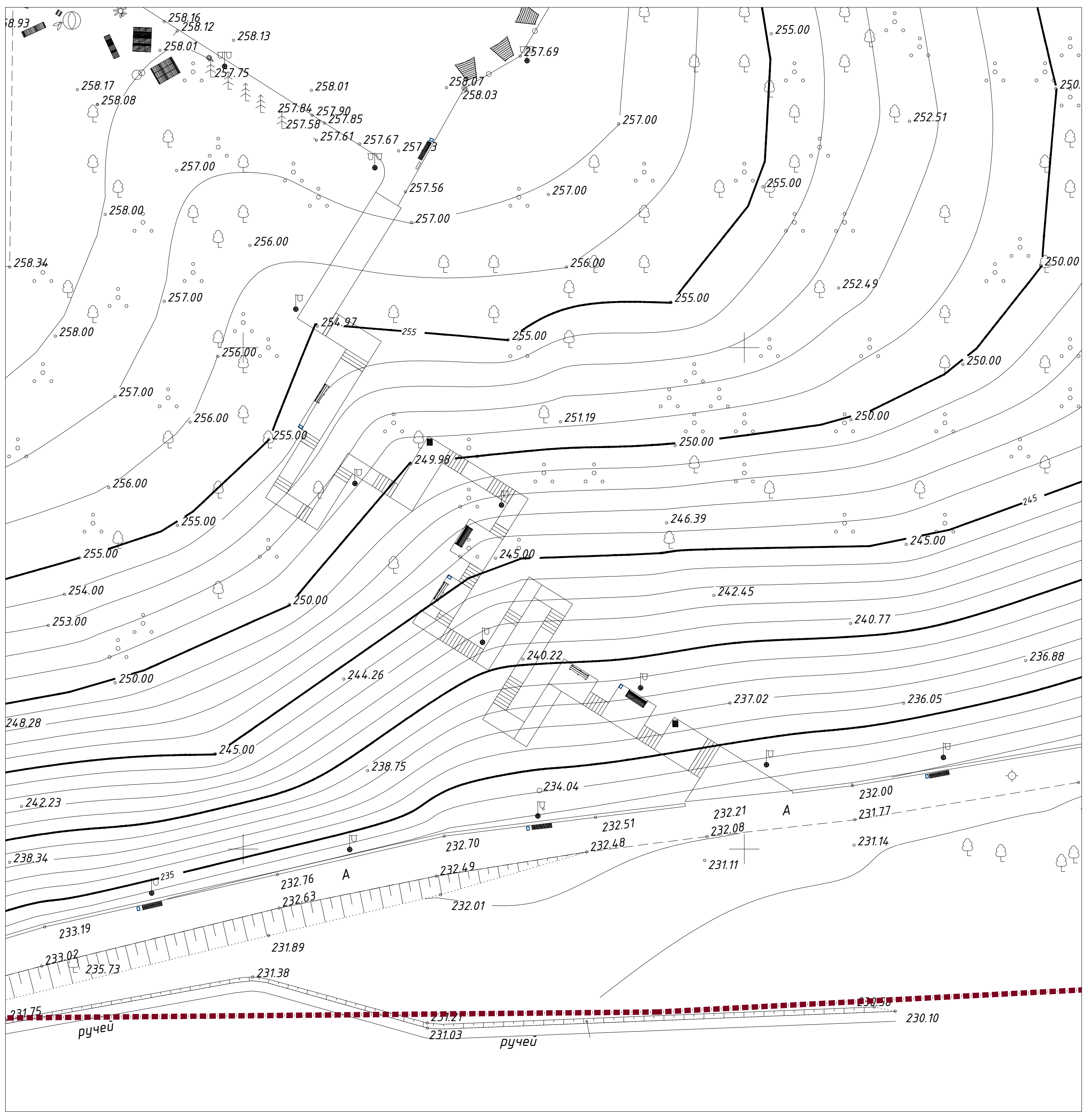


Спецификация на перголы и
арт объекты.

№	Наименование	Артикул	Количество	Изображение	Условные обозначения
1	Пергола (перголы)	9337	4		
2	Ветряк (АЙРА)	ДК-527	1		
3	Цветы (АЙРА)	ДК-520	1		
4	Цветы (АЙРА)	ДК-522	1		
5	Цветы (АЙРА)	ДК-521	1		

				ЭП		
Объект: "Центральный парк культуры и отдыха им. Горького"						
Изм.	Кол. ЧА	Лист	W док	Подпись	Дата	
ГАП	Симонов А.В.					Благоустройство центрального парка культуры и отдыха им. Горького
Архитектор	Авдильин А.А.					Стадия
Проектировщик	Ахметов Ф.Д.					Лист
Н.Контр.	Сергеев В.И.				2019	ЭП
Схема расположения центральной площади парка М1:200.						Листов
						9.4
						ARCHITECTON

Схема расположения террасной дорожки
М1:200



				ЭП		
				Объект: "Центральный парк культуры и отдыха им. Горького"		
Изм.	Кол. Уч.	Лист	И. док.	Подпись	Дата	
ГАП		Симонов А.В.				
Архитектор		Абдуллин А.И.				
Проектировщик		Ахметов Ф.А.				
Н.Контр.		Сергеев В.И.			2019	
				Благоустройство центрального парка культуры и отдыха им. Горького		Стадия
				Схема расположения террасной дорожки М1:200.		Лист
						Листов
						ЭП 9.5







Image © 2019 DigitalGlobe
Image © 2019 DigitalGlobe















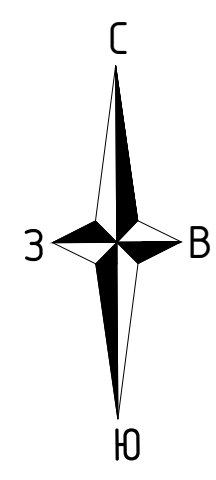












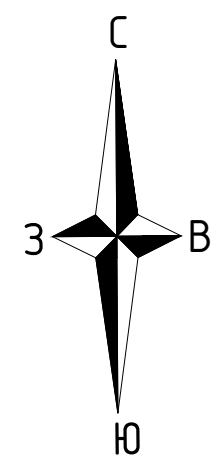
Спецификация на скамейки, лежаки и трибуны.

№	Наименование	Артикул	Колч.	Изображение	Условное обозначение
1	Скамья (000"Техномет")	В112-150	6		
2	Скамья (000"Техномет")	В002-200	104		
3	Скамья (металл)	9300	5		
4	Скамья (000"Техномет")	В108-150	6		
5	Скамья (000"Техномет")	В001-1200	4		
6	Скамья (000"Техномет")	В001-200	3		
7	Скамья (000"Техномет")	В054-100	2		
8	Скамья (000"Техномет")	В053-040	2		
9	Лежак (металл)	9315	1		
10	Лежак (металл)	9316	1		
11	Лежак (металл)	9317	1		
12	Лежак (металл)	9317	1		
13	Скамья (металл)	9318	1		
14	Лежак (металл)	9318	1		
15	Лежак (металл)	9330	1		
16	Лежак (металл)	9316	1		
17	Трибуна	Т0002-150	6		

Спецификация на урны

№	Наименование	Артикул	Колч.	Изображение	Условное обозначение
1	Урна (000"Техномет")	ТС 022 070	120		
2	Урна (металл)	СН-810	6		





Спецификация на уличное освещение.

№	Наименование	Артикул	Кол-ч.	Изображение	Условное обозначение
1	доу "Стандарт"	ST90-Н4-50W L	268		
2	доу "ТВБ-ГИБ"	076-Н4-50W	20		

Спецификация велопарковки

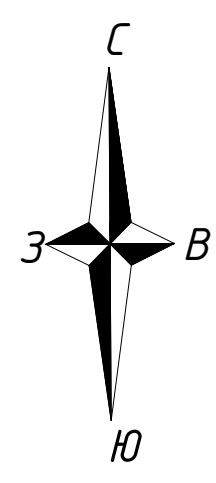
№	Наименование	Артикул	Кол-ч.	Изображение	Условное обозначение
1	Велопарковка (металл)	9384	5		
2	Велопарковка (металл)	9386	5		

Спецификация на информационные стенды

№	Наименование	Артикул	Кол-ч.	Изображение	Условное обозначение
1	Степ (металл)	ИС-007	4		
2	Степ (металл)	ИС-008	7		



				ЭП		
				Объект: "Центральный парк культуры и отдыха им.Горького"		
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
ГАП		Егоров А.В.				Станд. Лист Листов
Архитектор		Абдуллин А.Р.				ЭП 12
Проектировщик		Аметов Ф.А.				Схема размещения уличного освещения, инф. стендов и велопарковок М1:1000
Н.Контр.		Гордеев В.И.			2019	ARCHITECTON



Условные обозначения

1	Резиновое покрытие
2	Асфальтовое покрытие
3	Грунтовое покрытие
4	Покрытие террасная доска
5	Травяное покрытие

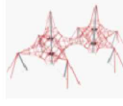

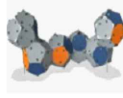
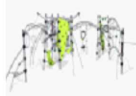














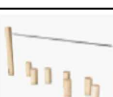



Спецификация покрытий

№	Наименование	Площадь, м²
1	Резиновое покрытие	2522,6
2	Асфальтовое покрытие	4663,59
3	Грунтовое покрытие	260,75
4	Покрытие террасная доска	329,4
5	Травяное покрытие	446,31

Объект: "Центральный парк культуры и отдыха ингорского"			
Имя	Вал. Ш.	Лист	№ док.
ГАП	Симонов А.В.	Подпись	Дата
Архитектор	Абдуллин А.И.	Подпись	Дата
Проектировщик	Аметов Ф.А.	Подпись	Дата
Инженер	Сергеев В.И.	Подпись	Дата
Благоустройство центрального парка культуры и отдыха ингорского			
Этап	Лист	Листов	
ЭП	13		
Схема покрытий М1:1000			
ARCHITECTON			


Спецификация элементов благоустройства

№	Наименование	Артикул	Колич.	Изображение
1	Маленькая двух-мачтовая восьми-угольная сеть	COR414221-1101	1	
2	Игровая башня и дом с балконом	FCM200600-0601	1	
3	Кубики 6	BLX410601-3717	1	
4	Эмиридо	GXY95310-3717	1	
5	Карусель	PCM152-0901	3	
6	Аргонавт	GXY801900-3717	1	
7	Вертушка-чаша, Синий	ELE400024-3717B1	5	
8	Три башни с сетью и мостом	PCM300700-0601	1	
9	Качели "Пять дорог"	M97801-3517	1	
10	П-Рама для качелей с 1-им сиденьем	KSW921-0910	3	
11	Сиденье "Ты и Я"	SW990121-00	3	
12	Игровая панель	PCM000608-0605	1	
13	Песочная и водная мастерская	MSC541900-3417P	1	
14	Ромашка и 3 клевера	M26101-3418P	1	
15	Садовый столик	M23070-3418P	3	
16	Балансир змейка	NR09871-1001	2	
17	Динамика	NR0830-0901	1	
18	Балансировочный столбик	NR0820-1002FSC	2	
19	Бревна - балансиры с веревкой	NR0821-0901	1	
20	Подвесной мост	NR0810-1001	1	






Продолжение спецификации

21	Замок (5 м), большой, цветной	NR0424-1021	1	
22	Лесной жук	NR0112-0401	2	
23	Улитка	NR0115-0401	1	
24	Игровая панель "Обучайся и играй"	NR0610-1001	1	
25	Домик "Музыкальный театр"	NR0606-1001	1	
26	ТРЕНИРОВКА НА СВЕЖЕМ ВОЗДУХЕ + ПАРКУР, 110 М2	FSP10100	1	
27	СМЕЖНАЯ ТРЕНИРОВКА, КОМПЛЕКСНАЯ ТРЕНИРОВКА,	FSP30400	1	
28	Ходули со знаком безопасности	KPX120-3617	2	
29	Бегунок со знаком безопасности	KPX125-3617	2	
30	Велосипед со знаком безопасности	KPX129-3617	2	
31	Скамья (ООО "Техноуют")	B112-150	6	
32	Скамья (ООО "Техноуют")	B002-200	106	
33	Скамья (megapolis)	9300	5	
34	Скамья (ООО "Техноуют")	B108-150	6	
35	Скамья (ООО "Техноуют")	B001-1200	4	
36	Скамья (ООО "Техноуют")	B001-200	3	
37	Скамья (ООО "Техноуют")	B054-100	2	
38	Скамья (ООО "Техноуют")	B053-040	2	
39	Лежак (megapolis)	9315	1	
40	Лежак (megapolis)	9316	1	

Продолжение спецификации

41	Лежак (тегаролis)	9317	1	
42	Лежак (тегаролis)	9317	1	
43	Скамья (тегаролis)	9318	1	
44	Лежак (тегаролis)	9318	1	
45	Лежак (тегаролis)	9330	1	
46	Лежак (тегаролis)	9316	1	
47	Трибуна	TR002-150	6	
48	Урна (ООО"Техноуют")	ТС 022 070	120	
49	Урна (тегаролis)	UN-810	6	
50	ДОУ "Стандарт"	ST90-Н4-50W L	268	
51	ДОУ "ГИБ-ГИБ"	D76-Н4-50W	20	
52	Стенд (тегаролis)	ИС-007	4	
53	Стенд (тегаролis)	ИС-008	7	
54	Велопарковки (тегаролis)	9384	5	
55	Велопарковки (тегаролis)	9386	5	
56	Пергол(тегаролis)	9337	4	
57	Ветряк (АЙРА)	ДК-527	1	
58	Цветы(АЙРА)	ДК-520	1	
59	Цветы(АЙРА)	ДК-522	1	
60	Цветы(АЙРА)	ДК-521	1	

Продолжение спецификации

61	Проектируемое административно-общественное здание	1 ДН	1	
62	Модуль туалетный МГН(АЙРА)	-	1	
63	Модуль туалетный мужской/женский(АЙРА)	-	2	-
64	Комната матери и ребенка(АЙРА)	-	1	
65	Новогоднее украшение (тегаролis)	PK-353	1	
66	Новогоднее украшение (тегаролis)	PK-353	1	
67	Новогоднее украшение (тегаролis)	9109	1	
68	Новогоднее украшение (тегаролis)	PK-343	1	
69	Новогоднее украшение (тегаролis)	PK-308	1	