

12130

КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 157

от «25» 05 2015

О порядке проведения аукциона на право заключения договоров на установку, размещение и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином имуществе, находящихся в ведении муниципального образования «Лениногорский муниципальный район»

В соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке проведения аукциона на право заключения договоров на установку, размещение и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином имуществе, находящихся в ведении муниципального образования «Лениногорский муниципальный район».

2. Определить:

организатором по проведению аукциона на право заключения договоров на установку, размещение и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином имуществе, находящихся в ведении муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Исполнительный комитет муниципального образования «Лениногорский муниципальный район».

источником официального печатного опубликования извещений об аукционе на право заключения договоров на установку, размещение и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином имуществе, находящихся в ведении муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» и об их результатах газету

«Ленинаторские вести».

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном публикаторе-газете «Ленинаторские вести», разместить на официальном сайте Ленинаторского муниципального района и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан: [pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель Исполнительного комитета  
муниципального образования  
«Ленинаторский муниципальный район»



Н.Р. Залаков

А.А.Валева  
5-48-08

## Приложение

к постановлению руководителя  
Исполнительного комитета  
муниципального образования  
«Лениногорский муниципальный  
район»

от «25» 05 2015 г. № 157

### Положение

**о порядке проведения аукциона на право заключения договора на установку, размещение и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином имуществе, находящихся в ведении муниципального образования «Лениногорский муниципальный район»**

#### 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке проведения аукциона на право заключения договоров на установку, размещение и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином имуществе, находящемся в ведении муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» (далее - Положение) разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ, Уставом Лениногорского муниципального района Республики Татарстан.

1.2. Настоящее Положение определяет порядок подготовки, организации и проведения аукциона на право заключения договора на установку, размещение и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином имуществе, находящемся в ведении муниципального образования «Лениногорский муниципальный район», а также порядок оплаты приобретаемого права.

1.3. Аукцион проводится с целью выявления лиц, способных на наиболее выгодных для района условиях разместить рекламные конструкции необходимого качества.

1.4. Предметом аукциона является право заключения договора на установку, размещение и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином имуществе, находящемся в ведении муниципального образования «Лениногорский муниципальный район».

1.5. Основными задачами аукциона являются:

улучшение организации рекламной деятельности с учетом развития рыночных отношений и интересов района;

увеличение дохода от размещения рекламных конструкций на территории района;

оптимизация размещения рекламных конструкций, повышение уровня дизайнерских и конструктивных решений, степени надежности рекламных носителей.

1.6. Основными принципами организации и проведения аукциона являются равные условия для заявителей, открытость, гласность и состязательность.

1.7. Уполномоченное лицо по проведению аукциона на право заключения договора на установку, размещение и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином имуществе, находящемся в ведении муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» определяется Исполкомом района.

1.8. Состав аукционной комиссии утверждается постановлением руководителя Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район».

## 2. Основные понятия

В настоящем Положении используются следующие основные понятия:

**предмет аукциона** - право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на срок, указанный в документации об аукционе;

**открытый аукцион** - форма торгов, при которой право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции приобретает лицо, предложившее наиболее высокую цену;

**комиссия по проведению аукциона (далее - комиссия)** - коллегиальный орган, созданный для организации проведения открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

**организатор аукциона** - исполком района в лице уполномоченного им органа или специализированной организации, выступающий инициатором проведения открытого аукциона и обеспечивающий подготовку документации для проведения открытого аукциона;

**участник аукциона** - юридическое лицо, физическое лицо или индивидуальный предприниматель, допущенное к участию в аукционе;

**заявитель** - юридическое лицо, физическое лицо или индивидуальный предприниматель, подавшее заявку для участия в аукционе на предложенных условиях и получившее документацию об аукционе;

**документация об аукционе** - комплект документов, подготовленный организатором аукциона и содержащий информацию о предмете торгов и условиях их проведения;

**заявка** - комплект документов, подготовленный заявителем в соответствии с требованиями документации об аукционе;

**отзыв заявки** - отказ заявителя от участия в аукционе после подачи им заявки на участие в аукционе;

**обеспечение заявки** - внесение задатка в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (при условии установления требования организатором аукциона о внесении задатка).

**шаг аукциона** - величина повышения начальной цены договора (цены лота).

### 3. Функции участников торгов

#### 3.1. Организатор:

принимает решение о проведении аукциона;

разрабатывает и утверждает документацию об аукционе;

определяет дату проведения аукциона;

определяет размер и состав лотов, их начальную стоимость;

определяет шаг аукциона;

определяет размер, срок и условия внесения заявителем задатка в качестве обеспечения заявки, порядок возвращения задатка;

дает по письменному запросу заявителей разъяснения относительно документации об аукционе и доводит их до сведения всех заявителей, которым была представлена документация об аукционе, без указания источника поступления запроса;

по собственной инициативе или в ответ на запрос заявителя по согласованию с комиссией вправе изменить документацию об аукционе путем опубликования в официальных источниках не позднее, чем за 15 рабочих дней до даты проведения аукциона дополнений или изменений, вносимых в документацию об аукционе;

готовит проекты договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;

формирует перечень и составляет календарные графики проведения аукционов;

определяет место, дату начала и окончания приема заявок на участие в аукционе (далее - заявки). При этом датой начала срока подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения в официальных источниках извещения о проведении аукциона. Дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, указывается в извещении о проведении аукциона.

место и время подведения итогов аукциона;

заключает договор с победителем аукциона;

направляет счет на оплату права победителю аукциона;

размещает в официальных источниках информацию о проведении аукциона;

осуществляет материальное обеспечение проводимых аукционов;

несет ответственность за сохранность заявок, протоколов заседаний комиссии, документацию об аукционе со всеми изменениями и дополнениями;

имеет право отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты его проведения, разместив информацию об этом в официальных источниках (на официальном сайте <http://leninogorsk.tatar.ru>. и в газете «Лениногорские вести»);

выполняет иные функции, необходимые для проведения аукциона.

### 3.2. Заявитель:

подает заявку на участие в аукционе в сроки, определенные в извещении о проведении аукциона, по форме, указанной в документации об аукционе; несет ответственность за достоверность представленной информации; вносит денежные средства в качестве обеспечения заявки; в случае победы в аукционе исполняет обязательства, возлагаемые на победителя условиями аукциона;

имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока приема заявок, в письменной форме уведомив организатора аукциона.

### 3.3. Комиссия:

рассматривает заявки на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами;

согласовывает решение об изменении условий (отмене) аукциона; принимает решение о допуске заявителей к участию в аукционе или об отказе в допуске к участию в аукционе по основаниям, установленным действующим законодательством Российской Федерации, данным Положением и документацией об аукционе, и уведомляет претендентов о принятом решении;

составляет и подписывает протоколы заседаний комиссии;

подводит итоги и определяет победителя аукциона;

в случае изменения градостроительной ситуации и объективной невозможности установки рекламной конструкции на месте, предоставленном по итогам аукциона, при наличии обращения победителя аукциона принимает решение о признании результатов аукциона недействительными и о возврате денежных средств, уплаченных по итогам открытого аукциона;

выполняет иные функции, необходимые для проведения аукциона.

## 4. Форма проведения аукциона

4.1. Аукцион проводится в форме открытого аукциона.

4.2. В аукционе может участвовать любое удовлетворяющее требованиям, установленным документацией об аукционе, лицо.

## 5. Условия участия в аукционе

5.1. Заявители не должны быть неплатежеспособными, находиться в процессе ликвидации, быть признанными несостоятельными (банкротами).

5.2. Участником аукциона не может являться заявитель, на имущество которого наложен арест и (или) экономическая деятельность которого приостановлена.

5.3. Участником аукциона не может являться заявитель, не внесший в установленном порядке обеспечение заявки (при условии установления такого требования).

5.4. Заявителю отказывается в участии в аукционе:

не предоставление документов соответствующих аукционной документации, указанных в п.5.5 настоящего Положения;

в случае несоответствия поданной им заявки требованиям документации об аукционе;

в случае обнаружения комиссией недостоверных данных в представленных заявителем документах;

невнесения задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении о проведении аукциона.

5.5. Заявители, изъявившие желание участвовать в аукционе и согласные с его условиями, представляют в комиссию следующие документы в соответствии с утвержденной документацией об аукционе:

фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление

действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);  
решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае если в конкурсной документации содержится указание на требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

5.6. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе независимо от количества лотов, на которые он претендует.

5.7. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, возвращаются заявителям и участникам в соответствии с документацией об аукционе.

## **6. Извещение о проведении аукциона**

6.1. Извещение о проведении аукциона должно быть опубликовано в официальном печатном издании не менее чем за 20 дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе, а также размещено на официальных электронных средствах массовой информации.

6.2. Извещение должно содержать следующие обязательные сведения:

1) наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона;

2) дату, время, место проведения аукциона;

3) предмет аукциона, с указанием места расположения, описания и характеристик муниципального имущества, права на которое передаются по договору, в том числе площадь помещения, здания, строения или сооружения в случае передачи прав на соответствующее недвижимое имущество;

4) целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору;

5) начальная (минимальная) цена договора (цена лота) с указанием при необходимости начальной (минимальной) цены договора (цены лота) за единицу площади муниципального имущества, права на которое передаются по договору;

6) срок действия договора;

7) срок, место и порядок предоставления аукционной документации, электронный адрес сайта в сети Интернет, на котором размещена аукционная документация.

8) требование о внесении задатка, а также размер задатка, в случае если в аукционной документации предусмотрено требование о внесении задатка;

9) срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона;

6.3. Организатор торгов несет ответственность за достоверность публикуемой информации.

## 7. Документация об аукционе

7.1. В состав документации об аукционе, передаваемой заявителям, входят:

форма, сроки и порядок оплаты по договору;

порядок, место, дату начала, дату и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. При этом датой начала срока подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

требования к участникам аукциона, установленные законодательством Российской Федерации к таким участникам;

порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе;

формы, порядок, даты начала и окончания срока предоставления заявителям разъяснений положений аукционной документации;

величину повышения начальной цены договора («шаг аукциона»)

место, дату и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе;

место, дату и время проведения аукциона;

требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка в случае установления организатором аукциона требования о необходимости внесения задатка. При этом, в случае если организатором аукциона установлено требование о внесении задатка, а заявителем подана заявка на участие в аукционе в соответствии с требованиями аукционной документации, соглашение о задатке между организатором аукциона и заявителем считается совершенным в письменной форме.

проект договора на установку и размещение рекламных конструкций;

срок, в течение которого должен быть подписан проект договора, составляющий не менее десяти дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя;

предупреждение о взаимных обязательствах и ответственности сторон, возникающих по итогам аукциона;

другая информация, на усмотрение аукционной комиссии.

7.2. Разъяснения документации об аукционе.

7.2.1. Любое заинтересованное лицо вправе направить организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе.

7.2.2. В течение двух рабочих дней со дня поступления запроса организатор аукциона размещает разъяснение положений документации об аукционе с указанием предмета запроса, но без указания обратившегося лица на официальном сайте при условии, что указанный запрос поступил организатору аукциона до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

7.2.3. Разъяснение положений документации об аукционе не должно изменять ее суть.

7.3. Внесение изменений в документацию об аукционе.

7.3.1. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с поступившим запросом о разъяснении положений документации об аукционе по согласованию с комиссией вправе принять решение о внесении изменений или дополнений в извещение и в документацию об аукционе путем опубликования в официальных источниках не позднее, чем за пятнадцать рабочих дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается.

7.3.2. В течение одного рабочего дня с момента принятия решения о внесении изменений в извещение и документацию об аукционе, данные изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен так, чтобы со дня размещения таких изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе этот срок составлял не менее чем пятнадцать рабочих дней.

7.3.3. Заинтересованные лица самостоятельно отслеживают возможные изменения, внесенные в извещение и в документацию об аукционе, размещенные на официальном сайте. Организатор аукциона не несет ответственности в случае, если заинтересованное лицо не ознакомилось с изменениями, внесенными в извещение и документацию об аукционе, размещенными и опубликованными надлежащим образом.

7.4. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, разместив извещение об отказе от проведения аукциона в официальных источниках. Организатор извещает о принятом решении

участников аукциона и возвращает внесённые им задатки в течение 5 рабочих дней со дня принятия данного решения.

## **8. Подача заявок на участие в аукционе**

8.1. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

8.1.1. Для участия в аукционе заявитель подает заявку и перечень документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе в соответствии с требованиями документации об аукционе.

8.1.2. Участие в аукционе возможно при оплате заявителем обеспечения заявки в размере, предусмотренном документацией об аукционе.

8.1.3. Заявитель вправе подать заявку на участие в аукционе в любой момент в течение срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении аукциона.

8.1.4. Заявка на участие в аукционе направляется организатору торгов в письменной форме в соответствии с требованиями документации об аукционе. Заявка и опись представленных документов составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия.

8.1.5. Организатор торгов возвращает заявку подавшему ее заявителю в случае:

если документы и сведения, направленные заявителем не подписаны;

отсутствует оплата обеспечения заявки;

подачи заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета аукциона при условии, что поданные ранее заявки им не отозваны. В этом случае заявителю возвращаются все заявки на участие в аукционе, поданные в отношении данного предмета аукциона;

получения заявки на участие в аукционе после дня и времени окончания установленного срока подачи заявок.

8.2. В случае возврата заявки организатор аукциона обязан вернуть внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе денежные средства в течение пяти рабочих дней с момента подачи заявления.

8.3. Заявитель, подавший заявку на участие в аукционе, не вправе изменить заявку на участие в аукционе.

8.4. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе не позднее даты срока окончания подачи заявок, указанного в документации об аукционе, направив об этом уведомление организатору аукциона.

В течение пяти рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки организатор аукциона обязан вернуть поступившие от заявителя денежные средства в счет обеспечения заявки.

## **9. Рассмотрение заявок на участие в аукционе и проведение аукциона**

### **9.1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе.**

9.1.1. Комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям документации об аукционе в срок не более пяти рабочих дней со дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

9.1.2. Заявитель не допускается к участию в аукционе по основаниям, изложенным в пунктах 5.1-5.4 данного Положения.

9.1.3. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе комиссия принимает решение о допуске заявителей к участию в аукционе либо об отказе в допуске к участию в аукционе.

Решение комиссии о допуске заявителей к участию в аукционе и признании их участниками аукциона заносится в протокол, в котором приводятся перечень всех принятых заявлений с указанием номеров заявителей, признанных участниками аукциона, а также номеров заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

9.1.4. Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента признания его комиссией участником аукциона.

9.1.5. В течение двух рабочих дней с момента подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе организатор аукциона направляет заявителям письменное уведомление о принятом в отношении поданной заявителем заявки на участие в аукционе решении.

9.1.6. В течение пяти рабочих дней с момента подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе организатор аукциона возвращает денежные средства в размере обеспечения заявки на участие в данном аукционе заявителям, не допущенным к участию в аукционе.

### **9.2. Порядок проведения аукциона. Определение победителя аукциона.**

9.2.1. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона по результатам рассмотрения комиссией заявок на участие в аукционе.

9.2.2. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте в соответствующие день и час.

#### **9.2.3. Аукцион проводится в следующем порядке:**

1) аукцион проводится организатором аукциона в лице уполномоченного органа;

2) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик рекламного места и начальной цены лота, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

3) участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки).

После объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) все участники (заявившиеся в установленном порядке в отношении лота) поднимают карточки, что является подтверждением их согласия на участие в аукционе. Если после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) участник не поднял карточку, то он теряет право на участие в торгах.

После объявления аукционистом цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», участник поднимает карточку в случае, если он согласен заключить договор по объявленной цене;

4) Если после объявления аукционистом цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», остается один участник, который согласен заключить договор по объявленной цене, аукционист повторяет этот размер платы три раза.

5) Если после трехкратного объявления заявленной цены договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции ни один из участников аукциона не поднял карточку для продолжения аукциона, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним, при объявлении цену, на которой завершился аукцион;

б) аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, номер карточки и наименование победителя аукциона.

9.2.4. Решение комиссии по итогам аукциона заносится в протокол, в котором указываются адрес, дата, время начала и окончания аукциона, начальная (минимальная) цена лота, все предложения о цене лота, сделанные участниками аукциона и ранжированные по мере убывания, с указанием порядковых номеров, присвоенных заявкам на участие в аукционе и времени поступления данных предложений.

Протокол подведения итогов аукциона подписывается членами комиссии, а также победителем аукциона в день проведения торгов, составляется в двух экземплярах и размещается организатором торгов в официальных источниках в течение пяти рабочих дней с даты проведения аукциона.

При проведении аукциона организатором проводится аудиозапись, об этом делается отметка в протоколе. Материалы аудиозаписи прилагаются к протоколу (экземпляру организатора).

9.2.5. В протоколе о результате аукциона указываются:

- 1) регистрационный номер предмета аукциона;
- 2) предмет аукциона (лоты) с указанием их номеров и местонахождения каждого рекламного места;
- 3) начальная (минимальная) цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (цена лота) и цена договора, предложенная победителем аукциона;

4) фамилия, имя, отчество (наименование) победителя аукциона (в том числе паспортные данные гражданина или реквизиты юридического лица);

5) состав комиссии и результаты голосования.

9.2.6. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет платы за договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

9.2.7. Любой участник аукциона после размещения на официальном сайте протокола проведения аукциона вправе направить организатору торгов запрос о разъяснении результатов аукциона. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней со дня поступления данного запроса обязан предоставить такому участнику аукциона соответствующие разъяснения.

9.2.8. Организатор аукциона возвращает участникам аукциона денежные средства в размере обеспечения заявки на участие в данном аукционе, за исключением его победителя, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола.

## **10. Порядок признания торгов несостоявшимися**

10.1. Аукцион по каждому выставленному предмету торгов признаётся несостоявшимся в случае, если:

—1) в аукционе участвовало менее двух участников;

2) ни один из участников аукциона после тоекратного объявления начальной платы на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции не поднял карточку;

3) победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

10.2. Организатор аукциона в случае признания аукциона несостоявшимся вправе объявить о повторном проведении аукциона. При этом могут быть изменены условия аукциона, снижена начальная плата за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

10.3. В случае если к участию в аукционе допущен один участник, аукцион признаётся несостоявшимся. Комиссия, при соблюдении требований настоящего Положения, документации об аукционе, принимает решение о признании единственного заявителя победителем аукциона.

10.4. В случае принятия решения о признании единственного допущенного заявителя победителем аукциона, в течение одного рабочего дня с момента принятия такого решения организатор аукциона направляет заявителю счет на оплату приобретенного права. Заявитель обязан в течение десяти рабочих дней с момента получения счета оплатить приобретенное право и направить организатору аукциона документы, подтверждающие оплату права.

## **11. Подведение итогов торгов**

11.1. Организатор аукциона в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола подведения итогов аукциона направляет победителю аукциона счет на оплату права в соответствии с максимальной ценой, предложенной победителем аукциона.

11.2. Победитель аукциона в течение десяти рабочих дней с момента получения счета направляет организатору аукциона документ, подтверждающий оплату права в соответствии с указанным счетом.

11.3. Участник аукциона признается уклонившимся от исполнения обязательств по результатам аукциона, если такой участник в течение десяти рабочих дней с момента получения протокола о признании его победителем торгов не направил организатору аукциона документ, подтверждающий оплату выигранного права.

11.4. В случае уклонения или отказа победителя аукциона от исполнения обязательств по результатам аукциона комиссия принимает решение о признании победителя аукциона выбывшим из аукциона.

Протокол о признании участника аукциона выбывшим из аукциона публикуется на официальном сайте в течение пяти рабочих дней с момента подписания.

11.5. Денежные средства для обеспечения участия в этом аукционе выбывшему участнику аукциона не возвращаются.

11.6. В случае если от исполнения обязательств по итогам аукциона уклонились все участники аукциона, признанные комиссией победителями аукциона, аукцион признается несостоявшимся и организатор аукциона вправе выставить предмет аукциона повторно.

11.7. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с победителем аукциона.

11.8. Победитель аукциона, оплативший право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в течение одного месяца с момента подтверждения организатором аукциона оплаты права должен заключить с уполномоченным органом указанный договор на бумажном носителе и оформить в установленном порядке требуемую разрешительную документацию.

В случае невозможности установки рекламной конструкции по независящим от победителя аукциона причинам (сезонность выполнения работ по монтажу рекламной конструкции, сложная геология грунтов и другие) по письменному обращению победителя в адрес лица, уполномоченного на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, вышеуказанный срок может быть продлен до 3 месяцев, в исключительных случаях - до 6 месяцев. Решение о продлении срока заключения договора принимается комиссией.

11.9. В случаях изменения градостроительной ситуации и объективной невозможности установки и эксплуатации рекламной конструкции на месте, предоставленном по итогам аукциона, победителю необходимо до конца срока, отведенного на заключение договора, направить письменное