



РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.11.2025

г.Казань

БОЕРЫК

№ 2581-р

В целях размещения линейного объекта «Обустройство Ново-Елховского нефтяного месторождения. НГДУ «Елховнефть». 2025 год. ПРК-3711, 12122, 12172, 12139, 12124, 12121, 12111, 12098, 12058, 12048, 5577, 5572, 5504, 1994, 3739, 5500, 1836, 1893, 5551» на территории Альметьевского, Заинского и Лениногорского муниципальных районов Республики Татарстан:

1. Принять предложение общества с ограниченной ответственностью «ПК Стройпроектнадзор», действующего в интересах публичного акционерного общества «Татнефть» имени В.Д.Шашина, о подготовке за счет средств публичного акционерного общества «Татнефть» имени В.Д.Шашина проекта планировки территории и проекта межевания территории в составе проекта планировки территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Обустройство Ново-Елховского нефтяного месторождения. НГДУ «Елховнефть». 2025 год. ПРК-3711, 12122, 12172, 12139, 12124, 12121, 12111, 12098, 12058, 12048, 5577, 5572, 5504, 1994, 3739, 5500, 1836, 1893, 5551» на территории Альметьевского, Заинского и Лениногорского муниципальных районов Республики Татарстан.

2. Утвердить прилагаемые:

задание на разработку документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Обустройство Ново-Елховского нефтяного месторождения. НГДУ «Елховнефть». 2025 год. ПРК-3711, 12122, 12172, 12139, 12124, 12121, 12111, 12098, 12058, 12048, 5577, 5572, 5504, 1994, 3739, 5500, 1836, 1893, 5551» на территории Альметьевского, Заинского и Лениногорского муниципальных районов Республики Татарстан;

задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Обустройство Ново-Елховского нефтяного месторождения. НГДУ «Елховнефть». 2025 год. ПРК-3711, 12122, 12172, 12139, 12124, 12121, 12111, 12098, 12058, 12048, 5577, 5572, 5504, 1994, 3739, 5500, 1836, 1893, 5551» на территории Альметьевского, Заинского и Лениногорского муниципальных районов Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Утверждено
распоряжением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 13.11. 2025 № 2581-р

Задание
на разработку документации по планировке территории,
предусматривающей размещение линейного объекта
«Обустройство Ново-Елховского нефтяного месторождения.
НГДУ «Елховнефть». 2025 год. ПРК-3711, 12122, 12172, 12139, 12124, 12121, 12111,
12098, 12058, 12048, 5577, 5572, 5504, 1994, 3739, 5500, 1836, 1893, 5551»
на территории Альметьевского, Заинского и Лениногорского
муниципальных районов Республики Татарстан

1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории. Проект межевания территории в составе проекта планировки территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Общество с ограниченной ответственностью «ПК Стройпроектнадзор». ОГРН: 1221600084947. Дата внесения в ЕГРЮЛ: 19.10.2022. Юридический адрес: 420085, Республика Татарстан (Татарстан), г.Казань, ул.Беломорская, д.69, офис 09/2. Фактический адрес: 423450, Республика Татарстан (Татарстан), Альметьевский муниципальный район, г.Альметьевск, ул.Ленина, д.13, офис 406. Электронная почта: info-spn@bk.ru
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства публичного акционерного общества «Татнефть» имени В.Д.Шашина
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Проектом предусматривается размещение линейных объектов: нефтегазосборный трубопровод от площадки развития К-3711 до точки врезки в существующий нефтепровод от скважины № 466 протяженностью 446,77 метра; нефтегазосборный трубопровод от площадки развития К-12122 до точки врезки в существующий нефтепровод от скважины № 6337 протяженностью 109,09 метра; нефтегазосборный трубопровод от площадки

	развития К-12172 до ГЗУ-32С протяженностью 347,88 метра; нефтегазосборный трубопровод от площадки развития К-12139 до точки врезки в существующий нефтепровод от скважины № 1405 протяженностью 156,44 метра; нефтегазосборный трубопровод от площадки развития К-12124 до точки врезки в существующий нефтепровод от скважины № 6317 протяженностью 335,67 метра; нефтегазосборный трубопровод от площадки развития К-12121 до точки врезки в существующий нефтепровод от скважины № 6337 протяженностью 511,94 метра; нефтегазосборный трубопровод от площадки развития К-12111 до точки врезки в существующий нефтепровод от скважины № 6348 протяженностью 432,26 метра; нефтегазосборный трубопровод от площадки развития К-12098 до точки врезки в существующий нефтепровод от скважины № 6348 протяженностью 216,38 метра; нефтегазосборный трубопровод от площадки развития К-12058 до точки врезки в существующий нефтепровод от скважины № 6357 протяженностью 132,32 метра; нефтегазосборный трубопровод от площадки развития К-12048 до точки врезки в существующий нефтепровод от скважины № 6379 протяженностью 183,36 метра; нефтегазосборный трубопровод от площадки развития К-5577 до точки врезки в проектный нефтепровод от площадки развития К-5572 протяженностью 790,8 метра; нефтегазосборный трубопровод от площадки развития К-5572 до проектного блока гребенки площадки развития К-5504 протяженностью 1129,16 метра; нефтегазосборный трубопровод от площадки развития К-5504 до точки врезки в существующий нефтепровод от ГЗУ-28С протяженностью 825,46 метра; нефтегазосборный трубопровод от площадки развития К-1994 до точки врезки в существующий нефтепровод от скважины № 11855 протяженностью 77,91 метра;
--	---

		нефтегазосборный трубопровод от площадки развития К-3739 до точки врезки в существующий нефтепровод от скважины № 1552 протяженностью 246,41 метра; нефтегазосборный трубопровод от площадки развития К-5500 до точки врезки в проектный блок гребенки площадки развития К-5504 протяженностью 555,83 метра; нефтегазосборный трубопровод от площадки развития К-1836 до точки врезки в существующий нефтепровод от скважины № 3313 протяженностью 114,75 метра; нефтегазосборный трубопровод от площадки развития К-1893 до точки врезки в существующий нефтепровод от ГЗУ-44 протяженностью 134,08 метра; нефтегазосборный трубопровод от площадки развития К-5551 до точки врезки в проектный блок гребенки площадки развития К-5572 протяженностью 229,09 метра. Протяженность проектных коммуникаций может уточняться исполнителем по согласованию с заказчиком
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Аппаковское, Бутинское, Кичуйское, Кузайкинское, Русско-Акташское сельские поселения; Республика Татарстан, Заинский муниципальный район, Светлоозерское, Старо-Мавринское сельские поселения; Республика Татарстан, Лениногорский муниципальный район, Нижнечершилинское, Урмышлинское сельские поселения
6.	Состав документации по планировке территории	Состав и содержание документации по планировке территории должны соответствовать статьям 42 и 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов». Проект планировки территории состоит из основной части и материалов по ее обоснованию:

	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть. Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов. Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка. Проект межевания территории состоит из основной части и материалов по его обоснованию: Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть. Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть. Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка (с приложением сведений о лесных участках, на территории которых разрабатывается проект межевания территории)
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории Кадастровые номера земельных участков: 16:19:100203:1122, 16:19:100203:211, 16:19:100203:792, 16:19:100203:216, 16:19:100203:408, 16:07:220005:568, 16:07:220005:566, 16:07:340001:1910, 16:07:340001:1866, 16:07:340001:1890, 16:07:340001:229, 16:07:340001:179, 16:19:200107:237, 16:19:200107:259, 16:07:220005:570, 16:07:000000:4146, 16:07:220005:11, 16:07:220005:20, 16:07:080001:2374, 16:07:080001:2375, 16:07:310001:2559, 16:07:310001:2774, 16:07:310001:1397, 16:07:310001:4299, 16:07:310001:4270, 16:07:310001:4271, 16:07:310001:179, 16:07:000000:9092, 16:07:310001:1377, 16:07:310001:96, 16:07:310001:4259, 16:07:310001:180, 16:07:310001:2784, 16:07:310001:3785, 16:07:310001:3817, 16:07:310001:3818, 16:07:310001:2686, 16:07:310001:2785, 16:07:310001:1520, 16:07:310001:114, 16:07:310001:1518, 16:07:310001:115, 16:07:310001:188, 16:07:310001:1519, 16:07:310001:112, 16:07:310001:4300, 16:07:310001:134, 16:07:130007:455, 16:07:000000:8217, 16:07:000000:4293, 16:25:120704:342, 16:25:120704:114, 16:25:240105:79, 16:25:240105:540. Площадь зон планируемого размещения линейных объектов – 37,3 гектара. Площадь и границы проектирования могут уточняться исполнителем по согласованию с заказчиком

8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Выделение элементов планировочной структуры, установление границ зон планируемого размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, планируемых в составе линейных объектов
----	---	---

Утверждено
распоряжением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 13.11. 2025 № 2581-р

Задание

на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Обустройство Ново-Елховского нефтяного месторождения. НГДУ «Елховнефть». 2025 год. ПРК-3711, 12122, 12172, 12139, 12124, 12121, 12111, 12098, 12058, 12048, 5577, 5572, 5504, 1994, 3739, 5500, 1836, 1893, 5551» на территории Альметьевского, Заинского и Лениногорского муниципальных районов Республики Татарстан

1.	Основные сведения об объекте инженерных изысканий	Наименование: «Обустройство Ново-Елховского нефтяного месторождения. НГДУ «Елховнефть». 2025 год. ПРК-3711, 12122, 12172, 12139, 12124, 12121, 12111, 12098, 12058, 12048, 5577, 5572, 5504, 1994, 3739, 5500, 1836, 1893, 5551». Местоположение: Альметьевский, Заинский и Лениногорский муниципальные районы Республики Татарстан
2.	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания; инженерно-геологические изыскания; инженерно-экологические изыскания; инженерно-гидрометеорологические изыскания
3.	Заказчик	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина. ОГРН: 1021601623702. Дата внесения в ЕГРЮЛ: 18.07.2002. Юридический адрес: 423450, Республика Татарстан (Татарстан), Альметьевский муниципальный район, г.Альметьевск, ул.Ленина, д.75. Фактический адрес: 423450, Республика Татарстан (Татарстан), Альметьевский муниципальный район, г.Альметьевск, ул.Ленина, д.75. Электронная почта: tnr@tatneft.ru
4.	Источник финансирования работ	Собственные средства публичного акционерного общества «Татнефть» имени В.Д.Шашина
5.	Исполнитель инженерных изысканий	Татарский научно-исследовательский и проектный институт нефти (ТатНИПИнефть) публичного акционерного общества «Татнефть» имени В.Д.Шашина. ОГРН: 1021601623702.

		Дата внесения в ЕГРЮЛ: 18.07.2002. Юридический адрес: 423230, Республика Татарстан (Татарстан), Бугульминский муниципальный район, г.Бугульма, ул.Гашека, д.4. Фактический адрес: 423230, Республика Татарстан (Татарстан), Бугульминский муниципальный район, г.Бугульма, ул.Гашека, д.4. Электронная почта: info@project.tatneft.ru
6.	Требования к точности, надежности, достоверности данных. Перечень нормативных правовых актов и документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания	Система координат: МСК-16, зона 2. Система высот: Балтийская (1977 г.). СП 438.1325800.2019 «Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования»; СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»; СП 482.1325800.2020 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»; СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»; СП 446.1325800.2019 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»; СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»; СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства»; СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»; СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги»; СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения»; СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»; СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах»; СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии»; ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;

		ГОСТ Р 21.301-2021 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям»; ГОСТ 21.302-2021 «Система проектной документации для строительства. Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям»; ГОСТ 25100-2020 «Грунты. Классификация»; ГОСТ 30416-2020 «Грунты. Лабораторные испытания. Общие положения»; ГОСТ 12071-2014 «Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов»
7.	Основные требования к материалам и результатам инженерных изысканий	Состав и объем инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, метод их выполнения устанавливаются с учетом требований технических регламентов программой инженерных изысканий в соответствии с законодательством. Программа инженерных изысканий разрабатывается исполнителем инженерных изысканий на основе настоящего задания и утверждается заказчиком. По результатам изысканий представляется отчет о комплексных инженерных изысканиях. Материалы изысканий выдаются в одном экземпляре в электронном виде
8.	Цели и задачи работ	Изучение природных условий и факторов техногенного воздействия для подготовки данных по обоснованию материалов для архитектурно-строительного проектирования, строительства, эксплуатации, а также для документов территориального планирования и документации по планировке территории