

Подрядчик



**ООО «ПК СТРОЙПРОЕКТНАДЗОР»**

Заказчик



**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

по объекту: «Обустройство Ново-Елховского нефтяного месторождения.  
НГДУ «Елховнефть». 2024 год.»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

Раздел 1: Проект планировки территории. Графическая часть

13818-ППТ-ОЧ-Р1

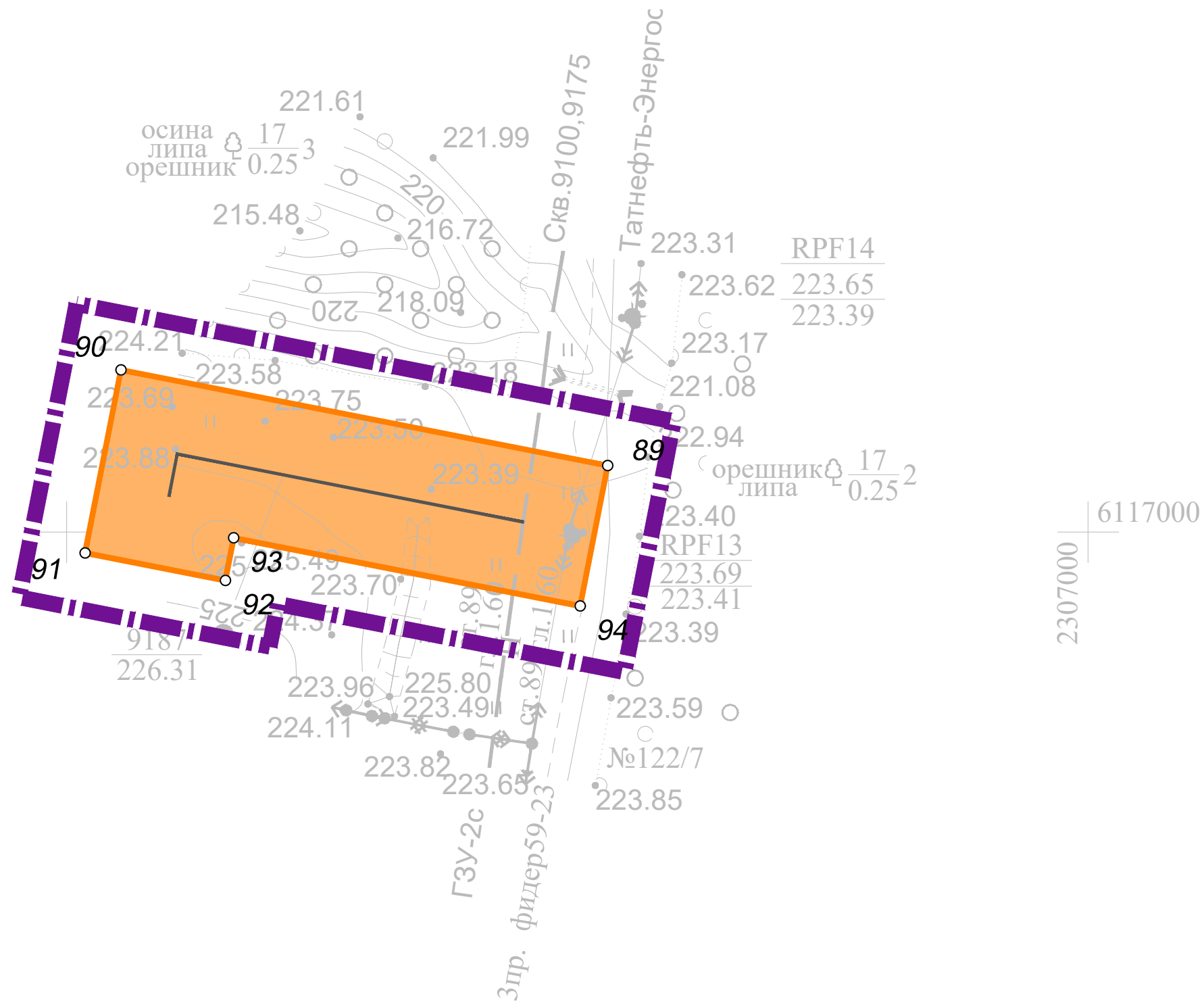
| Изм. | № | Подп. | Дата |
|------|---|-------|------|
|      |   |       |      |
|      |   |       |      |
|      |   |       |      |
|      |   |       |      |



Пояснительная записка об отсутствии чертежа красных линий

В разрабатываемом проекте для объекта «Обустройство Ново-Елховского нефтяного месторождения. НГДУ «Елховнефть». 2024 год.» подготовка Чертежа красных линий не требуется в связи с отсутствием существующих красных линий. Основание – пункты 11,12 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проектируемый объект не является территорией общего пользования. В рамках разработки документации по планировке территории также не предусмотрено установление красных линий.

|      |      |          |         |      |                  |      |
|------|------|----------|---------|------|------------------|------|
|      |      |          |         |      | 13818 -ППТ-ОЧ-Р1 | Лист |
|      |      |          |         |      |                  | 3    |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата |                  |      |



---

○ 12

Характерная точка границы зоны  
планируемого размещения объекта

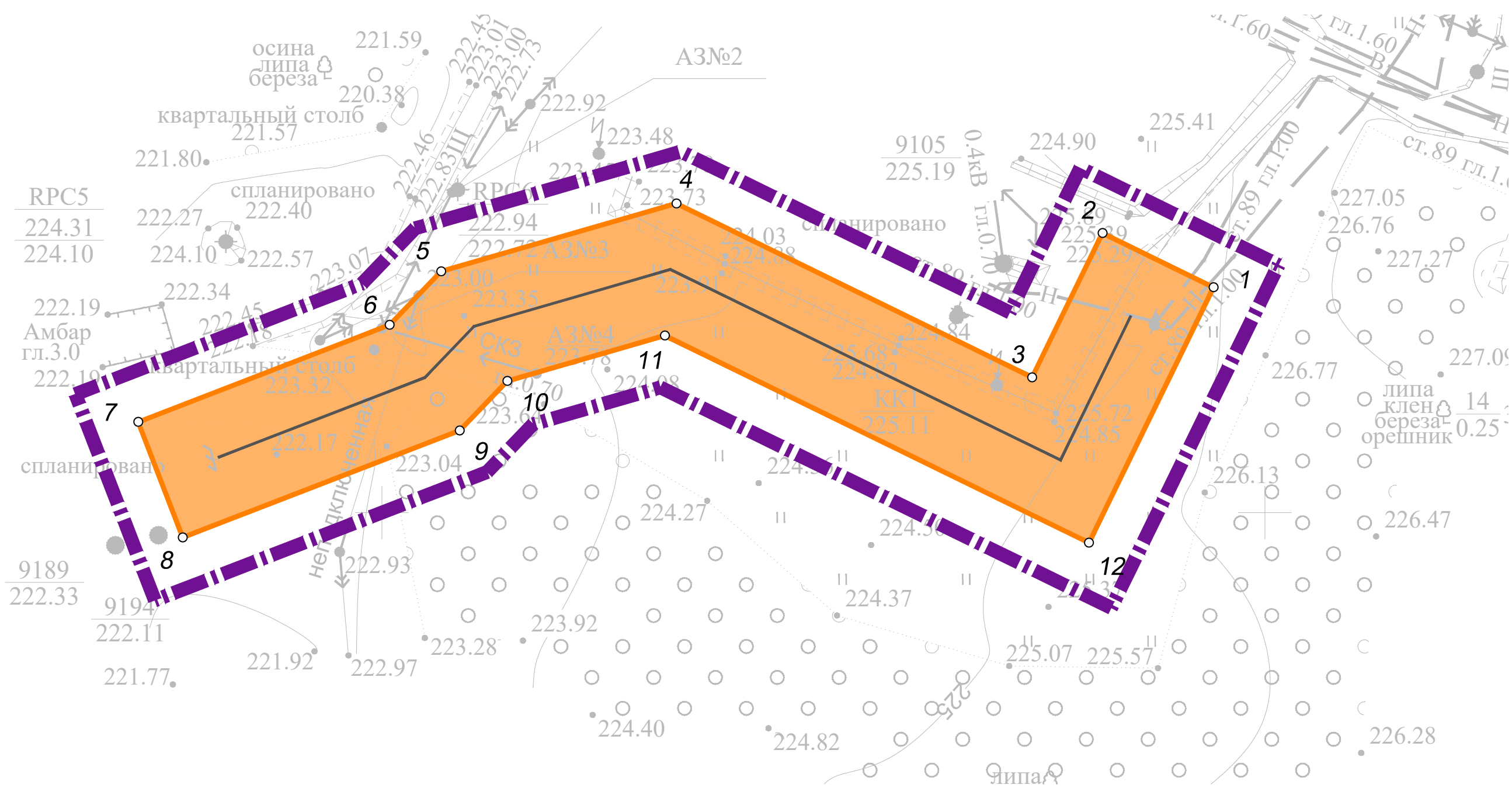
Система координат : МСК-16 (зона 2)

|           |         |               |        |             |       |   |  |                               |      |
|-----------|---------|---------------|--------|-------------|-------|---|--|-------------------------------|------|
|           |         |               |        |             |       | 13818-ППТ-04-ГЧ   |  |                               |      |
|           |         |               |        |             |       | Обустройство Ново-Елховского нефтяного месторождения. НГДУ "Елховнефть". 2024 год |  |                               |      |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист          | № док. | Подп.       | Дата  |   |  |                               |      |
| Разраб.   |         | Заинчиковский |        | <i>Заин</i> | 09.24 | Проект планировки территории.<br>Основная часть.                                  |  | Стадия                        | Лист |
| Проверил  |         | Ямашев Д.     |        | <i>Ямаш</i> | 09.24 |   |  | ППТ                           | 1    |
|           |         |               |        |             |       | Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов<br>Масштаб 1:1000     |  | ООО "ПК<br>Стройпроектнадзор" |      |
|           |         |               |        |             |       |   |  |                               |      |
| Н. контр. |         |               |        |             |       |   |  |                               |      |

Копировал

Формат А3

|              |                |              |              |              |
|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата |
|              |                |              |              |              |



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



Границы зон планируемого размещения линейных объектов, границы планируемых элементов планировочной структуры



Проектируемый нефтепровод



Характерная точка границы зоны планируемого размещения объекта

Система координат : МСК-16 (зона 2)

|           |          |              |        |       |       |   |                               |      |        |
|-----------|----------|--------------|--------|-------|-------|---|-------------------------------|------|--------|
|           |          |              |        |       |       | 13818-ППТ-04-ГЧ   |                               |      |        |
|           |          |              |        |       |       | Обустройство Ново-Елховского нефтяного месторождения. НГДУ "Елховнефть". 2024 год |                               |      |        |
| Изм.      | Кол. уч. | Лист         | № док. | Подп. | Дата  | Проект планировки территории.<br>Основная часть.                                  | Стадия                        | Лист | Листов |
| Разраб.   |          | Заинчковский |        | Зай   | 09.24 |   | ППТ                           | 2    | 11     |
| Проверил  |          | Ямашев Д.    |        | Д     | 09.24 | Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов<br>Масштаб 1:1000     | ООО "ПК<br>Стройпроектнадзор" |      |        |
| Н. контр. |          |              |        |       |       |   |                               |      |        |

Копировал

Формат А3



Обустройство Ново-Елховского нефтяного месторождения. НГДУ "Елховнефть". 2024 год

Формат А3

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, границы планируемых элементов планировочной структуры

○ 12

Характерная точка границы зоны  
планируемого размещения объекта

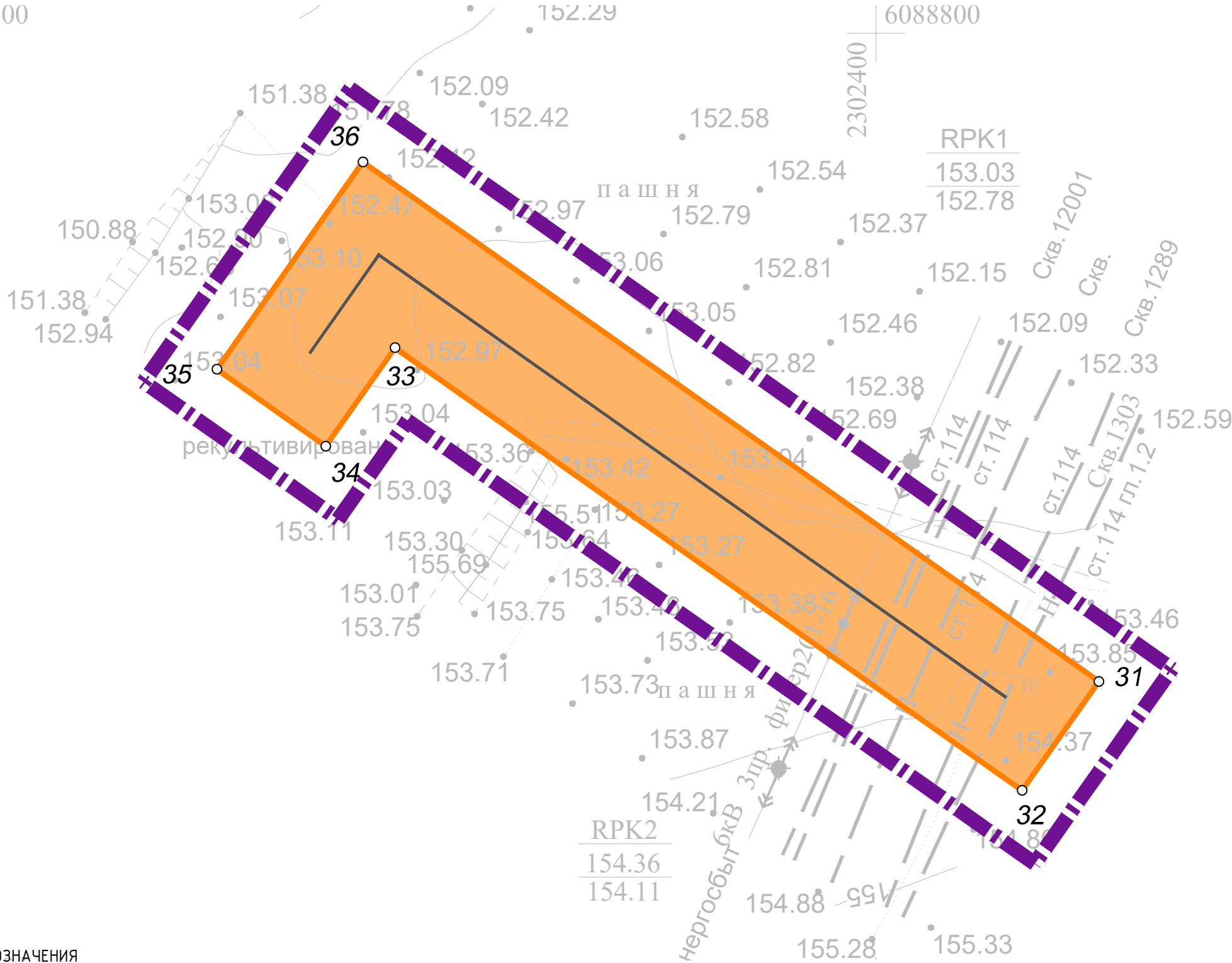
|              |                |              |              |              |
|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата |
|              |                |              |              |              |

|              |                |              |              |              |
|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата |
|              |                |              |              |              |



6088800  
2302200

6088800  
2302400



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



Границы зон планируемого размещения линейных объектов, границы планируемых элементов планировочной структуры



Проектируемый нефтепровод



Характерная точка границы зоны планируемого размещения объекта

Система координат : МСК-16 (зона 2)

|           |         |              |        |        |       |   |                               |      |        |
|-----------|---------|--------------|--------|--------|-------|---|-------------------------------|------|--------|
|           |         |              |        |        |       | 13818-ППТ-04-ГЧ   |                               |      |        |
|           |         |              |        |        |       | Обустройство Ново-Елховского нефтяного месторождения. НГДУ "Елховнефть". 2024 год |                               |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист         | № док. | Подп.  | Дата  | Проект планировки территории.<br>Основная часть.                                  | Стадия                        | Лист | Листов |
| Разраб.   |         | Зайнчковский |        | Зайн   | 09.24 |   | ППТ                           | 4    | 11     |
| Проверил  |         | Ямашев Д.    |        | Ямашев | 09.24 | Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов<br>Масштаб 1:1000     | ООО "ПК<br>Стройпроектнадзор" |      |        |
|           |         |              |        |        |       |   |                               |      |        |
| Н. контр. |         |              |        |        |       |   |                               |      |        |
|           |         |              |        |        |       |   |                               |      |        |



|              |                |              |              |              |
|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата |
|              |                |              |              |              |



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



Границы зон планируемого размещения линейных объектов, границы планируемых элементов планировочной структуры



Проектируемый нефтепровод

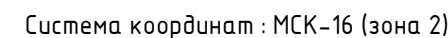


Характерная точка границы зоны планируемого размещения объекта

Система координат : МСК-16 (зона 2)

|           |         |              |        |       |       |   |                               |      |        |
|-----------|---------|--------------|--------|-------|-------|---|-------------------------------|------|--------|
|           |         |              |        |       |       | 13818-ППТ-ОЧ-ГЧ   |                               |      |        |
|           |         |              |        |       |       | Обустройство Ново-Елховского нефтяного месторождения. НГДУ "Елховнефть". 2024 год |                               |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист         | № док. | Подп. | Дата  | Проект планировки территории.<br>Основная часть.                                  | Стадия                        | Лист | Листов |
| Разраб.   |         | Заинчковский |        | Зай   | 09.24 |   | ППТ                           | 5    | 11     |
| Проверил  |         | Ямашев Д.    |        | Д     | 09.24 | Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов<br>Масштаб 1:1000     | ООО "ПК<br>Стройпроектнадзор" |      |        |
|           |         |              |        |       |       |   |                               |      |        |
| Н. контр. |         |              |        |       |       |   |                               |      |        |
|           |         |              |        |       |       |   |                               |      |        |





Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



Границы зон планируемого размещения линейных объектов, границы планируемых элементов планировочной структуры



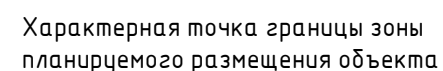
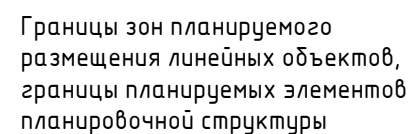
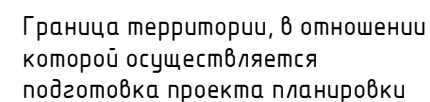
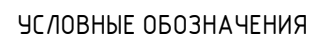
## Проектируемый нефтепровод



Характерная точка границы зоны  
планируемого размещения объекта

|           |         |             |        |               |       |   |                               |      |        |
|-----------|---------|-------------|--------|---------------|-------|---|-------------------------------|------|--------|
|           |         |             |        |               |       | 13818-ППТ-ОЧ-ГЧ   |                               |      |        |
|           |         |             |        |               |       | Обустройство Ново-Елховского нефтяного месторождения. НГДУ "Елховнефть". 2024 год |                               |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист        | № док. | Подп.         | Дата  |   |                               |      |        |
| Разраб.   |         | Заичковский |        | <i>Заич</i>   | 09.24 | Проект планировки территории.<br>Основная часть.                                  | Стадия                        | Лист | Листов |
| Проверил  |         | Ямашев Д.   |        | <i>Ямашев</i> | 09.24 |   | ППТ                           | 6    | 11     |
|           |         |             |        |               |       | Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов<br>Масштаб 1:1000     | ООО "ПК<br>Стройпроектнадзор" |      |        |
|           |         |             |        |               |       |   |                               |      |        |
| Н. контр. |         |             |        |               |       |   |                               |      |        |
|           |         |             |        |               |       |   |                               |      |        |

Формат А3



Система координат : МСК-16 (зона 2)

|           |         |              |        |        |       |   |  |                               |      |        |
|-----------|---------|--------------|--------|--------|-------|---|--|-------------------------------|------|--------|
|           |         |              |        |        |       | 13818-ППТ-ОЧ-ГЧ   |  |                               |      |        |
|           |         |              |        |        |       | Обустройство Ново-Елховского нефтяного месторождения. НГДУ "Елховнефть". 2024 год |  |                               |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист         | № док. | Подп.  | Дата  |   |  |                               |      |        |
| Разраб.   |         | Заинчковский |        | Заин   | 09.24 | Проект планировки территории.<br>Основная часть.                                  |  | Стадия                        | Лист | Листов |
| Проверил  |         | Ямашев Д.    |        | Ямашев | 09.24 |   |  | ППТ                           | 7    | 11     |
|           |         |              |        |        |       | Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов<br>Масштаб 1:1000     |  | ООО "ПК<br>Стройпроектнадзор" |      |        |
|           |         |              |        |        |       |   |  |                               |      |        |
| Н. контр. |         |              |        |        |       |   |  |                               |      |        |

Копировал

Формат А3

|              |                |              |              |              |
|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата |
|              |                |              |              |              |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



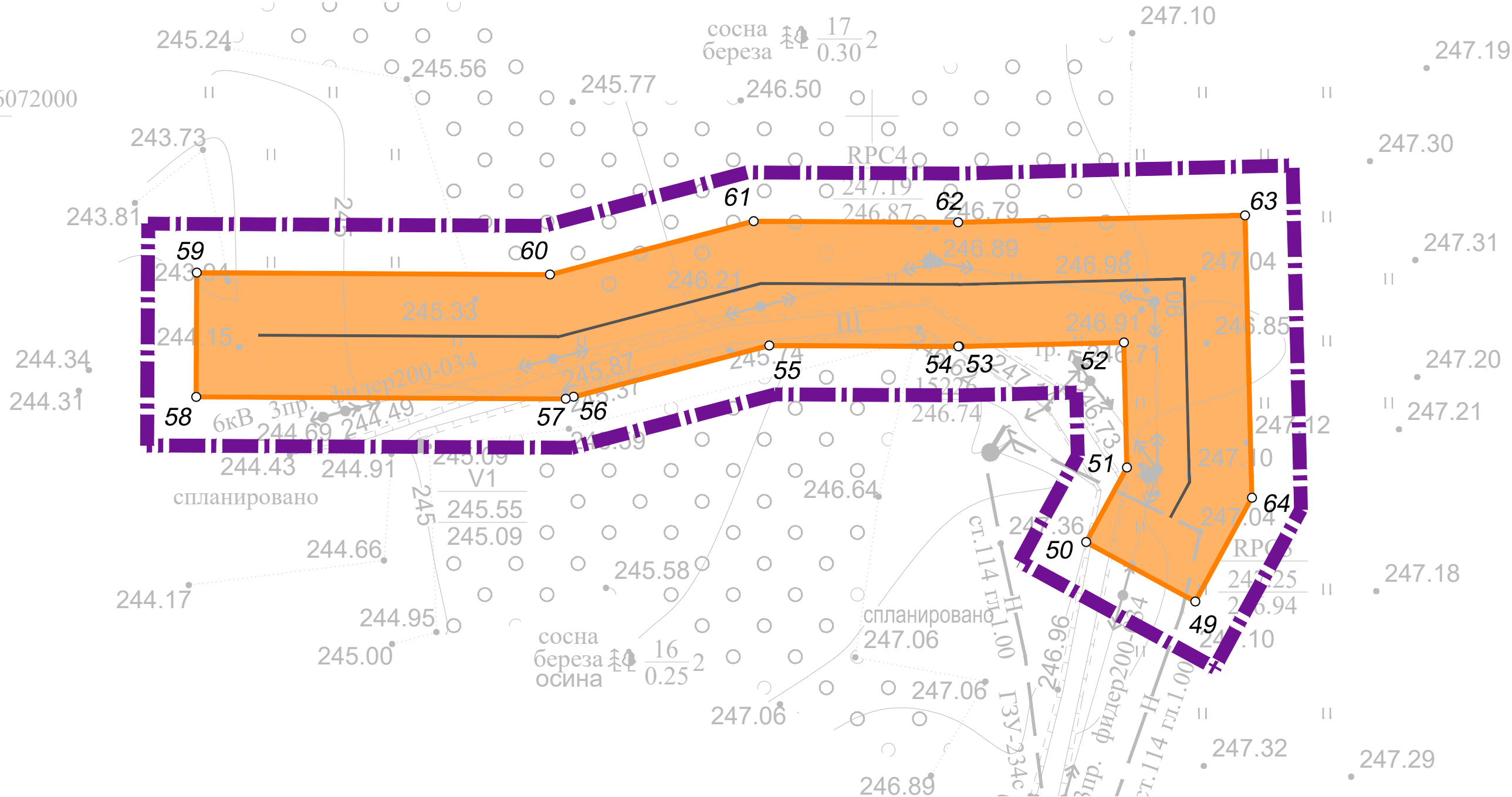
Границы зон планируемого размещения линейных объектов, границы планируемых элементов планировочной структуры



Проектируемый нефтепровод



Характерная точка границы зоны планируемого размещения объекта

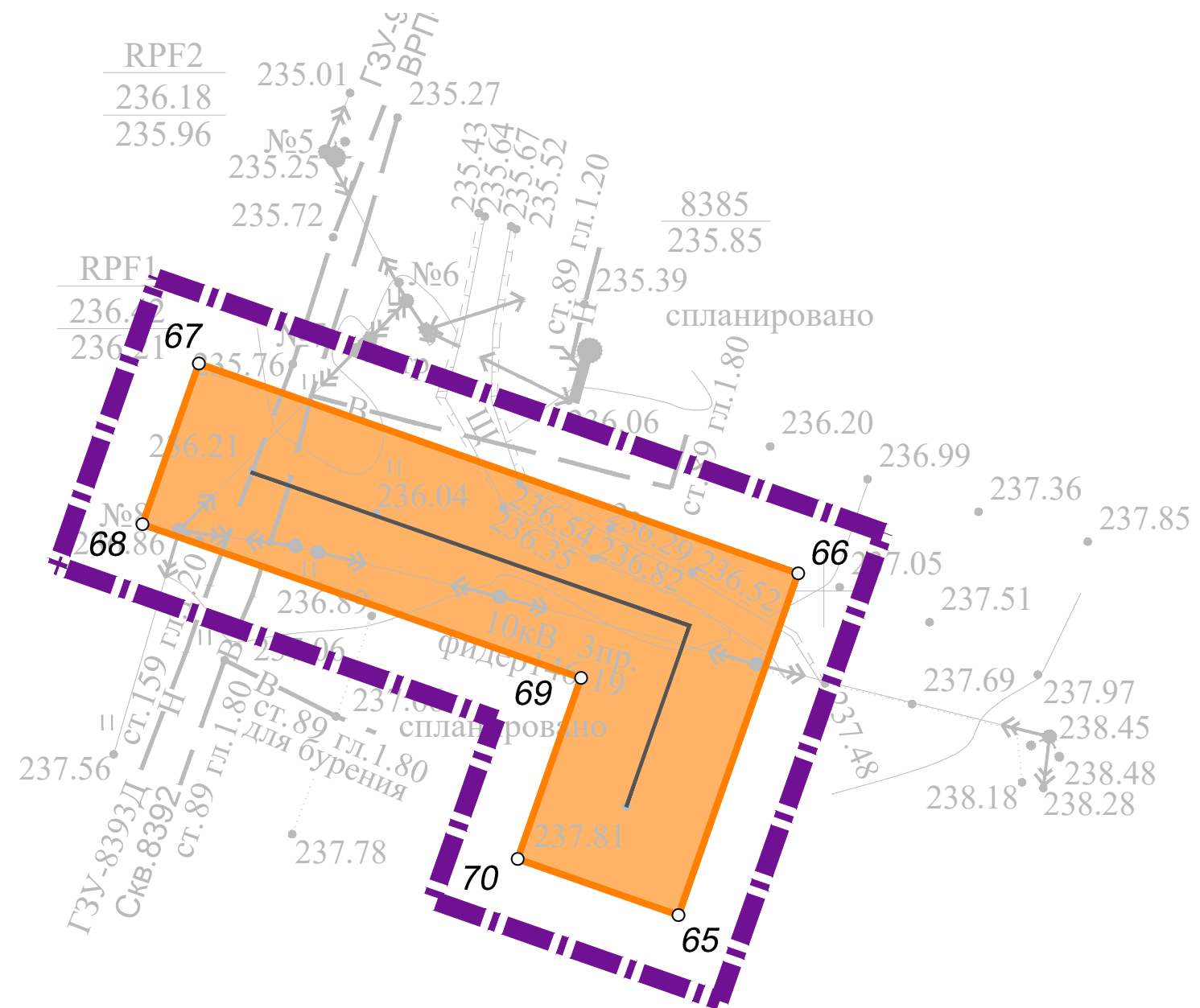
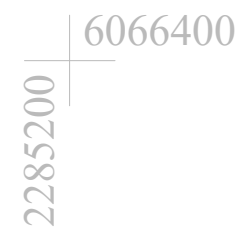


Система координат : МСК-16 (зона 2)

|           |          |              |        |       |       |   |                               |      |        |
|-----------|----------|--------------|--------|-------|-------|---|-------------------------------|------|--------|
|           |          |              |        |       |       | 13818-ППТ-04-ГЧ   |                               |      |        |
|           |          |              |        |       |       | Обустройство Ново-Елховского нефтяного месторождения. НГДУ "Елховнефть". 2024 год |                               |      |        |
| Изм.      | Кол. уч. | Лист         | № док. | Подп. | Дата  | Проект планировки территории.<br>Основная часть.                                  | Стадия                        | Лист | Листов |
| Разраб.   |          | Заинчковский |        | Зай   | 09.24 |   | ППТ                           | 8    | 11     |
| Проверил  |          | Ямашев Д.    |        | Ям    | 09.24 | Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов<br>Масштаб 1:1000     | ООО "ПК<br>Стройпроектнадзор" |      |        |
| Н. контр. |          |              |        |       |       |   |                               |      |        |

Копировал

Формат А3



Система координат : МСК-16 (зона 2)



Граница территории, в отношении  
которой осуществляется  
подготовка проекта планировки



Границы зон планируемого размещения линейных объектов, границы планируемых элементов планировочной структуры



## Проектируемый нефтепровод

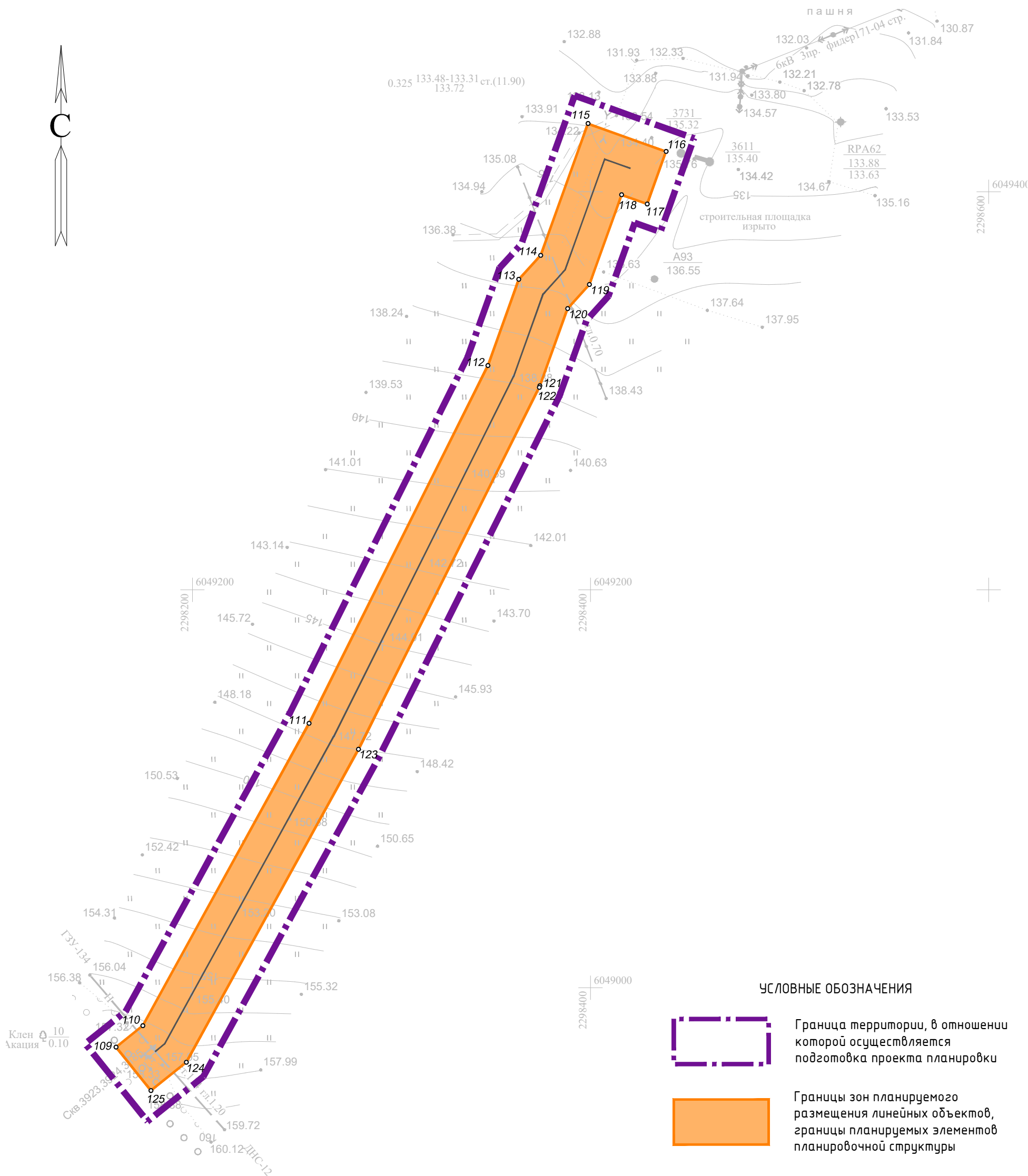


Характерная точка границы зоны  
планируемого размещения объекта

|           |         |              |        |        |       |   |  |                               |      |        |
|-----------|---------|--------------|--------|--------|-------|---|--|-------------------------------|------|--------|
|           |         |              |        |        |       | 13818-ППТ-ОЧ-ГЧ   |  |                               |      |        |
|           |         |              |        |        |       | Обустройство Ново-Елховского нефтяного месторождения. НГДУ "Елховнефть". 2024 год |  |                               |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист         | № док. | Подп.  | Дата  |   |  |                               |      |        |
| Разраб.   |         | Заинчковский |        | Заин   | 09.24 | Проект планировки территории.<br>Основная часть.                                  |  | Стадия                        | Лист | Листов |
| Проверил  |         | Ямашев Д.    |        | Ямашев | 09.24 |   |  | ППТ                           | 9    | 11     |
|           |         |              |        |        |       | Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов<br>Масштаб 1:1000     |  | ООО "ПК<br>Стройпроектнадзор" |      |        |
|           |         |              |        |        |       |   |  |                               |      |        |
| Н. контр. |         |              |        |        |       |   |  |                               |      |        |

Копировал

Формат А3



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



Границы зон планируемого размещения линейных объектов, границы планируемых элементов планировочной структуры



Проектируемый нефтепровод



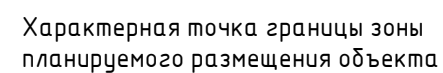
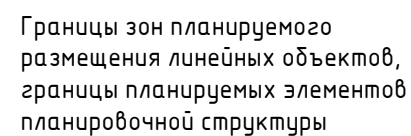
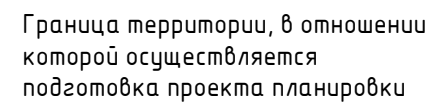
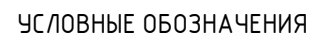
Характерная точка границы зоны планируемого размещения объекта

Система координат : МСК-16 (зона 2)

|              |                |              |              |              |
|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата |
|              |                |              |              |              |

|           |         |              |        |       |       |   |                               |      |        |
|-----------|---------|--------------|--------|-------|-------|---|-------------------------------|------|--------|
|           |         |              |        |       |       | 13818-ППТ-ОЧ-ГЧ   |                               |      |        |
|           |         |              |        |       |       | Обустройство Ново-Елховского нефтяного месторождения. НГДУ "Елховнефть". 2024 год |                               |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист         | № док. | Подп. | Дата  | Проект планировки территории.<br>Основная часть.                                  | Стадия                        | Лист | Листов |
| Разраб.   |         | Заинчковский |        | Заин  | 09.24 |   | ППТ                           | 10   | 11     |
| Проверил  |         | Ямашев Д.    |        | Д.Я.  | 09.24 |   |                               |      |        |
|           |         |              |        |       |       | Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов<br>Масштаб 1:2000     | ООО "ПК<br>Стройпроектнадзор" |      |        |
|           |         |              |        |       |       |   |                               |      |        |
| Н. контр. |         |              |        |       |       |   |                               |      |        |
|           |         |              |        |       |       |   |                               |      |        |





Система координат : МСК-16 (зона 2)

|           |         |              |        |               |       |   |                               |      |        |
|-----------|---------|--------------|--------|---------------|-------|---|-------------------------------|------|--------|
|           |         |              |        |               |       | 13818-ППТ-ОЧ-ГЧ   |                               |      |        |
|           |         |              |        |               |       | Обустройство Ново-Елховского нефтяного месторождения. НГДУ "Елховнефть". 2024 год |                               |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист         | № док. | Подп.         | Дата  |   |                               |      |        |
| Разраб.   |         | Заинчковский |        | <i>Заин</i>   | 09.24 | Проект планировки территории.<br>Основная часть.                                  | Стадия                        | Лист | Листов |
| Проверил  |         | Ямашев Д.    |        | <i>Ямашев</i> | 09.24 |   | ППТ                           | 11   | 11     |
|           |         |              |        |               |       | Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов<br>Масштаб 1:1000     | ООО "ПК<br>Стройпроектнадзор" |      |        |
|           |         |              |        |               |       |   |                               |      |        |
| Н. контр. |         |              |        |               |       |   |                               |      |        |

Формат А3