

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«ЛЕНИНОГОРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»



«ЛЕНИНОГОРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
БЕРӘМЛЕГ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

28.12.2024

г. Лениногорск

№ 1527

Об утверждении размера платы за содержание жилых помещений на 2025 год по муниципальному образованию «Лениногорский муниципальный район»

В соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме», от 03.04.2013 № 290 «Об утверждении минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.06.2013 № 450 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», в целях приведения в соответствие с нормами действующего законодательства, Исполнительный комитет муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить и ввести в действие с 01 января 2025 года по 30 июня 2025 года:

размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилых помещений (приложение №1);

размер платы за наем для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» (приложение №2);

размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилых помещений в сельских поселениях (приложение №3).

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном публикаторе - газете «Ленинаторские вести» и на сайте Ленинаторского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя Исполнительного комитета муниципального образования «Ленинаторский муниципальный район» по экономике Г.А.Иванову.

Руководитель



М.Н. Гирфанов

Н. С. Сосунова
5-19-26

Утвержден

постановлением Исполнительного
комитета муниципального
образования «Лениногорский
муниципальный район»

от «28» декабря 2024г. № 1527

Размер
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда, а также
собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших решения о
выборе способа управления многоквартирным домом и (или) на общем
собрании решения об установлении размера платы за содержание жилых
помещений

№ п/п	Наименование платежа	Единица измере ния	Тариф за единицу измерения с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.
1	Управление многоквартирным домом	м ²	4,50
2	Санитарное содержание мест общего пользования, в том числе:	м ²	
	уборка мест общего пользования		1,48
	дератизация		0,17
	обслуживание мусоропроводов		0,82
	содержание придомовой территории		1,93
3	Техническое обслуживание и ремонт строительных конструкций и инженерных систем и иного оборудования зданий, в том числе:	м ²	
	домах, оборудованных внутридомовыми системами холодного водоснабжения и водоотведения		2,25
	домах оборудованных внутридомовыми системами холодного и горячего водоснабжения и водоотведения		2,35
	внутридомовых систем газового оборудования		0,35
	внутридомовых систем электроснабжения		1,10

№ п/п	Наименование платежа	Единица измере ния	Тариф за единицу измерения с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.
	внутридомовых систем центрального отопления		1,84
	ремонт жилого здания и благоустройство придомовой территории		3,16
	дымоходы		0,22
	вентиляционные каналы		0,16
	домофон (предусмотрен проектом и включен в состав общего имущества)	кв.	37,86
4	Объектовые приборы учета, в том числе:	м ²	
	тепловой энергии		1,18
	ХВС		0,10
	ГВС		0,22
5	Содержание лифтового оборудования	м ²	4,05

Утвержден

постановлением Исполнительного
комитета муниципального
образования «Лениногорский
муниципальный район»

от «28» декабря 2024 г. № 1524

Размер вноса
за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений
многоквартирных домов муниципального образования «Лениногорский
муниципальный район»

Наименование платежа	Единица измерения услуги	тариф за единицу измерения услуги (с НДС в руб.)
Найм жилого помещения	м ²	с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
		8,47

№ п/п	Наименование платежа	Ед. изм.	Ивановка	Новая Чершила	Письмянка	Тимяшево	Шугурово	Зеленая Роща	Старый Иштерьяк
			Тариф за ед. изм. с 01.01.25 г. по 30.06.25 г.	Тариф за ед. изм. с 01.01.25 г. по 30.06.25 г.	Тариф за ед. изм. с 01.01.25 г. по 30.06.25 г.	Тариф за ед. изм. с 01.01.25 г. по 30.06.25 г.	Тариф за ед. изм. с 01.01.25 г. по 30.06.25 г.	Тариф за ед. изм. с 01.01.25 г. по 30.06.25 г.	Тариф за ед. изм. с 01.01.25 г. по 30.06.25 г.
4	- вентиляционные каналы		0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
	Объектовые приборы учета, в том числе:								
	- тепловой энергии	м²	-	1,18	1,18	1,18	1,18	-	1,18
	- хвс		-	0,10	0,10	0,10	0,10	-	0,10
	- гвс		-	0,22	0,22	0,22	0,22	-	0,22

Примечание:

Для муниципальных образований Глазовское, Зай-Каратайское, Каркалинское, Керлигачское, Куакбашское, Мичуринское, Мукмин-Каратайское, Нижнечершилинское, Новоиштерьякское, Новочершилинское, Сарабикуловское, Староиштерьякское, Старокувакское, Старошугуровское, Сугушлинское, Туктарово-Урдалинское, Урмышлинское, Федотовское сельских поселений района тарифы на текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей (руб. с м² общей площади жилых помещений в месяц с НДС).

Для всех сельских поселений тариф за услугу «Дератизация МКД» - 0,17 руб. с м² общей площади жилых помещений в месяц с НДС.