

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории и проекта межевания территории в целях строительства объекта «Обустройство скважин Урмышлинского месторождения К-2189/3, К-11260», расположенного в границах муниципального образования «Мичуринское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан

с. Мичурино

18 декабря 2023 г.

Место проведения: здание администрации Мичуринского сельского поселения Лениногорского муниципального района, по адресу: Республика Татарстан, Лениногорский муниципальный район, Мичуринское сельское поселение, с. Мичурино, ул. Советская, д. 26.

Время проведения: 15:00 часов.

Количество присутствующих: 16 человек.

Способ информирования общественности:

Материалы проекта планировки и проекта межевания территории в целях строительства объекта: «Обустройство скважин Урмышлинского месторождения К-2189/3, К-11260», расположенного в границах муниципального образования «Мичуринское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, были обнародованы для ознакомления в здании администрации Мичуринского сельского поселения по адресу: РТ, Лениногорский муниципальный район, Мичуринское сельское поселение, с. Мичурино, ул. Советская, д. 26, на официальном сайте по адресу: <http://leninogorsk.tatar.ru>; газета «Лениногорские вести» №46 (13320) от 24.11.2023 г.

Председатель слушаний:

Глава муниципального образования «Мичуринское сельское поселение» Лениногорского муниципального района РТ - Иванова Рамзия Ахтямовна.

Секретарь публичных слушаний:

Ведущий специалист ИК МО «Мичуринское СП» - Вахитова С.М.

Участники публичных слушаний:

Сафин А.Х. – помощник директора отдела землеустроительных работ ООО «Нефтегазизыскания», представитель разработчика проекта планировки территории и проекта межевания территории в целях строительства объекта «Обустройство скважин Урмышлинского месторождения К-2189/3, К-11260».

Депутаты Совета Мичуринского сельского поселения, жители села.

Повестка дня:

Рассмотрение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Обустройство скважин Урмышлинского месторождения К-2189/3, К-11260», расположенного в границах муниципального образования «Мичуринское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Проект разработан на основании:

Проект планировки территории и проект межевания территории разработан ООО «Нефтегазизыскания» по заказу АО «Татойлгаз», на основании данных проектной документации ООО «Нефтегазизыскания», а также данных инженерных изысканий, выполненных ООО «ПМНК», с целью обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства.

На основании постановления Правительства Российской Федерации от 02 апреля 2022 года (с изменениями на 29 декабря 2022 года) № 575 п.4а, ООО «Нефтегазизыскания» разработало проект планировки территории и проект межевания территории, в целях строительства объекта АО «Татойлгаз»: «Обустройство скважин Урмышлинского месторождения К-2189/3, К-11260».

На основании постановления Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан от 10.10.2022 г. №1027 «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Обустройство скважин Урмышлинского месторождения К-2189/3, К-11260», расположенного в границах муниципального образования «Мичуринское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан».

Регламент проведения публичных слушаний:

1. Выступления:

Главы муниципального образования «Мичуринское сельское поселение» Лениногорского муниципального района РТ Ивановой Р.А.
Представителя проектировщика ООО «Нефтегазизыскания» Сафина А.Х.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний. По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников не поступило.

Слушали:

Главу муниципального образования «Мичуринское сельское поселение» Лениногорского муниципального района РТ Иванову Р.А.

Возражений к порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников не поступило, публичные слушания считаю открытыми.

Представителя ООО «Нефтегазизыскания» Сафина А.Х.

Документация по планировке территории выполнена в соответствии с требованиями действующего законодательства на основании документов территориального планирования в соответствии с требованиями технических и

градостроительных регламентов с учетом границ объектов историко-культурного наследия и границ зон с особыми условиями использования территорий.

Сафин А.Х. пояснил, что в связи с осуществлением размещения объекта «Обустройство скважин Урмышлинского месторождения К-2189/3, К-11260», расположенного в границах муниципального образования «Мичуринское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, необходимо рассмотреть и утвердить проект. Рассказал о проекте, используя картографические материалы.

Целью разработки проекта планировки является:

- минимизация ущерба окружающей природной среде;
- обеспечение высокой эксплуатационной надежности;
- минимизация ущерба земельным угодьям и растительному миру, связанного с изъятием земель для строительства;
- максимальное использование существующей инфраструктуры.

Основными задачами при разработке проекта планирования является:

1. Установление зон с особыми условиями использования территории.
2. Определение границ участков проектируемых объектов.

Также в проекте указаны мероприятия по охране окружающей среды, по обеспечению пожарной безопасности и представлен перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний:

Замечаний и предложений не поступило.

Поступило предложение от Газизяновой Г.М. одобрить рассмотренный проект планировки территории и проект межевания территории в целях строительства объекта: Обустройство скважин Урмышлинского месторождения К-2189/3, К-11260», расположенного в границах муниципального образования «Мичуринское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан.

Голосовали: «за»	-	16 человек,
«против»	-	0 человек,
«воздержались»	-	0 человек.

Заключение: направить на утверждение предложенный «Проект» в Исполнительный комитет муниципального образования «Лениногорский муниципальный район»

Председатель слушаний:

Р.А.Иванова

Секретарь:

С.М.Вахитова

