

Общество с ограниченной ответственностью



**«Обустройство скважин Урмышлинского
месторождения К-2189/3, К-11260»**

Проект планировки и проект межевания территории

Материалы по обоснованию проекта планировки

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки»

Графическая часть

78/22-ПМНК-ППТ2.3

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Общество с ограниченной ответственностью



**«Обустройство скважин Урмышлинского
месторождения К-2189/3, К-11260»**

Проект планировки и проект межевания территории

Материалы по обоснованию проекта планировки

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки»

Графическая часть

78/22-ПМНК-ППТ2.3

Главный инженер проектов

Л.В. Левченко

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2023

Изм. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



**«ОБУСТРОЙСТВО СКВАЖИН УРМЫШЛИНСКОГО
МЕСТОРОЖДЕНИЯ К-2189/З, К-11260»**

Проект планировки и проект межевания территории

Материалы по обоснованию проекта планировки

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки

Графическая часть

78/22-ПМНК-ППТ2.3

Изм.	№ док	Подп.	Дата



Общество с ограниченной ответственностью
«НЕФТЕГАЗИЗЫСКАНИЯ»

«ОБУСТРОЙСТВО СКВАЖИН УРМЫШЛИНСКОГО
МЕСТОРОЖДЕНИЯ К-2189/З, К-11260»

Проект планировки и проект межевания территории

Материалы по обоснованию проекта планировки

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки

Графическая часть

78/22-ПМНК-ППТ2.3

Главный инженер

Р.М. Фаррахов

Изм.	№ док	Подп.	Дата

2023

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

Содержание тома

Лист	Наименование	Примечание
Основная часть		
4	Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть».	
5	Схема расположения элемента планировочной структуры	
6	Схема использования территории	
7	Схема границ территорий объектов культурного наследия	Совмещены
7	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, ООПТ	
	Схема конструктивных и планировочных решений	Раздел ИОС 7.1.ГЧЗ-ГЧ6
	Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

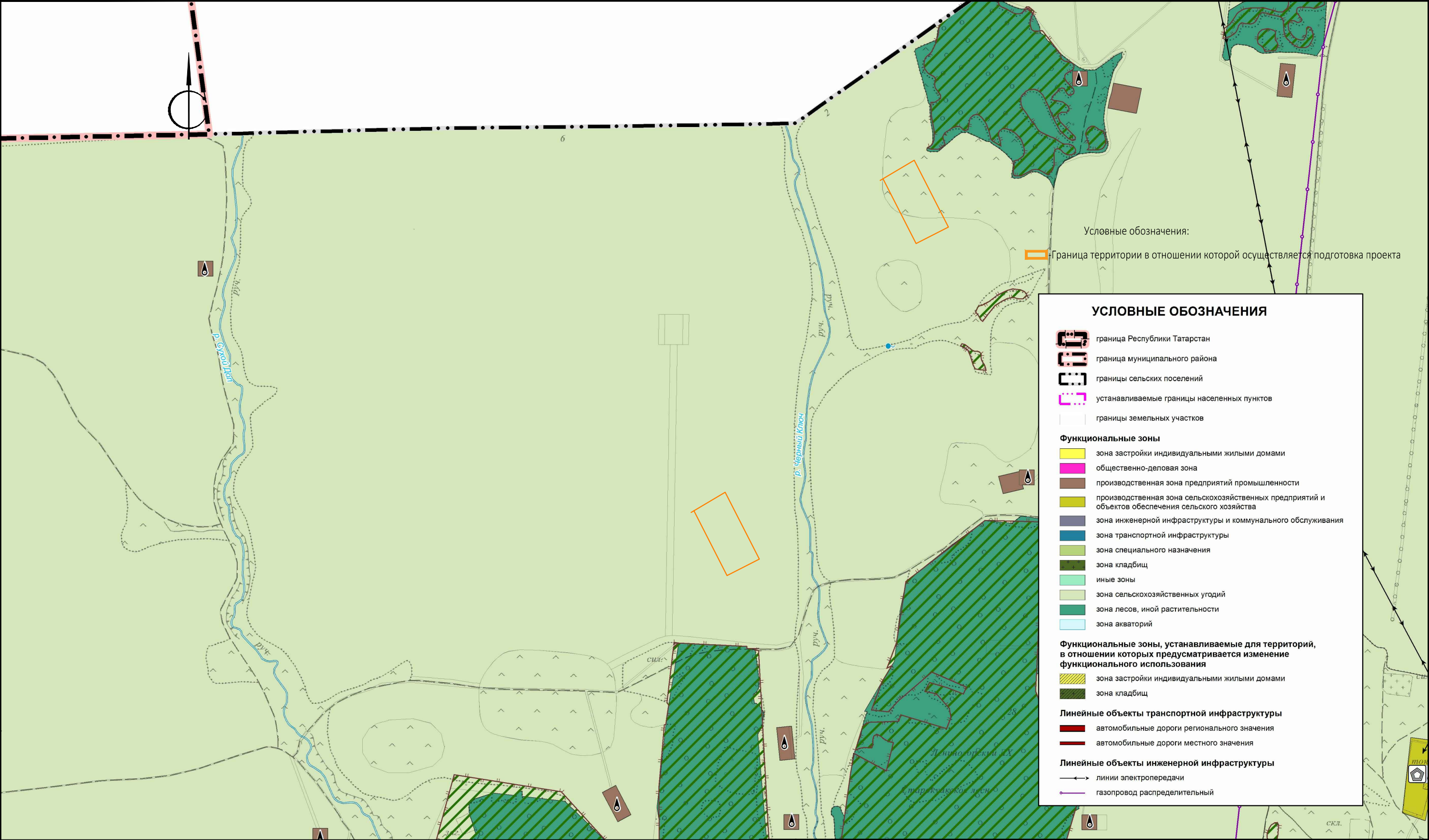
78/22-ПМНК-ППТ 2.3-С

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Фаррахов			25.08.22
Н.контр.		Советкин			25.08.22
ГИП		Фаррахов			25.08.22

Содержание тома



ООО «СТРОЙАРТ»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

граница Республики Татарстан

граница муниципального района

границы сельских поселений

устанавливаемые границы населенных пунктов

границы земельных участков

Функциональные зоны

зона застройки индивидуальными жилыми домами

общественно-деловая зона

производственная зона предприятий промышленности

производственная зона сельскохозяйственных предприятий и объектов обеспечения сельского хозяйства

зона инженерной инфраструктуры и коммунального обслуживания

зона транспортной инфраструктуры

зона специального назначения

зона кладбищ

иные зоны

зона сельскохозяйственных угодий

зона лесов, иной растительности

зона акваторий

Функциональные зоны, устанавливаемые для территорий, в отношении которых предусматривается изменение функционального использования

зона застройки индивидуальными жилыми домами

зона кладбищ

Линейные объекты транспортной инфраструктуры

автомобильные дороги регионального значения



автомобильные дороги местного значения

Линейные объекты инженерной инфраструктуры

линии электропередачи

газопровод распределительный

Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта

						78-22-ПМНК - ППТ.ПМ.ГЧ4			
						«Обустройство скважин Урмышлинского месторождения К-2189/3, К-11260»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Схема расположения элемента проектирования	Стадия	Лист	
Разраб.		Рашитов			06.23		П	1	
Нач.отдела		Марисов			06.23				
						Масштаб 1:25000	ООО "СТРОЙАРТ"		



Республика Татарстан
муниципальное образование
"Лениногорский муниципальный район"
Мичуринское сельское поселение

Ведомость координат угловых и поворотных точек границ устанавливаемых зон планируемого размещения линейного объекта

№	X	Y
1	342916,9	2286623,11
2	342906,13	2286644,76
3	342815,19	2286598,95
4	342811,29	2286596,99
5	342862,16	2286572,24
6	342783,73	2286556,24
7	342830,89	2286579,99
8	342834,34	2286572,73
9	342848,78	2286427,54
10	342843,86	2286433,06
11	342835,18	2286439,27
12	342796,79	2286466,72
13	342792,21	2286460,17
14	342830,13	2286433,03
15	342839,04	2286426,66
16	342843,89	2286423,19

Условные обозначения:


- ось трассы проектируемых линейных объектов
- граница муниципального образования
- устанавливаемая красная линия

Нормативные зоны с особыми условиями использования территорий,
подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов.

- СЗЗ скважин 300 метров
— нефтепровод (50 метров)
— ВЛ (10 метров)

16:25:130302:48 - кадастровый номер существующего земельного участка

_____ - граница существующего земельного участка

- 
- зона планируемого размещения линейных объектов

- - граница размещения площадных объектов

- 4 - номер поворотных точек устанавливаемых красных линий линейных объектов

Примечание:
Топографическая съемка выполнена в системе координат МСК-16 (зона 2). Система высот: Балтийская 1977 г.

Объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, в настоящем проекте отсутствуют.

						78/22-ПМНК-ППТ.ПМ.ГЧ5			
						«Обустройство скважин Урмышлинского месторождения К-2189/3, К-11260"			
Изм. Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Схема использования территории	Стадия	Лист	Листов
Исполнил	Фаррахов						П	1	2
Составил						М 1: 1000			
Нач.отдела	Фаррахов								
Н.контр.	Фаррахов								

Республика Татарстан
муниципальное образование
"Лениногорский муниципальный район"
Мичуринское сельское поселение

Ведомость координат угловых и поворотных точек границ
устанавливаемых красных линий линейного объекта

№	X	Y
1	340296,23	2284771,63
2	340274,26	2284782,69
3	340262,71	2284761,33
4	340285,91	2284779,96
5	340260,86	2284697,36
6	340249,88	2284705,17
7	340244,69	2284697,85
8	340257,39	2284690,09

Условные обозначения:

- ось трассы проектируемых линейных объектов
- граница муниципального образования
- устанавливаемая красная линия

Нормативные зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов.

- СЗЗ скважин 300 метров
- нефтепровод (50 метров)

16:25:130302:48 - кадастровый номер существующего земельного участка

- граница существующего земельного участка
- зона планируемого размещения линейных объектов
- граница размещения площадных объектов
- 4 - номер поворотных точек устанавливаемых красных линий линейных объектов

Имя, № докум. Подпись и дата, Взам. лист №

16:25:000000:2937
земли
сельскохозяйственного
назначения

16:25:130401:21

16:25:130401:21
земли
сельскохозяйственного
назначения

16:25:130401:318
земли промышленности

16:25:130401:56
земли
сельскохозяйственного
назначения

16:25:130401:56
земли
сельскохозяйственного
назначения

16:25:130401:77
земли промышленности

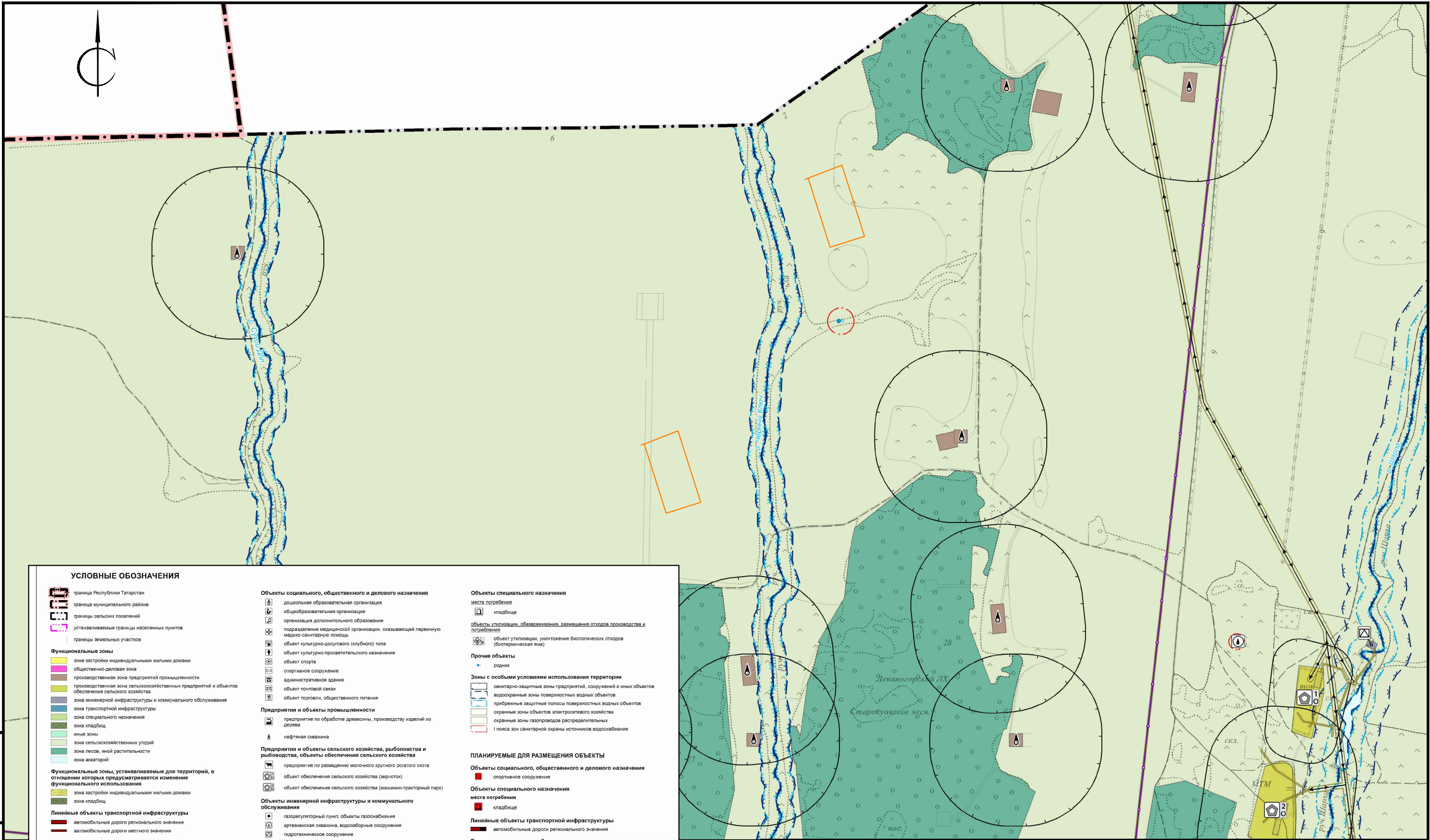
Система координат МСК-16. Система высот - Балтийская 1977 г. М 1:1000

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

78-22-ПМНК.ППТ.ПМ.ГЧ5

Лист
2

Формат А2х3



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

граница Республики Татарстан

граница муниципального района

границы сельских поселений

устанавливаемые границы населенных пунктов

границы земельных участков

Функциональные зоны

зона застройки индивидуальными жилыми домами

общественно-деловая зона

производственная зона предприятий промышленности

производственная зона сельскохозяйственных предприятий и объектов обеспечения сельского хозяйства

зона инженерной инфраструктуры и коммунального обслуживания

зона транспортной инфраструктуры

зона специального назначения

зона кладбищ

иные зоны

зона сельскохозяйственных угодий

зона лесов, иной растительности

зона акваторий

Функциональные зоны, устанавливаемые для территорий, в отношении которых предусматривается изменение функционального использования

зона застройки индивидуальными жилыми домами

зона кладбищ

Линейные объекты транспортной инфраструктуры

автомобильные дороги регионального значения

автомобильные дороги местного значения

Линейные объекты инженерной инфраструктуры

линии электропередачи

газопровод распределительный

Объекты социального, общественного и делового назначения

дошкольная образовательная организация

образовательная организация

организация дополнительного образования

подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь

объект культурно-досугового (клубного) типа

объект культурно-просветительского назначения

объект спорта

спортивное сооружение

административное здание

объект почтовой связи

объект торговли, общественного питания

Предприятия и объекты промышленности

предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева

нефтяная скважина

Предприятия и объекты сельского хозяйства, рыболовства и рыбоводства, объекты обеспечения сельского хозяйства

предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота

объект обеспечения сельского хозяйства (зернохранилище)

объект обеспечения сельского хозяйства (машинно-тракторный парк)

Объекты инженерной инфраструктуры и коммунального обслуживания

газопроводный пункт, объекты газоснабжения

артезианская скважина, водозаборные сооружения

гидротехническое сооружение

Объекты транспортной инфраструктуры

мостовое сооружение

Объекты специального назначения

места погребения

кладбище

Зоны с особыми условиями использования территории

санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов

водоохранные зоны поверхностных водных объектов

прибрежные защитные полосы поверхностных водных объектов

охраняемые зоны объектов электросетевого хозяйства

охраняемые зоны газопроводов распределительных

I пояса зон санитарной охраны источников водоснабжения

ПЛАНИРУЕМЫЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТЫ

Объекты социального, общественного и делового назначения

спортивное сооружение

Объекты специального назначения

места погребения

кладбище

Линейные объекты транспортной инфраструктуры

автомобильные дороги регионального значения

Планируемые зоны с особыми условиями использования территории

санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов

Условные обозначения:

- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта

1:25 000
в 1 сантиметре 250 метров

						78-22-ПМНК - ППТ.ПМ.ГЧ6		
						«Обустройство скважин Урмышлинского месторождения К-2189/3, К-11260»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Схема зон с особыми условиями использования территории	Стадия	Лист
Разраб.		Рашитов		Рашитов	06.23		П	1
Нач.отдела		Марисов		Марисов	06.23			
						Масштаб 1:10000		
						ООО "СТРОЙАРТ"		

Формат А3