

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«ЛЕНИНОГОРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»



«ЛЕНИНОГОРСК
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ»
МУНИЦИПАЛЬ
БЕРӘМЛЕГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

30.11.2022

г. Лениногорск

№ 1235/1

Об утверждении размера платы за содержание жилых помещений на 2023 год по муниципальному образованию «Лениногорский муниципальный район»

В соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «Об утверждении минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.06.2013 № 450 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», в целях приведения в соответствие с нормами действующего законодательства, Исполнительный комитет муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить и ввести в действие с 01 декабря 2022 года:

размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилых помещений (приложение №1);

размер платы за наем для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» (приложение №2);

размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилых помещений в сельских поселениях (приложение №3).

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном публикаторе - газете «Ленингорские вести» и на сайте Ленингорского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя Исполнительного комитета муниципального образования «Ленингорский муниципальный район» по экономике Г.А.Иванову.

Руководитель

Э.Р. Губайдуллина
5-19-26



З. Г. Михайлова

Утвержден

постановлением Исполнительного
комитета муниципального
образования «Лениногорский
муниципальный район»

от « 30 » ноября 2022г. № 1235/1

Размер

платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилых помещений

№ п/п	Наименование платежа	Единица измерения	Тариф за единицу измерения с 01.07.2022 по 30.11.2022	Тариф за единицу измерения с 01.12.2022 по 30.06.2024
1	Управление многоквартирным домом	м ²	4,04	4,25
2	Санитарное содержание мест общего пользования, в том числе:	м ²		
	уборка мест общего пользования		1,35	1,40
	дератизация		0,15	0,16
	обслуживание мусоропроводов		0,82	0,82
	содержание придомовой территории		1,72	1,81
3	Техническое обслуживание и ремонт строительных конструкций и инженерных систем и иного оборудования зданий, в том числе:	м ²		
	домах, оборудованных внутридомовыми системами холодного водоснабжения и водоотведения		2,04	2,10
	домах оборудованных внутридомовыми системами холодного и горячего водоснабжения и водоотведения		2,18	2,26
	внутридомовых систем газового		0,40	0,42

№ п/п	Наименование платежа	Единица измерения	Тариф за единицу измерения с 01.07.2022 по 30.11.2022	Тариф за единицу измерения с 01.12.2022 по 30.06.2024
	оборудования			
	внутридомовых систем электроснабжения		0,98	1,03
	внутридомовых систем центрального отопления		1,65	1,72
	ремонт жилого здания и благоустройство придомовой территории		2,80	2,95
	дымоходы		0,19	0,20
	вентиляционные каналы		0,13	0,14
	домофон (предусмотрен проектом и включен в состав общего имущества)	кв.	37,86	37,86
4	Объектовые приборы учета, в том числе:	м ²		
	тепловой энергии		1,07	1,11
	хвс		0,08	0,09
	гвс		0,20	0,21
5	Содержание лифтового оборудования	м ²	4,10	4,15

Утвержден

постановлением Исполнительного
 комитета муниципального
 образования «Лениногорский
 муниципальный район»

от « 30 » ноября 2022г. № 1235/1

Размер взноса
 за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений
 многоквартирных домов муниципального образования «Лениногорский
 муниципальный район»

Наименование платежа	Единица измерения услуги	тариф за единицу измерения услуги (с НДС в руб.)
Найм жилого помещения	м ²	с 01.12.2022 по 30.06.2024
		6,38

Наименование платежа	Ед. изм.	Ивановка		Новая Чершила		Письмянка		Тимяшево		Шугурово		Зеленая Роща		Старый Иштерьяк	
		Тариф за ед. изм. с 01.07.22 г. по 30.11.22 г.	Тариф за ед. изм. с 01.12.22 г. по 30.06.24 г.	Тариф за ед. изм. с 01.07.22 г. по 30.11.22 г.	Тариф за ед. изм. с 01.12.22 г. по 30.06.24 г.	Тариф за ед. изм. с 01.07.22 г. по 30.11.22 г.	Тариф за ед. изм. с 01.12.22 г. по 30.06.24 г.	Тариф за ед. изм. с 01.07.22 г. по 30.11.22 г.	Тариф за ед. изм. с 01.12.22 г. по 30.06.24 г.	Тариф за ед. изм. с 01.07.22 г. по 30.11.22 г.	Тариф за ед. изм. с 01.12.22 г. по 30.06.24 г.	Тариф за ед. изм. с 01.07.22 г. по 30.11.22 г.	Тариф за ед. изм. с 01.12.22 г. по 30.06.24 г.	Тариф за ед. изм. с 01.07.22 г. по 30.11.22 г.	Тариф за ед. изм. с 01.12.22 г. по 30.06.24 г.
		- вентиляционные каналы		0,13	0,14	0,13	0,14	0,13	0,14	0,13	0,14	0,13	0,14	0,13	0,14
Объектовые приборы учета, в том числе:	м ²														
- тепловой энергии		-	-	1,07	1,11	1,07	1,11	1,07	1,11	1,07	1,11	-	-	1,07	1,11
- хвс		-	-	0,08	0,09	0,08	0,09	0,08	0,09	0,08	0,09	-	-	0,08	0,09
- гвс		-	-	0,20	0,21	0,20	0,21	0,20	0,21	0,20	0,21	-	-	0,20	0,21

Примечание:

Для муниципальных образований Глазовское, Зай-Каратайское, Каркалинское, Кармалкинское, Керлигачское, Куакбашское, Мичуринское, Мукминское, Нижнечершилинское, Новоиштерьякское, Новочершилинское, Сарабикуловское, Староиштерьякское, Старокувакское, Старошугуровское, Туктарово-Урдалинское, Урмышлинское, Федотовское сельских поселений района тарифы на текущий ремонт и содержание внутридомовых сетей (руб. с м² общей площади жилых помещений в месяц с НДС).

всех сельских поселений тариф за услугу «Дератизация МКД» - 0,14 руб. с м² общей площади жилых помещений в месяц с НДС.