

Подрядчик



Заказчик



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

по объекту: «Обустройство Морозного поднятия Морозного месторождения
сверхвязкой нефти. Куст 28044»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

Раздел 4: Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка

13337-ППТ-МО-Р4



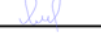
Управляющий – Заместитель
директора ООО «Стройпроектнадзор»

А.П. Прохоров

Изм.	№	Подп.	Дата

Список использованных сокращений

- н.п. – населенный пункт;
- ИЭИ – инженерно-экологические изыскания;
- ТБО – твердо-бытовые отходы;
- БГ – блок гребенок;
- ГЗУ - групповая замерная установка;
- КНС – кустовая насосная станция;
- ЛЭП – линия электропередачи;
- ПК–пикет.

					13337-ППТ-МО-Р4			
<i>Изм.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ докум.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>		<i>Лит.</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
Зам. директора		Прохоров		04.22	«Обустройство Морозного поднятия Морозного месторождения сверхвязкой нефти. Куст 28044». Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Раздел 4			
Разработал		Мухутдинова		04.22				
Проверил		Ямашев		04.22				
					ООО «Стройпроектнадзор»			

Содержание

1. Природно-климатические условия территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.....	6
2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	7
2.1. Зоны с особыми условиями использования территории.....	7
2.1.1. Объекты историко-культурного наследия.....	7
2.1.2. Особо охраняемые природные территории (ООПТ).....	7
2.1.3. Скотомогильники (биотермические ямы) и свалки ТБО.....	7
2.1.4. Водоохранные зоны поверхностных водных объектов.....	8
2.1.5. Зоны санитарной охраны питьевых водозаборов.....	8
2.1.6 Месторождения общераспространенных полезных ископаемых.....	9
3. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов.....	9
4. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объектов с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.....	9
5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.....	14
6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами.....	14
7. Основные показатели проекта планировки.....	14
Приложение А. Задание на проведение инженерных изысканий.....	15
Приложение Б. Программа инженерных изысканий.....	28
Приложение В. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан № 4639/10 от 20.04.2021г.....	49
Приложение Г. Письмо Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан № 31/0521 от 31.05.2021г.....	53
Приложение Д. Письмо Государственного комитета РТ по биологическим ресурсам № 1605-исх от 29.04.2021г.....	55

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		4

Приложение Е. Письмо Государственного комитета РТ по биологическим ресурсам № 1604-исх от 29.04.2021г.....	59
Приложение Ж. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации № 05-12-32/5143 от 20.02.2018г.....	61
Приложение И. Письмо Исполнительного комитета МО «Лениногорский муниципальный район» № 02-1369 от 23.04.2021г.....	64
Приложение Л. Письмо Исполнительного комитета МО «Лениногорский муниципальный район» РТ № 02-1370 от 23.04.2021г.....	66
Приложение М. Заключение комитета РТ по охране объектов культурного наследия № 01-02/3271 от 26.07.2021г.....	68
Приложение Н. Письмо ГБУ «Лениногорское районное государственное ветеринарное объединение» № 81 от 04.06.2021г.....	71
Приложение П. Заключение Департамента по недропользованию по Приволжскому Федеральному округу (Приволжскнедра) № РТ-ПФО-09-00-18/1926 от 22.06.2021г.....	72
Приложение Р. Постановление Исполнительного комитета МО «Лениногорский муниципальный район» № 485 от 19.05.2021г.....	74
Приложение С. Техническое задание на разработку документации по планировке территории и проекта межевания территории.....	75
Приложение Т. Материалы и результаты инженерных изысканий, используемых при подготовке проекта планировки территории.....	82

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		5

1. Природно-климатические условия территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

В административном отношении объект изысканий расположен в Лениногорском районе Республики Татарстан Российской Федерации вблизи поселка имени Мичурина Лениногорского района на землях ПАО «Татнефть», Мичуринского сельского поселения и пашне КП имени Мичурина.

Все населенные пункты в районе между собой связаны грунтовыми дорогами и дорогами асфальтовым покрытием, линиями электропередачи.

Лениногорский район по рельефу один из самых высокорасположенных в республике. Максимальные отметки достигают 340м и приурочены к многочисленным останцам верхнего плато Бугульминско-Белебеевской и Шугуровской возвышенностям. Минимальные отметки приурочены к урезу реки Шешмы. Амплитуда высот рельефа достигает 250м. Территория выделяется хорошим эрозионным расчленением речной сетью, особенно в бассейне Лесной Шешмы. Наиболее интенсивно и глубоко расчленены правые, крутые склоны долин реки Шешмы и особенно долины реки Лесной Шешмы. Долины всех рек характеризуются четко выраженной асимметрией, при этом крутыми являются склоны, обращенные на юг и запад. Климат Лениногорского района республики Татарстан умеренно-континентальный, с достаточным увлажнением, продолжительной и суровой зимой, жарким летом, частыми осенними и весенними заморозками, летними засухами. Среднегодовая температура воздуха 2.2°С, января – минус 14.4°С (при абсолютном минимуме минус 46°С), июля – плюс 18.2°С (при максимуме плюс 37°С). Район получает за год 432мм осадков, причем максимум (289мм) приходится на апрель-октябрь. Устойчивый снежный покров образуется в конце второй декады ноября, при средней высоте его до 30см. К концу второй декады апреля снежный покров исчезает. Преобладающее направление ветра зимой юго-западное, с максимальной из средних скоростей за январь 4.7м/с. Преобладающее направление ветра летом северо-западное, с минимальной из средних скоростей за июль 0м/сек.

В геоморфологическом отношении участок изысканий расположен в пределах водоразделов долин рек Зай, Шешма осложненных водотоками (река Степной Зай, река Кама, ручей Малый, река Читанлы, река Кудаш, река Лесная Шешма, река Инеш, река Зубай, река Бибга) и многочисленными ручьями (их притоками), оврагами, балками и логами.

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		6

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

2.1. Зоны с особыми условиями использования территории

2.1.1. Объекты историко-культурного наследия

Проект планировки территории выполнен в соответствии Градостроительным Кодексом РФ ст.45 п.10.

Отношения в области организации, охраны и использования объектов историко-культурного наследия регулируются федеральным законом №73-ФЗ от 25.06.2002г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В соответствии с требованиями статей 28, 30,31, 32, 36 Федерального закона №73-ФЗ до начала проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, проведена государственная историко-культурная экспертиза.

Согласно результатам исследования на предмет выявления объектов культурного наследия, Комитетом Республики Татарстан по Охране объектов культурного наследия было выдано Заключение об отсутствии ограничений для территорий, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ.

2.1.2. Особо охраняемые природные территории (ООПТ)

Особо охраняемые природные территории - участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

В соответствии с письмом Государственного комитета по биологическим ресурсам РТ 1604-исх. от 29.04.2021 испрашиваемые участки не затрагивают особо охраняемые природные территории регионального значения, в соответствии с данными Государственного реестра особо охраняемых природных территорий в Республике Татарстан, утверждённого постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 24 июля 2009 г. № 520.

2.1.3. Скотомогильники (биотермические ямы) и свалки ТБО

Согласно ответу Главного Управления ветеринарии Кабинета Министров Республики Татарстан на участке проведения работ (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Обустройство Морозного поднятия Морозного месторождения сверхвязкой нефти. Куст 28044», не входит в санитарно-защитную зону (1000 м) сибиреязвенных скотомогильников и действующих биотермических ям Лениногорского района РТ.

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		7

2.1.4. Водоохранные зоны поверхностных водных объектов

В соответствии с «Водным Кодексом Российской Федерации» № 74-ФЗ от 03.06.2006 г., для каждой реки определяется водоохранная зона, на которой устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Ширина водоохранных зон устанавливается для рек в зависимости от удаленности их от истока, но не превышает 200 м (согласно «Водному кодексу Российской Федерации», 2006 г.):

- до 10 км - в размере 50 м;
- от 10 до 50 км - в размере 100 м;
- от 50 км и более - в размере 200 м.

Таким образом, водоохранная зона:

- р. Шарла (19.3 км) составляет 100 м;
- р. Чусовская Головка (менее 10 км) – 50 м;

Ширина береговой полосы:

- р. Шарла (19.3 км) составляет 20 м;
- р. Чусовская Головка (менее 10 км) – 5 м;

Ширина ПЗП:

- р. Шарла (19.3 км) составляет 30 метров для обратного или нулевого уклона, 40 м для уклона до 3-х градусов и 50 м для уклона 3 и более градусов;
- р. Чусовская Головка (менее 10 км) – 50 м;

В соответствии с письмом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан №4639/10 от 20.04.2021, проектируемый объект «Обустройство Морозного поднятия Морозного месторождения сверхвязкой нефти. Куст 28044» попадает в акваторию, границы береговой полосы, водоохранной зоны (далее – ВОЗ) и прибрежной защитной полосы (далее – ПЗП) р. Шарла и р. Чусовская Головка.

2.1.5. Зоны санитарной охраны питьевых водозаборов

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 7 декабря 2011 г. №416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" организация водоснабжения отнесена к полномочиям органов местного самоуправления, также ранее они осуществляли согласование проектов ЗСО согласно Федеральному закону от 30 июня 2003 г. №86-ФЗ.

По данным исполнительного комитета Лениногорского района Республики Татарстан сообщается, что проектируемая территория расположена во 2 и 3 поясе зоны санитарной охраны водозаборов.

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		8

2.1.6 Месторождения общераспространенных полезных ископаемых

В соответствии с п. 3.3.11 Положения о Министерстве экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.07.2005 № 325.

По данным, имеющимся в фонде геологической информации Министерства, на запрашиваемом участке разведанные и числящиеся на территориальном балансе запасов общераспространенных полезных ископаемых Республики Татарстан месторождения общераспространенных полезных ископаемых отсутствуют. Лицензии на право пользования участками недр местного значения не выдавались, уведомления на добычу общераспространенных полезных ископаемых по постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.02.2012 № 171 не зарегистрированы.

3. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

Настоящей документацией по планировке территории не предусмотрено строительство и реконструкция объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

4. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объектов с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.

Ведомость пересечения с автомобильными дорогами

Трасса распределительного паропровода до куста 28044

Наименование дороги и участка	Место пересечения		Категория	Назначение дороги	Тип покрытия	Ширина основания земляного полотна	Угол пересечения
	по трассе пк	по дороге пк					
Стар. Кувак-пос. Им. Мичурина	23+3 0.34		IV	промысловая	асфальт	17.33	87.08°

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		9

Трасса ВЛ-6кВ от фидера 213-22 до куста 28044

Наименование дороги и участка	Место пересечения		Категория	Назначение дороги	Тип покрытия	Ширина основания земляного полотна	Угол пересече ния
	по трассе пк	по дороге пк					
пос. Им. Мичурина- Стар. Кувак	0+38.42		III	общего пользовани я	асфальт	18.00	84.00°

Трасса нефтегазосборного трубопровода от куста 28044 до места врезки в
нефтепровод от куста 28036

Наименовани е дороги и участка	Место пересечения		Катего рия	Назначение дороги	Тип покрытия	Ширина основания земляного полотна	Угол пересече ния
	по трассе пк	по дор оге пк					
пос. Им. Мичурина- Стар. Кувак	11+75.6 0		III	общего пользовани я	асфальт	17.24	87.00°

Ведомость пресечения с линиями ЛЭП

Трасса распределительного паропровода до куста 28044

Точка пересечения ПК	Угол пересечения	Назначение линии, напряжение	Владелец линии	Отметка в точке пересечения нижнего провода	Отметка в точке пересечения с трассой (земли)	Количество проводов
3+31.59	88.91	ЛЭП 6кВ	ЦУС, Елховский электроэнергетический цех, Елховский участок	250.30	242.30	3
3+46.11	88.61	ЛЭП 6кВ	ЦУС, Елховский электроэнергетический цех, Елховский участок	249.95	241.95	3
9+38.26	26.37	ЛЭП 10кВ	Бугульминские электрические сети, Лениногорский РЭС	229.50	221.50	
22+81.35	89.74	ЛЭП 6кВ	ЦУС, Елховский электроэнергетический цех, Елховский участок	242.24	234.24	3

Трасса ВЛ-6кВ от фидера 213-22 до куста 28044

№№ П/П	Место пересечения		Наименование	Глубина или отметка	Диам. или шир.	Владелец
	км	пк/угол				
1	0.0	0+00.0	6кВ Зпр. фидер 213-22			ЦУС, Елховский электроэнергетический цех, Елховский участок
2	0.0	0+27.994	кабель связи гл.1.0 ВОЛС	1.0		ПАО «Таттелеком»
3	0.0	0+34.295	кабель связи гл.1.0 нед. КСПП	1.0		ПАО «Таттелеком»

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		11

Трасса нефтегазосборного трубопровода от куста 28044 до места врезки в нефтепровод от куста 28036

Точка пересечения ПК	Угол пересечения	Назначение линии, напряжение	Владелец линии	Отметка в точке пересечения нижнего провода	Отметка в точке пересечения с трассой (земли)	Количество проводов
12+32.76	89.73	Фидер 213-22 6кВ	ЦУС, Елховский электроэнергетический цех, Елховский участок	234.37	234.37	3

Ведомость пересечения подземных коммуникаций

Трасса распределительного паропровода до куста 28044

Пикетное значение точки пересечения			Угол пересечения	Наименование пересекаемого сооружения	Организация эксплуатирующая данный участок	Диаметр и материал трубы мм	Отметка верха трубы или кабеля м	Отметка земли
км	пикет	плюс						
1	1	75.18	68.60	нефтепровод	НГДУ «Елховнефть»	ст.114	242.32	243.42
1	4	85.14	90.00	газопровод в.д.	ООО «Газпром Трансгаз Казань» ЭПУ Лениногорскгаз	ст.159	235.96	237.06
3	20	10.70	85.45	нефтепровод	НГДУ «Елховнефть»	ст.116	217.46	219.06
3	22	54.28	90.00	нефтепровод	НГДУ «Елховнефть»	ст.114	231.63	233.23
3	23	9.39	89.84	кабель связи ВОЛС	ПАО «Таттелеком»		233.81	234.81
3	23	16.21	88.67	кабель связи нед. КСПП	ПАО «Таттелеком»		234.26	235.26

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		12

Трасса нефтегазосборного трубопровода от куста 28044 до места врезки в нефтепровод от куста 28036

Пикетное значение точки пересечения			Угол пересечения	Наименование пересекаемого сооружения	Организация эксплуатирующая данный участок	Диаметр и материал трубы мм	Отметка верха трубы или кабеля м	Отметка земли м
км	пикет	плюс						
2	11	97.99	88.63	кабель связи нед.	КСПП ПАО «Таттелеком» Лениногорский РУЭС		234.40	235.40
2	12	4.74	89.95	кабель связи	ВОЛС ПАО «Таттелеком» Альметьевский РУЭС		233.96	234.96
2	12	59.89	89.34	нефтепровод	НГДУ «Елховнефть»	ст.114	231.58	233.18

Ведомость пересечения надземных коммуникаций

Трасса распределительного паропровода до куста 28044

Пикетное значение точки пересечения			Угол пересечения	Наименование пересекаемого сооружения	Организация эксплуатирующая данный участок	Диаметр и материал трубы мм	Отметка верха трубы
км	пикет	плюс					
1	0	53.57	89.91	паропровод	НГДУ «Елховнефть»	219 ст.	244.16
1	2	94.49	90.00	паропровод	НГДУ «Елховнефть»	219 ст.	244.05
3	22	9.60	90.00	паропровод	НГДУ «Елховнефть»	219 ст.	231.53

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		13

5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Настоящей документации по планировке территории не установлены пересечения границ зон планируемого размещения линейного объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами

По проектируемым трассам пересечения с водными руслами отсутствуют.

7. Основные показатели проекта планировки

Площадь отвода земли для линейных сооружений образована территориями полос землеотвода инженерных коммуникаций.

Проектом приняты следующая ширина полос землеотвода для проектируемых инженерных коммуникаций в соответствии с нормами отвода земель – СН 459-74, СН 465-74:

- Нефтепровод – 28 м;
- Воздушная линия электропередачи – 8 м;
- Распределительный паропровод – 10 м.

Земельные участки, предусмотренные для размещения проектируемых сооружений, имеют следующие характеристики застройки:

- Площадь территории в отношении которой разрабатывается проект планировки – 131 538,99 м²;
- Зона планируемого размещения объектов – 85 794,84 м².

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		14

Приложение А. Задание на проведение инженерных изысканий

«СОГЛАСОВАНО»
Заместитель главного инженера
института «ТатНИПИнефть»
ПАО «Татнефть»

/подпись/ Р.М. Фазлыев
/И.О.Ф./
Дата 08.02.2021г.



«УТВЕРЖДАЮ»
Заместитель руководителя службы
организации проектно-изыскательских
работ ЦКС и КР ЦОБ ПАО «Татнефть»

/подпись/ Р.Р. Хамитов
/И.О.Ф./
Дата 08.02.2021 г.



ЗАДАНИЕ

На производство инженерных изысканий для промышленного строительства.

1. **Наименование объекта:** «Обустройство Морозного поднятия Морозного месторождения сверхвязкой нефти. Куст 28044»
2. **Местоположение объекта:** Республика Татарстан, Лениногорский район
3. **Основание для производства инженерных изысканий:** Задание на проектирование, заказ-наряд №13337
4. **Вид строительства:** новое строительство
5. **Наименование и местонахождение организации заказчика, фамилия, инициалы и номер телефона (факса) ответственного его представителя:** ЦКС и КР ЦОБ ПАО «Татнефть» начальник отдела подготовки исходных данных и контроля выполнения ПИР – Лапаскин Данил Евгеньевич (855-3)38-65-63 доб.513
6. **Проектная организация:** институт «ТатНИПИнефть» ПАО «Татнефть»
7. **Цели и задачи инженерных изысканий:** для изучения природных условий и факторов техногенного воздействия для подготовки данных по обоснованию материалов: для строительства, нефтепромысловых сооружений
8. **Этап выполнения инженерных изысканий:** проектная документация, рабочая документация
9. **Вид инженерных изысканий:** инженерно-геодезические изыскания
10. **Характеристика проектируемых и реконструируемых объектов, трасс, предприятий:** приведена в приложении 1
11. **Предполагаемые техногенные воздействия на окружающую среду:** отсутствуют
12. **Наличие предполагаемых опасных природных процессов на территории расположения объекта:** не имеются
13. **Требования о необходимости научного сопровождения инженерных изысканий:** не требуются
14. **Требования к составлению прогноза изменения природных условий:** не требуются

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		15

15. Требования по подготовке предложений и рекомендаций для принятия решения по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния: не требуются

16. Требования к обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий: согласно действующим нормативным документам

17. Перечень передаваемых заказчиком во временное пользование результатов ранее выполненных инженерных изысканий: отсутствует

18. Данные о границах площадок и трасс. Указания о масштабе топографической съемки и высоте сечения рельефа по отдельным площадкам, и линейным сооружениям:

Выполнить инженерно-геодезические изыскания площадных объектов:

1. Куст 28044 (скв. №№ 28044-28055);
2. Площадка отключающих задвижек.

Съемку площадок выполнить в масштабе 1:500. Высота сечения рельефа горизонталями через 0,5м., в границах принять радиусом 100 м от скважины или от крайних скважин куста. Площадки закрепить реперами.

Выполнить изыскания линейных объектов: (согласно приложению 1)

Вдоль трасс ВЛ, сборного нефтепровода съемку выполнить в масштабе 1:2000. Высота сечения рельефа горизонталями через 1,0 м. Трасс паропровода выполнить съемку в масштабе 1:500, высота сечения рельефа горизонталями через 0,5м. Выполнить полосу съемки шириной 150м. Трассу паропровода от куста 28036 до места врезки в существующий паропровод выполнить полосу съемки шириной 100м

Сложные участки трасс (переходы через ручьи, реки, овраги, магистральные трубопроводы, а/д и т.д.) снять в масштабе 1:500, высота сечения рельефа горизонталями через 0,5м.

Выполнить обзорную схему в масштабе 1:10000.

Сведения о принятой системе координат и высот:

система координат – МСК-Татнефть,
система высот – Балтийская (1977года)

19. Краткая техническая характеристика объекта: обустройство скважин, трассы нефтепроводов, паропроводов от объектов обустройства, строительство линий электропередач.

20. Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ: не требуются

21. Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику: в результате изысканий представить отчет о комплексных инженерных изысканиях в соответствии с действующими нормативными документами. В составе отчета выдать: обзорную схему трасс в масштабе 1:10000, план трасс в масштабе 1:2000, продольные профили трасс в масштабе горизонтальном 1:2000, вертикальном - 1:100, план трассы паропровода в масштабе 1:500, продольные профили трассы паропровода в масштабе горизонтальном 1:500, вертикальном - 1:100, укрупненные профили сложных участков трасс в масштабе горизонтальном 1:500, вертикальном - 1:100, планы площадок в масштабе 1:500. Материалы изысканий выдать в 1 экз. в электронном виде.

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		16

22. Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания: СП 47.13330.2016 (СНиП 11-02-96) Инженерные изыскания для строительства; СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. СП317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», ГКИНП-02-033-79 «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500» (изд.1982 г.); ГКИНП (ОНТА) – 02-262-02 «Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS» (изд.2002 г.); Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500» (ГУГК СССР. - Недра, 1989).

23. К заданию прилагаются:

Приложение 1. Техническая характеристика проектируемых линейных сооружений (инженерных коммуникаций) на 1 л.

Приложение 2. Способы перехода проектируемых линейных коммуникаций через русла постоянных и временных водотоков, дорожных коммуникаций на 1 л.

Приложение 3. Обзорная схема на 1 л.

Главный инженер проекта


/подпись/

Д.А. Подгорнов
/И.О.Ф./

СОГЛАСОВАНО:

Начальник ОИИ


/подпись/

М.З. Газизов

Начальник ОП ПИР


/подпись/

Э.М. Шарафутдинова

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		17

Приложение 1

Техническая характеристика проектируемых линейных сооружений (инженерных коммуникаций)

№№ п/п	Линейное сооружение	Точки подключения примыкания	Прот- яжен- ность, м	Предполагаемая глу- бина заложения, до верхней образу- ющей трубопровода, м	Материал труб ка- беля /сталь, асбоце- мент, керамика, чу- гун, алюминиевая или свинцовая обо- лочка/	Сечение труб, мм	Тип основа- ния (на опо- рах, сваях, в грунте, т.е. естествен- ное)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нефтегазосборный трубопро- вод от куста 28044 до места врезки в нефтепровод от куста 28036	врезка в сущ. нефтепровод от куста 28036	1260	1,2	сталь	159x5	подземная
2	ВЛ от фидера 213-22 до куста 28044	фидер 213-22	1035	-	АС70/11-	-	опоры
3	Распределительный паропро- вод до куста 28044	место врезки в паропровод (ответвление на куст 28026)	3600	-	сталь	219x7	опоры

Примечание: Трассы протяженностью менее 150 м. показать на площадках скважин в масштабе 1:500, не снимая саму трассу.

Составил ГИП  Д.А. Подгорнов

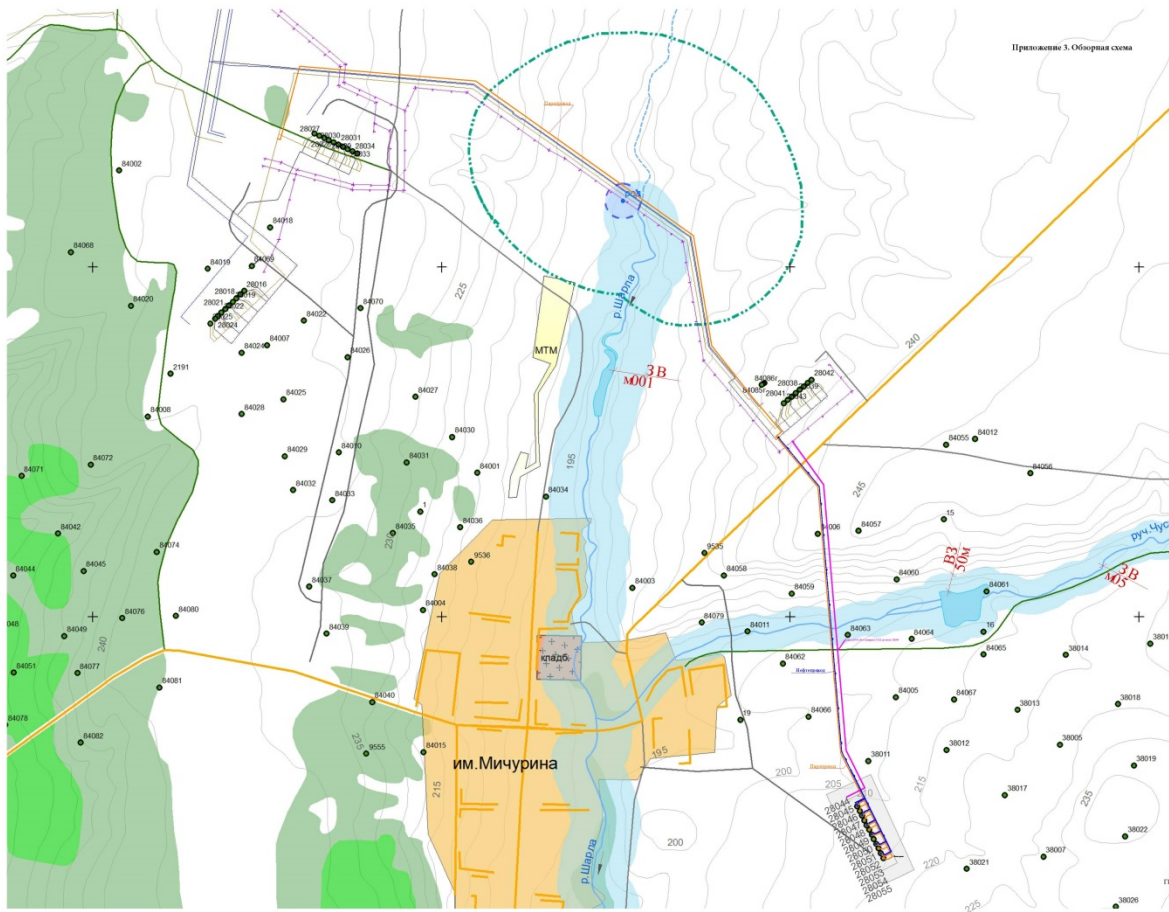
					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		18

Приложение 2

Способы перехода проектируемых линейных коммуникаций через русла постоянных и временных водотоков, дорожных коммуникаций

Наименование трассы	Преграда	Способ перехода
Распределительный паропровод до куста 28044	р. Шарла	На опорах
Нефтегазосборный трубопровод от куста 28044 до места врезки в нефтепровод от куста 28036	Ручей Чусовская головка	траншейный
ВЛ от фидера 213-22 до куста 28044		На опорах
Распределительный паропровод до куста 28044		На опорах
Нефтегазосборный трубопровод от куста 28044 до места врезки в нефтепровод от куста 28036	Автодорога «Сарый Кувак- пос. имени Мичурина»	прокол
ВЛ от фидера 213-22 до куста 28044		На опорах
Распределительный паропровод до куста 28044		На опорах

Составил ГИП  Д.А. Подгорнов



Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

13337-ППТ-МО-Р4

Лист

20

«СОГЛАСОВАНО»
Заместитель главного инженера
института «ТатНИПИнефть»
ПАО «Татнефть»



Р.М. Фазлыев
/И.О.Ф./

Дата 26.02.2021г.

«УТВЕРЖДАЮ»
Заместитель руководителя службы
организации проектно-исследовательских
работ ЦКС и КР ЦОБ ПАО «Татнефть»



Р.Р. Хамитов
/И.О.Ф./

Дата 26.02.2021г.

ЗАДАНИЕ

На производство инженерных изысканий

1. **Основание для производства инженерных изысканий:** Задание на проектирование, заказ-наряд №13337
2. **Наименование объекта:** «Обустройство Морозного поднятия Морозного месторождения сверхвязкой нефти. Куст 28044»
3. **Проектная организация:** институт «ТатНИПИнефть» ПАО «Татнефть»
/генеральный проектировщик/
4. **Застройщик:** «Татнефть-Добыча» ПАО «Татнефть»
5. **Вид градостроительной деятельности:** промышленное строительство
6. **Виды изысканий:** инженерно-геологические.
7. **Данные о местоположении объекта:** Республика Татарстан, Лениногорский район
8. **Этап выполнения инженерных изысканий:** проектная документация, рабочая документация
9. **Принадлежность к опасным производственным объектам:** опасный производственный объект
10. **Уровень ответственности зданий и сооружений:** повышенный
11. **Основными задачами инженерно-геологических изысканий является комплексное изучение инженерно-геологических условий района проектируемого строительства, геологическое строение, геоморфологические и гидрогеологические условия, состав, состояние и свойства грунтов, составление прогноза возможных изменений инженерно-геологических условий, геологические и инженерные процессы в сфере взаимодействия проектируемых сооружений с геологической средой с целью получения необходимых материалов для проектирования, строительства, инженерной защиты и эксплуатации объекта.**
12. **В процессе производства изысканий осуществлять контроль за качеством работ и их соответствием нормативным документам**
13. **Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях и исследованиях:** отсутствуют.
14. **Дополнительные требования к производству отдельных видов инженерных изысканий:** не требуются.
15. **Сведения о необходимости выполнения научного сопровождения и дополнительных исследований в процессе инженерных изысканий:** не требуются.

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		21

Техническая характеристика проектируемых зданий и сооружений

1	2	3	4	5	Предполагаемая нагрузка на фундамент						12
					6	7	8	9	10	11	
Номер сооружения по ген.	Вид и назначение проектируемого здания (сооружения)	Класс сооружений	Предполагаемый тип или варианты фундамента (ленточный, плитный, на отдельных опорах, свайный)	Предполагаемая глубина заложения фундаментов на естественном основании (ленточные, плитные, на опорах), м	Предполагаемая длина свай, м	Ленточный, кН/м	бетонное основание, кН/м	На отдельных опорах, кН	На песчаное (щебеночное) основание, кН/м	На одну свай, кН	Прочие особенности сооружений (наличие мохров, технологических проемов, наличие динамических нагрузок, допускаемые величины деформации и др.)
Куст 28044 (скв. №№ 28044-28055)											
1	Устье добывающей скважины (6 шт.)	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Устье паронагнетательной скважины (6шт)	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Площадка приустьевая добывающей скважины (6 шт.)	2	щебеночная отсыпка	0,5	-	-	-	-	10	-	-
4	Площадка приустьевая паронагнетательной скважины (6 шт.)	2	щебеночная отсыпка	0,5	-	-	-	-	10	-	-
5	Площадка для установки подъемного агрегата К-54 (12 шт)	2	на отдельных опорах	0,5	-	-	-	150	-	-	-
6	Площадка для установки приемных мостков (12 шт.)	2	щебеночная отсыпка	0,5	-	-	-	-	80	-	-
7	Установка дозирочная электронасосная УДЭ 1,6/100	2	на отдельных опорах	0,5	-	-	-	20	-	-	-
8	Флюгер	2	на отдельных опорах	2,7	-	-	-	20	-	-	-
9	Подстанция трансформаторная комплектная столбовая	2	на отдельных опорах	2,0	-	-	-	20	-	-	-
10	Площадка под электрооборудование	2	на отдельных опорах	0,5	-	-	-	20	-	-	-

11	Щитовая КИП	2	на отдельных опорах	0,5	-	-	-	20	-	-	-
12	Эстакада кабельная	2	на отдельных опорах	2,2	-	-	-	10	-	-	-
13	Радиомачта.	2	на отдельных опорах	1,8	-	-	-	10	-	-	-
Площадка отключающих задвижек											
1	Площадка отключающих задвижек	2	на отдельных опорах	0,5	-	-	-	10	-	-	-

Составил ГИП  Д.А. Подгорнов

Приложение 2

Техническая характеристика проектируемых линейных сооружений Класе сооружений (ГОСТ 27751-2014) КС-2

№№ п/п	Линейное сооружение	Точки подключения примыкания	Прот- тяжен- ность, м	Предполагаемая глу- бина заложения, до верхней образую- щей трубопровода, м	Материал труб ка- беля /сталь, асбоце- мент, керамика, чу- гун, алюминиевая или свинцовая обо- лочка/	Сечение труб, мм	Тип основа- ния (на опо- рах, сваях, в грунте, т.е. естествен- ное)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нефтегазосборный трубопро- вод от куста 28044 до места врезки в нефтепровод от куста 28036	врезка в сущ. нефтепровод от куста 28036	1260	1,2	сталь	159x5	подземная
2	ВЛ от фидера 213-22 до куста 28044	фидер 213-22	1035	-	АС70/11	-	опоры
3	Распределительный паропро- вод до куста 28044	место врезки в паропровод (ответвление на куст 28026)	3600	-	сталь	219x7	опоры

Примечание: Трассы протяженностью менее 150 м. показать на площадках скважин в масштабе 1:500, не снимая саму трассу.

Составил ГИП  Д.А. Подгорнов

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		25

Приложение 3

Способы перехода проектируемых линейных коммуникаций через русла постоянных и временных водотоков, дорожных коммуникаций

Наименование трассы	Преграда	Способ перехода
Распределительный паропровод до куста 28044	р. Шарла	На опорах
Нефтегазосборный трубопровод от куста 28044 до места врезки в нефтепровод от куста 28036	Ручей Чусовская головка	Траншейный
ВЛ от фидера 213-22 до куста 28044		На опорах
Распределительный паропровод до куста 28044		На опорах
Нефтегазосборный трубопровод от куста 28044 до места врезки в нефтепровод от куста 28036	Автодорога «Сарый Кувак- пос. имени Мичурина»	Прокол
ВЛ от фидера 213-22 до куста 28044		На опорах
Распределительный паропровод до куста 28044		На опорах

Составил ГИП  Д.А. Подгорнов

Приложение Б. Программа инженерных изысканий

«УТВЕРЖДАЮ»
Заместитель главного инженера
института «ТатНИПИнефть»

/подпись/ Р.М. Фазлыев
/И.О.Ф./
Дата 04.03.2021 г.

«СОГЛАСОВАНО»
Заместитель руководителя СОПИР
ЦК и КР ЦОБ ПАО «Татнефть» им.
В.Д. Шашина
Хамитов Р.Р.
/подпись/ /И.О.Ф./
Дата 04.03.2021 г.


ПРОГРАММА ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

1 Общие сведения

1.1 Объект предстоящих инженерно-геологических изысканий именуется:
«Обустройство Морозного поднятия Морозного месторождения сверхвязкой нефти. Куст 28044».

1.2 Объект изысканий расположен в Лениногорском районе Республики Татарстан Российской Федерации вблизи поселка имени Мичурина Лениногорского района на землях ПАО «Татнефть», Мичуринского сельского поселения и пашне КП имени Мичурина.

1.3 Основными задачами инженерно-геологических изысканий является комплексное изучение инженерно-геологических условий территории проектируемого строительства, геологическое строение, геоморфологические и гидрогеологические условия, состав, состояние и свойства грунтов, геологические процессы и техногенные воздействия в сфере взаимодействия проектируемых сооружений с геологической средой с целью получения необходимых материалов для проектирования, строительства, реконструкции и эксплуатации объекта.

1.4 Застройщик - ПАО «Татнефть»

1.5 Инженерно-геологические изыскания выполняются отделом инженерных изысканий Татарского научно-исследовательского и проектного института нефти публичного акционерного общества «Татнефть» имени В.Д.Шашина, имеющего свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 16 сентября 1997 года номер 305/К, выданное государственной регистрационной палатой при Министерстве юстиции Республики Татарстан.

1.6 Уровень ответственности согласно ГОСТ 27751-2014 сооружений – повышенный. Класс сооружений КС-2. Инженерные изыскания выполняются для стадии «проектная документация».

В соответствии с приложением к заданию заданием на инженерно-геологические изыскания предусматривается проектирование:

Площадка куста скважин 28044:

-устье добывающей скважины (6 шт.);

-устье паронагнетательной скважины (6шт);

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		28

-площадка приустьевая добывающей скважины (6 шт.): предполагаемый тип фундамента – щебеночная отсыпка, предполагаемая глубина заложения – 0,5м, предполагаемая нагрузка на фундамент 10кН/м;

-площадка приустьевая паронагнетательной скважины (6 шт.): предполагаемый тип фундамента – щебеночная отсыпка, предполагаемая глубина заложения – 0,5м, предполагаемая нагрузка на фундамент 10кН/м;

-площадка для установки подъемного агрегата К-54 (12 шт.): предполагаемый тип фундамента отдельные опоры, предполагаемая глубина заложения –0,5м, предполагаемая нагрузка на фундамент 150кН;

-площадка для установки приемных мостков (12 шт.): предполагаемый тип фундамента – щебеночная отсыпка, предполагаемая глубина заложения – 0,5м, предполагаемая нагрузка на фундамент 80кН/м;

-установка дозирочная электронасосная УДЭ 1,6/100: предполагаемый тип фундамента отдельные опоры, предполагаемая глубина заложения –0,5м, предполагаемая нагрузка на фундамент 20кН;

-емкость V=2,5м³ с гидрозатвором (3 шт.): предполагаемый тип фундамента песчаное основание, предполагаемая глубина заложения – 2,0м, предполагаемая нагрузка на фундамент 25кН/м;

-подстанция трансформаторная комплектная столбовая: предполагаемый тип фундамента отдельные опоры, предполагаемая глубина заложения –2,0м, предполагаемая нагрузка на фундамент 20кН;

-площадка под электрооборудование: предполагаемый тип фундамента отдельные опоры, предполагаемая глубина заложения –0,5м, предполагаемая нагрузка на фундамент 20кН;

-щитовая КИП: предполагаемый тип фундамента отдельные опоры, предполагаемая глубина заложения –0,5м, предполагаемая нагрузка на фундамент 20кН;

-эстакада кабельная: предполагаемый тип фундамента отдельные опоры: предполагаемая глубина заложения –2,2м, предполагаемая нагрузка на фундамент 10кН;

-радиомачта: предполагаемый тип фундамента отдельные опоры, предполагаемая глубина заложения –1,8м, предполагаемая нагрузка на фундамент 10кН;

-молниеотвод (2 шт.): предполагаемый тип фундамента отдельные опоры, предполагаемая глубина заложения –2,7м, предполагаемая нагрузка на фундамент 20кН;

-молниеотвод с флюгером: предполагаемый тип фундамента отдельные опоры, предполагаемая глубина заложения –2,7м, предполагаемая нагрузка на фундамент 20кН;

Проектирование линейных сооружений:

- трасса нефтегазосборного трубопровода от куста 28044 до места врезки в нефтепровод от куста 28036 – протяженность трассы 1.26км, предполагаемая глубина заложения 1.2м, материал труб – сталь 89х3,

- трасс ВЛ от фидера 213-22 до куста 28044 – протяженность трассы 1.03км, тип провода – АС 70/11,

- трасса распределительного паропровода до куста 28044 – протяженность трассы 3.61км, материал труб – сталь 219х4.

Техническая характеристика проектируемых сооружений приведена в задании на изыскания (приложение Б).

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		29

В качестве топоосновы использовались чертежи, выполненные в 2021 году «ТатНИПИнефть» по этому же объекту.

1.7 Система координат местная 1963г Система высот Балтийская 1977г.

1.8 Дополнения и изменения, вносимые заказчиком при согласовании программы, принимаются к выполнению только после их согласования и утверждения «ТатНИПИнефть».

В период проведения изысканий руководителем работ или лицами, обладающими необходимыми полномочиями, в программу могут быть внесены изменения в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 с постановкой в известность заказчика о необходимости дополнительного изучения и выполнения изменений и дополнений в программу и в договор.

1.9 Разрешение на производство изысканий оформляется заказчиком.

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		30

2 Изученность территории

2.1 Район работ достаточно хорошо изучен в инженерно-геологическом отношении, в частности проводились изыскания в 2015г. по объекту 12297 «Реконструкция скважины №1623 бурением бокового горизонтального ствола на терригенный девон Ромашкинского месторождения, в 2016 году по объекту 12398 «Обустройство скважин Ромашкинского месторождения НГДУ «Ленинбургнефть». II этап».

На данном объекте были выполнены буровые работы, лабораторные и геофизические исследования, камеральная обработка материалов и составление отчета. В результате проведенных работ были изучены геологическое строение, геоморфологические и гидрогеологические условия, состав, состояние и свойства грунтов на глубину до 4,0-11,0м.

Материалы этих изысканий использовались в качестве справочных для составления программы инженерно-геологических изысканий.

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		31

3 Краткая характеристика района работ

3.1 Изыскания площадок и линейных сооружений по заданию проходили на территории Лениногорского района республики Татарстан. Лениногорский район на севере граничит с Альметьевским, на востоке – с Бугульминским, на западе – с Черемшанским районами республики Татарстан, на юге – с Самарской областью.

3.2 Климат Лениногорского района республики Татарстан умеренно-континентальный, с достаточным увлажнением, продолжительной и суровой зимой, жарким летом, частыми осенними и весенними заморозками, летними засухами. Среднегодовая температура воздуха 2,2 о, января – минус 14,4о (при абсолютном минимуме минус 46о), июля – плюс 18,2 о (при максимуме плюс 37о). Район получает за год 432мм осадков, причем максимум (289мм) приходится на апрель-октябрь. Устойчивый снежный покров образуется в конце второй декады ноября, при средней высоте его до 30см. К концу второй декады апреля снежный покров исчезает. Преобладающее направление ветра зимой юго-западное, с максимальной из средних скоростей за январь 4,7 м/с. Преобладающее направление ветра летом северо-западное, с минимальной из средних скоростей за июль 0 м/сек.

Расчлененность рельефа эрозионной сетью создает некоторые различия в микроклимате: на междуречьях раньше кончаются и позднее начинаются заморозки, что удлиняет продолжительность безморозного периода по сравнению с речными долинами на 2 недели.

3.3 Общий уклон поверхности в пределах рассматриваемой территории к руслу реки Шарла и к руслу ручья Чусовская Головка. Абсолютные отметки поверхности в пределах контуров проектируемых площадных сооружений и осей проектируемых инженерных коммуникаций составляют от 245 до 198м. В целом рельеф в пределах рассматриваемой территории спланирован в ходе предыдущего строительства и осложнен техногенными формами (отсыпанные участки, подъездные автодороги, обвалования вокруг кустов скважин) и естественными формами (рука, ручей и лощина).

Рельеф участков изысканий осложнен водотоками, а именно:

- в 0.36км западнее площадки отключающих задвижек протекает река Шарла и в 0.37км южнее площадки протекает ручей Чусовская Головка;

- в 0.68км западнее площадки проектируемых скважин 28044 протекает река Шарла и в 0.45км севернее площадки протекает ручей Чусовская Головка;

3.4 В геоморфологическом отношении участок изысканий расположен в пределах водоразделов долин рек Зай, Шепма осложненных водотоками (река Степной Зай, река Кама, ручей Малый, река Читанлы, река Кудап, река Лесная Шепма, река Инеш, река Зубай, река Бибга) и многочисленными ручьями (их притоками), оврагами, балками и логами.

3.5 По данным рекогносцировочного обследования выявлено:

Проектируемые площадки не обустроены. Рельеф исследуемых площадок как ровный, так и расчлененный техногенными формами (отсыпанные участки, подъездные автодороги, обвалования вокруг кустов скважин), с колебаниями абсолютных отметок в пределах от 239.71 (площадка отключающих задвижек) до 208.11м (площадка проектируемых скважин 28044) с региональными уклонами к местным базисам эрозии. Колебания абсолютных отметок рельефа на территории одной площадки

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		32

находятся в пределах от 19.66 (площадка отключающих задвижек) до 14.87м (площадка проектируемых скважин 28044).

Площадка отключающих задвижек расположена на землях ПАО «Татнефть» и Мичуринского сельского поселения. Рельеф площадки осложнен техногенными формами (подъездная автодорога, спланированная территория, обвалование), с колебаниями абсолютных отметок от 239.71 до 220.05м, с уклоном на запад к руслу реки Шарла. Угол наклона по площадке 3°45'.

Площадка проектируемых скважин 28044 (скв.№№28044-28055) расположена на пашне КП имени Мичурина. Рельеф площадки с колебаниями абсолютных отметок от 219.61 до 204.74м, с уклоном на запад к руслу реки Шарла. Угол наклона по площадке 1°51'.

Рельеф в пределах полосы трассы нефтегазосборного трубопровода от куста 28044 до места врезки в нефтепровод от куста 28036 имеет общий уклон к руслу ручья Чусовская Головка. Предполагается пересечение с автодорогой общего пользования, ручьем Чусовская Головка и двумя кабелями связи. Максимальный угол наклона по трассе 9°24'. Максимальная отметка по трассе – 242.80м, минимальная – 199.11м.

Рельеф в пределах полосы трассы ВЛ от фидера 213-22 до куста 28044 имеет общий уклон к руслу ручья Чусовская Головка. Предполагается пересечение с автодорогой общего пользования, ручьем Чусовская Головка и двумя кабелями связи. Максимальный угол наклона по трассе 7°49'. Максимальная отметка по трассе 243.01м, минимальная – 199.11м.

Рельеф в пределах полосы трассы распределительного паропровода до куста 28044 имеет общий уклон к руслу ручья Чусовская Головка и реки Шарла. Предполагается пересечение с ручьем Чусовская Головка, рекой Шарла, автодорогой общего пользования и подземными коммуникациями. Максимальный угол наклона по трассе 8°33'. Максимальная отметка по трассе 244.28м, минимальная – 196.96м.

В рельефном отношении площадки по большей части ровные, с незначительными уклонами, по району изысканий - угол наклона поверхности составляет от 2°30' до 3°45'.

Площадка отключающих задвижек расположена в 0.49км северо-восточнее поселка имени Мичурина на землях ПАО «Татнефть» и Мичуринского сельского поселения. На северо-востоке, на спланированной территории, защищённая обвалованием расположена скважина 28043. Площадку пересекает автодорога общего пользования, множество подземных коммуникаций, ВЛ 6кВ и паропроводы. На юго-восток отходит трасса ВЛ от фидера 213-22 до куста 28044, параллельно которой подходит трасса нефтегазосборного трубопровода от куста 28044 до места врезки в нефтепровод от куста 28036. Через изыскиваемую территорию проходит трасса распределительного паропровода до куста 28044. Рельеф площадки с уклоном на запад к руслу реки Шарла. Перепад высот в абсолютных отметках от 239.71 до 220.05м.

Площадка проектируемых скважин 28044 (скв.№№28044-28055) расположена в 0.60км восточнее населенного пункта имени Мичурина на пашне КП имени Мичурина. Площадка не обустроена, без подземных коммуникаций. На северо-запад проектируется трасса нефтегазосборного трубопровода от куста 28044 до места врезки от куста 28036, параллельно подходят трассы ВЛ от фидера 213-22 до куста 28044 и распределительного паропровода до куста 28044. Рельеф площадки с уклоном на

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		33

запад к руслу реки Лесная Шарла. Перепад высот в абсолютных отметках от 219.61 до 204.74м.

Трасса нефтегазосборного трубопровода от куста 28044 до места врезки в нефтепровод от куста 28036 проложена в северо-западном направлении по землям Мичуринского сельского поселения и пашне КП Мичурина. На ПК6+92.53 проектируемая трасса пересекает ручей Чусовская Головка и на ПК11+75.60 пересекает автодорогу общего пользования. Проектируемый трубопровод пересекает два подземных кабеля связи и ЛЭП 6кВ. Максимальный угол наклона по трассе 9°24'. Перепад отметок по трассе от 242.80 до 199.11м. Протяженность трассы 1259.89м.

Трасса ВЛ от фидера 213-22 до куста 28044 проложена в юго-восточном направлении по землям Мичуринского сельского поселения и пашне КП Мичурина. На ПК0+38.52 проектируемая трасса пересекает автодорогу общего пользования и на ПК5+48.67 пересекает ручей Чусовская Головка. Проектируемая ВЛ пересекает два подземных кабеля связи. Максимальный угол наклона по трассе 7°49'. Перепад отметок по трассе от 243.01 до 199.11м. Протяженность трассы 1036.48м.

Трасса распределительного паропровода до куста 28044 до угла 8 (ПК2+07.66) проложена в северо-восточном направлении, далее до угла 23 (ПК7+47.16) – в восточном направлении, далее до конца трассы в юго-восточном направлении по землям Мичуринского сельского поселения и пашне КП Мичурина. На ПК13+34.44 проектируемая трасса пересекает реку Шарла, на ПК23+21.49 пересекает автодорогу общего пользования, на ПК28+48.36 – ручей Чусовская Головка. Проектируемый трубопровод пересекает несколько подземных коммуникаций, ЛЭП 6кВ и паропровод. Максимальный угол наклона по трассе 8°33'. Перепад отметок по трассе от 244.28 до 196.96м. Протяженность трассы 3604.55м.

В результате рекогносцировочного обследования площадок, трассы и прилегающих к ним территорий какие-либо поверхностные и погребенные проявления карста (провалы, оседания земной поверхности, воронки, котловины и т.п.) не выявлены. Опасные физико-геологические и техногенные процессы и явления (склоновые процессы, оползни, суффозия, и т.п.), которые могли бы отрицательно повлиять на устойчивость поверхностных и глубинных грунтовых массивов на исследуемой площадке, трассах и прилегающих к ним территориях отсутствуют.

В целом район изысканий, как и примыкающие к нему территории, в следствие развития нефтедобывающей, нефтеперерабатывающей и газовой промышленности, хозяйственно осваиваются и несут следы территории со значительными техногенными нагрузками. За период эксплуатации территории построены скважины, проложены сети подземных и наземных коммуникаций, принадлежащие ПАО «Татнефть» и сторонним организациям.

Естественная растительность почти не сохранилась преобладают распаханые земельные угодья (пашни) и травяная растительность.

Почвенный покров отмечается пестротой. Бонитетный балл почвы по району составляет 67 баллов.

Гидрографическая сеть района изысканий – составная часть бассейна р.Шешма. Густота расчленения гидрографической сети 0,4 км/км². Гидрографическая сеть района – составная часть бассейна р. Степной Зай. Преобладающий коэффициент густоты расчленения гидрографической сети составляет 0,2-0,3 км/км² и повышается в отдельных частях бассейна до 0,5-0,6 км/км².

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		34

3.5 В геологическом строении нашего объекта, судя по материалам предыдущих изысканий (глава 2) преобладают аллювиально-делювиальные четвертичные и элювиальные верхнепермские отложения, перекрытые с поверхности пролювиально-делювиальными отложениями четвертичного возраста.

3.6 Согласно приложению Г СП 47.13330.2016 район изысканий имеет:

-по геоморфологическим условиям I категорию сложности (один геоморфологический элемент одного генезиса);

II категорию сложности (один водоносный горизонт);

-по наличию специфических грунтов III категорию сложности (элювиальные, просадочные грунты в основании фундаментов);

-по наличию геологических и инженерно-геологических процессов III категорию сложности (возможно подтопление и морозное пучение).

Исходя из вышеизложенного и по определяющему фактору наиболее высокой категории сложности, для района изысканий устанавливается III категория сложности инженерно-геологических условий.

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		35

4 Состав и виды работ, организация их выполнения

4.1 В соответствии с требованиями п.6.1.3 СП 47.13330.2016, а также заданием на изыскания на объекте проводится изучение инженерно-геологических условий, включающее сбор и обработку материалов изысканий прошлых лет, полевые, лабораторные и камеральные работы.

4.2 Программа составлена согласно требованиям п. 4.19, 6.1.9 СП 47.13330.2016.

4.3 Сбор и обработка материалов изысканий прошлых лет осуществляются в соответствии с требованиями п.6.1 СП 47.13330.2016.

Сбору и обработке подлежат материалы:

-инженерно-геологических изысканий прошлых лет, выполненные для обоснования различных стадий проектирования и строительства объектов различного назначения – технические отчеты об инженерно-геологических изысканиях и другие данные, сосредоточенные в архиве проектной части института;

-различные геологические карты, имеющиеся для данной территории;

-справочные пособия, каталоги и другая научно-техническая литература с данными о природных и техногенных условиях территории изысканий.

4.4 В состав полевых работ, выполняемых на объекте, входят:

-планово-высотная привязка геологических скважин;

-маршрутные наблюдения;

-бурение скважин;

-геофизические исследования.

4.5 Вынесение в натуру геологических скважин производится инструментально к углам и контурам существующих сооружений по внутриплощадочным сооружениям и к пикетам трасс начальником партии, а планово-высотная привязка проводится при камеральной обработке материала на топооснове, выполненной «ТатНИПИнефть» в системе координат 1963 года и Балтийской системе высот 1977г.

4.6 Маршрутные наблюдения (рекогносцировочное обследование п.6.1 СП 47.13330.2016) выполняет начальник геологической партии отдела инженерных изысканий «ТатНИПИнефть».

В задачу обследования, входит осмотр исследуемой территории, визуальная оценка рельефа и внешних проявлений геодинамических процессов, опрос местного населения об имевших место геологических и инженерно-геологических процессах.

4.7 Буровые работы выполняются в соответствии с требованиями п.6.1 СП 47.13330.2016, с целью установления геологического разреза, условий залегания грунтов и их опробования.

Способ и разновидность бурения (колонковый, диаметром 146 мм, станок УРБ-2А2Д и переносная буровая установка диаметром 76 мм (мотобур)) установлены в соответствии с требованиями СП446.1325800.2019 (приложение В).

Количество скважин, глубина скважин, размещение определены исходя из технической характеристики проектируемых площадных и линейных сооружений согласно п.п.6.3.6-6.3.8,6.3.15-6.3.30 СП 47.13330.2012, специфики проведения работ (наличия коммуникаций и т.д.).

Отбор, упаковка, транспортирование и хранение монолитов ведутся согласно требованиям ГОСТ 12071-2014. Глубина опробования грунтов (отбор монолитов) из каждой скважины определяется индивидуально по каждому сооружению.

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		36

Отбор проб грунтов для лабораторных исследований ведется в количестве достаточном для статистической обработки согласно п. 7.1 ГОСТ 20522-2012 и п. 5.3.19 СП 22.13330.2016.

Состав и объемы предполагаемых буровых работ приведены в нижеследующей таблице:

Таблица 1

Вид выработки	Способ бурения	Диаметр, мм	Количество скважин	Глубина бурения, м	Количество монолитов
Скважина	колонковый	146	56	4.0-8.0	91
Скважина	переносная буровая установка (мотобур)	76	2	4.0	-
Всего:			58	398,0	91

Документация бурения ведется по номенклатуре грунтов ГОСТ 25100-2020.

По окончании работ скважины ликвидировались выбуренным материалом п.5.6.5 СП 446 1325800.2019.

4.8 Геофизические исследования выполняются согласно п.6.1 СП 47.13330.2016, СП446.1325800.2019 приложений Г (таблица Г.2) и Д, с целью определения коррозионной активности грунтов по отношению к стали подземных металлических сооружений. Предусмотрено выполнить 13 замеров УЭС (удельное электрическое сопротивление) и 2 замера ВЭЗ (вертикальное электрическое зондирование) по методике ГОСТ 9.602-2016 и определение наличия блуждающих токов в грунтах по проектируемым трассам выполнять в соответствии с ГОСТ 9.602-2016 – 4 измерения, по результатам измерений разности потенциалов ΔU (мВ) между двумя точками земли, измерительным прибором ЭРП-1.

4.9 Лабораторные работы проводятся для классификационного тестирования грунтов по ГОСТ 25100-2020 и с целью определения физико-механических свойств грунтов, слагающих объект на основании требований п.5.3 СП 22.13330.2016.

Виды и объемы проводимых исследований будут определены в объеме достаточном для статистической обработки п. 5.3.19 СП 22.13330.2016, п. 7.1 ГОСТ 20522-2012.

4.10 Виды, объемы и методика проводимых лабораторных исследований приведены в нижеследующей таблице:

Таблица 2

Наименование	Единица измерения	Объем
-комплекс определений физико-механических свойств глинистых грунтов;	1 опр.	34
-результаты испытания грунта методом трехосного сжатия;	1 опр.	18

- комплекс определений физических свойств глинистых грунтов;	1 опр.	39
-гранулометрический состав грунтов ареометром;	1опр.	2
- консистенция при нарушенной структуре;	1 опр.	20
-набухание;	1 опр.	20
-размокание;	1 опр.	12
-коэффициент фильтрации;	1 опр.	12
-водная вытяжка;	1 опр.	16
-коррозийная и агрессивность грунтов;	1 опр.	16
-хим. анализ воды	1 опр.	3

4.11 Все материалы полевых и лабораторных работ проходят камеральную обработку, в процессе которой происходит интерпретация и обобщение собранной информации с составлением технического отчета в соответствии с СП 47.13330.2016 с учетом требований ГОСТ 25100-2020, ГОСТ 20522-2012, ГОСТ 21.302-2013 с помощью программного комплекса «CREDO» и AutoCAD2010.

Виды и объемы камеральных работ приведены в нижеследующей таблице:

Таблица 3

Наименование	Единица измерения	Объем
-материалов бурения;	1м	398
-материалов геофизических исследований;	процент	100
-материалов лабораторных исследований:	процент	100
Составление отчета	1 отчет	1 отчет

В процессе производства полевых работ выполняется текущая камеральная обработка полученных материалов изысканий (составление предварительных графических материалов, необходимые предварительные расчеты и др.) с целью своевременного контроля качества инженерно-геологических изысканий, внесения корректуры в ход полевых работ и, при необходимости, выдачи предварительных материалов для проектирования.

После полного завершения полевых и лабораторных исследований производится окончательная обработка и систематизация всех фактических материалов, составляется технический отчет, сопровождаемый текстовыми и графическими приложениями.

4.12 Трудозатраты и оснащенность инженерно-геологических изысканий приведены в нижеследующей таблице:

Таблица 4

Виды работ	Единица измерения	Объемы работ	Затраты времени, бр/дн.	Оснащение изысканий
Бурение скважин	п.м	398	6	УРБ 2А2Д, моторбур, ЭРП-1
Геофизические работы	ф.н	19	3	
Лабораторные исследования грунтов	1обр.нен.сл.	91	24	штатное оборудование
Камеральные работы с выдачей отчета	отчет	1	6	3 человека

4.13 Метрологическое обеспечение единства и точности измерений осуществляется в соответствии с требованиями Госстандарта. Метрологическое обеспечение заключается: в поверках манометров, ареометров, секундомеров, приборов АСИС и других измерительных приборов п. 4.8 СП 47.13330.2016.

4.14 Полевые работы намечено выполнять в неблагоприятный и благоприятный периоды года.

4.15 Последовательность выполнения изысканий:

- сбор и обработка материалов изысканий прошлых лет;
- рекогносцировочное обследование территории;
- оформление ордера на земляные работы;
- разбивка скважин на местности;
- буровые работы;
- геофизические работы;
- лабораторные работы;
- текущие и окончательные камеральные работы.

4.16 Продолжительность изысканий по расчету составит 39 календарных дней.

4.17 Все запроектированные виды инженерно-геологических работ проводятся с соблюдением требований нормативных документов по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей природной среды п.4.9 СП 47.13330.2016, ГОСТ Р 12.0.001-2013 и др.).

4.18 Начальник партии до выезда на объект проверяет прохождение всеми работниками обучения и инструктажа по технике безопасности, наличие у них соответствующих удостоверений и прав ответственного ведения работ, а также наличие средств защиты и транспортных средств, приспособленных для перевозки грузов и людей.

4.19 Руководитель работ на объекте должен согласовать время производства работ, места проведения работ с владельцами инженерных коммуникаций. При необходимости оформляется ордер на производство земляных работ.

4.20 Меры по ликвидации горных выработок: скважины ликвидировались выбуренным материалом п.5.6.5 СП 446 1325800.2019.

4.21 Рабочие обеспечиваются соответствующими инструментами, оборудованием и спецодеждой, а буровые агрегаты – соответствующими дорожными знаками Госавтоинспекции и табличками по ТБ.

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		39

5 Контроль качества и приемка работ

5.1 В процессе производства изысканий осуществляется контроль за качеством работ согласно руководства по качеству РК12, методологических инструкций по качеству и их соответствием нормативным документам.

Полевые работы контролируются начальником геологической партии. Им же осуществляется приемка работ, составляется акт окончательного контроля результатов полевых работ и сдача материалов главному специалисту отдела.

Лабораторные работы контролируются начальником лаборатории, составляется акт окончательного контроля результатов лабораторных работ и сдача их главному специалисту отдела.

Материалы полевых и лабораторных работ главным специалистом сдаются в камеральную геологическую группу.

Камеральные работы контролируются начальником камеральной группы, им же составляется акт окончательного контроля результатов камеральных инженерно-геологических работ и принимается главным специалистом.

5.2 Основными кондициями инженерно-геологические изыскания должны отвечать требованиям СП 47.13330.2016, СП 22.13330.2016.

5.3 Базовые показатели оценки качества работ приведены в нижеследующей таблице:

Таблица 5

Вид работ	Единица измерения	Количество
Буровые работы	п.м.	398
Геофизические исследования.	ф.н.	19
Лабораторные работы	обр.ненар.структ. (монолит)	91
Камеральная обработка:	%	100
Составление отчета	отчет	1

6 Используемые документы и материалы

- 1 Свод правил СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения.
- 2 СП 22.13330.2016 Основания зданий и сооружений.
- 3 ГОСТ 25100-2020 Грунты. Классификация.
- 4 СП 115.13330.2016 Геофизика опасных природных воздействий.
- 5 СП 131.13330.2018 Строительная климатология.
- 6 СП 28.13330.2017 Защита строительных конструкций от коррозии.
- 7 СП 446 1325800.2019. Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ.
- 8 СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть II. Правила производства работ в районах развития опасных геологических и инженерно-геологических процессов.
- 9 СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть III. Правила производства работ в районах распространения специфических грунтов.
- 10 СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть VI. Правила производства геофизических исследований.
- 11 СП 50-102-2003 Проектирование и устройство свайных фундаментов.
- 12 ГОСТ 21.302-2013 Система проектной документации для строительства. Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям.
- 13 ГОСТ 20522-2012 «Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний».
- 14 Инженерные изыскания для строительства. Технические требования к производству геофизических работ. Электроразведка. РСН 64-87. Госстрой РСФСР.
- 15 ГОСТ 21.301-2014 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям
- 16 ГОСТ 9.602-2016. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии.
- 17 ГОСТ 5180-2015 «Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик».
- 18 ГОСТ 12071-2014 «Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов».
- 19 ГОСТ 12248-2010 «Грунты. Методы лабораторного определения характеристик прочности и деформируемости»
- 20 ГОСТ 31861-2012 Вода. Общие требования к отбору проб.
- 21 ГОСТ Р 12.0.001-2013 Система стандартов безопасности труда.

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		41

7 Представляемые отчетные материалы и сроки их представления

- 7.1 Полевой рукописный журнал, чертежи и первый экземпляр отчета хранятся в архиве института.
- 7.2 Электронные данные хранятся на жестком диске персонального компьютера отдела инженерных изысканий.
- 7.3 Электронный экземпляр отчета в формате PDF высылается заказчику по адресу: Республика Татарстан, ЦКСиКР ЦОБ ПАО «Татнефть», г. Альметьевск, ул. Базовая, 5.
- 7.4 Сроки предоставления отчетной документации -4 квартал 2020г.

Главный специалист
по инженерно-геологическим
работам



Г.А. Павлова «03 » 03 2021 г.

Начальник отдела
инженерных изысканий



М. З. Газизов « 03 » 03 2021 г.

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		42

«СОГЛАСОВАНО»

Заместитель руководителя
СОПИР ЦКСиКР ЦОБ
ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина


Р.Р. Хамитов
/подпись/ /И.О.Ф./
Дата 1.02 2021г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель главного инженера
института «ТатНИПИнефть»
ПАО «Татнефть»


Р.М. Фазлыев
/подпись/ /И.О.Ф./
Дата 11.02 2021г.

ПРОГРАММА ИНЖЕНЕРНЫХ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

1 Общие сведения

1.1 Наименование объекта инженерных изысканий: 13337 «Обустройство Морозного поднятия Морозного месторождения сверхвязкой нефти. Куст 28044». Объект изысканий расположен в Лениногорском районе Республики Татарстан Российской Федерации вблизи поселка имени Мичурина Лениногорского района на землях ПАО «Татнефть», Мичуринского сельского поселения и пашне КП имени Мичурина.

1.2 Инженерно-геодезические изыскания провести с целью получения топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности, существующих зданиях, сооружениях, элементах планировки, необходимых для комплексной оценки природных и техногенных условий территории строительства и обоснования проектирования, строительства объекта. В соответствии с заданием на изыскания выданного 08.02.2021 года и утвержденного заместителем руководителя СОПИР ЦКСиКР ЦОБ ПАО «Татнефть» имени В.Д. Шашина Р.Р. Хамитовым предусматривается разработать топогеодезические планы для обустройства площадок куста 28044 (скважины №№28044-28055), отключающих задвижек, проектирования линейных сооружений:

- нефтегазосборного трубопровода от куста 28044 до места врезки в нефтепровод от куста 28036 – протяженность трассы 1.26км, предполагаемая глубина заложения 1.2м, материал труб – сталь 89х3,
- ВЛ от фидера 213-22 до куста 28044 – протяженность трассы 1.03км, тип провода – АС 70/11,
- распределительного паропровода до куста 28044 – протяженность трассы 3.61км, материал труб – сталь 219х4.

1.3 Территория проведения работ, в значительной мере хозяйственно освоена и несет следы со значительными техногенными нагрузками. Имеются коммуникации как подземного, так и наземного заложения.

Заказчик объекта ЦКС и КР ЦОБ ПАО «Татнефть»

Инженерно геодезические изыскания провести силами отдела инженерных изысканий Татарского научно-исследовательского и проектного института ПАО «Татнефть».

2. Оценка изученности территории

2.1 На данный район работ имеется картографический материал масштабов 1:25000, 1:10000, 1:5000 выполненный предприятием ГУГК. Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях отсутствуют. В спец части института имеется цифровая модель местности, выполненная на основе материала масштаба 1:5000.

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		43

2.2 Материал предоставленный заказчиком, и имеющийся в архиве и спец части ТатНИПИнефть, при выполнении работ использовать как информационно вспомогательный.

3 Краткая физико-географическая характеристика района работ

3.1 В административном отношении объект изысканий проходили на территории Лениногорского района республики Татарстан. Лениногорский район на севере граничит с Альметьевским, на востоке – с Бугульминским, на западе – с Черемшанским районами республики Татарстан, на юге – с Самарской областью.

3.2 Лениногорский район по рельефу один из самых высокогорных в республике. Максимальные отметки достигают 340м и приурочены к многочисленным останцам верхнего плато Бугульминско-Белебеевской и Шугуровской возвышенностям. Минимальные отметки приурочены к урезу реки Шешмы. Амплитуда высот рельефа достигает 250м. Территория выделяется хорошим эрозионным расчленением речной сетью, особенно в бассейне Лесной Шешмы.

Наиболее интенсивно и глубоко расчленены правые, крутые склоны долин реки Шешмы и особенно долины реки Лесной Шешмы.

Долины всех рек характеризуются четко выраженной асимметрией, при этом крутыми являются склоны, обращенные на юг и запад.

3.3 Климат Лениногорского района республики Татарстан умеренно-континентальный, с достаточным увлажнением, продолжительной и суровой зимой, жарким летом, частыми осенними и весенними заморозками, летними засухами. Среднегодовая температура воздуха 2.2°С, января – минус 14.4°С (при абсолютном минимуме минус 46°С), июля – плюс 18.2°С (при максимуме плюс 37°С). Район получает за год 432мм осадков, причем максимум (289мм) приходится на апрель-октябрь. Устойчивый снежный покров образуется в конце второй декады ноября, при средней высоте его до 30см. К концу второй декады апреля снежный покров исчезает. Преобладающее направление ветра зимой юго-западное, с максимальной из средних скоростей за январь 4.7м/с. Преобладающее направление ветра летом северо-западное, с минимальной из средних скоростей за июль 0м/сек.

Изыскиваемый район работ расположен на территории верхнего плато Бугульминской возвышенности. Верхнее плато Бугульминской возвышенности расположено на юго-востоке Татарстана. Оно образует главный водораздельный узел, от которого по частным водоразделам отходят отроги, образующие местами отдельные гряды. Возвышенность расчленена долинами почти параллельно текущих рек –Зай и Шешма. В геоморфологическом отношении участки изысканий расположены в пределах водоразделов долин рек Зай, Шешма осложненных водотоками (река Степной Зай, река Кама, ручей Малый, река Читанлы, река Кудаш, река Лесная Шешма, река Инеш, река Зубай, река Бибга) и многочисленными ручьями (их притоками), оврагами, балками и логами.

4 Состав и виды работ, организация их выполнения

4.1 В соответствии с заданием на изыскания предусматривается разработать топогеодезические планы для обустройства площадок проектируемых скважин 28044 (скважины №№28044-28055), отключающих задвижек, проектирования линейных сооружений:

- нефтегазосборного трубопровода от куста 28044 до места врезки в нефтепровод от куста 28036 – протяженность трассы 1.26км, предполагаемая глубина заложения 1.2м, материал труб – сталь 89х3,
- ВЛ от фидера 213-22 до куста 28044 – протяженность трассы 1.03км, тип провода – АС 70/11,
- распределительного паропровода до куста 28044 – протяженность трассы 3.61км, материал труб – сталь 219х4.

Система координат местная МСК «Татнефть».

Система высот Балтийская 1977 года.

4.2 Для решения вышеперечисленных задач выполнить комплекс инженерно-геодезических работ, включающий в себя:

- сбор и обработку материалов прошлых лет;
- рекогносцировочное обследование местности;
- создание съемочной геодезической сети;
- производство топографической съемки

					13337-ПШТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		44

- съемку подземных коммуникаций;
 - предварительную обработку полученных материалов и данных для обеспечения контроля их качества, полноты и точности;
 - камеральную окончательную обработку полевых материалов и данных с оценкой точности полученных результатов инженерно-геодезических изысканий;
 - составление инженерно-топографических планов;
 - составление и передача заказчику технического отчета (пояснительной записки) с необходимыми приложениями по результатам выполненных инженерно-геодезических изысканий.
- Работы провести в строгом соответствии с требованиями нормативной документации.

4.2.1 Сбор и обработку материалов, необходимых для работы, провести в спец части и архиве института «ТатНИПИнефть», рассмотреть материалы предоставляемый заказчиком.

4.2.2 Провести рекогносцировочное обследование местности, выбрать пригодные для работы пункты государственной геодезической сети, и сетей сгущения. Провести их обследование с созданием «Ведомости обследования исходных геодезических пунктов. Создать картограмму топографо-геодезической изученности»

4.2.3 Съёмочную планово-высотную сеть построить посредством ГНСС измерений, в соответствии с требованиями [2] и [3]. Для определения координат пунктов съёмочной сети провести ГНСС измерения с применением двухчастотных спутниковых приемников Trimble R7 и Trimble R8, EFT M2 прошедших метрологические обследования Федеральным бюджетным учреждением «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в республике Татарстан». Измерения провести в режиме статики. Обработку данных ГНСС измерений выполнить в программе «ТорсонTools». По результатам обработки составить отчет ГНСС наблюдений с результатами уравнивания и результатами вычислений среднеквадратических погрешностей.

Для сгущения сети проложить теодолитные ходы. Допускается проложение висячих ходов с числом сторон не более трех. Длина висячих ходов на незастроенных территориях не должна быть более 500 метров при съемке масштаба 1:5000, 300 метров при съемке масштаба 1:2000 и 150 метров при съемке в масштабе 1:500. При развитии съёмочной геодезической сети полярным способом с применением электронных тахеометров длины полярных направлений допускается увеличивать до 1000 метров. Съёмочное обоснование закрепить долговременными знаками (металлическими штырями с биркой и деревянными столбами) и точками временного закрепления (деревянными кольями).

Полевые измерения углов в теодолитных ходах при создании съёмочного обоснования производить одним полным приемом, а длины линий измерять в прямом и обратном направлениях электронным тахеометром Торсон GM-52 прошедшим метрологические обследования Федеральным бюджетным учреждением «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в республике Татарстан». Пункты долговременного закрепления сдать по акту заказчику для наблюдения за сохранностью.

4.2.4 Согласно техническому заданию вдоль трасс выполнить топографическую съемку масштаба 1:2000 сечением рельефа горизонталями через 1 метр, сложные участки трасс (отходы, подходы, переходы через ручьи, реки, овраги, дороги) выполнить в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями 0,5 метра. Разрешается производить топографическую съемку одновременно со сгущением съёмочного обоснования. При топографической съемке нанести все существующие подземные и наземные сооружения и коммуникации, назначение, ведомственную принадлежность, для трубопроводов - диаметр и заглубление; для кабелей – сечение, заглубление и напряжение; для воздушных линий ЛЭП и ЛЭС – напряжение, конструкция опор, их высоту, место опор подключения, сечение проводов и высоту подвески, температуру во время измерения, все пересекаемые ВЛ обозначить номерами фидеров. Съемку выполнить с точек съёмочного обоснования. На каждой станции составлять абрис, в котором следует показывать пикеты, ситуацию, а также структурные линии рельефа местности (талвеги, водоразделы и др.), направление скатов. По окончании работ на станции следует контролировать ориентирование лимба теодолита. Отклонение от первоначального ориентирования не должно быть более 1,5 минуты.

Полевые измерения фиксировать в памяти тахеометра с одновременным ведением рукописного абриса контуров ситуации и рельефа.

4.2.5 Съемку подземных и надземных сооружений производить с учетом требований

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		45

пп. 5.1.3.2 -5.1.3.2.5 [3]. Работы по съемке и обследованию существующих подземных сооружений включают в себя:

- сбор и анализ имеющихся материалов о подземных сооружениях;
- рекогносцировочное обследование (отыскание на местности сооружений, определение назначения и участков для поиска прокладок с помощью трубокабелеискателей);
- обследование подземных сооружений в колодцах (шурфах);
- поиск и съемку подземных сооружений, не имеющих выходов на поверхность земли;
- отыскивание существующих подземных коммуникаций при помощи трассоискателей «FERROLUX», «CAT & GENNY»,
- тахеометрическую съемку выходов подземных сооружений на поверхность земли;
- тахеометрическую съемку подземных коммуникаций. При съемке глубину заложения безколодезных прокладок определять на углах поворотов, в точках резкого излома рельефа, но не реже чем через 10 см в масштабе съемки;
- согласование полноты подземных сооружений и технических характеристик сетей, нанесенных на план, с эксплуатирующими организациями, с определением: принадлежности, диаметра и направления трубопроводов; принадлежности, количества, вида и направления кабельных линий.

4.2.6 По окончании полевых работ данные перенести непосредственно в персональный компьютер исполнителя и обработать в программе «CredoDAT 4.0». Обработку измерений в съемочной сети, произвести с требованиями по точности в плане - для теодолитного хода; по высоте – для технического нивелирования. Сформировать отчеты: характеристики теодолитных ходов, характеристики тригонометрического нивелирования, ведомость оценки положения пунктов.

4.2.7 При камеральной обработке должны быть выполнены:

-окончательная обработка полевых материалов и данных с оценкой точности полученных результатов.

-импорт полученных данных в ПО «Кредо».

-обработка материала тахеометрической съемки. В процессе обработки тахеометрической съемки создать цифровую модель местности (ЦММ) с нанесением всех коммуникаций и ситуации. При создании ЦММ руководствоваться требованиями Приложение Д [3] и правилами построения условных знаков, указанных [7]. На основе ЦММ сформировать чертежи планов в форматах dwg масштаба 1:500, 1:10000 (обзорная схема), вычертить их на плоттере.

- составить технический отчет с необходимыми приложениями, по результатам выполненных инженерно-геодезических изысканий руководствуясь параграфом 5.6 [3]

4.3 Метрология

Измерения провести приборами, прошедшими метрологические обследования Федеральным бюджетным учреждением «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в республике Татарстан»

4.4 Сбор материала, рекогносцировочное обследование, организацию ГНСС измерений поручить:

- начальнику партии - Сатееву К.Р.,

Полевые топографо-геодезические работы выполнить топографической партией в составе:

- начальника партии - Сатеева К.Р.,
- топографа 1 категории – Григорьева С.Н.,
- топографа 1 категории – Лукьянова Ю.В.,
- топографа категории - Малоголовца Е.В.,
- техника 2 категории – Кошель Ю.Н.,
- техника - Малоголовца Д.В.,
- техника - Гусева А.С.

4.5 Камеральную обработку материалов инженерно-геодезических изысканий выполнить камеральной группой отдела в составе:

- начальника группы - Гусельщиковой О.В.,
- техника - Кандур М.В.

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		46

5 Контроль качества и приемка работ

5.1 В процессе производства изысканий осуществлять контроль за качеством работ и их соответствием нормативным документам. Контроль проводить на всех этапах производства изысканий.

Полевые работы контролировать начальником партии, путем визуального контроля, инструментального контроля, проверки полевого материала. Визуальный контроль проводить путем сличения рельефа и ситуации, изображенной на плане, с местностью; визуальный контроль проводить по всей территории снятой площади. Для определения точности съемки провести инструментальный контроль. Инструментальный контроль выполнить выборочно. При визуальном контроле, обязательно проверить места, вызывающие подозрение. Съемочную сеть проверить прокладкой контрольных ходов. Проверку положения предметов и четких контуров ситуации произвести с точек контрольного хода тахеометрическим методом, или с использованием ГНСС приемников посредством определения координат контуров методом кинематики. Средние погрешности определения планового положения предметов и контуров должны соответствовать требованиям пп. 5.1.17 -5.1.22. [2]. По окончании инструментального полевого контроля составить акт полевого контроля. Материалы полевых работ и сведения о результатах проведения технического контроля и приемки работ сдать в камеральную группу.

Камеральные работы контролировать начальником камеральной группы на соответствие требованиям [2], [3], [4], [7].

6 Используемые нормативные документы

- 1 Градостроительный кодекс Российской Федерации №190-ФЗ, ст.47;
- 2 СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;
- 3 СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ.
- 4 СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
- 5 ВСН 30-81 «Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепительных знаков и реперов при изыскании объектов нефтяной промышленности»;
- 6 СП 126.13330.2012 Геодезические работы в строительстве. Актуализированная редакция СНиП 3.01.03-84;
- 7 «Условные знаки для топографических планов (Москва, 2005г)».
- 8 ГОСТ 21.301-2014 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям (с Поправкой)
- 9 ПТБ-88 «Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах»;
- 10 «Правилами по технике безопасности» на топографо-геодезических работах»
- 11 «Инструкция № 109 по охране труда на топографо-геодезических работах».

7 Требования по охране труда и технике безопасности при проведении работ

7.1 При производстве изыскательских работ следует руководствоваться [8] и [9].

7.2 До выезда на объект начальнику партии провести с работниками инструктаж по технике безопасности, проверить наличие и исправность средств индивидуальной защиты и состояние спецодежды, наличие соответствующих удостоверений, а также провести проверку транспортных средств на пригодность для перевозки грузов и людей.

8 Представляемые отчетные материалы и сроки их представления

8.1 Полевые рукописные журналы, чертежи и первый экземпляр отчета после обработки сдать в архив института «ТатНИПИнефть».

8.2 Полевые электронные данные и ИЦММ сохранить на жестком диске ПК отдела инженерных изысканий.

8.3 Отчет в необходимом формате выдается по требованию заказчика.

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		47

8.4 Материалы приготовить к сдаче в 2021г.

9 К программе инженерных изысканий для подготовки проекта прилагаются

1. Приложение А - Копия заданий на выполнение инженерных изысканий
2. Приложение Б - Приложения к заданию
3. Приложение В- Копия свидетельства о допуске к работам по инженерным изысканиям
6. Приложение Г- Лицензия на осуществление работ

Начальник экспедиции



В.П.Маленов «10» 02 2021г.

Начальник отдела изысканий



М.З.Газизов «10» 02 2021г.

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		48

Приложение В. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов
Республики Татарстан № 4639/10 от 20.04.2021г.

МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ
И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Павлюхина ул., 75, г. Казань, 420049



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ ҺӘМ ТАБИГый
БАЙЛЫКЛАР МИНИСТРЛЫГЫ

Павлюхин ур., 75, Казан шәһәре, 420049

Тел.: (843) 267-68-01, факс: (843) 267-68-70, e-mail: eco@tatar.ru, http://eco.tatarstan.ru

20.04.2021 № 4639/10

На № _____

Заместителю директора
ООО «Стройпроектнадзор»

А.П. ПРОХОРОВУ
423450, г. Альметьевск,
ул. Ленина, д.13, оф. 406

О предоставлении информации

Уважаемый Артем Павлович!

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан (далее – Министерство), рассмотрев Ваш запрос о предоставлении информации о наличии (отсутствии) водных объектов на предварительно сформированных земельных участках для разработки документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Обустройство Морозного поднятия Морозного месторождения сверхвязкой нефти. Куст 28044», расположенного в границах Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, сообщает следующее.

Согласно данным публичной кадастровой карты (pkk5.rosreestr.ru) предварительно сформированные части земельных участков, отображенные на топографическом плане с указанием координат точек в системе координат WGS-84, приложенные к запросу от 19.04.2021 № 19/0421-СПН/06, попадают в акваторию, границы береговой полосы, водоохранной зоны (далее – ВОЗ) и прибрежной защитной полосы (далее – ПЗП) р. Шарла и р. Чусовская Головка.

В соответствии со ст. 102 Земельного кодекса от 25.10.2001 №136-ФЗ Российской Федерации (далее – Земельный кодекс) земли, покрытые поверхностными водами, сосредоточенными в водных объектах, относятся к землям водного фонда. На землях, покрытых поверхностными водами, образование земельных участков не осуществляется.

В рамках переданных полномочий Российской Федерации в области водных отношений работы по определению местоположения береговой линии (границы водного объекта), границ ВОЗ и прибрежной защитной полосы вышеуказанных водных объектов Министерством не проводились.

В соответствии со ст. 6 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 №74-ФЗ (далее – Водный кодекс) полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 метров (для каналов, рек и

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		49

ручьев, протяженность которых от истока до устья не более 10 километров – 5 метров). Ширина береговой полосы реки Шарла составляет 20 м (протяженность р. Шарла согласно данным справочника «Водные объекты Республики Татарстан. Гидрографический справочник» Института проблем экологии и недропользования Академии наук Республики Татарстан (2018 г.) составляет 19,3км), ширина береговой полосы р. Чусовская Головка составляет 5 м (протяженность менее 10 км).

Согласно ст. 27 Земельного кодекса приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом, запрещается.

В соответствии со ст. 65 Водного кодекса ширина ВОЗ р. Шарла составляет 100 м, ширина ПЗП устанавливается в зависимости от уклона берега и составляет 30 метров для обратного или нулевого уклона, 40 м для уклона до 3-х градусов и 50 м для уклона 3 и более градусов; ширина ВОЗ и ПЗП р. Чусовская Головка составляет 50 м (для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья ВОЗ совпадает с ПЗП).

Согласно ч. 15 ст. 65 Водного кодекса в границах ВОЗ запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

В границах ПЗП наряду с установленными ч. 15 ст. 65 Водного кодекса ограничениями запрещаются:

- 1) распашка земель;

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		50

- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В связи с вышеизложенным при осуществлении хозяйственной и иной деятельности в указанной зоне необходимо соблюдение ограничений специального режима использования ВОЗ и ПЗП водных объектов, установленного ст. 65 Водного кодекса.

Заместитель министра



А.М. Шигапов

А.Р. Гизатуллина,
 (843)267-68-42

Документ создан в электронной форме. № 4639/10 от 20.04.2021. Исполнитель: Гизатуллина А.Р.
 Страница 3 из 4. Страница создана: 20.04.2021 15:32

 ЭЛЕКТРОННЫЙ
ТАТАРСТАН

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		51

Лист согласования к документу № 4639/10 от 20.04.2021

Инициатор согласования: Гизатуллина А.Р. Старший специалист 1 разряда отдела охраны водных объектов

Согласование инициировано: 20.04.2021 15:34

Лист согласования		Тип согласования: последовательное		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Долгов В.А.		🔒Согласовано 20.04.2021 - 16:09	-
2	Шубин А.А.		🔒Согласовано 20.04.2021 - 18:04	-
3	Шигапов А.М.		🔒Подписано 20.04.2021 - 20:20	-

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		52

Приложение Г. Письмо Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан
№ 31/0521 от 31.05.2021г.

МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Ямашева пр., д.37 А, г. Казань, 420124



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
УРМАН ХУЖАЛЫГЫ
МИНИСТРЛЫГЫ
Ямашева пр., 37нчы А йорт, Казан шәһ, 420124

Тел. (843) 221-37-01, Факс 221-37-37, E-mail: Minleshoz@tatar.ru, сайт: Minleshoz.tatarstan.ru

№ _____
На № 31/0521-СПН/02
от 31.05.2021

Управляющему –
заместителю директора
ООО «СтройПроектНадзор»
А.П.Прохорову

О направлении информации

Рассмотрев Ваше обращение о предоставлении информации о наличии (отсутствии) в границах участка проектируемого объекта: «Обустройство Морозного поднятия Морозного месторождения сверхвязкой нефти. Куст 28044» земель лесного фонда сообщаем, что рассматриваемый объект не затрагивает земли лесного фонда.

Первый заместитель министра

И.Н.Зарипов

Р.Р.Гарипова
(843) 221-37-42

Документ создан в электронной форме. № 14-4965 от 08.06.2021. Исполнитель: Гарипова Р.Р.
Страница 1 из 2. Страница создана: 08.06.2021 17:33

 ЭЛЕКТРОННЫЙ
ТАТАРСТАН

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		53

Лист согласования к документу № 14-4965 от 08.06.2021
 Инициатор согласования: Гарипова Р.Р. Ведущий консультант
 Согласование инициировано: 08.06.2021 17:35

Лист согласования		Тип согласования: смешанное		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: параллельное				
1	Тюкаева Н.М. / Румшевич Е.А.		Согласовано 08.06.2021 - 17:42 (Румшевич Е.А.)	-
2	Гибадуллин И.И.		Согласовано 08.06.2021 - 17:58	-
3	Чернов В.И.		Согласовано 08.06.2021 - 17:47	-
Тип согласования: последовательное				
4	Зарипов И.Н.		🔒Подписано 08.06.2021 - 18:45	-

Документ создан в электронной форме. № 14-4965 от 08.06.2021. Исполнитель: Гарипова Р.Р.
 Страница 2 из 2. Страница создана: 08.06.2021 18:51



					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		54

Приложение Д. Письмо Государственного комитета РТ по биологическим ресурсам № 1605-исх от 29.04.2021г

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ПО БИОЛОГИЧЕСКИМ
РЕСУРСАМ



ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
БИОЛОГИК РЕСУРСЛАР
БУЕНЧА ДӘУЛӘТ
КОМИТЕТЫ

ул. Карима Тинчурина, д. 29, г. Казань, 420021

К. Тинчурин ур., 29 йорт, Казан шәһәре, 420021

Телефон:(843)211-66-94, факс:(843)211-66-47, E-Mail:ojm@tatar.ru, сайт:http://ojm.tatarstan.ru

29.04.2021 № 1605-исх

На № _____ от _____

Управляющему –
Заместителю директора
ООО «Стройпроектнадзор»

А.П. ПРОХОРОВУ
info-spn@bk.ru

О предоставлении информации

Уважаемый Артем Павлович!

Государственный комитет Республики Татарстан по биологическим ресурсам (далее – Комитет), рассмотрев Ваше письмо о предоставлении информации, необходимой для разработки документации по планировке территории для объекта: «Обустройство Морозного поднятия Морозного месторождения сверхвязкой нефти. Куст 28044», сообщает следующее.

Сведения о видах животных, растений и грибов, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан, встречающихся на территории Лениногорского муниципального района, представлены в приложении.

Сведения о наличии (отсутствии) на участке изысканий редких и исчезающих видов растений и животных, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Татарстан, могут быть получены только в рамках натуральных обследований.

Во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 №997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи» и в соответствии с Экологическим кодексом Республики Татарстан при осуществлении хозяйственной деятельности в проектной

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		55

документации необходимо предусмотреть мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшения среды их обитания согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.09.2000 №669. Планируемые мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшения среды их обитания подлежат согласованию с Комитетом.

Также, в соответствии со ст.56 Федерального закона от 24.04.1995 №52-ФЗ «О животном мире» юридические лица и граждане, причинившие вред объектам животного мира и среде их обитания, обязаны возмещать нанесенный ущерб в соответствии с таксами и методиками исчисления ущерба животному миру.

В целях приведения проектной документации в соответствие с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», а также выявления фаунистических данных непосредственно в зонах проектов, формирования списка компенсационных мероприятий, экспертной оценки проектных документов, рекомендуем Вам обратиться в Государственное бюджетное учреждение «Центр внедрения инновационных технологий в области сохранения животного мира» (тел. 8 /843/ 211-69-07, Бурдина Светлана Викторовна).

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Заместитель председателя

Р.Г. Шарафутдинов



А.В.Стукова
(843) 211 68 62

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		56

ПРИЛОЖЕНИЕ

Перечень видов растений, животных и грибов, включенных в Красную книгу Республики Татарстан, зафиксированных в Лениногорском муниципальном районе Республики Татарстан

Животные, всего видов 79, в т.ч.:

Класс Млекопитающие – 13 видов: кутора обыкновенная, ночница водяная, ушан бурый, нетопырь карлик, нетопырь лесной, кожан двухцветный, вечерница гигантская, заяц-беляк, соя лесная, мышовка степная, хомячок Эверсмanna, хомячок серый, тушканчик большой;

Класс Птицы – 31 вид: гусь серый, лебедь-шипун, огарь, лунь полевой, лунь луговой, осоед обыкновенный, змеяд, могильник, балобан, дербник, кобчик, пустельга обыкновенная, пустельга степная, журавль серый, кулик-сорока, улит большой, травник, крачка малая, клинтух, горлица обыкновенная, сова белая, сова ушастая, сова болотная, сплюшка, сыч домовый, неясыть серая, неясыть длиннохвостая, зимородок обыкновенный, дятел седой, сорокопуд серый, лазоревка белая (князек);

Класс Рептилии – 3 вида: веретеница ломкая, медянка, гадюка обыкновенная;

Класс Рыбы – 3 вида: хариус европейский, форель ручьевая, быстрянка обыкновенная;

Беспозвоночные – 29 видов: щитень весенний, эрезус черный, коромысло большое, пилохвост восточный, дыбка степная, севчук лаксмanna, скакун германский, красотел пахучий, красотел золотистоточечный, водлоб большой темный, стафилин мохнатый, рогачик березовый (скромный), навозник весенний, навозничек исаева, листоед синий, хвостносец подалирий, голубянка бавий, голубянка степная угольная (римн), бражник осиновый, павлиний глаз малый ночной, медведица-хозяйка, медведица-госпожа, медведица чистая, орденская лента малиновая, орденская лента голубая, эфиальт обнаруживатель, сколия четырехточечная, пчела-плотник обыкновенная, степной муравей-жнец.

Растения, всего 57 видов:

Отдел Покрытосеменные – 54 вида: лук желтеющий, лук линейный, лук тюльпанолистный, горичник русский, полынь солянковидная, астра альпийская, василек русский, солонечник двуцветковый, солонечник русский, девясил германский, наголоватка васильковая, пижма тысячелистная, пижма Киттари, клаусия солнцелюбивая, вечерница сибирская, пустынная Корина, прутняк простертый, терескен обыкновенный, осока Буксбаума, осока волосовидная, осока просьяная, пушица широколистная, скабиоза исетская, астрагал рогоплодный, астрагал Геннинга, астрагал бороздчатый, астрагал волжский, астрагал Цингера, копеечник Гмелина, копеечник крупноцветковый, остролодочник башкирский, остролодочник пышноцветущий, шаровница точечная, шпажник тонкий, шалфей поникающий, жирянка обыкновенная, рябчик русский, углостебельник высокий, лен многолетний, кувшинка белоснежная, пыльцеголовник красный, пальчатокоренник

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		57

мясокрасный, дремлик болотный, белозор болотный, овсец пустынный, тонконог жестколистный, ковыль Лессинга, ковыль красивейший, ковыль сарептский, курчавка кустарниковая, миндаль низкий, лапчатка прямостоячая, спирея зверобоелистная, ясменник шероховатый;

Отдел Голосеменные – 1 вид: хвойник двухколосковый;

Отдел Папоротниковидные – 1 вид: костенец постенный;

Отдел Мохообразные – 1 вид: антоцерос пашенный.

Грибы, всего 1 вид: феофисция скученная.

ИТОГО 137 видов.

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		58

Приложение Е. Письмо Государственного комитета РТ по биологическим ресурсам № 1604-исх от 29.04.2021г.

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ПО БИОЛОГИЧЕСКИМ
РЕСУРСАМ



ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
БИОЛОГИК РЕСУРСЛАР
БУЕНЧА ДӘУЛӘТ
КОМИТЕТЫ

ул. Карима Тинчурина, д. 29, г. Казань, 420021

К. Тинчурин ур., 29 йорт, Казан шәһәре, 420021

Телефон:(843)211-66-94, факс:(843)211-66-47, E-Mail:ojm@tatar.ru, сайт:http://ojm.tatarstan.ru

29.04.2021 № 1604-исх

На № _____ от _____

Управляющему –
Заместителю директора
ООО «Стройпроектнадзор»

А.П. ПРОХОРОВУ
info-spn@bk.ru

О предоставлении информации

Уважаемый Артем Павлович!

Государственный комитет Республики Татарстан по биологическим ресурсам (далее – Комитет), рассмотрев Ваше письмо о предоставлении информации, необходимой для разработки документации по планировке территории для объекта: «Обустройство Морозного поднятия Морозного месторождения сверхвязкой нефти. Куст 28044», сообщает следующее.

В соответствии с данными Государственного реестра особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) в Республике Татарстан, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.07.2009 №520, участок изысканий не затрагивает границы ООПТ регионального значения.

Во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 №997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи» и в соответствии с Экологическим кодексом Республики Татарстан при осуществлении хозяйственной деятельности в проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшения среды их обитания согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.09.2000 №669. Планируемые

Документ создан в электронной форме. № 1604-исх от 29.04.2021. Исполнитель: Стукова А.В.
Страница 1 из 2. Страница создана: 29.04.2021 15:08



					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		59

мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшения среды их обитания подлежат согласованию с Комитетом.

Также, в соответствии со ст.56 Федерального закона от 24.04.1995 №52-ФЗ «О животном мире» юридические лица и граждане, причинившие вред объектам животного мира и среде их обитания, обязаны возмещать нанесенный ущерб в соответствии с таксами и методиками исчисления ущерба животному миру.

В целях приведения проектной документации в соответствие с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», а также выявления фаунистических данных непосредственно в зонах проектов, формирования списка компенсационных мероприятий, экспертной оценки проектных документов, рекомендуем Вам обратиться в Государственное бюджетное учреждение «Центр внедрения инновационных технологий в области сохранения животного мира» (тел. 8 /843/ 211-69-07, Бурдина Светлана Викторовна).

Заместитель председателя

Р.Г. Шарафутдинов



А.В.Стукова
(843) 211 68 62

Документ создан в электронной форме. № 1604-исх от 29.04.2021. Исполнитель: Стукова А.В.
Страница 2 из 2. Страница создана: 29.04.2021 15:08



					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		60

Приложение Ж. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации № 05-12-32/5143 от 20.02.2018г.



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЭН

20.02.2018 № 05-12-32/5143
на № _____ от _____

Начальнику ФАУ
«Главгосэкспертиза»
Минстроя России
Манылову И.Е.

Фуркасовский пер., д.6, Москва,
101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Уважаемый Игорь Евгеньевич!

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации (далее – Минприроды России) взамен ранее направленного письма от 21.12.2017 № 05-12-32/35995 направляет информационное письмо по вопросу предоставления сведений о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения на участке предполагаемого осуществления хозяйственной и иной деятельности.

Заинтересованные лица обращаются в Минприроды России для получения сведений в отношении наличия или отсутствия ООПТ федерального значения в рамках требований, указанных в СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», утвержденных приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр (далее – СП) и вступивших в силу с 1 июля 2017 года.

Так, пунктом 8.1.11 СП технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий в общем виде должен содержать в том числе раздел «Изнученность экологических условий», включая наличие материалов федеральных и региональных специально уполномоченных государственных органов в сфере изучения, использования, воспроизводства, охраны природных ресурсов и охраны окружающей среды. Также в подразделе «Зоны с особым режимом природопользования (экологических ограничений)» раздела «Результаты инженерно-экологических работ и исследований» должны содержаться сведения об особо охраняемых природных территориях.

Принимая во внимание массовый характер поступающих в Минприроды России (до 10 тысяч в год) запросов от заинтересованных лиц при проведении инженерно-экологических изысканий, направляем исчерпывающий перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, их охранные зоны, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения согласно Плану мероприятий по реализации Концепции развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020

ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Вх. № 3954 (3+34с)
«28» 02 2018 г.

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		61

года, утвержденному распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 2322-р, находящиеся в ведении Минприроды России (далее – Перечень). Также перечень содержит ООПТ федерального значения находящиеся в ведении других организаций.

В иных административно территориальных образованиях отсутствуют существующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения и их охранные зоны.

Также справочно сообщаем, что информация о границах существующих ООПТ частично размещена на сайте <http://oopt.kosmosnimki.ru>.

При реализации объектов на территориях указанных в перечне необходимо обращаться в организацию, в чьем ведении находятся указанные ООПТ.

Дополнительно обращаем внимание, что в настоящее время уполномоченные органы государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации не располагают информацией о наличии (отсутствии) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, а также путей миграции в пределах локального участка, где планируется осуществлять хозяйственную деятельность.

На основании постановлений Правительства Российской Федерации: от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Согласно Приложениям С и В к Российскому национальному стандарту добровольной лесной сертификации по схеме Лесного попечительского совета, версии 5 (документ одобрен Координационным советом национальной инициативы ЛПС 25.12.2007, аккредитован FSC International в 2008 году), для получения достоверной информации по запрашиваемым участкам исполнитель самостоятельно проводит оценку воздействия на окружающую среду и/или экологическую экспертизу с целью инвентаризаций редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и грибов, в том числе занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации.

Предприятие собирает доступную информацию о ключевых биотопах: местообитаниях редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, грибов и беспозвоночных животных, а также участках, имеющих особое значение для осуществления жизненных циклов (размножения, выращивания молодняка, нагула, отдыха, миграции и других) позвоночных животных, присутствующих на сертифицируемой территории.

Вся полученная информация предоставляется в орган государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий переданные полномочия в области охраны и использования объектов животного мира, в том числе по ведению государственного учета численности, государственного мониторинга, и государственного кадастра объектов животного мира, включая

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		62

объекты, занесенные в Красную книгу Российской Федерации на территориях субъектов Российской Федерации, за исключением особо охраняемых природных территорий федерального значения в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 24.04.1995 № 52 «О животном мире».

В связи с изложенным считаем возможным использовать данное письмо с приложенным Перечнем, как информацию о сведениях об ООПТ федерального значения, выданную уполномоченным государственным органом исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды, при проведении инженерных изысканий и разработке проектно-сметной документации.
Приложение: на 34 листах.



М.К. Керимов

Исп. Гапченко С.А. (499) 254-63-69

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		63

Приложение И. Письмо Исполнительного комитета МО «Лениногорский муниципальный район» № 02-1369 от 23.04.2021г.

РУКОВОДИТЕЛЬ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО
КОМИТЕТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«ЛЕНИНОГОРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»



Кутузова ул., дом1,
город Лениногорск, 423250

«ЛЕНИНОГОРСК
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ»
МУНИЦИПАЛЬ
БЕРӘМЛЕГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
ЖИТӘКЧЕСЕ

Кутузов урамы, Инче йорт,
Лениногорск шәһәре, 423250

Тел., факс: (8-85595) 5-19-69. Leninogorsk.Ikmo@tatar.ru, leninogorsk.tatarstan.ru

На № 3663 от 19.04.2021

Директору ООО
«Стройпроектнадзор»

Прохоровой Д.В.

Уважаемая Диляра Владимировна!

На запрос № 3663 от 19.04.2021 о предоставлении информации о наличии или отсутствии особо охраняемых природных территорий местного значения (ООПТ) по объекту: «Обустройство Морозного поднятия Морозного месторождения сверхвязкой нефти. Куст 28044» сообщаем, что на запрашиваемой территории ООПТ отсутствуют.

З.Г.Михайлова

Кондрашкина А.И.
5-14-14

Документ создан в электронной форме. № 02-1369 от 23.04.2021. Исполнитель: Куприянова О.В.
Страница 1 из 2. Страница создана: 22.04.2021 13:51



					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		64

Лист согласования к документу № 02-1369 от 23.04.2021
 Инициатор согласования: Куприянова О.В. Директор МБУ «АрхГрадСтройКонтроль
 муниципального образования «Лениногорский муниципальный район»
 Согласование инициировано: 22.04.2021 13:52

Лист согласования			Тип согласования: параллельное	
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Ахметзянова Р.И.		Согласовано 22.04.2021 - 14:44	-
2	Куприянова О.В.		Согласовано 22.04.2021 - 13:52	-
3	Михайлова З.Г.		🔒Подписано 22.04.2021 - 16:40	-

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		65

Приложение Л. Письмо Исполнительного комитета МО «Лениногорский муниципальный район» РТ № 02-1370 от 23.04.2021г.

РУКОВОДИТЕЛЬ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО
КОМИТЕТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«ЛЕНИНОГОРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»



Кутузова ул., дом 1,
город Лениногорск, 423250

«ЛЕНИНОГОРСК
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ»
МУНИЦИПАЛЬ
БЕРӘМЛЕГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
ЖИТӘКЧЕСЕ

Кутузов урамы, Инче йорт,
Лениногорск шәһәре, 423250

Тел., факс: (8-85595) 5-19-69. Leninogorsk.ikmo@tatar.ru, leninogorsk.tatarstan.ru

На № 3664 от 19.04.2021

Директору ООО
«Стройпроектнадзор»

Прохоровой Д.В.

Уважаемая Диляра Владимировна!

На запрос № 3664 от 19.04.2021 о предоставлении информации о наличии или отсутствии питьевых водозаборов на земельных участках, предназначенных для размещения сооружений объекта: «Обустройство Морозного поднятия Морозного месторождения сверхвязкой нефти. Куст 28044» сообщаем, что запрашиваемая территория расположена во 2 и 3 поясе зоны санитарной охраны водозаборов.

З.Г.Михайлова

Кондрашкина А.И.
5-14-14

Документ создан в электронной форме. № 02-1370 от 23.04.2021. Исполнитель: Куприянова О.В.
Страница 1 из 2. Страница создана: 22.04.2021 13:48

ЭЛЕКТРОННЫЙ
ТАТАРСТАН

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		66

Лист согласования к документу № 02-1370 от 23.04.2021
 Инициатор согласования: Куприянова О.В. Директор МБУ «АрхГрадСтройКонтроль
 муниципального образования «Лениногорский муниципальный район»
 Согласование инициировано: 22.04.2021 13:50

Лист согласования			Тип согласования: параллельное	
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Ахметзянова Р.И.		Согласовано 22.04.2021 - 14:43	-
2	Куприянова О.В.		Согласовано 22.04.2021 - 13:50	-
3	Михайлова З.Г.		🔒Подписано 22.04.2021 - 16:39	-

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		67

Приложение М. Заключение комитета РТ по охране объектов культурного наследия № 01-02/3271 от 26.07.2021г.

КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ



ул. Пушкина, д. 66/33, г. Казань, 420015

ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ МӘДӘНИ
МИРАС ОБЪЕКТЛАРЫН
САКЛАУ КОМИТЕТЫ

Пушкин ур., 66/33нче йорт, Казан ш., 420015

Тел.: (843) 264-74-17 E-mail: komitet.okn@tatar.ru, <http://okn.tatarstan.ru>

26.07.2021 № 01-02/3271

На № _____ от _____

Управляющему - заместителю директора
ООО «Стройпроектнадзор»

А.П. Прохорову
423450, РТ, г. Альметьевск,
ул. Ленина, д.13, оф. 406
e-mail: info-spn@bk.ru

**Заключение о наличии ограничений для территорий,
подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных,
хозяйственных и иных работ**

Рассмотрев представленный Акт государственной историко-культурной экспертизы (далее – Акт ГИКЭ), сообщаем следующее.

В соответствии с представленной документацией и Актом ГИКЭ №01РТ-21 от 09.07.2021 г. документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ по проекту строительства объектов: «Реконструкция ПС №88 (замена трансформатора)» в Альметьевском муниципальном районе Республики Татарстан; «Обустройство дополнительных скважин Альметьевской и Миннибаевской площадей Ромашкинского нефтяного месторождения. 2020 год» в Альметьевском муниципальном районе Республики Татарстан; «Обустройство Морозного поднятия Морозного месторождения сверхвязкой нефти. Куст 28044» в Лениногорском муниципальном районе Республики Татарстан; «Обустройство Ашальчинского нефтяного месторождения сверхвязкой нефти (9 этап)» в Альметьевском муниципальном районе Республики Татарстан; «Обустройство скважин Красногорского нефтяного месторождения 2020 года» в Альметьевском муниципальном районе Республики Татарстан; «Обустройство скважин Шегурчинского нефтяного месторождения 2020 года» в Альметьевском муниципальном районе Республики Татарстан; «Строительство градири МУСО (УКП)» в Альметьевском муниципальном районе Республики Татарстан.

Татарстан; «Научно-исследовательский и учебный центр в г. Альметьевск. 15 этап. Спортивный корпус»; «Научно-исследовательский и учебный центр в г. Альметьевск. 16 этап. Одноуровневая подземная парковка рядом со зданием «Спортивный корпус»; «Научно-исследовательский и учебный центр в г. Альметьевск. 19 этап. Комплекс жилых домов для преподавателей. Застройка 1-го квартала. 50-ти квартирный жилой дом с переменной этажностью (4, 9 этажей) со встроенным детским дошкольным учреждением» в Альметьевском муниципальном районе Республики Татарстан, составленным аттестованным Министерством культуры Российской Федерации экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы В.А. Авериним, на рассматриваемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия.

Указанная территория расположена вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия согласен с заключением Акта ГИКЭ.

Председатель



И.Н. Гуцин

Е.Н.Графеев
8(843)264-75-18

Документ создан в электронной форме. № 01-02/3271 от 26.07.2021. Исполнитель: Графеев Е.Н.
Страница 2 из 3. Страница создана: 23.07.2021 18:55



					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		69

Лист согласования к документу № 01-02/3271 от 26.07.2021
Инициатор согласования: Графеев Е.Н. Специалист
Согласование инициировано: 23.07.2021 18:57

Лист согласования		Тип согласования: последовательное		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Нуриев А.Г.		Согласовано 23.07.2021 - 19:07	-
2	Ханнанова Г.Р.		Согласовано 26.07.2021 - 10:13	-
3	Гущин И.Н.		🔒Подписано 26.07.2021 - 12:14	-

Документ создан в электронной форме. № 01-02/3271 от 26.07.2021. Исполнитель: Графеев Е.Н.
Страница 3 из 3. Страница создана: 26.07.2021 15:44



					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		70

Приложение Н. Письмо ГБУ «Ленинское районное государственное ветеринарное объединение» № 81 от 04.06.2021г.

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ВЕТЕРИНАРИИ
КАБИНЕТА МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Государственное бюджетное учреждение
«ЛЕНИНОГОРСКОЕ РАЙОННОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ВЕТЕРИНАРНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ»
ул. Колхозная, 14, г. Ленингорск, 423250



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МИНИСТРЛАР КАБИНЕТЫНЫҢ
БАШ ВЕТЕРИНАРИЯ
ИДАРӘСЕ
«ЛЕНИНОГОРСКОЕ РАЙОННОЕ
ВЕТЕРИНАРИЯ БЕРЛӘШМӘСЕ»
дәүләт бюджет учреждениесе
Колхоз урамы, 14, Ленингорск
шәһәре, 423250

Тел.: (85595) 2-70-04, E-mail: lvet2008@yandex.ru

04.06.2021г. № 81

Управляющему - Заместителю директора
А.П. Прохорову

В ответ на Ваш запрос № 19/0421-СПН/07 от 19.04.2021 ГБУ «Ленинское РГВО» информирует Вас о том, что земельные участки, предназначенные для планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Обустройство Морозного поднятия Морозного месторождения сверхвязкой нефти. Куст 28044», не входит в санитарно-защитную зону (1000 м) сибирезвенных скотомогильников и действующих биотермических ям Ленинского района РТ.

И. О. начальника ГБУ «Ленинское РГВО»

Исп. Стенькин И. А.
8(85595) 2-70-04
lvet2014@yandex.ru



И. И. Забиров

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		71

Приложение П. Заключение Департамента по недропользованию по Приволжскому Федеральному округу (Приволжскнедра) № РТ-ПФО-09-00-18/1926 от 22.06.2021г.



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000
Тел./факс (831) 433-74-03, тел.:433-78-91
E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

22.06.2021 № РТ-ПФО-09-00-18/1926

Генеральному директору
ООО «Консультации. Экология.
Проектирование.»
Л.В. Черновой

420133, г. Казань,
ул. Адоратского, д. 12, пом. 6.
Тел.: (843) 520-28-42

Об отказе в выдаче заключения об отсутствии
полезных ископаемых в недрах

Уважаемая Людмила Викторовна!

В соответствии с пунктами 64-67 Административного регламента предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешений на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода, утвержденного приказом Федерального агентства по недропользованию от 22.04.2020 № 161 (далее – Административный регламент), Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу рассмотрел заявление ООО «Консультации. Экология. Проектирование.» (юр. адрес: 420133, РТ, г. Казань, ул. Адоратского, д.12, эт.2, пом.6, ИНН 1657084746) от 28.05.2021 года № 209 и сообщает об отказе в выдаче заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки по объекту: 13337 «Обустройство Морозного поднятия Морозного месторождения сверхвязкой нефти. Куст 28044» на основании подпункта 3 пункта 63 Административного регламента, а именно:

- наличие полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых в соответствии со статьей 31 Закона Российской Федерации «О недрах» и (или) территориальным

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		72

балансом запасов общераспространенных полезных ископаемых.

По данным ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу», отрезки между угловыми точками 71-96 (Трасса распределительного паропровода до куста 28044); №77/33- к.х.в (Трасса ВЛ-6кВ от фидера 213-22 до куста 28044); н.х.н-к.х.в (Трасса нефтегазосборного трубопровода от куста 28044 до места врезки в нефтепровод от куста 28036) объекта предстоящей застройки расположены на Морозном нефтяном месторождении (лицензия ТАТ 02332 НЭ, недропользователь АО «Татойлгаз», ИНН 1644011638; лицензия ТАТ 02263 НЭ, недропользователь ПАО «Татнефть» им.В.Д.Шашина, ИНН 1644003838).

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с пунктами 46, 85 Административного регламента, в случае если застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода предусмотрена согласованными и утвержденными в соответствии со статьей 23.2 Закона Российской Федерации «О недрах» техническим проектом разработки месторождений полезных ископаемых или иной проектной документацией на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, получение застройщиками заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешений на застройку площадей залегания полезных ископаемых не требуется.

Заместитель начальника



Р.Н. Мухаметшин

Исп. Хабирова А.Р.
(843) 277-13-59
420049, г. Казань, ул. Н. Назарбаева, д.15

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		73

Приложение Р. Постановление Исполнительного комитета МО «Лениногорский муниципальный район» № 485 от 19.05.2021г.

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«ЛЕНИНОГОРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»



«ЛЕНИНОГОРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
БЕРӘМЛЕГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

19.05.2021

г. Лениногорск

№ 485

О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории в его составе для проектирования объекта: «Обустройство Морозного поднятия Морозного месторождения сверхвязкой нефти. Куст 28044»

На основании обращения проектного предприятия ООО «Стройпроектнадзор» от 19.04.2021 г. № 19/0421-СПН/12, руководствуясь статьями 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Исполнительный комитет муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории в его составе для проектирования объекта ПАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина: «Обустройство Морозного поднятия Морозного месторождения сверхвязкой нефти. Куст 28044», размещаемого на территории муниципального образования «Мичуринское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан.

2. Финансирование работ по разработке проекта планировки и проекта межевания территории предусматривается за счет средств ООО «Стройпроектнадзор».

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации - на официальном сайте Лениногорского муниципального района.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель

О.В.Купричнова
5-45-80
О.С. Глухова
5-21-21



З.Г. Михайлова


					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		74

Приложение С. Техническое задание на разработку документации по планировке территории и проекта межевания территории

СОГЛАСОВАНО
Управляющий -
Заместитель директора
ООО «Стройпроектнадзор»




А.П. Прохоров
2021 г.



УТВЕРЖДАЮ
Заместитель директора по
проектированию – главный инженер
института «ТатНИПИнефть»
ПАО «Татнефть»


А.Н. Береговой
« » 2021г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,**

для размещения объекта:

«Обустройство Морозного поднятия Морозного месторождения сверхвязкой нефти.
Куст 28044»

1. Основание для разработки	Договор на выполнение работ. Техническое задание на разработку проекта планировки территории и проекта межевания территории.
2. Застройщик – Заказчик	ПАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина
3. Технический заказчик	Институт «ТатНИПИнефть» ПАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина
4. Исполнитель	Общество с ограниченной ответственностью «Стройпроектнадзор» (ООО «Стройпроектнадзор»)
5. Источник финансирования работ	Собственные средства застройщика – ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина
6. Цели проекта планировки территории	Установление границ земельных участков, предназначенных для строительства объектов, установление параметров планируемого развития территории, зонирования и градостроительного регламентирования, создание действенного инструмента управления развитием территории в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Татарстан
7. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Проектом предусматривается строительство: - обустройство куста проектируемых скважин №№28044-28055; - нефтегазосборного трубопровода от куста 28044 до места врезки в нефтепровод от куста 28036 – протяженность трассы 1.26км, предполагаемая глубина заложения 1.2м, материал труб – сталь 89х3; - ВЛ от фидера 213-22 до куста 28044 – протяженность трассы 1.03км, тип провода – АС 70/11; - распределительного паропровода до куста 28044 – протяженность трассы 3.61км, материал труб – сталь 219х4.
8. Территория проектирования	В административном отношении объект расположен на территории Минчуринского СП, Лениногорского муниципального района РТ.

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
------	------	----------	---------	------

13337-ППТ-МО-Р4

Лист

75

	<p>Правила землепользования и застройки муниципального образования «Мичуринское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования «Мичуринское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан №11 от 27.03.2019 г.;</p>
11. Исходные материалы	<p>Результаты инженерных изысканий (инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических изысканий). Дополнительные данные, необходимые для разработки документации по планировке территории в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>
12. Основные требования к составу и содержанию проекта планировки территории (Проект межевания в составе проекта планировки)	<p>Использование формируемых земельных участков, находящихся в муниципальной или государственной собственности будет производиться на основании разрешения на размещение для линейных частей. Площадные объекты будут располагаться в формируемых земельных участках, находящихся в муниципальной или государственной собственности будет производиться на основании Договоров купли-продажи.</p> <p>Проект планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки), состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.</p> <p>1. Основная часть проекта планировки территории включает в себя графические материалы и положение о размещении линейных объектов.</p> <p>1.1. Графические материалы включают в себя:</p> <p>а) чертёж красных линий на которых отражаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - существующие устанавливаемые и отменяемые красные линии; - номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий; - пояснительные надписи, содержащие информацию о видах линейных объектов применительно к территориям, которые заняты такими объектами или предназначены для их размещения, о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии; <p>б) чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов с указанием:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границ территории, в отношении которой

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

13337-ППТ-МО-Р4

Лист

77

осуществляется подготовка проекта планировки,

- границ зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования;
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон;
- в) чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов на которых отображаются:
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
 - границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

1.2. Положение о размещении линейных объектов включает в себя:

- а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность) и назначение планируемых для размещения линейных объектов;
- б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;
- в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;
- г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

планируемого размещения линейных объектов;
 д) информацию о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории;
 е) информацию о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;
 ж) информацию о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;
 з) информацию о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне;

2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя графическую часть и пояснительную записку.

2.1. Графическая часть содержит:

а) схему расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов). На этой схеме отображаются:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.

б) схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории с указанием:

- границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- границ зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;
- сведений об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- границ существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием номеров характерных точек границ таких земельных участков, а также форм собственности таких земельных участков и

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

13337-ППТ-МО-Р4

Лист

79

информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд;

-контуров существующих сохраняемых объектов капитального строительства;

-границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

в) схему границ зон с особыми условиями использования территорий с указанием границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, границ зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.

2.2. Пояснительная записка содержит:

а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;

в) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

г) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;

е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Основная часть документации по межеванию территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

В текстовой части представлены сведения:

- о площади образуемых земельных участков;

- вид разрешенного использования образуемых земельных участков;

- целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

13337-ППТ-МО-Р4

Лист

80

Приложение Т. Материалы и результаты инженерных изысканий, используемых при подготовке проекта планировки территории

					13337-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		82