К А Р А Р

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е №72

от «13» марта 2015 г.

Об утверждении Положения о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Лениногорск Лениногорского муниципального района Республики Татарстан и внесения в них изменений

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить прилагаемый Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Лениногорск Лениногорского муниципального района Республики Татарстан и внесения их изменений.

2.Настоящее постановление опубликовать в официальном публикаторе-газете «Лениногорские вести» и разместить на официальном сайте Лениногорского муниципального района.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Исполнительного комитета муниципального образования город Лениногорск Н.Н.Ибраева.

Глава муниципального образования

«Лениногорский муниципальный район»,

мэр города Лениногорска Р.Г.Хусаинов

В.Н.Маркелова

5-28-28

Утверждено

постановлением Главы муниципального образования «Лениногорский муниципальный район», мэра города Лениногорска

от «13» марта 2015 г. №72

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Лениногорск **Республики Татарстан** и внесения в них изменений

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение определяет порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Лениногорск Республики Татарстан и порядок внесения в них изменений.

1.2.Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Лениногорск Республики Татарстан (далее - местные нормативы) устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям: электро-, тепло-, газо-, и водоснабжения населения и водоотведение, автомобильные дороги местного значения, физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня
территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования.

1.3.Нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1. основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, населения муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования);
2. материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;
3. правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.4.В случае если местные нормативы не содержат отдельных минимальных расчетные показателей, применению подлежат предельны значения расчетных показателей в состав:
нормативов градостроительного проектирования Республики Татарстан.

2.Порядок подготовки и утверждения

местных нормативов градостроительного проектирования

муниципального образования

город Лениногорск Республики Татарстан

2.1.Решение о подготовке местных нормативов принимается постановлением Главы муниципального образования «Лениногорский муниципальный район», мэра города Лениногорска Республики Татарстан.

2.1.1 Постановление о подготовке проекта местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Лениногорского муниципального района в сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликован муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение пяти дней со дня принятия.

Орган местного самоуправления, уполномоченный в области деятельности, обеспечивает разработку и согласование местных нормативов градостроительного проектирования в целях их утверждения. Разработка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

2.3. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

1)социально-демографического состава и плотности населения на территории
муниципального образования;

1. планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования;
2. предложений органов местного самоуправления Лениногорского муниципального района и заинтересованных лиц.

2.4.Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению

на официальном сайте муниципального образования Лениногорского муниципального района в сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации не менее, чем за два месяца до утверждения.

2.5. Подготовленный в установленном порядке проект местных нормативов градостроительного проектирования направляется органом местного самоуправления, уполномоченным в области градостроительной деятельности, на согласование:

1) Главе муниципального образования «Лениногорский муниципальный район», мэру города Лениногорска

2)органам государственной власти Российской Федерации, Республики Татарстан, органам местного самоуправления муниципального образования «Лениногорский муниципальный район».

1. Органы, указанные в пункте 2.5 настоящей статьи, в течение тридцати дней со дня направления им проекта местных нормативов градостроительного проектирования должны представить в орган местного самоуправления, уполномоченный в области градостроительной деятельности, решение о согласовании либо об отказе в согласовании проекта местных нормативов градостроительного проектирования с обоснованием причин.
2. В случае не поступления в орган местного самоуправления, уполномоченный в области градостроительной деятельности, в установленный пунктом 2.6 настоящей статьи срок заключений от органов, указанных в пункте 2.5 настоящей статьи, проект местных нормативов градостроительного проектирования считается согласованным с такими органами без замечаний.
3. В течение пяти дней со дня истечения указанного в пункте 2.5 срока орган местного самоуправления, уполномоченный в области градостроительной деятельности, направляет согласованный проект местных нормативов градостроительного проектирования в Совет муниципального образования город Лениногорск Республики Татарстан.

2.9.Местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются Советом муниципального образования город Лениногорск Республики Татарстан. Решение об утверждении подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления Лениногорского муниципального района в сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации в течение пяти дней со дня его утверждения.

В течение пяти дней после утверждения местных нормативов орган местного самоуправления, уполномоченный в области градостроительной деятельности, обеспечивает его передачу в орган исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченный в области градостроительной деятельности, для обеспечения систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения.

2.10 Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, определенном настоящим Положением для подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_