

---

**Рег. № 202 СРО «ВК-САПР» от 01 июня 2017 г.**

**Заказчик – ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина**

**ОБУСТРОЙСТВО ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ СКВАЖИН НОВО-  
ЕЛХОВСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ. 8 ЭТАП**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Проект планировки территории.**

**Материалы по обоснованию**

**2634-ППТ.МО**

**Том 2**

Рег. № 202 СРО «ВК-САПР» от 01 июня 2017 г.

Заказчик – ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина

# ОБУСТРОЙСТВО ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ СКВАЖИН НОВО- ЕЛХОВСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ.8 ЭТАП

## ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

## Проект планировки территории.

## Материалы по обоснованию

**2634-ППТ.МО**

Tom 2

## Заместитель гене главный инженер

## Главный инженер проекта

Р.Р. Лукманов

А.Л. Храмов

Обозначение	Наименование	Примечание
2634-ППТ.МО-С	Содержание тома 2	1
2634-ППТ.МО.ТЧ	Текстовая часть	38
	Графическая часть	
2634-ППТ.МО-СР.ГЧ	лист 1 – Схема расположения элементов планировочной структуры	1
2634-ППТ.МО-СИ.ГЧ	лист 1 – Куст скважин № 6861 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1
	лист 2 – Куст скважин № 8692 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1
	лист 3 – Скважина № 1199 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1
2634-ППТ.МО-СГ.ГЧ	лист 1 – Куст скважин № 6861 Схема границ особых зон и территорий	1
	лист 2 – Куст скважина № 8692 Схема границ особых зон и территорий	1
	лист 3 – Скважина № 1199 Схема границ особых зон и территорий	1
2634-ППТ.МО-СО.ГЧ	лист 1 – Куст скважин № 6861 Схема организации улично-дорожной сети, схема движения транспорта, схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории	1
	лист 2 – Куст скважин № 8692 Схема организации улично-дорожной сети, схема движения транспорта, схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории	1
	лист 3 – Скважина № 1199 Схема организации улично-дорожной сети, схема движения транспорта, схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории	1
	Всего листов	51

## Содержание

	Содержание	1
	1 Определение параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории	3
	1.1 Сведения о функциональном назначении	3
	1.2 Стадийность реализации проекта строительства	3
	2 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности	7
	2.1 Идентификационные признаки объекта	7
	2.2 Мероприятия по защите от ЧС природного и техногенного характера	7
	2.3 Меры по обеспечению пожарной безопасности	7
	3 Иные вопросы планировки территории	9
	3.1 Сведения о водоохранной зоне	10
	3.2 Сведения о землях лесного фонда	11
	3.3 Сведения по наличию растений и животных, занесенных в Красную книгу	11
	3.4 Сведения о наличии ООПТ	11
	3.5 Сведения о наличии полезных ископаемых	11
	3.6 Сведения о наличии объектов культурного наследия	11
	Приложение А	12
	Письмо Министерства Лесного хозяйства РТ № 14-6966 от 25.08.2020г.	12
	Приложение Б	14
	Письмо Государственного комитета РТ по биологическим ресурсам № 3083-исх от 21.08.2020г.	14
	Приложение В	20
	Письмо Министерства природных ресурсов и экологии РФ № 05-12-32/5143 от 20.02.2018г.	20
	Приложение Г	26
	Письмо Исполнительного комитета Заинского муниципального района РТ № 3974 от 31.08.2020г.	26
	Приложение Д	28
	Письмо Палаты земельных и имущественных отношений Альметьевского муниципального района РТ № 11802/6 от 28.08.2020г.	28
	Приложение Е	32
	Письмо Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» отдел архитектуры и градостроительства РТ № 1178 от 19.08.2020г.	32
	Приложение Ж	33

	Подп. и дата	Инв. № подп.	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Котенков				01.20
Проверил	Исламов				01.20
Н.контр.	Нарышкина				01.20

### Текстовая часть

2634-ППТ.МО.ТЧ

Стадия      Лист      Листов

П	1	38
---	---	----

**НЕФТЕХИМ** ПРОЕКТ

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

2634-ППТ.МО.ТЧ

Лист

2

# 1 Определение параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории

## 1.1 Сведения о функциональном назначении

Участки проектируемых работ расположены на территории Ново-Елховского нефтяного месторождения. Эксплуатация осуществляется НГДУ «Елховнефть» ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина на территории 3 административных районов РТ: Заинском, Альметьевском и Лениногорском. Основной производственной деятельностью которого является добыча и транспортировка нефти и газа. Объектом разработки являются терригенные и карбонатные отложения девона и карбона.

В промышленную разработку Ново-Елховское месторождение введено в 1961 г. На месторождении выделено 3 самостоятельных площади: Акташская, Ново-Елховская, Федотовская.

Проектом предусмотрено строительство трубопроводной системы для транспортировки добываемой жидкости водо-газо-нефтяной эмульсии с использованием и подключением к уже имеющимся нефтепромысловым коммуникациям, системам нефтесбора, БГ, ГЗУ, ДНС.

## 1.2 Стадийность реализации проекта строительства

Строительство объекта «Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного месторождения. 8 этап» предусматривает одностадийное строительство сооружений:

- Нефтепровод;
- Водовод;
- ЛЭП;
- Силовой кабель;
- КТП;
- Обустройство скважин.

**Нефтепровод от куста скважин № 6861 до точки врезки в нефтепровод от НБГ-7542-скв. № 1235**

Протяженность нефтепровода Ду 57х3,5 мм составляет 102,35 м. Площадь площадки куста скважин по ГПЗУ составляет 29458,38 м<sup>2</sup>. Площадка куста скважин (скв. 6860, 6861, 6862) расположена в Заинском районе на территории Савалеевского сельского поселения в 0,25 км юго-западнее н.п. Утяшкино и в 2,8 км северо-восточнее н.п. Савалеево. Трасса берет начало от скважин № 6861, 6862 проходит сначала в южном направлении и потом поворачивает на юго-восток до точки врезки в нефтепровод скважины № 1235. Рельеф территории проектирования равнинный. Колебания в абсолютных отметках от 76,16 до 78,02 м.

**Нефтепровод от куста скважин № 8692 до точки врезки в нефтепровод от НБГ-8692-ГЗУ-2135Д**

Протяженность нефтепровода Ду 57х3,5 мм составляет 175,83 м. Площадь площадки куста скважин по ГПЗУ составляет 13126 м<sup>2</sup>. Площадка куста скважин (скв. 8692, 8673, 8677, 8694, 8690) расположена в Альметьевском районе на территории Аппаковского сельского поселения в 1,1 км северо-восточнее н.п. Ильтень Бута и в 2,4 км севернее н.п. Аппаково. Не обустроена. Рельеф на территории проектирования слегка всхолмленный с общим уклоном на северо-восток. Колебания в абсолютных отметках составляют от 243,47 до 247,87 м.

**Нефтепровод от скважины № 1199 до точки врезки в нефтепровод скв. № 232 Р - скв. № 15200**

Протяженность нефтепровода Ду 57х3,5 мм составляет 162,31 м. Площадь площадки скважины по ГПЗУ составляет 9350 м<sup>2</sup>. Площадка скважины (скв. 1188, 3974) расположена в Лениногорском районе на территории Нижнечершилинского сельского поселения в 3,2 км западнее н.п. Верхние Чершилы и в 2,6 км северо-западнее н.п. Нижние Чершилы. Трасса берет начало от

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2634-ППТ.МО.ТЧ	Лист
							3

скважины и проходит сначала в юго-восточном направлении, поворачивает на север и потом поворачивает на запад до точки врезки в нефтепровод скв. № 232 Р – скв. № 15200. Не обустроена. Рельеф на территории проектирования равнинный с общим уклоном на юго-запад. Колебания в абсолютных отметках от 188,25 до 195,94 м.

Водовод от скважины № 6860 расположенной на кусте скважин № 6861 до точки врезки в водовод скв. № 3268 - скв. № 1930

Протяженность водовода Ду 89х3,5 мм составляет 101,51 м. Трасса берет начало от скважины № 6860 и проходит сначала в юго-восточном направлении, поворачивает на юго-запад до точки врезки в водовод высоко давления скв. № 3268 – скв. № 1930. Рельеф на территории прохождения водовода равнинный в абсолютных отметках от 76,51 до 77,19 м.

Отпайка от ВЛ-6 кВ ф.137-04 до куста скважин № 6861 к проектируемой КТПМ-100 кВА

Протяженность ВЛ составляет 83 м. Рельеф равнинный. Колебания в абсолютных отметках от 76,29 до 76,78 м.

Отпайка от ВЛ-6 кВ ф. 237-13 до куста скважин № 8692 к проектируемой КТПМ-100 кВА

Протяженность ВЛ составляет 180 м. Рельеф, слегка всхолмленный с общим уклоном на восток. Колебания в абсолютных отметках от 243,39 до 246,47 м.

Отпайка от ВЛ-6 кВ ф. 171-14 до скважины № 1199 к проектируемой КТПМ-63 кВА

Протяженность ВЛ составляет 206 м. Рельеф, слегка всхолмленный с общим уклоном на юго-восток. Колебания в абсолютных отметках от 188.80 до 194.76 м.

Электроснабжение потребителей объекта «Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного месторождения. 8 этап» осуществляется от существующих фидеров подстанций ПС 35/6 кВ № 171, 237, 137 посредством откаек ВП-6 кВ.

Для приема и распределения электроэнергии на напряжение 0,4 кВ на кустах скважин проектом предусматривается установка мачтовых комплектных трансформаторных подстанций КТПМ-6/0,4 кВ единичной мощностью 63 кВа, 100 кВА и перенос существующей подстанции с заменого трансформатора на 250 кВА

По надежности электроснабжения электроприёмники объекта «Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного месторождения. 8 этап» относятся к потребителям III категории.

Средний расчетный пролет принят не более 50 м, согласно типовому проекту 25.0038 «Расчетные пролеты для железобетонных опор ВЛ-10кВ с неизолированными проводами по ПУЭ 7 издания (дополнения к проектам ВЛ)».

ВЛ-6 кВ монтируется проводом марки АС70/11 на железобетонных опорах. Для подвески проводов на промежуточных и анкерных опорах используются подвесные изоляторы типа ЛК-70, на промежуточных опорах используются штыревые стеклянные изоляторы ШПУ-10.

На концевых опорах у КТП устанавливаются разъединители типа РЛНД-1,1-10Б/400 УХЛ, а также на первой отпаечной опоре при отпайках ВЛ-6 кВ более 500 м, согласно ТУ 714/ТУ(170) от 29.08.2019.

29.06.2019.  
ВЛ-6 кВ запроектирована на железобетонных опорах по типовой серии шифр 3.407.1-143, разработанной институтом «Сельэнергопроект» г. Екатеринбург, и по серии ЛЭП00.10 «Железобетонные стойки для опор ВЛ10кВ, повышающие долговечность и электрическую безопасность их эксплуатации».

На пересечениях с инженерными коммуникациями предусматривается двойное крепление проводов.

Опоры, ограничивающие пролеты пересечения, приняты анкерного типа

При пересечении и параллельном следовании ВЛ с существующими и проектируемыми инженерными сооружениями, и коммуникациями, габариты пересечений следует выполнить согласно ПУЭ (седьмое издание) глава 2.5.

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №

							2634-ППТ.МО.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			4

Сопротивление заземляющих устройств опор, имеющих аппараты защиты от грозовых перенапряжений должны быть не более:

- 30 Ом для грунтов с удельным сопротивлением  $\rho < 100$  Ом/м;
- 0,3  $\rho$  Ом для грунтов с удельным сопротивлением выше 100 Ом;
- 30 Ом для опор с разъединителями и другими аппаратами.

Конструкция стоек опор предусматривает верхний и нижний заземляющий проводник диаметром 10 мм, соединенные сваркой с арматурой стойки при ее изготовлении. При необходимости к нижнему заземляющему проводнику должны быть приварены дополнительные заземлители в соответствии с типовой серией 3.407-150. Заземление ограничителей перенапряжения должно производится отдельным спуском.

Заземляющие устройства опор выполняются вертикальными электродами из круглой оцинкованной стали диаметром 18 мм (вертикальные электроды), вворачиваемыми на 0,6 м ниже планировочной отметки земли и соединенными горизонтальным заземлителем из круглой оцинкованной стали диаметром не менее 12 мм, проложенной в траншее на глубине 0,7 м.

Закрепление промежуточных опор в грунте предусматривается в сверленные котлованы диаметром от 350 до 500 мм, глубиной 2,5 м. Закрепление анкерных опор предусматривается с установкой анкерных плит. Заполнение пазух сверленых котлованной производить грунтом выемки за исключением растительного слоя или песчано-гравийной смесью с тщательным уплотнением каждого слоя толщиной не более 0,2 м с помощью трамбовки до получения плотности грунта 1,7 т/м<sup>3</sup>. Перед засыпкой траншей на устройства заземления должен быть составлен акт на скрытые работы.

Трасса ВЛ выбрана с учетом минимальных убытков землепользователей и в основном проходит в общем коридоре существующих коммуникаций.

Земли нарушенные или загрязнённые при использовании лесов для строительства, реконструкции или эксплуатации линейных объектов подлежат рекультивации.

Для всех объектов энергетического хозяйства устанавливаются охранные зоны в соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон», утвержденные Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160.

Охранная зона ВЛ-6 кВ устанавливается в границах 10м по обе стороны ВЛ от крайних проводов при не отклонённом их положении.

Охранные зоны подлежат маркировке путём установки предупреждающих знаков, содержащих указания на размер охранной зоны, а также необходимость соблюдения ограничений, предусмотренных правилами.

В пределах охранных зон без письменного разрешения сетевых организаций запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов энергетического хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожара.

#### ***КТПМ – комплектная трансформаторная подстанция мачтовая***

Комплектная трансформаторная подстанция мачтового типа с масляным трансформатором типа ТМГ предназначена для электроснабжения на напряжении 0,4 кВ проектируемых потребителей электроэнергии кустов скважин объекта «Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного месторождения. 8 этап».

Конструкция подставки КТП состоит из металлических труб Ø76x4. Подставка устанавливается на выровненный и уплотненный грунт. Соединение металлических элементов производится сваркой ГОСТ 9467-75.

#### ***Обустройство устьев скважин***

В соответствии с заданием на проектирование и технических условий по объекту «Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного месторождения. 8 этап» обустройству подлежат 8 добывающих и 1 нагнетательная скважины.

Устья проектных добывающих скважин распределены на 3 кустовых площадках.

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2634-ППТ.МО.ТЧ	Лист
							5

В соответствии с ГОСТ Р 58367-2019 и [РД 08-435-02](#) на кустах скважин предусматриваются следующие технологические сооружения:

- приусыевые площадки нефтяных скважин;
- цепной привод штангового насоса со станцией управления;
- технологические трубопроводы;
- блоки для подачи реагентов-деэмульгаторов (при необходимости);
- площадки под ремонтный агрегат;
- якоря, для крепления оттяжек ремонтного агрегата;
- трансформаторные подстанции;
- площадки под инвентарные приемные мостки;
- обвалование территории устьев скважин (при необходимости);
- канализационная и промливные подземные емкости;
- молниеотвод с флюгером;
- радиомачта;
- шкаф контролера.

Проектом предусматривается сбор дождевых стоков с площадки в емкости  $V=25 \text{ м}^3$ ,  $V=63 \text{ м}^3$ .

#### *Перечень сооружений капитального строительства подлежащих сносу (демонтажу)*

В рамках проекта демонтажу подлежат участки нефтепроводов, которые попадают в зону застройки кустов скважин, демонтаж опор и линий ВЛ, демонтаж блока КТП, демонтаж силового кабеля, разборка обвалования, демонтаж щебеночной и грунтовой дороги.

Перечень демонтируемых участков трубопроводов и оборудования:

1. Площадка скважины № 6861:

- разборка обвалования – 88 м<sup>3</sup>;
- демонтаж щебеночной автодороги – 6,825 м<sup>3</sup>;
- демонтаж трубопровода Ду 114 мм – 143 м;
- демонтаж 3-х проводов ВЛ 6 кВ – 100 м;
- демонтаж опор ВЛ 6 кВ - 2 шт;
- демонтаж трансформатора – 1 шт;
- демонтаж кабеля 0,4 кВ – 400 м.

2. Площадка куста скважин № 8692:

- демонтаж трубопровода Ду 114 мм – 80 м;
- демонтаж грунтовой дороги.

3. Площадка куста скважин № 1199:

- разборка обвалования – 1400 м<sup>3</sup>.

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

## 2 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности

### 2.1 Идентификационные признаки объекта

Объект «Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного месторождения. 8 этап» идентифицируется для транспортировки водо-газо-нефтяной эмульсии в систему нефтесбора.

На объекте «Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного месторождения. 8 этап» не имеются помещения с постоянным пребыванием людей.

### 2.2 Мероприятия по защите от ЧС природного и техногенного характера

Проект выполнен в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

Федеральным законом № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" от 24.12.1994 г.,

Федеральным законом № 123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";

Методическими рекомендациями по реализации Федерального закона № 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003 в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности.

### 2.3 Меры по обеспечению пожарной безопасности

Разработка проекта «Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного месторождения. 8 этап» велась с учетом требований и правил, строительных норм и других нормативных документов, согласованных с Ростехнадзором предусмотренных для противопожарной защиты сооружений данного класса, а именно:

- Федеральный закон [от 22.07.2008 №123-ФЗ](#) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон Российской Федерации «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» [№116-ФЗ от 21.07.1997](#);
- СП 112.13330.2011 «[СНиП 21- 01-97\\*](#) «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- [СП 62.13330.2011](#) «СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»;
- [СП 284.1325800.2016](#) «Трубопроводы промысловые для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ»;
- Правила охраны магистральных трубопроводов (утв.постановлением Федерального горного и промышленного надзора России от 24.04.1992 № 9);
- Постановление Правительства РФ [от 24.02.2009 № 160](#) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- Постановление Правительства РФ [от 12.05.2017 № 564](#) «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- [Градостроительный кодекс РФ](#).

При проектировании учтены требования нормативных документов, направленные на обеспечение взрывопожарной безопасности сооружений данного класса:

- Соблюдены нормативные разрывы от соседних зданий и сооружений;
- Отключающие устройства выполнены в надземном исполнении;
- Предусмотрена герметизация вводов инженерных коммуникаций в здания;
- Предусмотрен подъезд пожарных автомашин к объекту по дороге с усовершенствованным покрытием;
- Проведена очистка территории, от взрывоопасных предметов.

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2634-ППТ.МО.ТЧ

Лист

7

Перечень мероприятий по предотвращению в ходе строительства опасных инженерно-геологических и техногенных явлений.

В проекте предусмотрены конструктивные мероприятия к числу которых относятся:

- частичная замена слоя набухающего грунта;
- обратная засыпка фундаментов не набухающим грунтом с последующим уплотнением до заданной плотности;
- устройство уплотненных грунтовых подушек из ПГС и щебня;
- обратная засыпка пазух котлованов непучинистым грунтом.

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

2634-ППТ.МО.ТЧ

Лист

8

### 3 Иные вопросы планировки территории

Месторасположение объекта «Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного месторождения. 8 этап» находится на территории Савалеевского сельского поселения Заинского муниципального района РТ, Аппаковского сельского поселения Альметьевского муниципального района РТ и Нижнечершилинского сельского поселения Лениногорского муниципального района РТ вблизи н.п. Утяшкино, Савалеево, Ильтень-Бута, Аппаково, Верхние Чершилы и Нижние Чершилы расположенные на расстоянии от 0,25 до 3,2 км от участков проектируемых работ и относится к Черемшано-Бастрыкской разведочной зоне (Южно-Татарский свод), значительные площади которой занимают средние и мелкие нефтяные месторождения.

В геоморфологическом отношении район проектируемых работ расположен в юго-восточной части Бугульмино-Белебеевской возвышенности в водоразделе рр. Шешма и Степной Зай, захватывая различные участки этих рек: верхнее и устьевое (р. Шешма), среднее и нижнее (р. Степной Зай). С юго-западной и южной стороны, территория включает в себя бассейны средних и малых рек – правых притоков р. Шешма – р. Кичуй, на востоке – бассейны рек, являющиеся правыми притоками р. Степной Зай – р. Лесной Зай (среднее и нижнее течение). По своему гидрологическому режиму реки региона относятся к Восточно-европейскому типу и характеризуются высоким стоком весеннего половодья, на долю которого приходится 2/3 всего годового стока, отчетливо выраженной летне-осенней и зимней меженю. Наиболее устойчиво в течение года питание рек подземными водами. В среднем доля этого источника составляет 29 %. Поздней осенью, зимой и ранней весной – это единственный способ питания рек.

Гидрологическая обстановка представлена р. Кичуй, р. Степной Зай, р. Бутинка, р. Кувак и руч. Балла. Долины рек хорошо разработаны и имеют ясно выраженную асимметричную форму: правый береговой склон крутой, обрывистый, левый – пологий. Русла рек меандрируют. На поймах прослеживаются старичные понижения, встречаются заболоченные участки.

Водотоки в процессе эрозионной деятельности и в зависимости от геолого-геоморфологических факторов, нередко осуществляют подмыв береговых склонов, приводящий к отторжению поверхностных грунтовых массивов. Развитие оврагов наблюдается по склонам речных долин, по уступам между надпойменными террасами. Овраги обладают V- и U-образными профилями, зависящими от преобладания глубинной или боковой эрозии. Наибольшее развитие получили овраги в четвертичных суглинках.

Растительность в пределах района строительства представлена в виде сельскохозяйственных угодий (пашни, пастбища, залежи), лесных массивов. Район работ относится к лесостепной зоне. Климат района работ умеренно-континентальный с холодной зимой, коротким, теплым летом и непродолжительной осенью. Образование устойчивого снежного покрова приходится на период с конца второй декады ноября по первую декаду декабря. К середине второй декады апреля снежный покров исчезает. Средняя продолжительность залегания устойчивого снежного покрова достигает 150 дней. В зависимости от степени суровости и продолжительности зимы эта величина, в отдельные годы колеблется. Глубина промерзания грунта от 1,68 м (для глин и суглинков).

Вследствие широкого развития нефтедобычи и эксплуатации, район строительства хозяйственно освоен, застроен и несет техногенные нагрузки от существующих сооружений нефтяных объектов, также наличия густой сети инженерных коммуникаций подземного, наземного и надземного проложения (водоводы, нефтепроводы, газопроводы, канализация, дренажные трубы, линии электропередач и др.), а также дорожной сети местного и регионального значений. Часть площадей кустов скважин являются действующими промышленными площадками: кустами действующих скважин. Существующие в пределах района работ отдельные нефтяные скважины, здания и сооружения на площадках кустов и одиночных скважин преимущественно II и III уровней ответственности типового проектирования с фундаментами на естественном основании, непосредственно в грунте и на искусственном (отсыпанном) основании. Видимых проявлений деформации у имеющихся в пределах района строительства зданий и сооружений не наблюдается.

Рельеф территории представляет собой возвышенно-денудационную поверхность, расчлененную долинно-балочной сетью. Для рельефа возвышеностей характерен ряд общих черт: отчетливая зависимость современного рельефа от тектонического строения, связь экзогенных процессов с литологическим составом пород, единый комплекс речных террас. На склонах залегают чехлы делювиально-солифлюкционных отложений, мощность которых в нижней части склонов

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2634-ППТ.МО.ТЧ	Лист
							9

доходит до (17-20) м. Аккумулятивный рельеф развит лишь по днищам и пологим левым склонам долин. Поверхностные водотоки и водные объекты непосредственно на площадке изысканий отсутствуют.

Согласно климатическому районированию для строительства исследуемая территория расположена в подрайоне II В. Климат района проектируемых работ формируется под влиянием ряда условий и факторов, важнейшими из которых являются солнечная радиация, атмосферная циркуляция и характер подстилающей поверхности. Значения годовой суммарной радиации увеличиваются с северо-запада на юго-восток, принимая минимальное значение 3800 МДж/м<sup>2</sup>, максимальное – 4153 МДж/м<sup>2</sup>. Наибольшие величины солнечной радиации приходятся на весенне-летний период. Наибольшее количество тепла поступает на горизонтальную поверхность в июле и составляет 882 МДж/м<sup>2</sup>, а в декабре оно оказывается наименьшим в году - всего 126 МДж/м<sup>2</sup>. Следует отметить, что возрастание прямой и рассеянной радиации, поступающей к земле, весной идет более равномерно, чем спад ее осенью.

Ход годовой температуры по месяцам выглядит плавным. Самый жаркий месяц – июль со средней месячной температурой плюс 20,1 °С. При этом средняя месячная максимальная температура воздуха июля плюс 25,8 °С. Самый холодный месяц – январь со средней месячной температурой минус 11,5 °С. Средняя температура наиболее холодной части отопительного периода минус 17,0 °С. Средняя годовая температура составляет плюс 4,5 °С.

Зима продолжительная и морозная. Характерной особенностью климата является быстрое нарастание тепла весной, затяжная осень и большая изменчивость зимних температур. Зима является самой продолжительной частью года (около 5 месяцев). Число дней со снежным покровом достигает 150. Снежный покров образуется в начале ноября, образование устойчивого снежного покрова – середина ноября, а время его разрушения приходится на начало апреля, но в сроках его отмечается большая изменчивость. Снежный покров достигает от 40 до 50 см на открытых участках, а на залесенных повышается до 60 см. Максимальная глубина сезонного промерзания почвы – 110 см. Лежит снег в среднем 144 дня. Продолжительность безморозного периода – 143 дня.

Весна длится около двух месяцев, весенний переход среднесуточной температуры через 0 °С происходит 10-12 апреля, через 15 °С происходит в период 1-11 июня. Весна характеризуется быстрым повышением температуры, вызванным увеличением притока солнечной радиации, уменьшением облачности, а также выносом теплого воздуха с юга.

Лето начинается с перехода средней суточной температуры воздуха через плюс 15 °С в начале июня и продолжается до начала сентября. Высокие температуры и значительная сухость воздуха вызывают интенсивное испарение. Гидротермический коэффициент составляет менее 1,0, что указывает на недостаточное увлажнение территории.

Наступление осеннего периода характеризуется резким понижением температуры воздуха и почвы, увеличением числа облачных и дождливых дней, усилением ветров, повышением влажности воздуха. Возникновение указанных условий погоды обычно совпадает с окончанием безморозного периода и переходом средней суточной температуры через плюс 10 °С. На рассматриваемой территории этот переход приходится на 15 - 21 сентября. Осенний период продолжается в среднем около полутора месяцев: с 15 - 20 сентября до конца октября.

В годовом ходе осадков наблюдается один минимум и один максимум. Максимум отмечается в июне (55,6 мм), минимум – в феврале (27,8 мм).

Господствующие направления ветров – южное и юго-восточное, летом увеличивается повторяемость северо-западных ветров. Наибольшую годовую повторяемость (42,1 %) имеет ветер в интервале скоростей 2-3 м/с, при среднегодовой скорости 2,9 м/с. Скорость ветра, суммарная вероятность которой составляет 5 % равна 7 м/с.

Среди атмосферных явлений в районе, оказывающих существенное влияние на различные стороны хозяйственной деятельности - туманы, грозы и метели.

### 3.1 Сведения о водоохранной зоне

В соответствии с ст.65 [Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ](#) ширина водоохраных зон рек устанавливается для рек протяженностью:

- до 10 км - в размере 50 м;
- от 10 до 50 км - в размере 100 м;

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2634-ППТ.МО.ТЧ	Лист
							10

- от 50 км и более - в размере 200 м.

Согласно обзорной схемы вблизи расположения объекта «Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного месторождения. 8 этап» находятся водные объекты: рр. Кичуй, Степной Зай, Савалеевка, Балла и Кувак. Таким образом, водоохранная зона, р. Степной Зай (219 км), р. Кичуй (114 км) составляет - 200 м; р. Балла (10 км), р. Кувак (39 км) - составляет 100 м, и р. Савалеевка (9 км) – составляет 50 м.

Проектируемый объект «Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного месторождения. 8 этап» не имеет пересечения с водными преградами.

### 3.2 Сведения о землях лесного фонда

Территория объекта «Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного месторождения. 8 этап» в соответствии с письмом Министерства Лесного хозяйства РТ № 14-6968 от 25.08.2020г (приложение А) не налагается на земли лесного фонда.

### 3.3 Сведения по наличию растений и животных, занесенных в Красную книгу

Согласно письма Государственного комитета Республики Татарстан по биологическим ресурсам № 3083-исх от 21.08.2020г (приложение Б) в районе территории объекта выявлено 147 видов животных, растений и грибов, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан.

### 3.4 Сведения о наличии ООПТ

Территория расположения объекта «Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного месторождения. 8 этап» в соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии РФ [№ 05-12-32/5143 от 20.02.2018](#) (приложение В), письмом Государственного комитета Республики Татарстан по биологическим ресурсам № 3083-исх от 21.08.2020г (приложение Б), письмом Заинского муниципального района РТ № 3974/ИК от 31.08.2020г (приложение Г), письмом РТ ПИЗО АМР «Палата земельных и имущественных отношений Альметьевского муниципального района» № 11802/6 от 28.08.2020г (приложение Д) и письмом Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» отдел архитектуры и градостроительства № 1178 от 10.08.2020г (приложение Е) не затрагивает особо охраняемые природные территории местного, регионального и федерального значения.

### 3.5 Сведения о наличии полезных ископаемых

В соответствии с заключением № 2826 Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу (Приволжскнедра) № ПФО-01-03-09/497 от 24.09.2020г (приложение Ж) испрашиваемый участок располагается в пределах границ лицензионного участка недр Ново-Елховского нефтяного месторождения и лицензионного участка недр Кичучатовский №1 (нижележащие горизонты Ново-Елховского участка недр), предоставленные в пользование ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина.

### 3.6 Сведения о наличии объектов культурного наследия

На территории размещения объекта «Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного месторождения. 8 этап» на момент составления заключения отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны объектов культурного наследия. Сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, не располагает (приложение).

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

## Приложение А

### Письмо Министерства Лесного хозяйства РТ № 14-6966 от 25.08.2020г.

МИНИСТЕРСТВО  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
Ямашева пр., д.37 А, г. Казань, 420124



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
УРМАН ХУЖАЛЫГЫ  
МИНИСТРЛЫГЫ  
Ямашева пр., 37нчы А йорт, Казан шәh, 420124

Тел. (843) 221-37-01, Факс 221-37-37, E-mail: Minleshoz@tatar.ru, сайт: Minleshoz.tatarstan.ru

№  
На №1700-НХП-ИСХ  
от 14.08.2020

Генеральному директору  
АО «Нефтехимпроект»  
Л.Т.Киямову

#### О предоставлении сведений

Рассмотрев Ваше обращение о предоставлении данных о наличии (отсутствии) на участках работ земель лесного фонда для разработки проекта 2634 «Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного месторождения. 8 этап», расположенных в Лениногорском, Альметьевском, Заинском муниципальных районах, сообщаю следующее.

Сопоставив представленные материалы с материалами лесоустройства, визуально определено, что данный земельный участок не налагается на земли лесного фонда.

Информация о наличии (отсутствии) на участках работ лесов, расположенных на землях иных категорий в государственном лесном реестре отсутствует.

Первый заместитель министра

И.Н.Зарипов

В.И.Чернов  
(843) 221-37-42

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Документ создан в электронной форме. № 14-6968 от 25.08.2020. Исполнитель: Чернов В.И.  
Страница 1 из 2. Страница создана: 25.08.2020 11:13

ЭЛЕКТРОННЫЙ  
ТАТАРСТАН

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2634-ППТ.МО.ТЧ

Лист

12

Лист согласования к документу № 14-6968 от 25.08.2020

Инициатор согласования: Чернов В.И. Ведущий советник отдела государственного лесного реестра, использования лесов и лесоустройства

Согласование инициировано: 25.08.2020 11:13

**Лист согласования**

Тип согласования: **смешанное**

Nº	ФИО, должность	Передано на визу	Срок согласования	Результат согласования
Тип согласования: <b>параллельное</b>				
1	Тюкаева Н.М., Начальник отдела	25.08.2020 - 11:13		Согласовано 25.08.2020 16:51:09
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
2	Гильманшин Р.Р., ведущий консультант отдела государственного лесного реестра, использования лесов и лесоустройства	25.08.2020 - 11:13		Согласовано 25.08.2020 11:25:56
3	Зарипов И.Н., Первый заместитель министра	25.08.2020 - 16:51		🔒 Подписано 25.08.2020 17:23:42

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Документ создан в электронной форме. № 14-6968 от 25.08.2020. Исполнитель: Чернов В.И.  
Страница 2 из 2. Страница создана: 25.08.2020 17:40

 ЭЛЕКТРОННЫЙ  
ТАТАРСТАН

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2634-ППТ.МО.ТЧ

Лист

13

## Приложение Б

### Письмо Государственного комитета РТ по биологическим ресурсам № 3083-исх от 21.08.2020г.

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ  
ТАТАРСТАН ПО  
БИОЛОГИЧЕСКИМ  
РЕСУРСАМ



ТАТАРСТАН  
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ  
БИОЛОГИК РЕСУРСЛАР  
БҮЕНЧА ДӘҮЛӘТ  
КОМИТЕТЫ

ул. Карима Тинчуринова, д. 29, г. Казань 420021

К. Тинчурин ур., 29 йорт, Казан шәһәре, 420021

Телефон:(843)211-66-94, факс:(843)211-66-47, E-Mail:ojm@tatar.ru, сайт:<http://ojm.tatarstan.ru>

21.08.2020 № 3083-исх

На №

Генеральному директору  
АО «Нефтехимпроект»

Л.Т.КИЯМОВУ

420061, г. Казань, ул.Н.Ершова, 29  
e-mail: NXP@oilpro.ru

О предоставлении информации

#### Уважаемый Ленар Тагирович!

Государственный комитет Республики Татарстан по биологическим ресурсам, рассмотрев Ваше письмо № 1706-НХП-ИСХ от 14.08.2020 о разработке проекта 2634 «Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного месторождения, 8 этап» сообщает следующее.

Согласно представленным картографическим материалам, испрашиваемые участки не затрагивают особо охраняемые природные территории регионального значения и их охранные зоны, расположенные в Альметьевском, Заинском и Лениногорском муниципальных районах, в соответствии с данными Государственного реестра особо охраняемых природных территорий в Республике Татарстан, утверждённого постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан № 520 от 24.06.2009.

Информация о видовом составе объектов животного мира находится в открытом доступе на официальном сайте Комитета в разделе «Охота» во вкладке «Информация для пользователей животным миром (охотпользователи)» файл «Гос.мониторинг объектов животного мира на 01.04.2020г.» (<http://ojm.tatarstan.ru/rus/gosmonitoring-obektov-zhivotnogo-mira.htm>).

Сведения о видах животных, растений и грибов, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан, встречающихся в Альметьевском, Заинском и Лениногорском муниципальных районах, представлены в приложении.

Документ создан в электронной форме. № 3083-исх от 21.08.2020. Исполнитель: Ушакова М.А.  
Страница 1 из 6. Страница создана: 21.08.2020 13:54

ЭЛЕКТРОННЫЙ  
ТАТАРСТАН

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2634-ППТ.МО.ТЧ

Лист

14

У Комитета отсутствуют полномочия по утверждению ключевых орнитологических территорий и участков водно-болотных угодий, а также ведению их реестра.

Вместе с тем, информация о ключевых орнитологических территориях имеется на сайте СОПР России в разделе Карта-схема КОТР международного значения в Республике Татарстан (<http://www.rbcu.ru/kotr/tatarst.php>).

Сведения о путях миграции животных, видах животных и растений, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан, а также охотничьепромысловых видов животных, непосредственно в зоне проекта могут быть получены только в рамках натурных обследований.

Информируем, что во исполнение постановления Правительства Российской Федерации № 997 от 13.09.1996 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи» и в соответствии с Экологическим кодексом Республики Татарстан при осуществлении хозяйственной деятельности в проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшения среды их обитания согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан №669 от 15.09.2000. Планируемые мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшения среды их обитания подлежат согласованию с Комитетом.

Также, в соответствии со ст.56 Федерального закона № 52-ФЗ от 24.04.1995 «О животном мире» юридические лица и граждане, причинившие вред объектам животного мира и среде их обитания, обязаны возмещать нанесенный ущерб в соответствии с таксами и методиками исчисления ущерба животному миру.

Дополнительно сообщаем, что в целях приведения проектной документации в соответствие с требованиями постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», а также выявления фаунистических данных непосредственно в зонах проектов, формирования списка компенсационных мероприятий, экспертной оценки проектных документов рекомендуем Вам обратиться в Государственное бюджетное учреждение «Центр внедрения инновационных технологий в области сохранения животного мира» (тел. 8 /843/ 211 69 07, Бурдина Светлана Викторовна).

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Заместитель председателя

Ю.Б.Матвеев

М.А.Ушакова  
(843) 211-70-78



Документ создан в электронной форме. № 3083-исх от 21.08.2020. Исполнитель: Ушакова М.А.  
Страница 2 из 6. Страница создана: 21.08.2020 13:54

ЭЛЕКТРОННЫЙ  
ТАТАРСТАН

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2634-ППТ.МО.ТЧ

Лист  
15

Приложение

**Перечень видов животных, растений и грибов, включенных в Красную книгу РТ, зафиксированных в Альметьевском районе РТ**

Животные, всего видов 34, в т.ч.:

Класс Млекопитающие – 5 видов: буровзубка крошечная, ночница водяная, заяц-беляк, соня лесная, полевка красная;

Класс Птицы 22 вида - вьюн большая, вьюн малая, цапля большая белая, гусь серый, лунь полевой, лунь луговой, осоед обыкновенный, змеевяд, могильник, балобан, кобчик, пустельга обыкновенная, журавль серый, чайка малая, крачка малая, клинтух, горлица обыкновенная, сова ушастая, неясить серая, козодой обыкновенный, сизоворонка, дятел седой;

Рыбы 1 вид: форель ручьевая

Рептилии 1 вид: гадюка обыкновенная;

Амфибии 1 вид: жерлянка краснобрюхая;

Беспозвоночные - 4 вида: голубянка дафнис, орденская лента голубая, пчелаплотник обыкновенная, степной муравей-жнец.

Растения, всего 21 вид:

Отдел покрытосеменные – 20 видов:

горичник русский, астра альпийская, василек русский, пижма тысячелистная, прутняк простертый, осока Буксбайма, осока волосовидная, осока просяная, схенус ржавый, шпажник тонкий, жирянка обыкновенная, углостебельник татарский, кувшинка белоснежная, пальчатокоренник Фукса, пальчатокоренник мясокрасный, дремлик темно-красный, любка двулистная, белозор болотный, ковыль сарептский, миндаль низкий,

Отдел голосеменные – 1 вид:

хвойник двухколосковый.

Грибы, всего 1 вид:

феофисция скученная.

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

## **Перечень видов животных, растений и грибов, включенных в Красную книгу РТ, зафиксированных в Заинском районе РТ**

### Животные, всего видов 14, в т.ч.:

Класс Млекопитающие, всего видов 1: заяц-беляк;

Класс Птицы 11 видов: вьюрка большая, гусь серый, лунь полевой, лунь луговой, осоед обыкновенный, могильник, кобчик, пустельга обыкновенная, журавль серый, клинтух, горлица обыкновенная;

Беспозвоночные - 2 вида: орденская лента голубая, пчела-плотник обыкновенная.

### Класс Растения, всего 7 видов:

Отдел покрытосеменные – 6 видов:

крестовник приречный, вечерница сибирская, поточник (блисмус) сжатый, короставник татарский, кувшинка белоснежная, лапчатка прямостоячая,

Отдел мохообразные – 1 вид:

некера перистая.

## **Перечень видов растений, животных и грибов, включенных в Красную книгу РТ, зафиксированных в Лениногорском районе РТ**

### Животные, всего видов 79, в т.ч.:

Класс Млекопитающие – 13 видов: кутора обыкновенная, ночница водяная, ушан бурый, нетопырь карлик, нетопырь лесной, кожан двухцветный, вечерница гигантская, заяц-беляк, соня лесная, мышовка степная, хомячок Эверсманна, хомячок серый, тушканчик большой;

Класс Птицы 31 вид: гусь серый, лебедь-шипун, огарь, лунь полевой, лунь луговой, осоед обыкновенный, змеяд, могильник, балобан, дербник, кобчик, пустельга обыкновенная, пустельга степная, журавль серый, кулик-сорока, улит большой, травник, крачка малая, клинтух, горлица обыкновенная, сова белая, сова ушастая, сова болотная, сплюшка, сырь домовый, неясить серая, неясить длиннохвостая, зимородок обыкновенный, дятел седой, сорокопут серый, лазоревка белая (князек); Рептилии 3 вида: веретеница ломкая, медянка, гадюка обыкновенная;

Рыбы 3 вида: хариус европейский, форель ручьевая, быстрыняка обыкновенная;

Беспозвоночные - 29 видов: щитень весенний, эрезус черный, коромысло большое, пилохвост восточный, дыбка степная, севчук лаксманна, скакун германский, красотел пахучий, красотел золотистоточечный, водолюб большой темный, стафилин мохнатый, рогачик березовый (скромный), навозник весенний, навозничек исаева, листоед синий, хвостоносец подалирий, голубянка бавий, голубянка степная угольная (римн), бражник осиновый, павлиний глаз малый ночной, медведица-хозяйка, медведица-госпожа, медведица чистая, орденская лента малиновая,

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

орденская лента голубая, эфиальт обнаруживатель, сколия четырехточечная, пчела-плотник обыкновенная, степной муравей-жнец.

Растения, всего 57 видов:

Отдел покрытосеменные – 54 вида:

лук желтеющий, лук линейный, лук тюльпанолистный, горичник русский, полынь солянковидная, астра альпийская, василек русский, солонечник двуцветковый, солонечник русский, девясил германский, наголоватка васильковая, пижма тысячелистная, пижма Киттари, клаусия солнцелюбивая, вечерница сибирская, пустынница Корина, прутняк простертый, терескен обыкновенный, осока Буксбаума, осока волосовидная, осока просяная, пушкица широколистная, скабиоза исетская, астрагал рогоплодный, астрагал Геннинга, астрагал бороздчатый, астрагал волжский, астрагал Цингера, копеечник Гмелина, копеечник крупноцветковый, остролодочник башкирский, остролодочник пышноцветущий, шаровница точечная, шпажник тонкий, шалфей поникающий, жирянка обыкновенная, рябчик русский, углостебельник высокий, лен многолетний, кувшинка белоснежная, пыльцеголовник красный, пальчатокоренник мясокрасный, дремлик болотный, белозор болотный, овсец пустынnyй, тонконог жестколистный, ковыль Лессинга, ковыль красивейший, ковыль сарептский, курчавка кустарниковая, миндаль низкий, лапчатка прямостоячая, спирея зверобоелистная, ясменник пероховатый,

Отдел голосеменные – 1 вид:

хвойник двухколосковый,

Отдел папоротниковые – 1 вид:

костенец постенный,

Отдел мохообразные – 1 вид:

антоцерос пашенный.

Грибы, всего 1 вид:

феофиссия скученная.

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Лист согласования к документу № 3083-исх от 21.08.2020  
Инициатор согласования: Ушакова М.А. Старший специалист отдела мониторинга животного мира  
Согласование инициировано: 21.08.2020 13:55

Лист согласования		Тип согласования: последовательное		
№	ФИО, должность	Передано на визу	Срок согласования	Результат согласования
1	Миронова А.Ю., Старший специалист отдела мониторинга животного мира	21.08.2020 - 13:55		Согласовано 21.08.2020 13:59:35
2	Чиспияков Р.Э., Начальник Управления охраны животного и растительного мира	21.08.2020 - 13:59		Согласовано 21.08.2020 14:47:38
3	Матвеев Ю.Б., Заместитель председателя Государственного комитета РТ по биологическим ресурсам	21.08.2020 - 14:47		Подписано 21.08.2020 15:15:14

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Документ создан в электронной форме. № 3083-исх от 21.08.2020. Исполнитель: Ушакова М.А.  
Страница 6 из 6. Страница создана: 21.08.2020 15:20

 ЭЛЕКТРОННЫЙ  
ТАТАРСТАН

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2634-ППТ.МО.ТЧ

Лист  
19

## Приложение В

### Письмо Министерства природных ресурсов и экологии РФ № 05-12-32/5143 от 20.02.2018г.



МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минприроды России)

#### ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,  
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10  
сайт: [www.mnr.gov.ru](http://www.mnr.gov.ru)  
e-mail: [minprirody@mnr.gov.ru](mailto:minprirody@mnr.gov.ru)  
телефон 112242 СФЕН

20.02.2018 № 05-12-32/5143  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Начальнику ФАУ  
«Главгосэкспертиза»  
Минстроя России  
Манылову И.Е.

Фуркасовский пер., д.6, Москва,  
101000

О предоставлении информации для  
инженерно-экологических изысканий

Уважаемый Игорь Евгеньевич!

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации (далее – Минприроды России) взамен ранее направленного письма от 21.12.2017 № 05-12-32/35995 направляет информационное письмо по вопросу предоставления сведений о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения на участке предполагаемого осуществления хозяйственной и иной деятельности.

Заинтересованные лица обращаются в Минприроды России для получения сведений в отношении наличия или отсутствия ООПТ федерального значения в рамках требований, указанных в СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», утвержденных приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр (далее – СП) и вступивших в силу с 1 июля 2017 года.

Так, пунктом 8.1.11 СП технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий в общем виде должен содержать в том числе раздел «Изученность экологических условий», включая наличие материалов федеральных и региональных специально уполномоченных государственных органов в сфере изучения, использования, воспроизведения, охраны природных ресурсов и охраны окружающей среды. Также в подразделе «Зоны с особым режимом природопользования (экологических ограничений)» раздела «Результаты инженерно-экологических работ и исследований» должны содержаться сведения об особо охраняемых природных территориях.

Принимая во внимание массовый характер поступающих в Минприроды России (до 10 тысяч в год) запросов от заинтересованных лиц при проведении инженерно-экологических изысканий, направляем исчерпывающий перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, их охранные зоны, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения согласно Плану мероприятий по реализации Концепции развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020

ФАУ «Главгосэкспертиза России»  
№ 3954 (3+34ч)  
28 02 2018 г.

Инв. № подп.	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2634-ППТ.МО.ТЧ

Лист

20

года, утвержденному распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 2322-р, находящиеся в ведении Минприроды России (далее – Перечень). Также перечень содержит ООПТ федерального значения находящиеся в ведении других организаций.

В иных административно территориальных образованиях отсутствуют существующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения и их охранные зоны.

Также справочно сообщаем, что информация о границах существующих ООПТ частично размещена на сайте <http://oopt.kosmosnimki.ru>.

При реализации объектов на территориях указанных в перечне необходимо обращаться в организацию, в чьем ведении находятся указанные ООПТ.

Дополнительно обращаем внимание, что в настоящее время уполномоченные органы государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации не располагают информацией о наличии (отсутствии) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, а также путей миграции в пределах локального участка, где планируется осуществлять хозяйственную деятельность.

На основании постановлений Правительства Российской Федерации: от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Согласно Приложениям С и В к Российскому национальному стандарту добровольной лесной сертификации по схеме Лесного попечительского совета, версии 5 (документ одобрен Координационным советом национальной инициативы ЛПС 25.12.2007, аккредитован FSC International в 2008 году), для получения достоверной информации по запрашиваемым участкам исполнитель самостоятельно проводит оценку воздействия на окружающую среду и/или экологическую экспертизу с целью инвентаризаций редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и грибов, в том числе занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации.

Предприятие собирает доступную информацию о ключевых биотопах: местообитаниях редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, грибов и беспозвоночных животных, а также участках, имеющих особое значение для осуществления жизненных циклов (размножения, выращивания молодняка, нагула, отдыха, миграции и других) позвоночных животных, присутствующих на сертифицируемой территории.

Вся полученная информация предоставляется в орган государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий переданные полномочия в области охраны и использования объектов животного мира, в том числе по ведению государственного учета численности, государственного мониторинга, и государственного кадастра объектов животного мира, включая

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

объекты, занесенные в Красную книгу Российской Федерации на территориях субъектов Российской Федерации, за исключением особо охраняемых природных территорий федерального значения в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 24.04.1995 № 52 «О животном мире».

В связи с изложенным считаем возможным использовать данное письмо с приложенным Перечнем, как информацию о сведениях об ООПТ федерального значения, выданную уполномоченным государственным органом исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды, при проведении инженерных изысканий и разработке проектно-сметной документации.

Приложение: на 34 листах.



М.К. Керимов

Исп. Гапиенко С.А. (499) 254-63-69

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2634-ППТ.МО.ТЧ

Лист

22

Приложение к письму Минприроды России  
от 20.02.2018 № 05-12-32/574

Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, их охранные зоны, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения согласно Плану мероприятий по реализации Концепции развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020 года, утвержденному распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 2322-р, находящиеся в ведении Минприроды России и иных организаций.

Код субъекта РФ	Субъект Российской Федерации	Административно-территориального единица субъекта РФ	Категория федерального ООПТ	Название ООПТ	Принадлежность
1	Республика Адыгея	Майкопский район	Государственный природный заповедник	Кавказский имени Х.Г. Шапошникова	Минприроды России
	Республика Адыгея	г. Майкоп	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий Адыгейского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Адыгейский государственный университет"
2	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Башкирский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Шульган-Таш	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Белорецкий район ЗАТО г. Межгорье	Государственный природный заповедник	Южно-Уральский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	г. Уфа	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад-институт Уфимского научного центра РАН	РАН, Учреждение РАН Ботанический сад – институт Уфимского научного

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2634-ППТ.МО.ТЧ	Лист
							23

	Алания				
	Республика Северная Осетия - Алания	Алагирский район, Ардонский район	Государственный природный заповедник	Северо-Осетинский	Минприроды России
	Республика Северная Осетия - Алания	Ирафский район	Национальный парк	Алания	Минприроды России
	Республика Северная Осетия - Алания	г. Владикавказ	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Горского государственного аграрного университета	Минсельхоз России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Горский государственный аграрный университет"
16	Республика Татарстан	Зеленодольский район, Лаишевский район	Государственный природный заповедник	Волжско-Камский	Минприроды России
	Республика Татарстан	Елабужский район, Менделеевский район, Нижнекамский район, Тукаевский район	Национальный парк	Нижняя Кама	Минприроды России
	Республика Татарстан	г. Казань, Высокогорский район	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Казанского (Приволжского) федерального университета	Минобрнауки России, ФГАОУ высшего профессионального образования «Казанский (Приволжский) федеральный университет»
	Республика Татарстан	г. Казань	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Казанского государственного медицинского университета	Минздравсоцразвития России, ГБОУ высшего профессионального образования "Казанский

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2634-ППТ.МО.ТЧ	Лист
							24

					государственны й медицинский университет" Минздравсоц развития России
	Республика Татарстан	Зеленодольский район	Дендрологически й парк и ботанический сад	Дендрологичес кий сад Волжско- Камского государственно го заповедника	Минприроды России
17	Республика Тыва	Тоджинский район	Государственный природный заповедник	Азас	Минприроды России
	Республика Тыва	Бай-Тайгинский район, Монгун- Тайгинский район, Овюрский район, Сут-Хольский район, Тес-Хемский район, Эрзинский район	Государственный природный заповедник	Убсунурская котловина	Минприроды России
18	Удмуртская Республика	Воткинский район, Завьяловский район, Сарапульский район	Национальный парк	Нечкинский	Минприроды России
	Удмуртская Республика	г. Ижевск	Дендрологически й парк и ботанический сад	Ботанический сад Удмуртского государственно го университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования «Удмуртский государствен ный университет»
19	Республика Хакасия	Таштыпский район	Государственный природный заказник	Позарым	Минприроды России
	Республика Хакасия	Боградский район; Орджоникидзевский район, Таштыпский район, Усть-Абаканский район, Ширинский район	Государственный природный заповедник	Хакасский	Минприроды России
	Республика Хакасия	Усть-Абаканский	Дендрологически й парк и ботанический сад	Хакасский национальный ботанический сад	Минсельхоз России, Государствен ное научное

Инв. № подп.	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2634-ППТ.МО.ТЧ	Лист
							25

## Приложение Г

### Письмо Исполнительного комитета Заинского муниципального района РТ № 3974 от 31.08.2020г.

РУКОВОДИТЕЛЬ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА  
ЗАИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
ул. Крупской, д. 6, г. Заинск, 423520



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЗЭЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
БАШКАРМА КОМИТЕТ  
ЖИТӘКЧЕСЕ  
Крупская урамы, 6 йорт, Зэй шәһәре, 423520

Телефон: (85558) 3-58-08, факс: (85558) 3-27-76. E-mail: zai@tatar.ru, сайт: www.zainsk.tatarstan.ru

№ \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
АО «Нефтехимпроект»  
Л.Т. Киямову

**Уважаемый Ленар Тагирович!**

В ответ на Ваш запрос исх. №1707-НХП-ИСХ от 14.08.2020г. Исполнительный комитет Заинского муниципального района Республики Татарстан сообщает о наличии:

- ООПТ местного значения, зон их охраны – земельный участок находится в зоне охраны природных объектов (учетное дело -16.00.2.2572). Особо охраняемых природных территорий местного значения в непосредственной близости от проектируемого объекта не имеется.
- водно-болотных угодий – не имеется;
- ключевых орнитологических территорий – не имеется;
- территорий и зон санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов – не имеется;
- источников питьевого водоснабжения и зон их санитарной охраны – не имеется;
- лесопарковых зеленых поясов – не имеется;
- свалок и полигонов ТБО – не имеется;
- приаэродромных территорий – не имеется;
- особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для других целей не допускается не имеется;
- кладбищ и их санитарно-защитных зон – не имеется;
- сведений о гидротехнических сооружениях – не имеется;

Для получения информации по ООПТ регионального значения рекомендуем обратиться в Министерство экологии и природных ресурсов РТ.

**И.Ф. Хафизов**

Р.Р. Исламова  
(85558) 3-47-87  
Zai.archit@tatar.ru

Документ создан в электронной форме. № 3974/ИК от 31.08.2020. Исполнитель: Исламова Р.Р.  
Страница 1 из 2. Страница создана: 31.08.2020 10:09

**ЭЛЕКТРОННЫЙ**  
**ТАТАРСТАН**

Инв. № подп.	Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2634-ППТ.МО.ТЧ

Лист  
26

Лист согласования к документу № 3974/ИК от 31.08.2020  
Инициатор согласования: Исламова Р.Р. Начальник отдела архитектуры и  
градостроительства  
Согласование инициировано: 31.08.2020 10:10

Лист согласования		Тип согласования: последовательное		
№	ФИО, должность	Передано на визу	Срок согласования	Результат согласования
1	Исламова Р.Р., Начальник отдела архитектуры и градостроительства	31.08.2020 - 10:10		Согласовано 31.08.2020 10:10:27
2	Лоптова Т.А., Начальник организационного отдела	31.08.2020 - 10:10		Согласовано 31.08.2020 10:52:45
3	Хафизов И.Ф., Руководитель Исполнительного комитета ЗМР	31.08.2020 - 10:52		Подписано 31.08.2020 11:16:24

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Документ создан в электронной форме. № 3974/ИК от 31.08.2020. Исполнитель: Исламова Р.Р.  
Страница 2 из 2. Страница создана: 31.08.2020 11:19

 ЭЛЕКТРОННЫЙ  
ТАТАРСТАН

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2634-ППТ.МО.ТЧ

Лист

27

## Приложение Д

### Письмо Палаты земельных и имущественных отношений Альметьевского муниципального района РТ № 11802/6 от 28.08.2020г.

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН  
ПАЛАТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
ОТНОШЕНИЙ АЛЬМЕТЬЕВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
пр.Тукая, 9а, г. Альметьевск, 423450



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ӘЛМӘТ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
ЖИР ҢӘМ МИЛЕКМӘНӘСӘБӘТЛӘРЕ  
ПАЛАТАСЫ  
Тукай пр., 9А йорт,Әлмәт шәhәре, 423450

тел/факс8(8553)43-86-88, 44-08-66, e-mail: pzio@mail.ru, сайт: almeteyevsk.tatar.ru

*18.08.2020 № 11802/6*  
На №5232/зем от 19.08.2020

Генеральному директору  
АО «Нефтехимпроект»  
Киямову Л. Т.

Уважаемый Ленар Тагирович!

На Ваш запрос исх. 1708-НХП-ИСХ от 14.08.2020г. о предоставлении информации по объекту 2634 «Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного месторождения. 8 этап» сообщаем, что согласно схеме территориального планирования Альметьевского муниципального района Республики Татарстан (карта зон с особыми условиями использования территории, существующее положение), утвержденной решением Совета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан № 367 от 25.12.2009г. (с изменениями), на участке предполагаемого строительства и в непосредственной близости от проектируемого объекта:

- отсутствуют особо охраняемые природные территории (ООПТ) местного значения;
- отсутствуют территории и зоны санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов;
- имеются источники питьевого водоснабжения и зоны их санитарной охраны;
- имеются лесопарковые зеленые пояса;
- отсутствуют свалки и полигоны ТБО (имеются санитарно-защитные зоны свалок);
- отсутствуют приаэродромные территории;
- имеются кладбища и их санитарно-защитные зоны.

Согласно приложенной обзорной схеме визуально установлено, что участок предполагаемого строительства объекта не затрагивает земли особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий. Однако в радиусе 1,5 км от проектируемого объекта расположены обособленные земельные участки, которые входят в состав единого землепользования с кадастровым номером

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

2634-ППТ.МО.ТЧ

Лист  
28

16:07:000000:800. Земельный участок с кадастровым номером 16:07:000000:800 входит в утверждённый распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.12.2016 г. № 3056-р перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством.

Дополнительно сообщаем, что запрос сведений о наличии/отсутствии водно-болотных угодий, ключевых орнитологических территорий, сведений о гидротехнических сооружениях, зон ограничения застройки от источников электромагнитного излучения, а также других объектов с нормируемыми показателями качества окружающей среды и их санитарно-защитных зон относительно территории изысканий перенаправлен в МБУ «Департамент экологии и природопользования АМР».

Приложение:

1. Схема расположения земельного участка.

Председатель Палаты  
земельных и имущественных отношений

И. Г. Пузырева

Закирова Наргиза Рафаэлевна  
Отдел ИОГД, главный специалист  
8(8553)323579, uag\_6@mail.ru

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

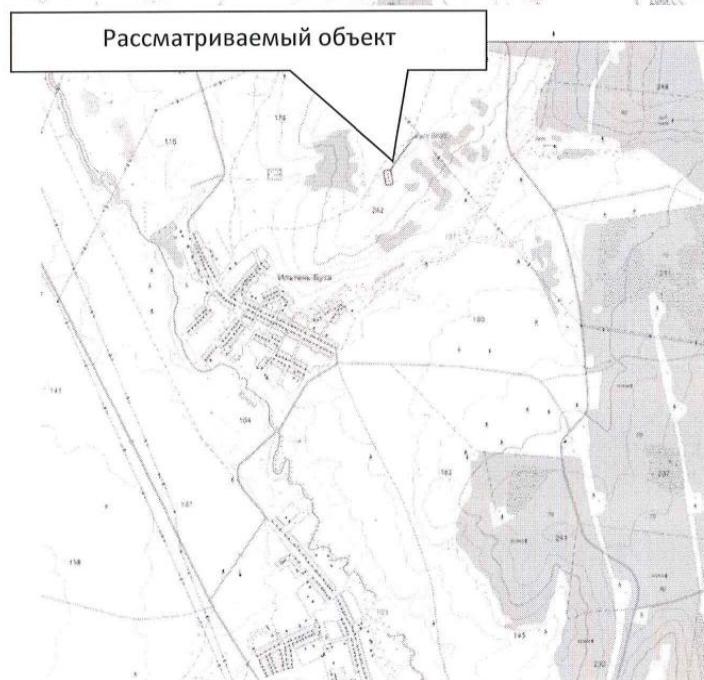
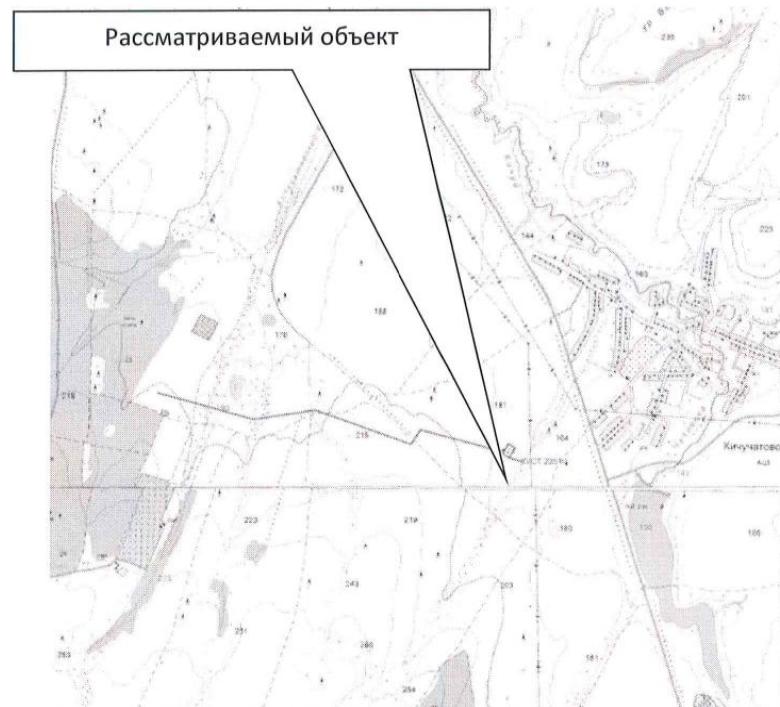
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2634-ППТ.МО.ТЧ

Лист

29

### Схема расположения земельного участка.



Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

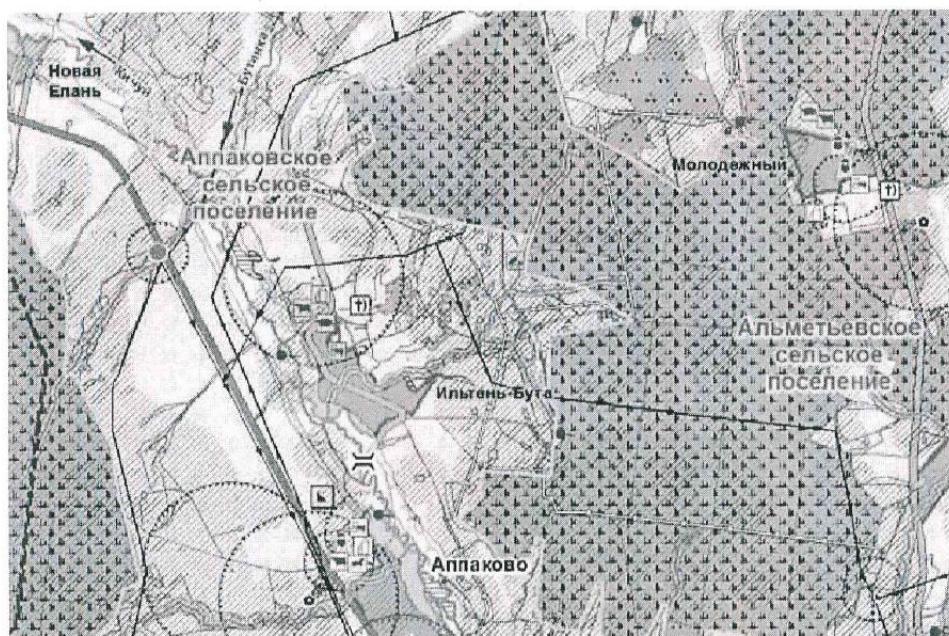
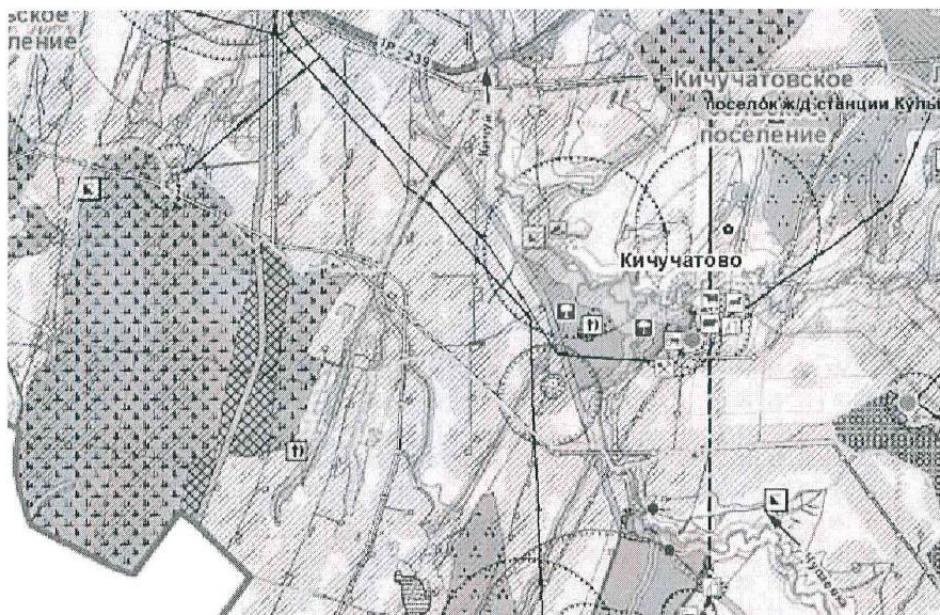


Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2634-ППТ.МО.ТЧ

## Лист

30



Председатель Палаты  
земельных и имущественных отношений

И. Г. Пузырева

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

2634-ППТ.МО.ТЧ

Лист

31

## Приложение Е

### Письмо Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» отдел архитектуры и градостроительства РТ № 1178 от 19.08.2020г.

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЛЕНИНОГОРСКИЙ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ  
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

Улица Тукая, дом 7,  
город Лениногорск, 423250

Тел., факс: (8-85595) 5-20-20. Lenuparh@mail.ru, leninogorsk.tatarstan.ru



«ЛЕНИНОГОРСК  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ»  
МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

АРХИТЕКТУРА һәм ШӘНӘР  
ТӘЗЕЛЕШЕ БҮЛЕГЕ

Тукая урамы, 7нче йорт,  
Лениногорск шәһәре, 423250

*51178 от 19.08.2020*  
На №951 от 18.08.2020

Генеральному директору  
АО «Казанский институт по проектированию  
объектов нефтяной промышленности»

Киямову Л.Т.

Уважаемый Ленар Тагирович!

На Ваш запрос отдел архитектуры и градостроительства ИКМО ЛМР сообщает, что по объекту «Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного месторождения. 8 этап»:

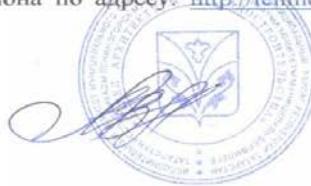
- Особо охраняемые природные территории местного значения, зон их охраны отсутствуют
- Водно-болотные угодья отсутствуют
- Территории и зоны санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов отсутствуют
- Источники питьевого водоснабжения и зон их санитарной охраны отсутствуют
- Лесопарковые зеленые пояса отсутствуют
- Свалки и полигоны ТБО отсутствуют
- Приэродномные территории отсутствуют
- Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют
- Кладбища и их санитарно-защитная зона отсутствует

Так же сообщаем, что сведения о ключевых орнитологических территориях, гидротехнических сооружениях, зоне ограничения застройки от источников электромагнитного излучения и объектов с нормируемыми показателями качества окружающей среды и их санитарно-защитной зоне относительно территорий изыскания отсутствуют.

Основание: 1. Схема территориального планирования Лениногорского муниципального района, карта с особыми условиями использования территории. (Местонахождение - сайт Лениногорского муниципального района по адресу <http://leninogorsk.tatarstan.ru> в разделе «Градостроительство».

Начальник отдела архитектуры  
и градостроительства  
ИКМО «ЛМР»

Кондрашкина А.И.  
8(85595)5-14-14



В.Н.Маркелова

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2634-ППТ.МО.ТЧ

Лист

32

## Приложение Ж

### Письмо Федерального агентства по недропользованию департамента по недропользованию по Приволжскому Федеральному округу № ПФО-01-03-09/497 от 24.09.2020г.



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ  
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000  
Тел./факс (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91  
E-mail: [privolzh@rosnedra.gov.ru](mailto:privolzh@rosnedra.gov.ru)

24.09.2020 № ПФО-01-03-09/497

Генеральному директору  
АО «Нефтехимпроект»

Л.Т. Киямову

420061, г. Казань,  
ул. Николая Ершова, д. 29, а/я 147.  
Тел.: (843) 272-42-25

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 2826 о наличии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

Выдано: Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу (Приволжскнедра)

1. Заявитель: АО «Нефтехимпроект», ИНН 1660063707, ОГРН 1031630205232

2. Данные об участке предстоящей застройки: «Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного месторождения. 8 этап», Республика Татарстан, Лениногорский, Альметьевский и Заинский муниципальные районы\*

\*Географические координаты участка предстоящей застройки и копия топографического плана участка предстоящей застройки приведены в приложении к настоящему заключению, являющемуся его неотъемлемой составной частью.

3. Сведения об отсутствии (наличии) полезных ископаемых под участком предстоящей застройки:

A	Сведения об отсутствии (наличии) полезных ископаемых под участком предстоящей застройки**	В границах участка предстоящей застройки расположены месторождения: - Ново-Елховское нефтяное месторождение
Б	Сведения об отсутствии (наличии) в границах участка предстоящей застройки запасов полезных ископаемых, которые расположены в границах участков недр, имеющих статус горного отвода***	месторождения полезных ископаемых, указанные в графе «А», расположены в границах участков недр, имеющих статус горного отвода: - участок недр Ново-Елховский, лицензия ТАТ 02302 НЭ, ПАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (ИНН 1644003838, ОГРН 1021601623702), - участок недр Кичучатовский №1 (нижележащие горизонты Ново-Елховского участка недр), лицензия ТАТ 02372 НП, ПАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2634-ППТ.МО.ТЧ

Лист

33

		(ИНН 1644003838, ОГРН 1021601623702)
--	--	--------------------------------------

\*\* За исключением сведений о месторождениях подземных вод.

\*\*\* В случае, если запасы полезных ископаемых расположены в границах горного отвода, для получения разрешения на застройку площадей залегания полезных ископаемых необходимо наличие согласия соответствующего пользователя недр.

Срок действия заключения: 24.09.2021 года

Настоящее заключение содержит сведения о наличии запасов полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, предусмотренные статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах».

Иную геологическую информацию о недрах, в том числе информацию о месторождениях подземных вод, заявитель вправе получить в порядке, предусмотренном статьей 27 Закона Российской Федерации от 02.06.2016 № 492 «Об утверждении Правил использования геологической информации о недрах, обладателем которой является Российская Федерация», приказом Минприроды России от 05.05.2012 № 122 «Об утверждении Административного регламента Федерального агентства по недропользованию по предоставлению государственной услуги по предоставлению в пользование геологической информации о недрах, полученной в результате государственного геологического изучения недр».

Неотъемлемые приложения:

- Сведения о географических координатах участка предстоящей застройки на 1 л.
- Копия топографического плана участка предстоящей застройки по объекту: «Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного месторождения. 8 этап» на 2 л.

Заместитель начальника

Полякова  
Лидия  
Александровна

Подписано цифровой  
подписью: Полякова  
Лидия Александровна  
дата: 2020.09.24  
08:41:07 +03'00'

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Исп. Хабирова А.Р.  
(843) 277-13-59  
420049, г. Казань, ул. Н. Назарбаева, д.15

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

2634-ППТ.МО.ТЧ

Лист

34

Сведения о географических координатах участка предстоящей застройки  
**«Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного  
месторождения. 8 этап»**

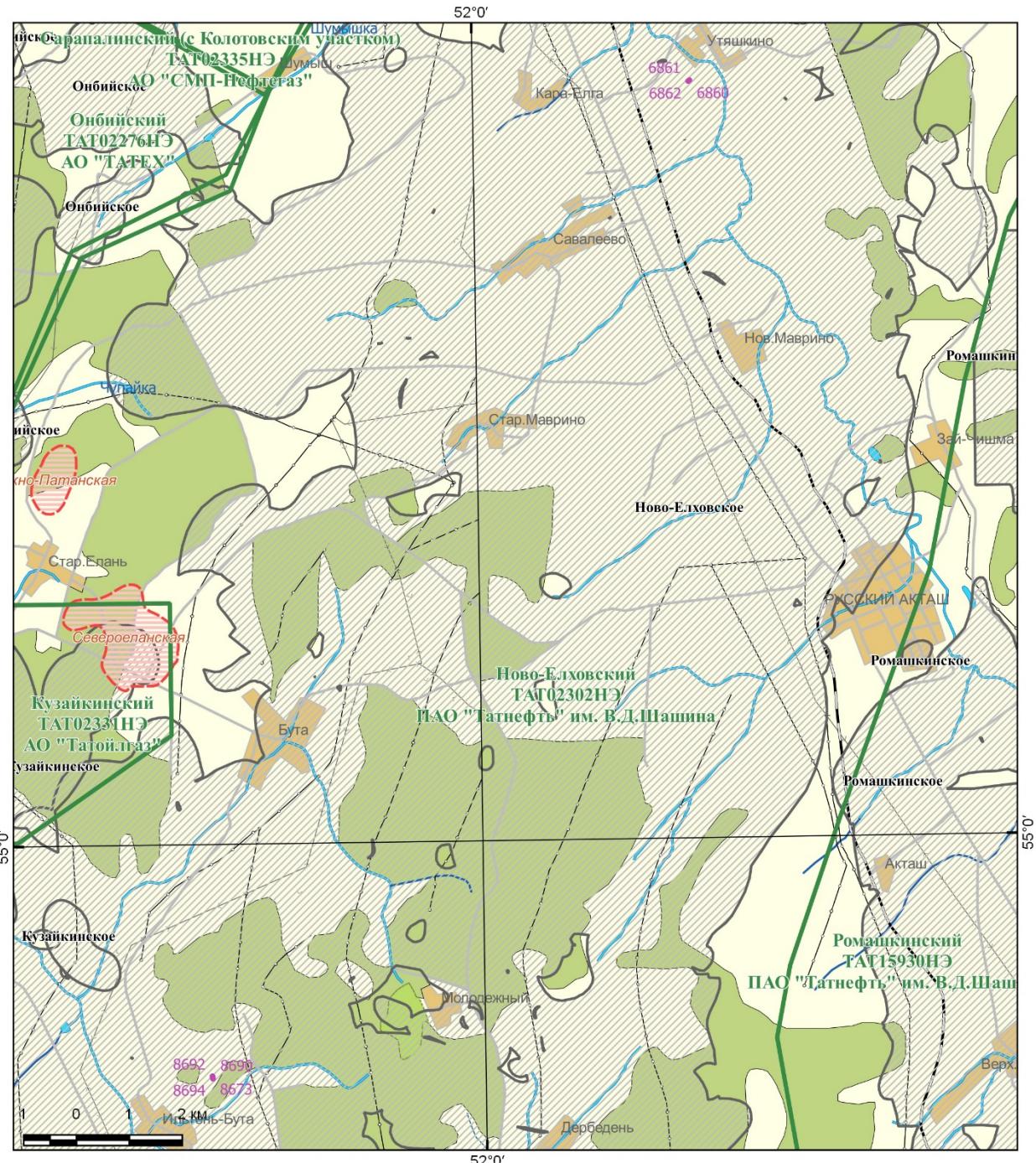
Проектируемый объект		Пулково, 1942	
куст	скважина	Северная широта	Восточная долгота
К-2951г	2951г	54°50'07,475"	52°03'48,122"
	2952г	54°50'06,922"	52°03'47,535"
Трубопровод от К-2951г (начало)		54°50'07,475"	52°03'48,122"
Трубопровод от К-2951г (конец)		54°50'18,823"	52°01'46,801"
К-6861	6861	55°07'43,287"	52°03'50,741"
	6862	55°07'43,579"	52°03'51,419"
	6860	55°07'43,869"	52°03'52,094"
К-8692	8677	54°57'38,093"	51°55'08,856"
	8673	54°57'37,935"	51°55'08,902"
	8692	54°57'37,294"	51°55'09,099"
	8694	54°57'37,133"	51°55'09,146"
	8690	54°57'36,500"	51°55'09,339"
К-1199	3974	54°40'58,345"	52°04'17,435"
	1188	54°40'57,777"	52°04'17,208"
	3973	54°40'57,210"	52°04'16,984"

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

### Схема расположения объекта

"Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного месторождения. 8 этап"  
(от 20.08.2020 исх.№РТ-ПФО-09-00-07/2020)



## УСЛОВНЫЕ ЗНАКИ

Масштаб 1:100 000

- Угловые точки участка предстоящей застройки
- Граница земельного участка предстоящей застройки
- Лицензионные участки недр УВС
- Месторождения нефти
- Нефтеперспективные структуры, учтенные в ГБЗ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

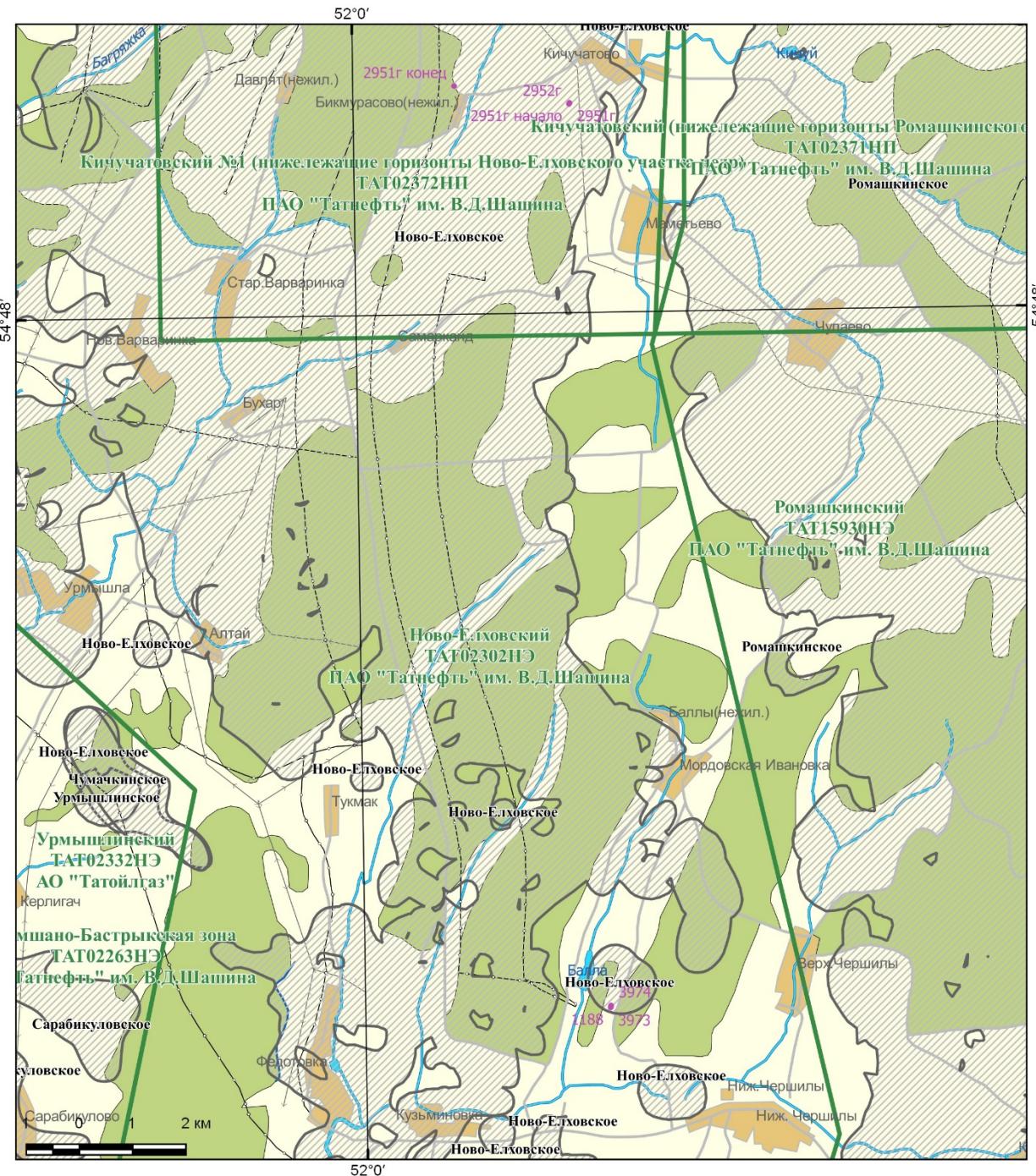
2634-ППТ МО ТЧ

## Лист

36

### Схема расположения объекта

"Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного месторождения. 8 этап"  
(от 20.08.2020 исх.№РТ-ПФО-09-00-07/2020)



## УСЛОВНЫЕ ЗНАКИ

Масштаб 1:100 000

- Угловые точки участка предстоящей застройки
- Граница земельного участка предстоящей застройки

- Лицензионные участки недр УВС
- Месторождения нефти

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

## Таблица регистрации изменений

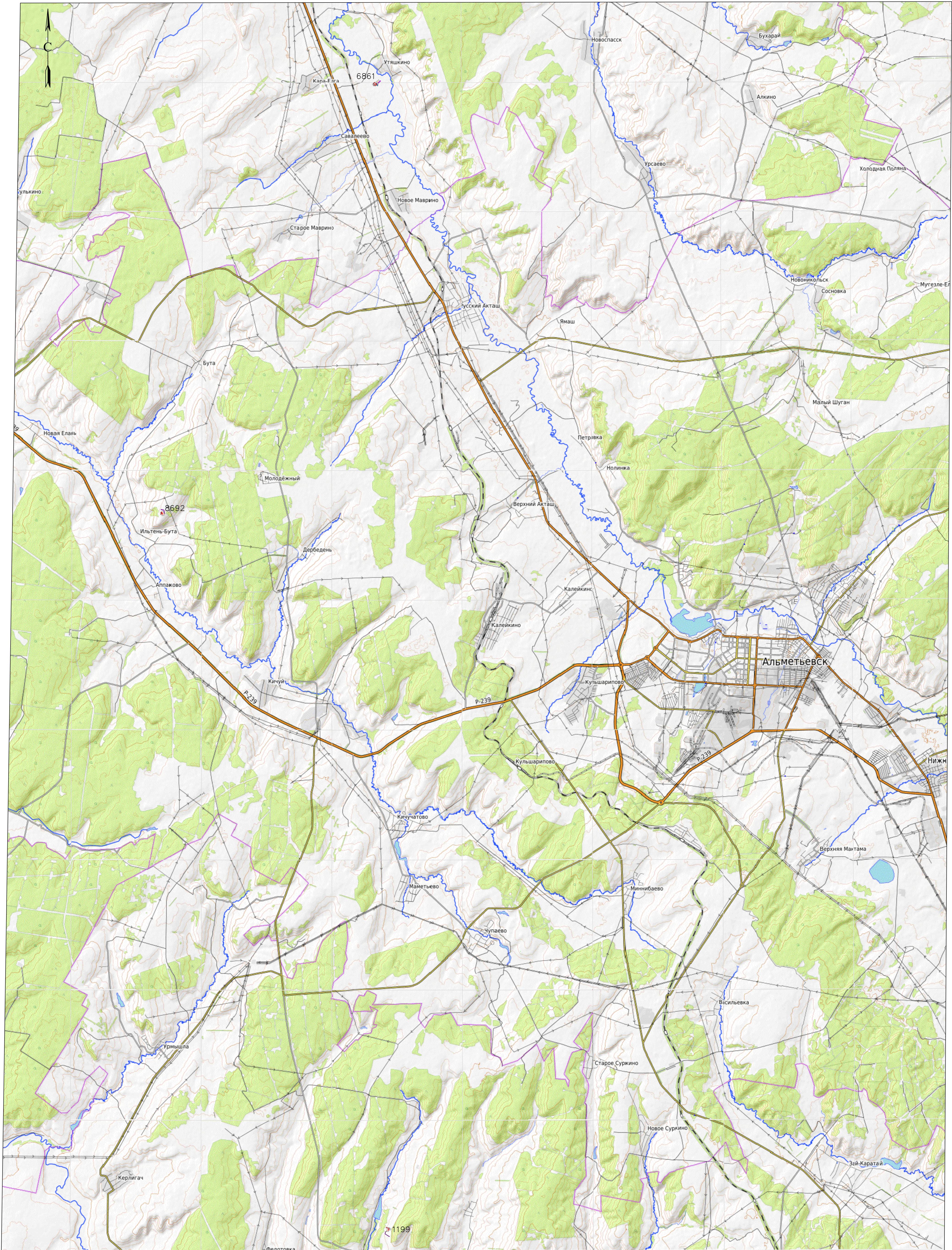


Таблица 1 - Условные обозначения

Обозначение	Наименование
—	Автомобильные дороги
—	Населенные пункты
—	Лесные насаждения
—	Река
—	Нефтепроводы
—	ВЛ
—	Водовод

2634-ППТ.МО-СР.ГЧ					
Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного месторождения. 8 этап					
Изм.	Кол. уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Разраб.	Котенков			01.21	
Пров.	Исламов			01.21	
Н. контр.	Нарышкина			01.21	
ГИП	Храмов			01.21	

Стадия Лист Листов  
П 1

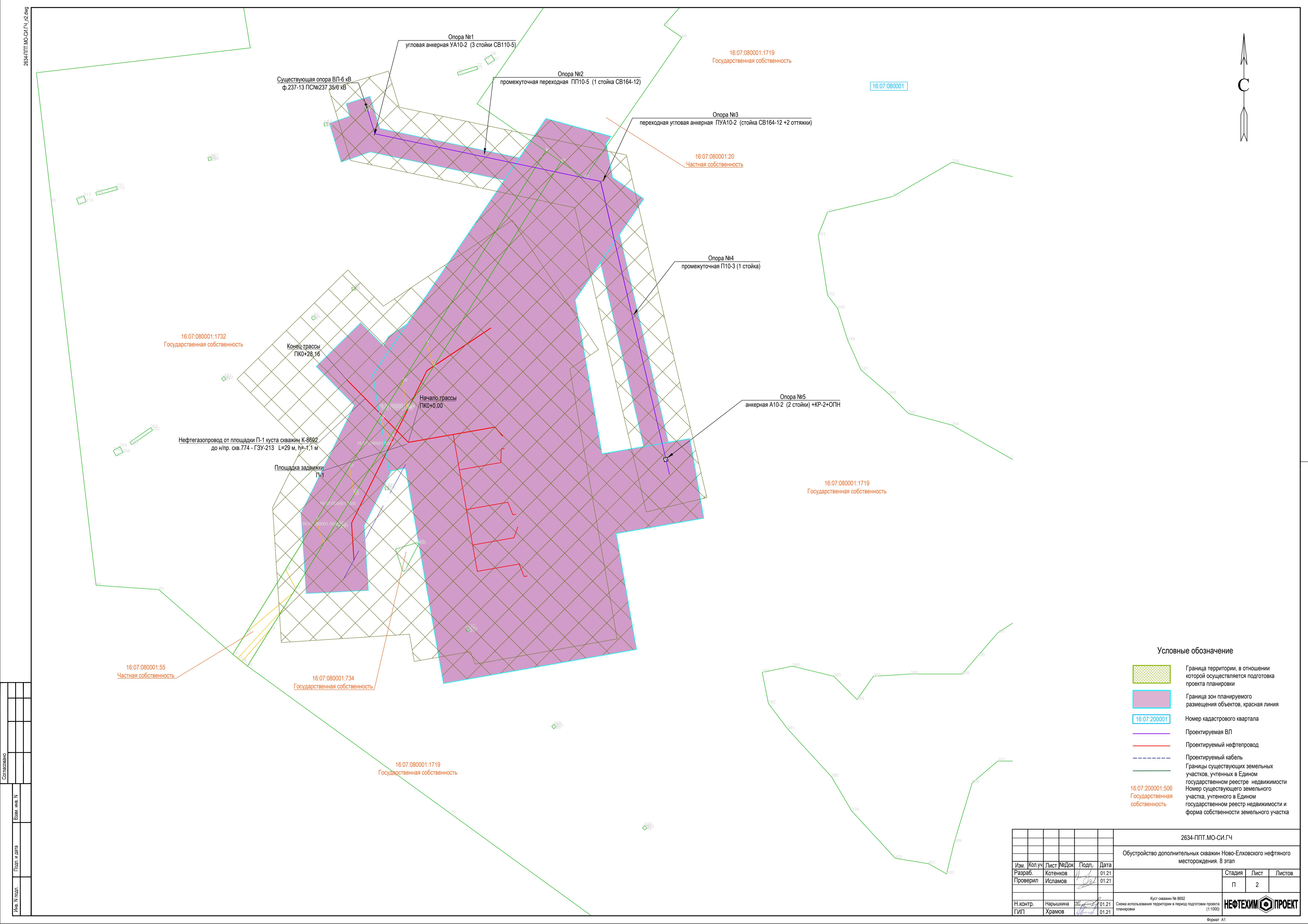
Схема расположения элементов планировочной структуры 1:75 000

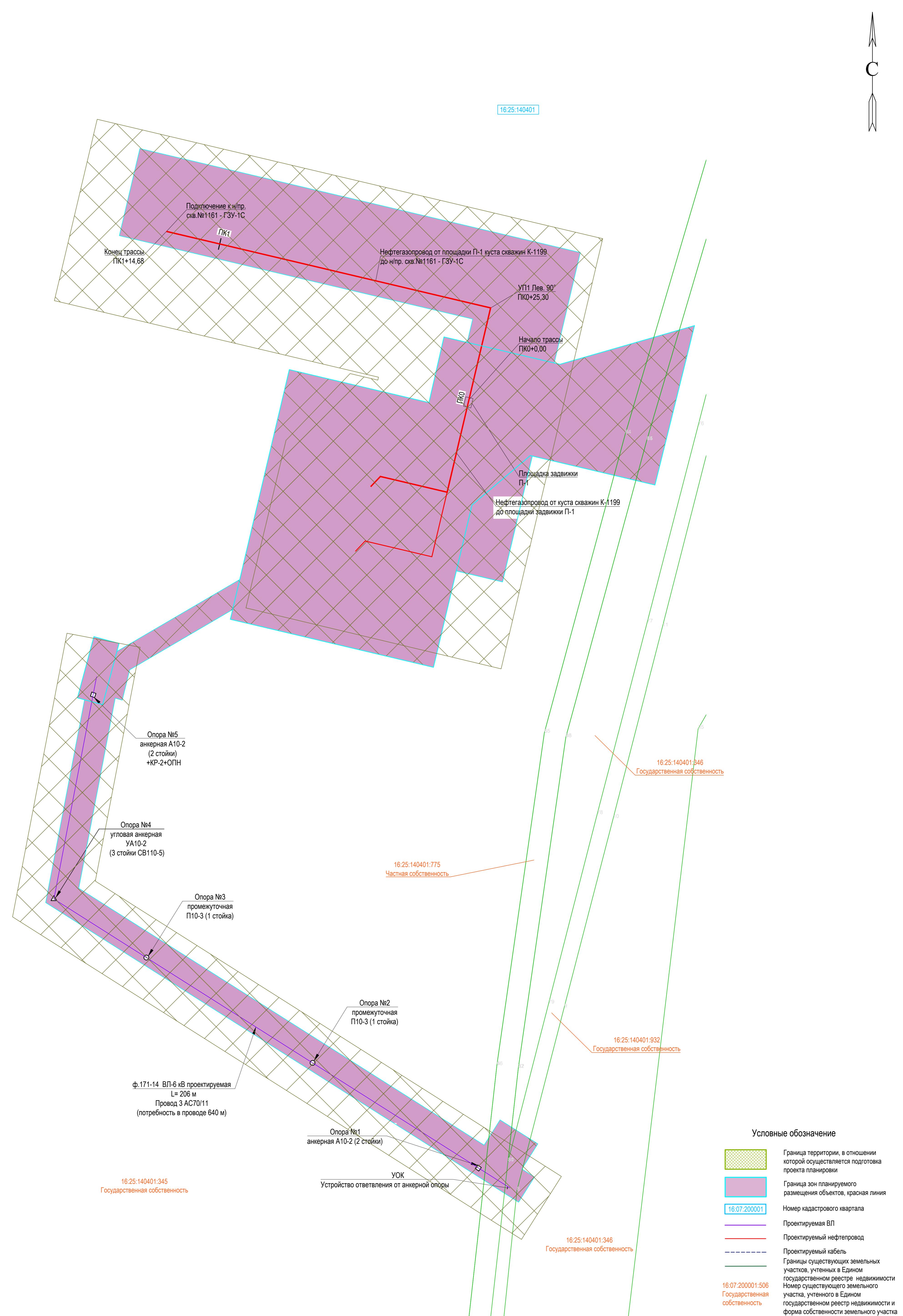
НЕФТЕХИМ ПРОЕКТ

卷之三

## Условные обозначение

	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Граница зон планируемого размещения объектов, красная линия
	Номер кадастрового квартала
	Проектируемая ВЛ
	Проектируемый водовод
	Проектируемый нефтепровод
	Проектируемый кабель
	Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
	Номер существующего земельного участка, учтенного в Едином государственном реестре недвижимости и форма собственности земельного участка





2634-ППТ.МО-СИ.ГЧ

Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного месторождения. 8 этап

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Котенков			01.21				
Проверил	Исламов			01.21				
Г.контр.	Нарышкина			01.21				
ГИП	Храмов			01.21				

Куст скважин № 1199  
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки  
Формат А1

**C**

Перенос нефтепроводов

Кабели 0,4  
ЕСМСНТМУС

A diagram showing a shaded region bounded by a blue line and a green line. The region is shaded in light purple. A black arrow points to the right, indicating a direction or flow.

Начало тр

Начало тр

Опора №  
анкерная А10-2 (2 стоп)

Существующая опора ВЛ-61  
ф.137-04 ПС №137 35/6 кВ

#### промежуточная

A geometric diagram featuring a large triangle divided into several smaller triangles by internal lines. A purple shaded region is located in the lower-left portion of the triangle. A green line segment connects the top-left vertex of the large triangle to a point on the bottom-left side. A blue line segment connects the top-left vertex to a point on the bottom-right side. A purple line segment connects the top-right vertex to a point on the bottom-left side. A brown line segment connects the top-right vertex to a point on the bottom-right side. A cyan line segment connects the bottom-left vertex to a point on the bottom-right side. The diagram also includes a grid of blue lines and a small square in the bottom right corner.

Опора №  
анкерная А10-2 (2 стойки)

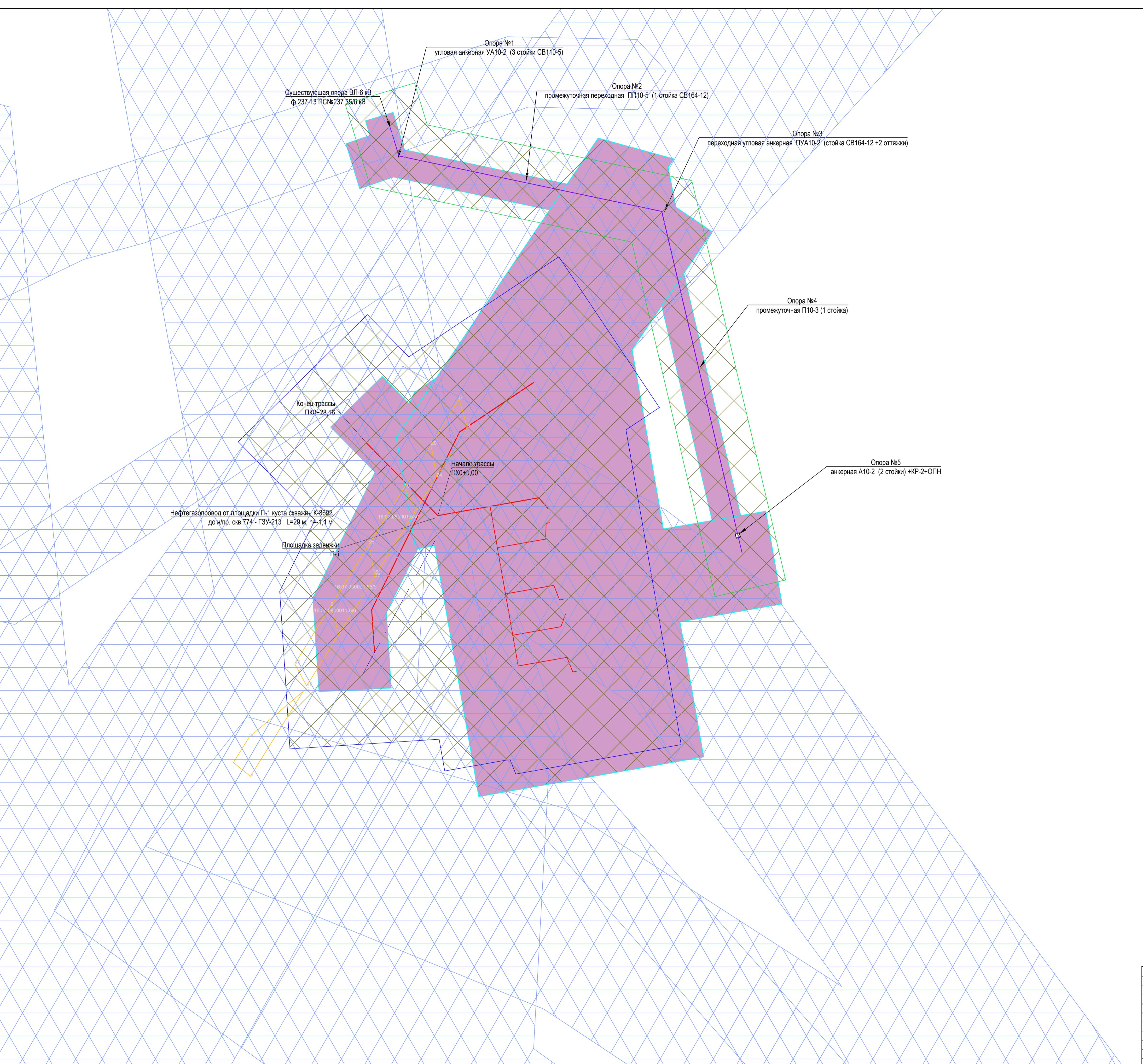
## Условные обозначения

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зон планируемого размещения объектов, красная линия
- Охранный зоной проектируемой ВЛ
- Охранный зоной проектируемого нефтепровода
- Охранный зоной проектируемого водовода
- Проектируемый водовод
- Проектируемая ВЛ
- Проектируемый нефтепровод
- Проектируемый кабель
- Зона с особыми условиями использования территории

2634-ППТ.МО-СГ.ГЧ

Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного месторождения. 8 этап

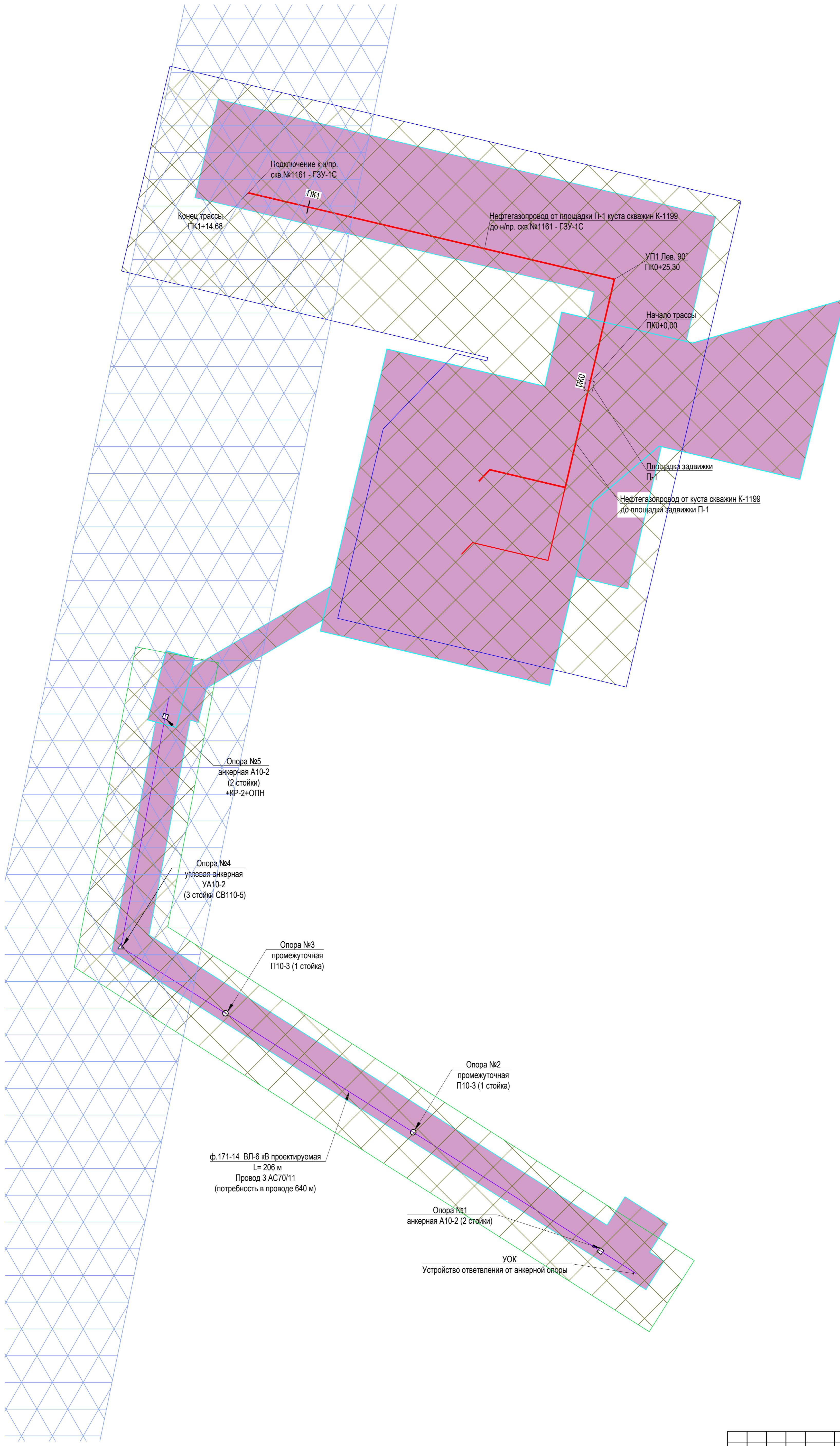
						2634-ППТ.МО-СГ.ГЧ
						Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного месторождения. 8 этап
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подп.	Дата	
Разраб.	Котенков				01.21	
Проверил	Исламов				01.21	
Н.контр.	Нарышкина				01.21	
ГИП	Храмов				01.21	



## Условные обозначения



- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зон планируемого размещения объектов, красная линия
- Охранная зона проектируемой ВЛ
- Охранная зона проектируемого нефтепровода
- Проектируемая ВЛ
- Проектируемый нефтепровод
- Проектируемый кабель
- Зона с особыми условиями использования территории



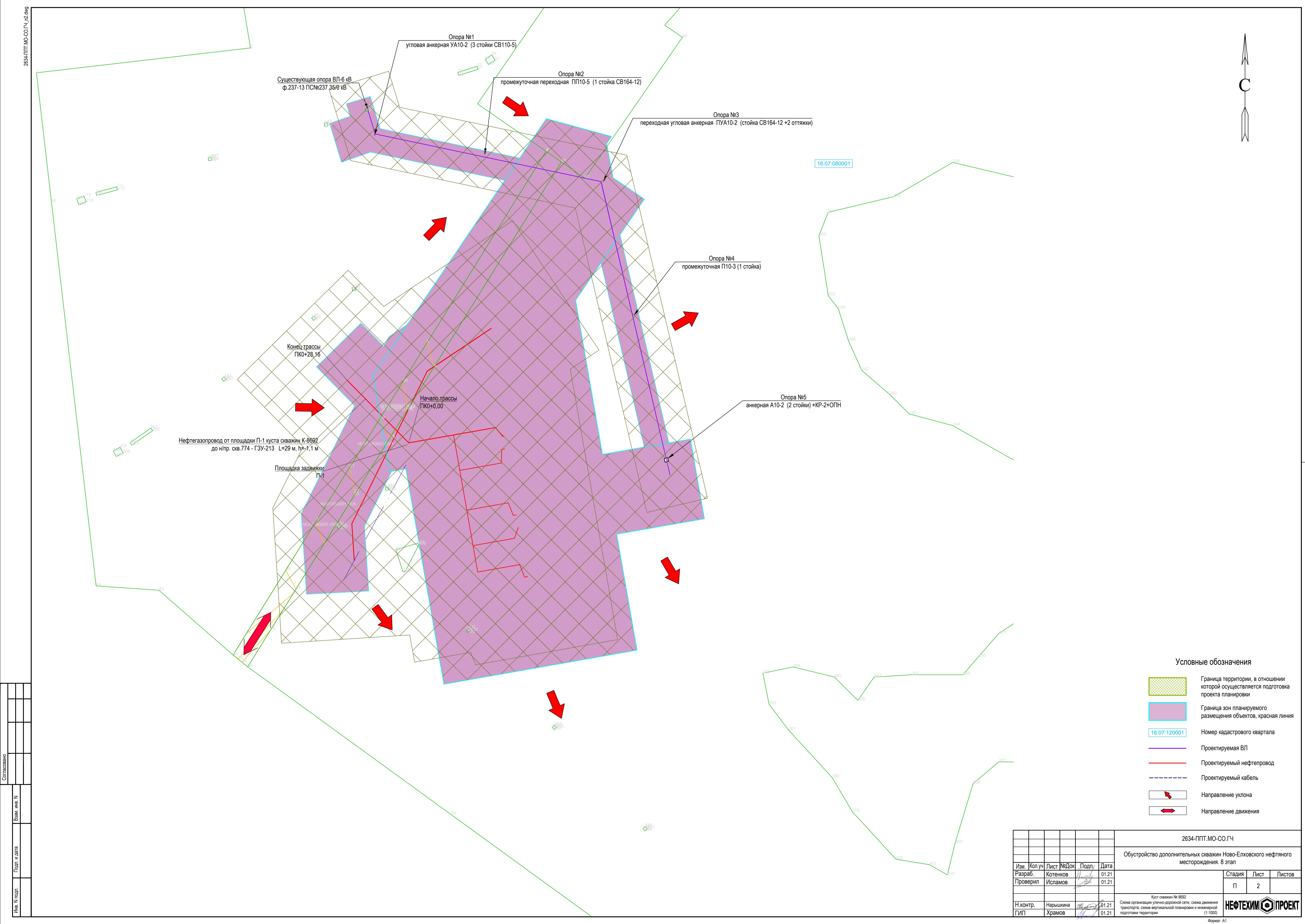
## Условные обозначения

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зон планируемого размещения объектов, красная линия
- Охранный зона проектируемой ВЛ
- Охранный зона проектируемого нефтепровода
- Проектируемая ВЛ
- Проектируемый нефтепровод
- Проектируемый кабель
- Зона с особыми условиями использования территории

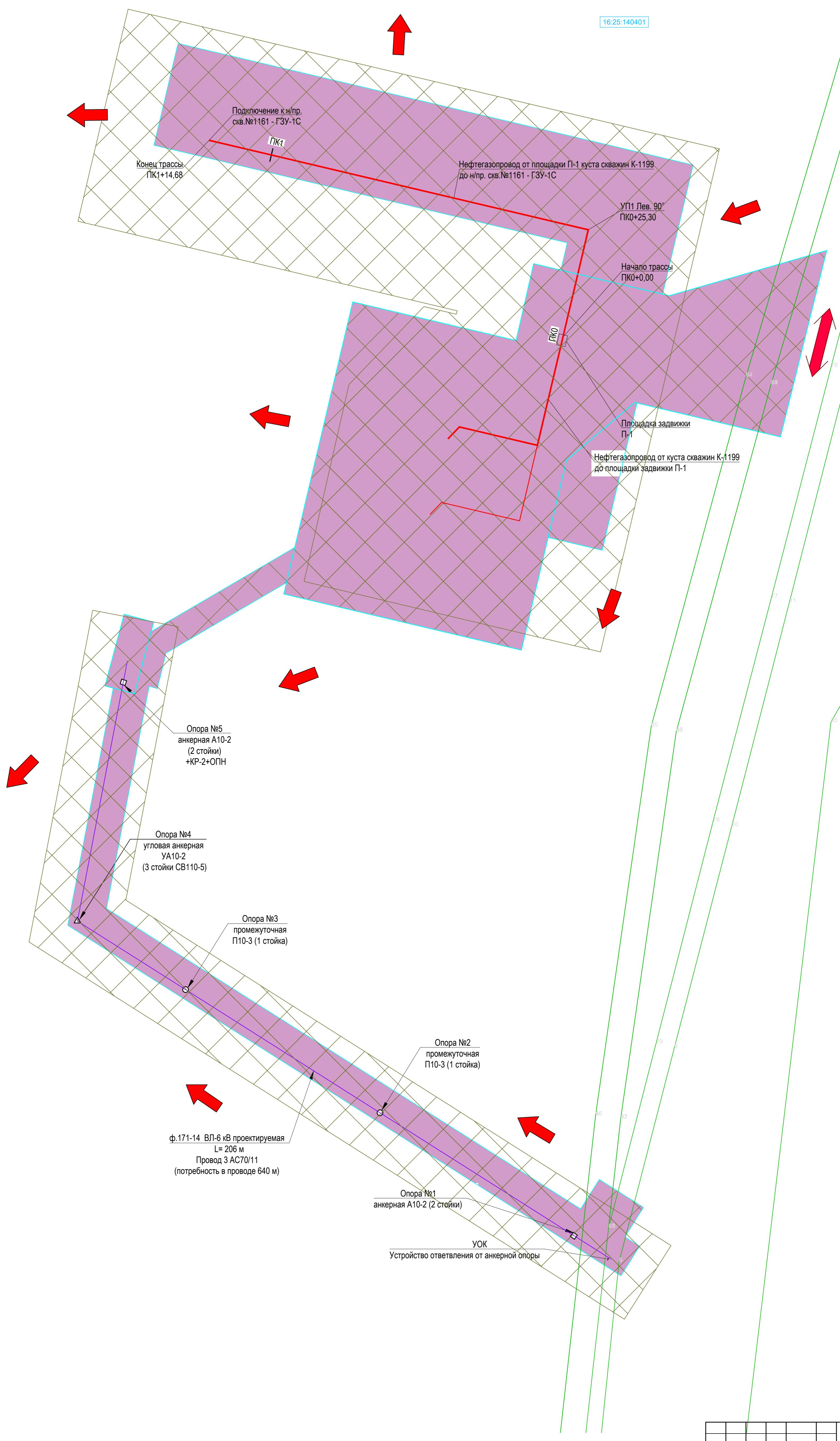
2634-ППТ.МО-СГ.ГЧ					
Обустройство дополнительных скважин №1199 Ново-Елховского нефтяного месторождения. 8 этап					
Изм.	Кол.уч	Лист	Н/Док	Подп.	Дата
Разраб.	Котенков			01.21	
Проверил	Исламов			01.21	
Г.контр.	Нарышкина			01.21	
ГИП	Храмов			01.21	







C



2634-ППТ.МО-СО.ГЧ					
Обустройство дополнительных скважин Ново-Елховского нефтяного месторождения. 8 этап					
Изм.	Кол.уч	Лист	Н/Док	Подп.	Дата
Разраб.	Котенков			01.21	
Проверил	Исламов			01.21	
Г.контр.	Нарышкина			01.21	
ГИП	Храмов			01.21	

Куст скважин № 1199  
Схема организации улично-дорожной сети, схема движения транспорта, схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории (1:1000)

Формат А1