**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

г. Лениногорск «24» февраль 2021 года.

Место составления протокола: РТ, г.Лениногорск, ул. Тукая, д.7

Дата и время составления протокола:«24» февраль 2021 года в 15.00

**Организатор аукциона** - Муниципальное казенное учреждениеПалата имущественных и земельных отношений муниципального образования Лениногорский муниципальный район Республики Татарстан

**Комиссия по проведению аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества** (далее - Комиссия), созданная на основании Постановления Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан от 27.11.2020г. №1394, в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Михайлова Зульфия Габдулхаметовна | - руководитель Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан |
| Члены комиссии: |  |
| Рафикова Гульфира Мазитовна | - заместитель главы муниципального образования «город Лениногорск» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан |
| Сытдиков Риваль  Равилевич | - руководитель Исполнительного комитета муниципального образования «город Лениногорск» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан |
| Шайхутдинов Наиль Гумарович | - руководитель аппарата Совета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан |
| Иванова Гульназ Альбертовна | - первый заместитель руководителя Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан по экономике |
| Султанова Резеда Абулмагдановна | - исполняющая обязанности председателя муниципального казенного учреждения Палаты имущественных и земельных отношений муниципального образования Лениногорский муниципальный район Республики Татарстан |
| Мустафина Виктория Юрьевна | - начальник правового (юридического) отдела муниципального казенного учреждения Палаты имущественных и земельных отношений муниципального образования Лениногорский муниципальный район Республики Татарстан |
| Сахапова Гульнара Анфисовна | - начальник отдела по управлению и приватизации муниципального имущества муниципального казенного учреждения Палаты имущественных и земельных отношений муниципального образования Лениногорский муниципальный район Республики Татарстан |
| Ахметзянова Гузель Фанисовна | - ведущий специалист отдела по управлению и приватизации муниципального имущества муниципального казенного учреждения Палата имущественных и земельных отношений муниципального образования Лениногорский муниципальный район Республики Татарстан |

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявок, поступивших на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, (далее - аукцион), назначенного на «24» февраля 2021 года во исполнение Постановления Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан от 27.11.2020г. № 1394 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества»,

Извещение о проведении Аукциона размещено на электронной площадке торгов sale.zakazrf.ru (номер извещения SALEEAR00000705)

**Предмет аукциона** – заключения договора аренды муниципального имущества:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Адрес**  **имущества** | **Наименован ие объекта** | **Площадь, кв.м.** | **Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – рыночная стоимость ежемесячной арендной платы, руб. без НДС** | **Срок действия договора** | **Целевое назначение** | **Шаг аукциона** |
| 1 | РТ, Лениногорский р-н, д. Урняк – Кумяк, ул. Школьная, д.3а, к.21 | Нежилое помещение | 15,4 | 1878,8 | 5 лет | Для использования под офисное помещение | 5% начальной (минимальной)цены договора (цены лота) (без учета НДС)  93 руб. 94 коп. |
| 2 | РТ, Лениногорский р-н, д. Урняк – Кумяк, ул. Школьная, д.3а, пом.1000 | Нежилое помещение | 41,1 | 5014,20 | 5 лет | Для использования под торговое помещение | 5% начальной (минимальной)цены договора (цены лота) (без учета НДС)  250 руб. 71 коп. |

**Место приема заявок на участие в Аукционе:** Электронная площадка - sale.zakazrf.ru(извещение № SALEEAR00000705).

**Дата и время начала срока приема заявок на участие в Аукционе**: 02.02.2021г. в 08:00 часов

**Дата и время окончания срока приема заявок на участие в Аукционе:** 21.02.2021г.в 17:00 часов

**Рассмотрение заявок проводилось с момента окончания срока приема заявок**: с 17:00 часов 21.02.2021 до 17:00 часов 24.02.2021.

На заседании Комиссии присутствовали 9 членов комиссии, что составляет – 100% общего числа ее членов. Кворум имеется, заседание правомочно.

Согласно Электронным журналам приема заявок для участия в Аукционе поданы заявки от следующих претендентов:

**на лот №1:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Дата подачи заявки** | **Претенденты** |
| 1 | 17.02.2021 14:38:06 (+03:00) | ООО "СБ-АКТИВ"" |
| 2 | 20.02.2021 16:29:56 (+03:00) | ООО "ЙОЛДЫЗ"" |

**на лот №2:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Дата подачи заявки** | **Претенденты** |
| 1 | 15.02.2021 08:49:36 (+03:00) | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ШЕШМА" |

**Комиссия решила:**

**Место приема заявок на участие в Аукционе:** Электронная площадка - sale.zakazrf.ru(извещение № SALEEAR00000705).

1. **По лоту №1:**

- в соответствии с п.133 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 отказать в допуске Обществу с ограниченной ответственностью «СБ-Актив» к участию в Аукционе, как не соответствующему требованиям и условиям, предусмотренным Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67, «Документацией по проведению в электронной форме открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества (по 2 лотам)» по следующим основаниям:

- отсутствуют документы, предусмотренные абзацами б), г), е) пп.1 п.121 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67, а также абзацами б), г), е) пп.4.2.1 п.4.2 «Документации по проведению в электронной форме открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества (по 2 лотам)».

- в соответствии с п.133 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 отказать в допуске Обществу с ограниченной ответственностью «Йолдыз» к участию в Аукционе, как не соответствующему требованиям и условиям, предусмотренным Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67, «Документацией по проведению в электронной форме открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества (по 2 лотам)» по следующим основаниям:

- отсутствуют документы, предусмотренные абзацами б), е) пп.1 п.121 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67, а также абзацами б), е) пп.4.2.1 п.4.2 «Документации по проведению в электронной форме открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества (по 2 лотам)».

**2. По лоту №2:**

- признать единственную заявку, Общества с ограниченной ответственностью «Шешма», на участие в Аукционе, соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе;

- отказов в допуске к участию в Аукционе нет;

- в соответствии с п.129 Приказа Федеральной антимонопольной службы 10.02.2010 №67 признать Аукцион несостоявшимся ввиду подачи только одной заявки;

- в соответствии с п.151 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 заключить договор аренды с Обществом с ограниченной ответственностью «Шешма» по начальной цене арендной платы 5 014 (пять тысяч четырнадцать) рублей 20 копеек в месяц, без НДС.

**Подписи членов комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | / З.Г.Михайлова |
|  | / Г.М.Рафикова |
|  | / Р.Р.Сытдиков |
|  | / Н.Г. Шайхутдинов |
|  | / Г.А.Иванова |
|  | / Р.А.Султанова |
|  | / В.Ю.Мустафина |
|  | / Г.А.Сахапова |
|  | / Г.Ф.Ахметзянова |