**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

г. Лениногорск «22» декабря 2020 года.

Место составления протокола: РТ, г.Лениногорск, ул. Тукая, д.7

Дата и время составления протокола:«22» декабря 2020 года в 11.00

**Организатор аукциона** - Муниципальное казенное учреждениеПалата имущественных и земельных отношений муниципального образования Лениногорский муниципальный район Республики Татарстан

**Комиссия по проведению аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества** (далее - Комиссия), созданная на основании Постановления Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан от 27.11.2020г. №1394, в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Михайлова Зульфия Габдулхаметовна | - руководитель Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан |
| Члены комиссии: |  |
| Рафикова Гульфира Мазитовна | - заместитель главы муниципального образования «город Лениногорск» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан |
| Сытдиков Риваль  Равилевич | - руководитель Исполнительного комитета муниципального образования «город Лениногорск» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан |
| Шайхутдинов Наиль Гумарович | - руководитель аппарата Совета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан |
| Иванова Гульназ Альбертовна | - первый заместитель руководителя Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан по экономике |
| Султанова Резеда Абулмагдановна | - исполняющая обязанности председателя муниципального казенного учреждения Палаты имущественных и земельных отношений муниципального образования Лениногорский муниципальный район Республики Татарстан |
| Мустафина Виктория Юрьевна | - начальник правового (юридического) отдела муниципального казенного учреждения Палаты имущественных и земельных отношений муниципального образования Лениногорский муниципальный район Республики Татарстан |
| Сахапова Гульнара Анфисовна | - начальник отдела по управлению и приватизации муниципального имущества муниципального казенного учреждения Палаты имущественных и земельных отношений муниципального образования Лениногорский муниципальный район Республики Татарстан |
| Ахметзянова Гузель Фанисовна | - ведущий специалист отдела по управлению и приватизации муниципального имущества муниципального казенного учреждения Палата имущественных и земельных отношений муниципального образования Лениногорский муниципальный район Республики Татарстан |

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявок, поступивших на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, (далее - аукцион), назначенного на «23» декабря 2020 года во исполнение Постановления Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан от 27.11.2020г. № 1394 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества»,

Извещение о проведении Аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение № **301120/0126094/01)**

**Предмет аукциона** – заключение договоров аренды муниципального имущества:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Адрес**  **имущества** | **Наименован ие объекта** | **Площадь, кв.м.** | **Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – рыночная стоимость ежемесячной арендной платы, руб. без НДС** | **Срок действия договора** | **Целевое назначение** | **Шаг аукциона** |
| 1 | РТ, Лениногорский р-н, с. Старый Кувак, ул. Заварыкина, д.36, п.1, к. 16, к.17 | Нежилое помещение | 29,8 | 4082,6 | 5 лет | Для использования под административное помещение | 5% начальной (минимальной)цены договора (цены лота) (без учета НДС)  204,13 руб. |
| 2 | РТ, Лениногорский р-н, с. Зеленая Роща, ул. Строительная, д.1, к.23 | Нежилые помещения | 39,3 | 5384,1 | 5 лет | Для использования под торговое помещение | 5% начальной (минимальной)цены договора (цены лота) (без учета НДС)  269,20руб. |

**Место приема заявок на участие в Аукционе:** Электронная площадка - sale.zakazrf.ru(извещение № SALEEAR00000650).

**Дата и время начала срока приема заявок на участие в Аукционе**: 01.12.2020г. в 08:00 часов

**Дата и время окончания срока приема заявок на участие в Аукционе:** 21.12.2020г.в 17:00 часов

Рассмотрение заявок проводилось с момента окончания срока приема заявок с 17:00 часов 21.12.2020 до 12:00 часов 22.12.2020.

На заседании Комиссии присутствовали 9 членов комиссии, что составляет – 100% общего числа ее членов. Кворум имеется, заседание правомочно.

Согласно Электронным журналам приема заявок для участия в Аукционе поданы заявки от следующих претендентов:

**на лот №1:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Дата подачи заявки** | **Претенденты** |
| 1 | 08.12.2020 16:32:29 (+03:00) | ПАО «Сбербанк России» |

**на лот №2:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Дата подачи заявки** | **Претенденты** |
| 1 | 14.12.2020 11:48:08 (+03:00) | ИП Илгачева Г.В. |

**Комиссия решила:**

**Место приема заявок на участие в Аукционе:** Электронная площадка - sale.zakazrf.ru(извещение № SALEEAR00000650).

**1. По лоту №1:**

- признать единственную заявку Публичного акционерного общества «Сбербанк России», на участие в Аукционе, соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе;

- отказов в допуске к участию в Аукционе нет;

- в соответствии с п.129 Приказа Федеральной антимонопольной службы 10.02.2010 №67 признать Аукцион несостоявшимся ввиду подачи только одной заявки;

- в соответствии с п.151 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 заключить договор аренды с Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» по начальной цене арендной платы 4 082 (четыре тысячи восемьдесят два) рубля 60 копеек в месяц, без НДС.

**2. По лоту №2:**

- признать единственную заявку, поданную Индивидуальным предпринимателем Илгачевой Гузель Вилдановной, на участие в Аукционе, соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе;

- отказов в допуске к участию в Аукционе нет;

- в соответствии с п.129 Приказа Федеральной антимонопольной службы 10.02.2010 №67 признать Аукцион несостоявшимся ввиду подачи только одной заявки;

- в соответствии с п.151 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 заключить договор аренды с Индивидуальным предпринимателем Илгачевой Гузель Вилдановной по начальной цене арендной платы 5 384 (пять тысяч триста восемьдесят четыре) рубля 10 копеек в месяц, без НДС.

1. Заявки участников.

**Подписи членов комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| *п/п* | / З.Г.Михайлова |
| *п/п* | / Р.Г.Рафикова |
| *п/п* | / Р.Р.Сытдиков |
| *п/п* | / Н.Г. Шайхутдинов |
| *п/п* | / Г.А.Иванова |
| *п/п* | / Р.А.Султанова |
| *п/п* | / В.Ю.Мустафина |
| *п/п* | / Г.А.Сахапова |
| *п/п* | / Г.Ф.Ахметзянова |