**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

г. Лениногорск «12» февраля 2020 года.

Место составления протокола: РТ, г.Лениногорск, ул. Тукая, д.7

Дата и время составления протокола:«12» февраля 2020 года в 12:00

**Организатор аукциона** - Муниципальное казенное учреждениеПалата имущественных и земельных отношений муниципального образования «Лениногорский муниципальный район»

**Комиссия по проведению аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества** (далее - Комиссия), созданная на основании Постановления Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан от 16.01.2020г. №30, в следующем составе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Михайлова Зульфия Габдулхаметовна | - | Председатель комиссии, руководитель исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан; |
| Сытдиков Риваль Равилевич | - | Руководитель исполнительного комитета муниципального образования «город Лениногорск» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан; |
| Тимаков Сергей Вячеславович | - | заместитель Главы муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан; |
| Султанова Резеда Абулмагдановна | - | Председатель муниципального казенного учреждения Палаты имущественных и земельных отношений муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан; |
| Хайбрахманов Ильдар Рафаилевич | - | Начальник юридического отдела Совета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан; |
| Мустафина Виктория Юрьевна | - | И.о. начальника правового (юридического) отдела муниципального казенного учреждения Палаты имущественных и земельных отношений муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан; |
| Сахапова Гульнара Анфисовна  Ахметзянова - Гузель Фанисовна | - | начальник отдела по управлению и приватизации муниципального имущества муниципального казенного учреждения Палаты имущественных и земельных отношений муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан;  ведущий специалист отдела по управлению и приватизации муниципального имущества муниципального казенного учреждения Палаты имущественных и земельных отношений муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан; |

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявок, поступивших на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, (далее - аукцион), назначенного на «17» февраля 2020 года во исполнение Постановления Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан от 16.01.2020г. № 30 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества»,

Извещение о проведении Аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение № **170120/0126094/02)**

**Предмет аукциона** – заключения договора аренды муниципального имущества:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Адрес**  **имущества** | **Наименование объекта** | **Площадь, кв.м.** | **Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – рыночная стоимость ежемесячной арендной платы, руб. без НДС** | **Срок действия договора** | **Целевое назначение** | **Шаг аукциона** |
| 1 | РТ, г.Лениногорск, пр. Шашина, д.22а, стр.1, к.9 | Нежилое помещение | 67,6 | 7639,0 | 5 лет | Для использования под гараж | 5% начальной (минимальной)цены договора (цены лота) (без учета НДС)  381,95руб. |
| 2 | РТ, Лениногорский р-н, с. Старый Кувак, ул. Заварыкина, д.36,п.1 к.16,к. 17. | Нежилое помещение | 29,8 | 7033,00 | 5 лет | Для использования под административное помещение | 5% начальной (минимальной)цены договора (цены лота) (без учета НДС)  351,65руб. |
| 3 | РТ,г.Лениногорск, ул. Тукая, д.7, стр.1, к.43,44 | Нежилые помещения | 34,5 | 14145,00 | 5 лет | Для использования под административное помещение | 5% начальной (минимальной)цены договора (цены лота) (без учета НДС)  707,25руб. |
| 4 | Автомобиль HYUNDAI NF SONATA 2.0 GLS AT, 2010г.выпуска | Автотранспортное средство |  | 5021,00 | 1 год |  | 5% начальной (минимальной)цены договора (цены лота) (без учета НДС)  251,02руб. |

**Место приема заявок на участие в Аукционе:** Электронная площадка - sale.zakazrf.ru(извещение № SALEEAR00000346).

**Дата в время начала срока приема заявок на участие в Аукционе**: 18.01.2020г. в 08:00 часов

**Дата и время окончания срока приема заявок на участие в Аукционе:** 07.02.2020г.в 17:00 часов

Рассмотрение заявок проводилось с момента окончания срока приема заявок с 17:00 часов 07.02.2020 до 12:00 часов 12.02.2020.

На заседании Комиссии присутствовали 8 членов комиссии, что составляет – 100% общего числа ее членов. Кворум имеется, заседание правомочно.

Согласно Электронным журналам приема заявок для участия в Аукционе поданы заявки от следующих претендентов:

**на лот №1:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Дата подачи заявки** | **Претенденты** |
| 1 | 28.01.2020 13:36:32 (+03:00) | АО «Центр жилищно-коммунального хозяйства и строительства» |

**на лот №2:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Дата подачи заявки** | **Претенденты** |
| - | - | - |

**на лот №3:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Дата подачи заявки** | **Претенденты** |
| 1 | 28.01.2020 13:55:08 (+03:00) | ООО «"МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ" |

**на лот №4:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Дата подачи заявки** | **Претенденты** |
| 1 | 20.01.2020 12:25:24 (+03:00) | Самигуллин Алмаз Габделманнафович |
| 2 | 22.01.2020 15:34:24 (+03:00) | Махмутов Артур Рафисович |
| 3 | 23.01.2020 09:57:10 (+03:00) - ОТОЗВАНА | АСТРАХАНЦЕВ СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ |
| 4 | 28.01.2020 13:38:03 (+03:00) | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЦЕНТР ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И СТРОИТЕЛЬСТВА" |
| 5 | 07.02.2020 09:00:38 (+03:00) | Краснов Денис Николаевич |
| 6 | 07.02.2020 12:40:48 (+03:00) | Золотарёв Артем Андреевич |
| 7 | 07.02.2020 16:15:35 (+03:00) | Селиванов Максим Вениаминович |

Задатки претендентами внесены в установленном порядке.

Отозванные заявки: по лоту № 4 Астраханцев С.Н.

Для участия в аукционе по **лоту № 2** не подано ни одной заявки

**Комиссия решила:**

**Место приема заявок на участие в Аукционе:** Электронная площадка - sale.zakazrf.ru(извещение № SALEEAR00000346).

**1. По лоту №1:**

- признать единственную заявку, поданную АО «Центр жилищно-коммунального хозяйства и строительства», на участие в Аукционе, соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе;

- отказов в допуске к участию в Аукционе нет;

- в соответствии с п.129 Приказа Федеральной антимонопольной службы 10.02.2010 №67 признать Аукцион несостоявшимся ввиду подачи только одной заявки;

- в соответствии с п.151 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 заключить договор аренды с АО «Центр жилищно-коммунального хозяйства и строительства» по начальной цене арендной платы 7 639 (семь тысяч шестьсот тридцать девять) рублей 00 копеек в месяц, без НДС.

**2. По лоту №2:**

- в соответствии с п.129 Приказа Федеральной антимонопольной службы 10.02.2010 №67 признать Аукцион по лоту №2, назначенный на 17.02.2020, несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

**3. По лоту №3:**

- в соответствии с п.133 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 отказать в допуске ООО «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ» к участию в Аукционе, как не соответствующему требованиям и условиям, предусмотренным Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67, «Документацией по проведению в электронной форме открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества (по 4 лотам)» по следующим основаниям:

отсутствует документ, предусмотренный абзацем б) пп.1 п.121 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67, а также абзацем б) пп.4.2.1 п.4.2 «Документации по проведению в электронной форме открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества (по 4 лотам)».

**4. По лоту №4**

- в соответствии с п.133 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 отказать в допуске к участию в Аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №3 п/п | Ф.И.О претендента | Основание |
| 1 | Самигуллин Алмаз Габделманнафович | Пп.2 п 121 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67, пп.4.2.2 п.4.2 «Документации по проведению в электронной форме открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества (по 4 лотам)». |
| 2 | Махмутов Артур Рафисович | Пп.2 п 121 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67, пп.4.2.2 п.4.2 «Документации по проведению в электронной форме открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества (по 4 лотам)». |
| 3 | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЦЕНТР ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И СТРОИТЕЛЬСТВА" | Пп.2 п 121 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67, пп.4.2.2 п.4.2 «Документации по проведению в электронной форме открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества (по 4 лотам)». |
| 4 | Краснов Денис Николаевич | Пп.2 п 121 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67, пп.4.2.2 п.4.2 «Документации по проведению в электронной форме открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества (по 4 лотам)». |
| 5 | Золотарёв Артем Андреевич | Пп.2 п 121 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67, пп.4.2.2 п.4.2 «Документации по проведению в электронной форме открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества (по 4 лотам)». |
| 6 | Селиванов Максим Вениаминович | Пп.2 п 121 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67, пп.4.2.2 п.4.2 «Документации по проведению в электронной форме открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества (по 4 лотам)». |

Приложение:

1. Заявки участников.

**Подписи членов комиссии:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | *п/п* | З.Г.Михайлова | | *п/п* | Р.Р.Сытдиков | | *п/п* | С.В.Тимаков | | *п/п* | Р.А.Султанова | | *п/п* | И.Р.Хайбрахманов | | *п/п* | В.Ю.Мустафина | | *п/п* | Г.А.Сахапова | | *п/п* | Г.Ф.Ахметзянова | |  |