

**Заключение по результатам публичных слушаний  
по проекту внесения изменений в Генеральный план и в  
Правила землепользования и застройки  
муниципального образования город Лениногорск**

г. Лениногорск

01 июня 2015 г.

**Инициатор проведения публичных слушаний:** Глава муниципального образования «Лениногорский муниципальный район», мер г. Лениногорска.

**Основание для проведения публичных слушаний:** постановление Главы муниципального образования «Лениногорский муниципальный район», мэра города Лениногорска от 28.04.2015 г. № 98 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования город Лениногорск, проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования город Лениногорск Лениногорского муниципального района Республики Татарстан».

**Дата оповещения о проведении публичных слушаний:** официальный сайт Лениногорского муниципального района в сети «Интернет» по адресу [http:// Leninogorsk/tatarstan.ru](http://Leninogorsk/tatarstan.ru).

**Место проведения публичных слушаний:** г. Лениногорск, пр. Шашина, д. 22, актовый зал.

**Время начала публичных слушаний:** 16.00 ч

**Время окончания публичных слушаний:** 17.55 ч

**Цель публичных слушаний:** передать горожанам информацию о предполагаемых изменениях в Генеральный план муниципального образования город Лениногорск, в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Лениногорск и получить замечания и предложения горожан.

В период проведения публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования город Лениногорск в отношении территории 7-го микрорайона в соответствии с проектом планировки территории «7-ой микрорайон», утвержденного Постановлением руководителя Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» от 26.06.2015 г. № 262 не поступило.

В период проведения публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Лениногорск в части изменения территориальной зоны применительно к земельному участку с кадастровым номером 16:51:013001:4, площадью 13240 кв.м., расположенному по ул. Р.Т. Булгакова, 1а с зоны Р-1 «Зона рекреационно-ландшафтных территорий» на зону Д-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» в целях строительства Дворца бракосочетаний не поступило.

Присутствующие на публичных слушаниях граждане единогласно поддержали данные проекты.

Других замечаний и предложений от участников публичных слушаний по данным вопросам не поступало.

1) На основании проведенных публичных слушаний комиссия по подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования город Лениногорск рекомендует утвердить проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования город Лениногорск в отношении территории 7-го микрорайона в соответствии с проектом планировки территории «7-ой микрорайон», утвержденного Постановлением руководителя Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» от 26.06.2015 № 262, комиссия по землепользованию и застройке города Лениногорск рекомендует утвердить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Лениногорск в части изменения территориальной зоны применительно к земельному участку с кадастровым номером 16:51:013001:4, площадью 13240 кв.м., расположенному по ул. Р.Т. Булгакова, 1а, в целях строительства Дворца бракосочетаний.

#### **Выводы и рекомендации**

1. Комиссия по подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования город Лениногорск считает, что публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования город Лениногорск состоялись и соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации, муниципальным правовым актам Лениногорского муниципального района.

2. Комиссия по землепользованию и застройке города Лениногорска считает, что публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Лениногорск в части изменения территориальной зоны применительно к земельному участку с кадастровым номером 16:51:013001:4, площадью 13240 кв.м., расположенному по ул. Р.Т. Булгакова, 1а, в целях строительства Дворца бракосочетаний состоялись и соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации и муниципальным правовым актам Лениногорского муниципального района.

3. В соответствии со ст.ст. 28,31,33 Градостроительного кодекса Российской Федерации комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования город Лениногорск, комиссии по землепользованию и застройке города Лениногорска обеспечить утверждение соответственно проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования город Лениногорск, проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Лениногорск в части изменения территориальной зоны применительно к земельному участку с кадастровым номером 16:51:013001:4, площадью 13240 кв.м., расположенному по ул. Р.Т. Булгакова, 1а, с зоны Р-1

«Зона рекреационно-ландшафтных территорий» на зону Д-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» в целях строительства Дворца бракосочетаний.

4. Опубликовать настоящее заключение в газете «Лениногорский вести», на официальном сайте города Лениногорска в сети интернет по адресу: <http://Leninogorsk.tatarstan.ru>.

Председательствующий



Г.М. Рафикова