

УТВЕРЖДЕНО

от «\_\_\_» 201\_\_ г. №\_\_\_

## **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

для размещения объекта:  
«Обустройство добывающих и нагнетательных скважин НГДУ «Лениногорскнефть»  
(на территории Лениногорского муниципального района Республики Татарстан)

### **МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

#### **РАЗДЕЛ 3.**

#### **МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

## **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

для размещения объекта:  
«Обустройство добывающих и нагнетательных скважин НГДУ «Лениногорскнефть»  
(на территории Лениногорского муниципального района Республики Татарстан)

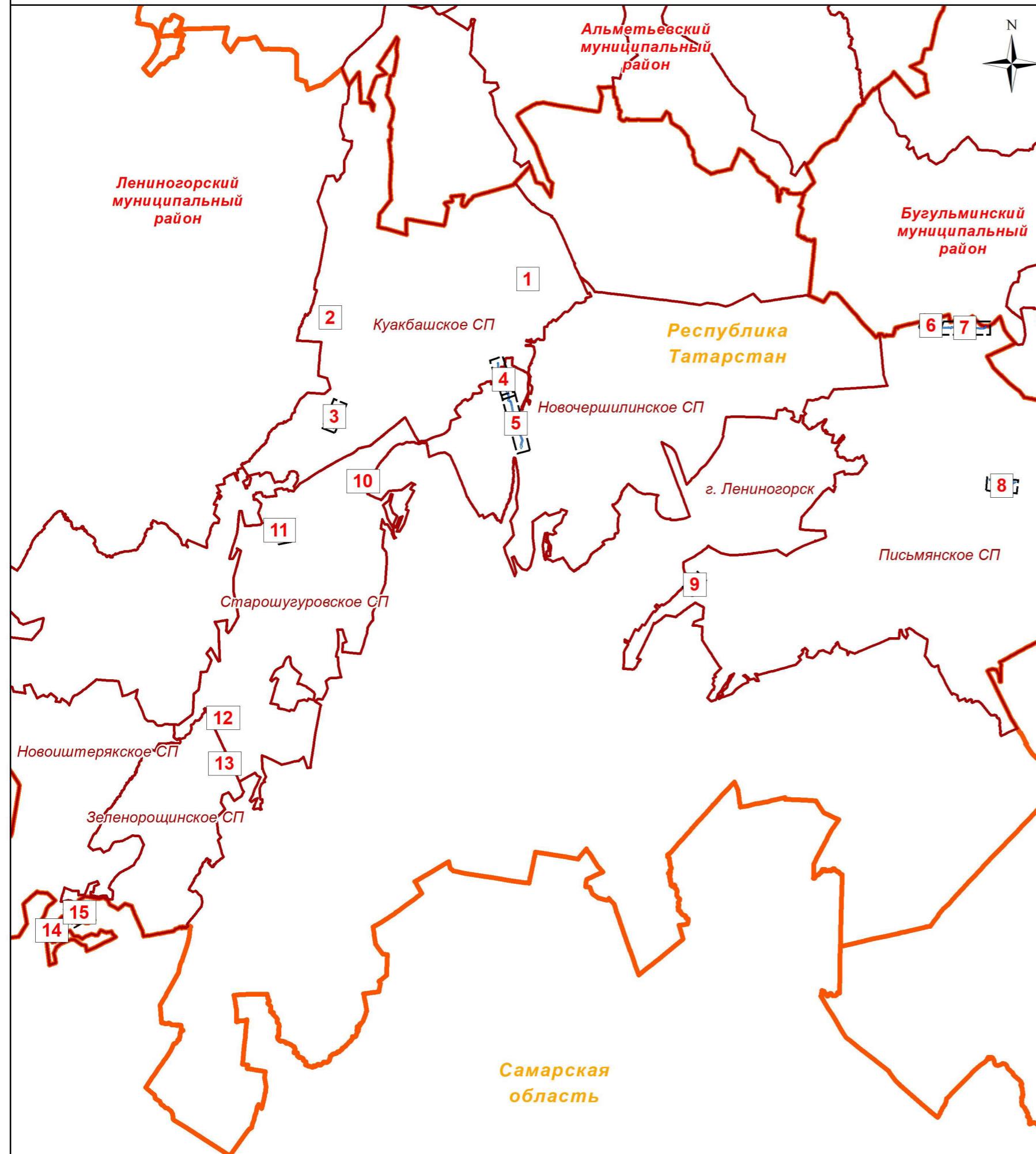
## **МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

### **РАЗДЕЛ 3.**

#### **МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

Директор ООО «ПП Перспектива» \_\_\_\_\_ /Ш.И. Шарафутдинов/

## СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ФРАГМЕНТОВ



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы субъектов Российской Федерации
- границы муниципальных районов
- границы городских и сельских поселений
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта
- границы фрагментов территории

Номер фрагмента	Наименование проектируемого объекта
1	Обустройство скважины 4067
2	Обустройство скважины 10456
3	Обустройство скважины 10430
4	Обустройство скважины 12980
5	
6	Обустройство скважины 9318
7	
8	Обустройство скважины 6388
9	Обустройство скважины 6366а
10	Обустройство скважины 15597
11	Обустройство скважины 26418
12	Обустройство скважины 26583
13	Обустройство скважины 15435
14	Обустройство скважины 26626
15	Обустройство скважины 37540

Заказчик: НГДУ "Лениногорскнефть"

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Обустройство добывающих и нагнетательных скважин НГДУ «Лениногорскнефть» (на территории Лениногорского муниципального района Республики Татарстан)

Схема совмещения фрагментов	Стадия	Лист	Листов
	ПМ	1	16

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть

Масштаб 1:25000

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ И СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Фрагмент 1

**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН**  
**Лениногорский**  
**муниципальный район**

:599 :599  
:606 :606  
скв.4067 скв.4067  
:607 :607  
:609 :609

16:25:170302

**Куакбашское  
сельское  
поселение**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы муниципальных районов
- границы городских и сельских поселений
- границы кадастровых кварталов
- границы земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

Инженерные коммуникации

- существующие
- линии электропередачи 6 - 10 кВ
  - линии электропередачи 0,4 кВ
  - нефтепроводы
  - водопроводы
- ×** **×** инженерные коммуникации, подлежащие демонтажу

Здания, сооружения и объекты

- существующие
- площадки нефтяных скважин
  - трансформаторная подстанция 6-10/0,4 кВ

Улично-дорожная сеть

- существующая
- полевые и лесные дороги

Зоны с особыми условиями использования территории, иные ограничения

утвержденные в установленном порядке, отраженные согласно сведениям  
Единого государственного реестра недвижимости

- охранные зоны промысловых трубопроводов

отображенные на основании требований нормативно-технических документов и правил,  
документов территориального планирования

- охранные зоны линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства

- охранные зоны промысловых трубопроводов

- санитарно-защитные зоны

1. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории и существующих земельных участков разработан в составе 15 листов (листы 2 - 16 раздела 3 настоящего проекта).
2. Объекты культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют.

Заказчик: НГДУ "Лениногорскнефть"

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Обустройство добывающих и нагнетательных скважин НГДУ «Лениногорскнефть» (на территории Лениногорского муниципального района Республики Татарстан)

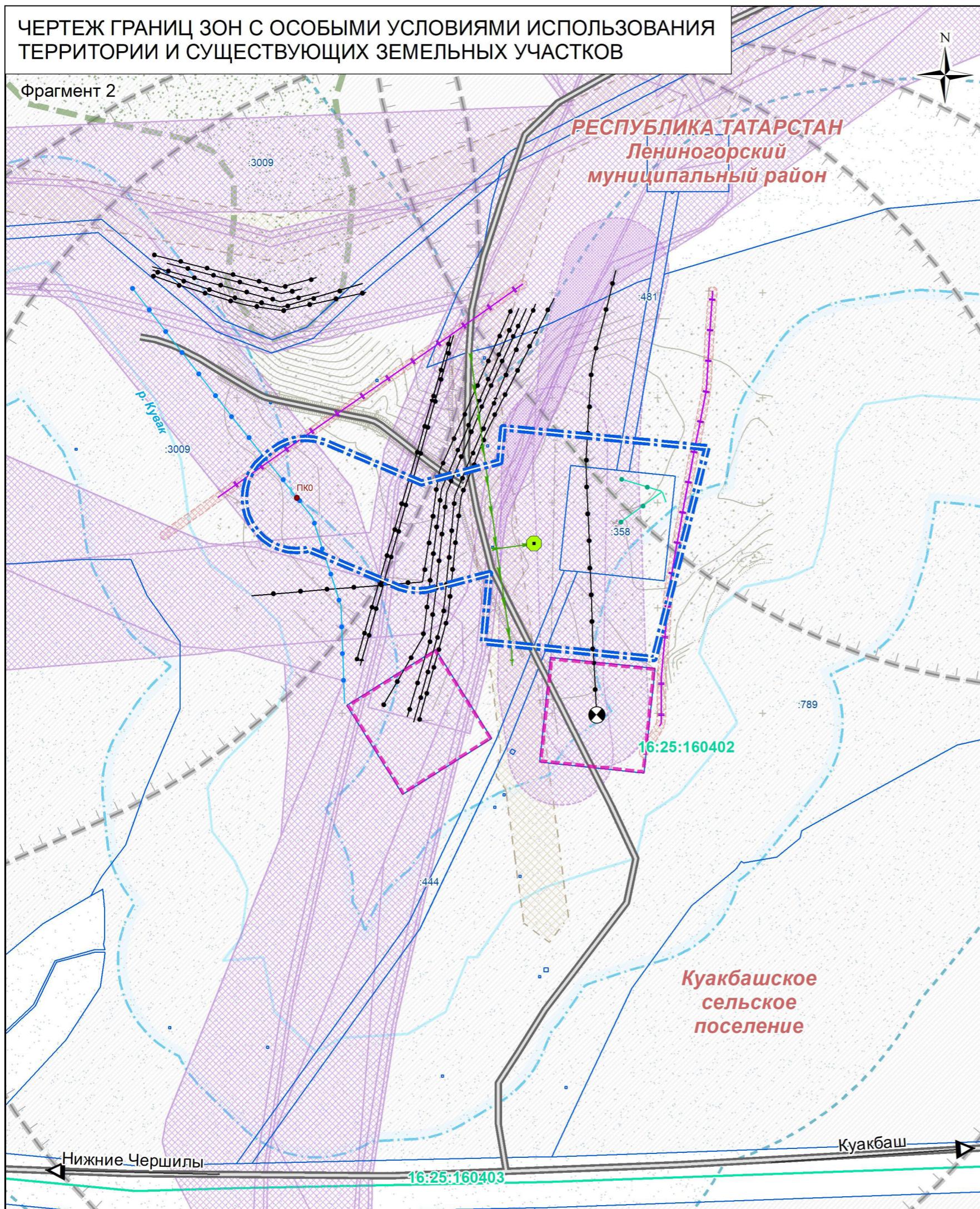
Стадия	Лист	Листов
ПМ	2	16

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания  
территории. Графическая часть

Масштаб 1 : 2000

Формат А3

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ И СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы муниципальных районов
- границы городских и сельских поселений
- границы кадастровых кварталов
- границы земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

Инженерные коммуникации существующие

- линии электропередачи 6 - 10 кВ
- нефтепроводы
- водопроводы
- канализационные трубопроводы
- линии связи
- × × × — нефункционирующие инженерные коммуникации

Здания, сооружения и объекты существующие

- площадки нефтяных скважин
- — нефтяная скважина
- — трансформаторная подстанция 6-10/0,4 кВ

Улично-дорожная сеть существующая

- автомобильные дороги с переходным покрытием

Зоны с особыми условиями использования территории, иные ограничения

утвержденные в установленном порядке, отображенные согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости

- охранные зоны промысловых трубопроводов
- особо охраняемые природные территории

отображенные на основании требований нормативно-технических документов и правил, документов территориального планирования

- охранные зоны линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны линий и сооружений связи
- охранные зоны промысловых трубопроводов
- санитарно-защитные зоны
- водоохранные зоны поверхностных водных объектов
- прибрежные защитные полосы поверхностных водных объектов
- поверхности водные объекты

1. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории и существующих земельных участков разработан в составе 15 листов (листы 2 - 16 раздела 3 настоящего проекта).
2. Объекты культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют.

Заказчик: НГДУ "Лениногорскнефть"

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Обустройство добывающих и нагнетательных скважин НГДУ «Лениногорскнефть» (на территории Лениногорского муниципального района Республики Татарстан)

Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории и существующих земельных участков

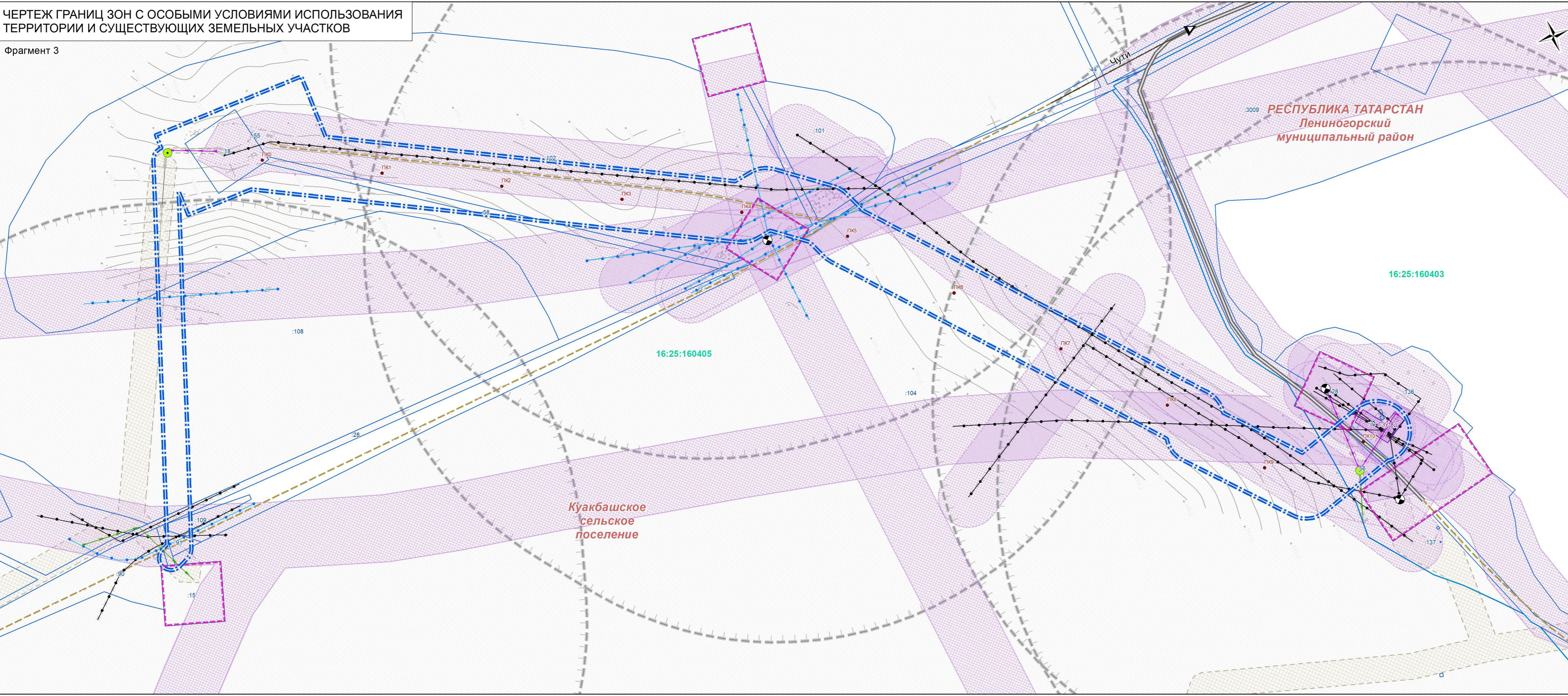
Стадия	Лист	Листов
ПМ	3	16

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть

Масштаб 1 : 2000

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ И СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСКОВ

Фрагмент 3



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы муниципальных районов
- границы городских и сельских поселений
- границы кадастровых кварталов
- границы земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- инженерные коммуникации существующие
- линии электропередачи 6 - 10 кВ
- линии электропередачи 0,4 кВ
- нефтепроводы
- водопроводы
- × × × нефункционирующие инженерные коммуникации
- здания, сооружения и объекты существующие
- здания и сооружения инженерной инфраструктуры, в т. ч. обслуживания трубопроводов
- площадки нефтяных скважин
- нефтяная скважина
- трансформаторная подстанция 6-10/0,4 кВ
- улично-дорожная сеть существующая
- автомобильные дороги с переходным покрытием
- полевые и лесные дороги
- зоны с особыми условиями использования территории, иные утвержденные в установленном порядке, отображенные согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- охранные зоны промысловых трубопроводов
- отображенные на основании требований нормативно-технических документов и правил, документов территориального планирования
- охранные зоны линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны промысловых трубопроводов
- санитарно-защитные зоны

1. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории и существующих земельных участков разработан в составе 15 листов (листы 2 - 16 раздела 3 настоящего проекта).  
2. Объекты культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют.

Заказчик: НГДУ "Лениногорскнефть"

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Обустройство добывающих и нагнетательных скважин НГДУ «Лениногорскнефть» (на территории Лениногорского муниципального района Республики Татарстан)

Стадия	Лист	Листов
ПМ	4	16

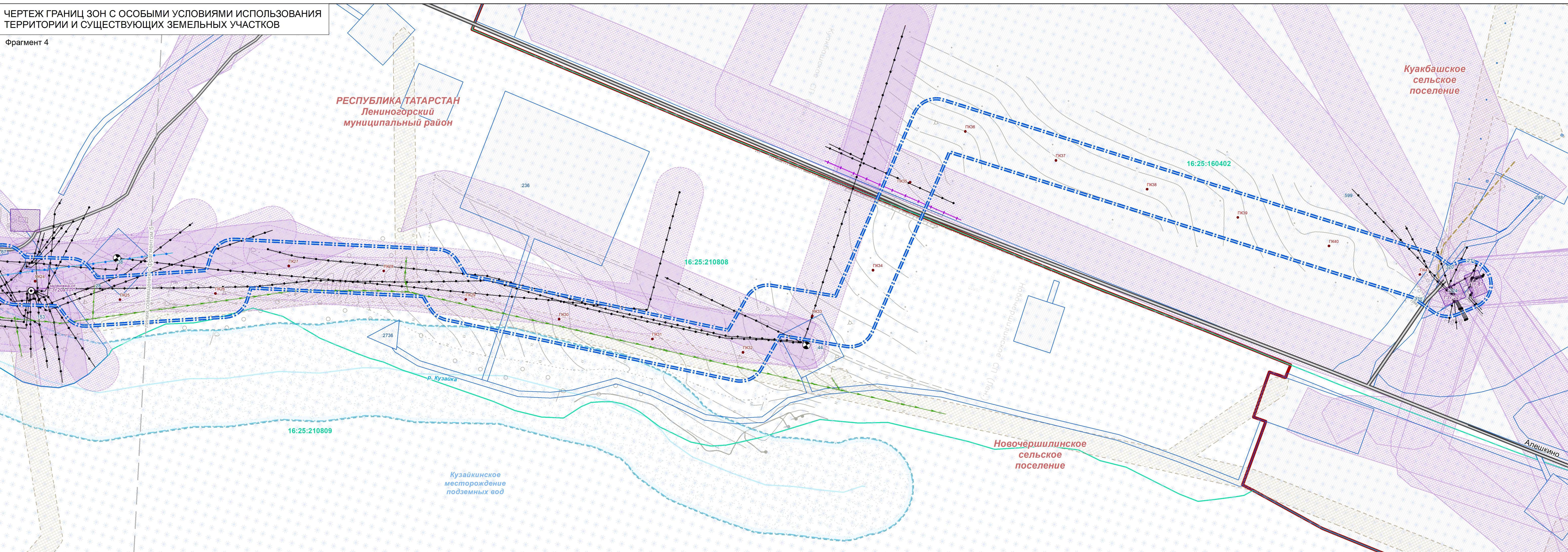
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть

Масштаб 1 : 2000

Формат А4 x 4

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ И СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСКОВ

Фрагмент 4



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

0	Границы муниципальных районов
1	Границы городских и сельских поселений
2	Границы кадастровых кварталов
3	Границы земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
4	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
Инженерные коммуникации существующие	
—	Линии электропередачи 6 - 10 кВ
—	Нефтепроводы
—	Водопроводы
—	Линии связи
× × ×	Нефункционирующие инженерные коммуникации
Здания, сооружения и объекты существующие	
■	Здания и сооружения инженерной инфраструктуры, в т. ч. обслуживания трубопроводов
●	Нефтяная скважина
○	Прочие объекты инженерной инфраструктуры
Улично-дорожная сеть существующая	
—	Автомобильные дороги с твердым покрытием
—	Автомобильные дороги с переходным покрытием
—	Полевые и лесные дороги
Зоны с особыми условиями использования территории, иные ограничения утвержденные в установленном порядке, отображенные согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости	
■	Охранные зоны промысловых трубопроводов
■	Документов территориального планирования
■	Охранные зоны линий электропередач и иных объектов электросетевого хозяйства
■	Охранные зоны промысловых трубопроводов
■	Водоохраные зоны поверхностных водных объектов
■	Прибрежные защитные полосы поверхностных водных объектов
■	Месторождения подземных вод
■	Поверхностные водные объекты

- Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории и существующих земельных участков разработан в составе 15 листов (листы 2 - 16 раздела 3 настоящего проекта).
- Объекты культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют.

Заказчик: НГДУ "Лениногорскнефть"

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Обустройство добывающих и нагнетательных скважин НГДУ «Лениногорскнефть» на территории Лениногорского муниципального района Республики Татарстан»

Стадия Лист Листов

ПМ 5 16

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть

Масштаб 1 : 2000

Формат А4 x 5