

УТВЕРЖДЕНО

от «__» _____ 201_ г. № _____

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения объекта:

«Реконструкция системы трубопроводов площадей НГДУ «Лениногорскнефть» Ромашкинского месторождения. II этап»
(на территории Лениногорского муниципального района Республики Татарстан)

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

2018 год

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения объекта:

«Реконструкция системы трубопроводов площадей НГДУ «Лениногорскнефть» Ромашкинского месторождения. II этап»
(на территории Лениногорского муниципального района Республики Татарстан)

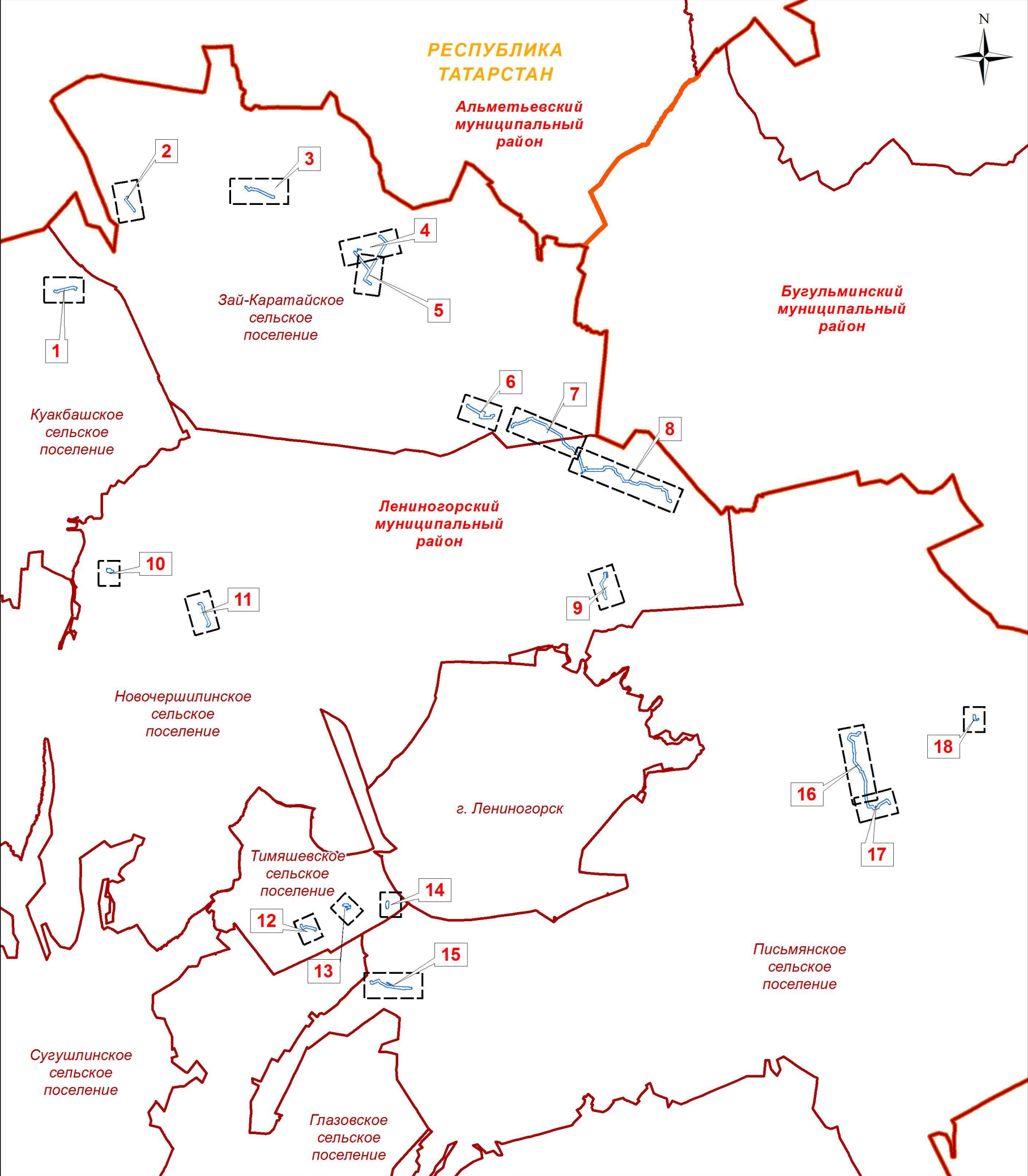
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Директор ООО «ПП Перспектива» _____/Ш.И. Шарафутдинов/

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ФРАГМЕНТОВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы субъектов Российской Федерации
- границы муниципальных районов
- границы городских и сельских поселений
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта
- границы фрагментов территории

Перечень проектируемых объектов

Номер фрагмента	Проектируемые объекты
1	Обустройство скважины 4099а: водовод от существующего высоконапорного водовода БГ КНС 122 до нагнетательной скв.4099а; демонтаж существующих коммуникаций
2	Нефтегазосборный трубопровод от скв.4013 до нефтепровода скв.26669-ГЗУ15с
3	Обустройство скважины 12856: водовод от существующего высоконапорного водовода КНС124с-скв.4000а до нагнетательной скв.12856, переустройство ВЛ от ф 33-08 к скв. 12856, устройство силового кабеля 0,4кВ, демонтаж существующих коммуникаций
4-5	Нефтегазосборный трубопровод провода от скв.401 до нефтепровода ГЗУ-16633с
6	Обустройство скважины 403а: водовод от существующего высоконапорного водовода КНС129 - скв.9473д до нагнетательной скв.403а, устройство ВЛ от ф 33-02 до скв. 403а, устройство силового кабеля 0,4 кВ
7-8	Обустройство скважины 1888а: водовод от существующего высоконапорного водовода КНС129-скв.1780а до нагнетательной скв.1888а, ВЛ от ф 129-04 до скв. 1888а, силовой кабель 0,4 кВ, переустройство существующего нефтепровода, демонтаж существующих коммуникаций
9	Нефтегазосборный трубопровод от скв.672 до нефтепровода скв.5065а-ГЗУ16633с (П-7)
10	Обустройство скважины 9266: нефтегазосборный трубопровод от скв.9266 до нефтепровода скв.1886-ГЗУ48с (П-5); нефтегазосборный трубопровод от скв.9327а до нефтепровода скв.9266-ГЗУ48с (П-4); ВЛ 6кВ от ф 5-05; силовой кабель 0,4 кВ, демонтаж существующих коммуникаций
11	Обустройство скважины 1835: водовод от существующего высоконапорного водовода ВРГ КНС 1731-скв.1729, 1729а до нагнетательной скв.1835; ВЛ 6 кВ от ф 34-17 до скв.1835, силовой кабель 0,4 кВ, демонтаж существующих коммуникаций
12	Обустройство скважины 3944: от точки врезки в существующий водовод ВБГ (КНС-15) - скв.3943а до скв.3944; переустройство нефтепровода, демонтаж существующих коммуникаций
13	Нефтегазосборный трубопровод от скв.2007а до нефтепровода скв.1701а-ГЗУ1703
14	Нефтегазосборный трубопровод от точки врезки т.3 (у ГЗУ-65) до нефтепровода скв.26686-ГЗУ32с
15	Обустройство скважины 12452: нефтегазосборный трубопровод от скв. 12452 до врезки в нефтепровод ГЗУ-32с-ГЗУ-18с (П-10); ВЛ 6 кВ от 16-06 до скв.12452; силовой кабель 0,4 кВ, демонтаж существующих коммуникаций
16-17	Обустройство скважины 12454: водовод от точки врезки в существующий водовод ВБГ (КНС-16) - скв.6133а до скв.12454; ВЛ 6кВ от ф 19-08 до скв.12454, силовой кабель 0,4 кВ, демонтаж существующих коммуникаций
18	Обустройство скважины 6367:нефтегазосборный трубопровод от скв.6367 до нефтепровода скв.6366а-ГЗУ32с (П-3); ВЛ-6кВ Ф38-08 до площадки скв.6367, силовой кабель 0,4 кВ, демонтаж существующих коммуникаций

Заказчик: НГДУ "Лениногорскнефть"

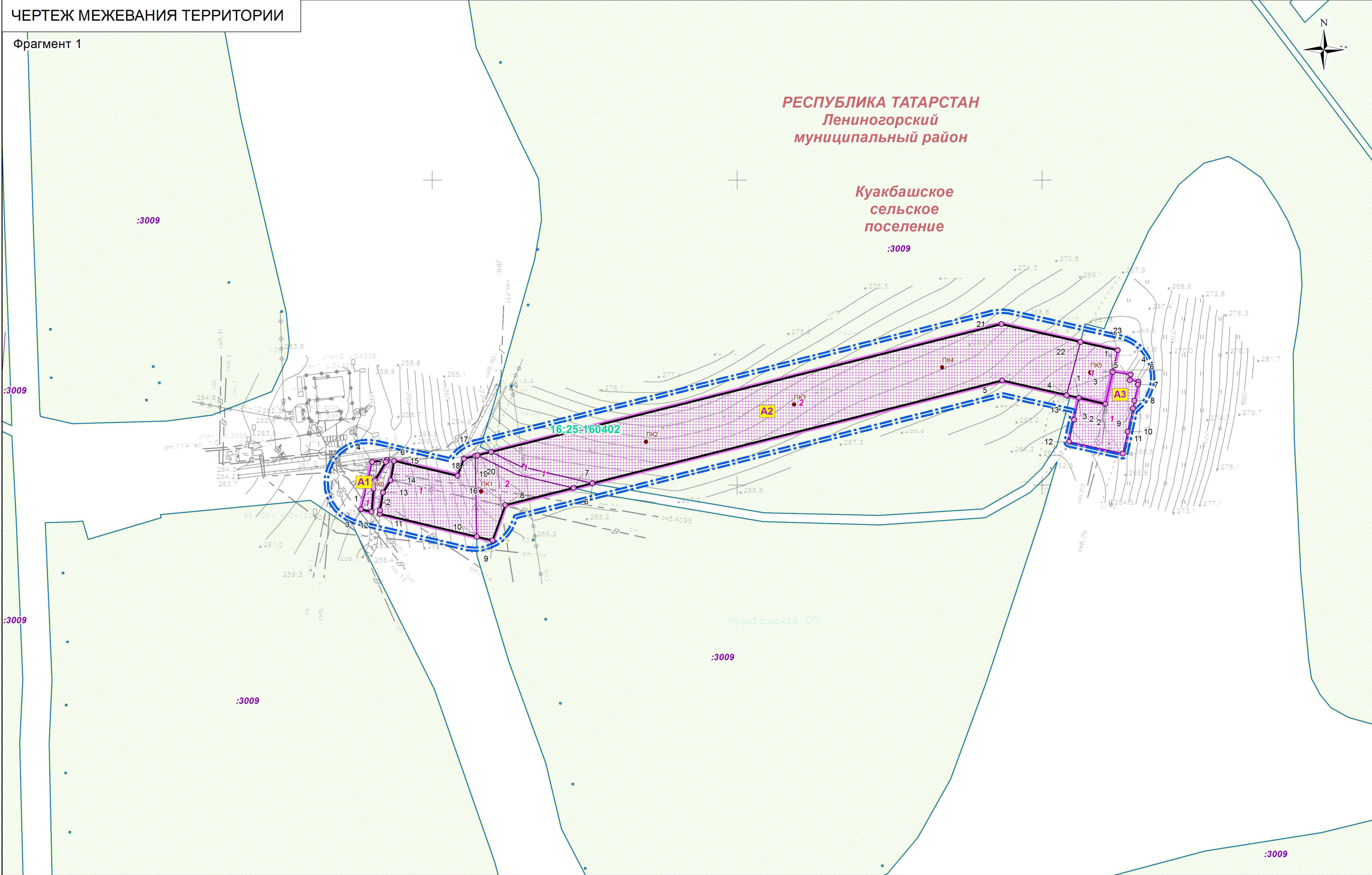
Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта "Реконструкция системы трубопроводов площадей НГДУ «Лениногорскнефть» Ромашкинского месторождения. II этап" (на территории Лениногорского муниципального района Республики Татарстан)

Схема совмещения фрагментов

Стадия	Лист	Листов
ПМ	1	19

Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории.
Графическая часть

Масштаб 1:100000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

границы муниципальных районов

границы городских и сельских поселений

границы кадастровых кварталов

границы земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости

границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

устанавливаемые красные линии

границы образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование

для размещения постоянных объектов, проектируемых на период эксплуатации объекта

части образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование

для размещения постоянных объектов, проектируемых на период эксплуатации объекта

поворотные точки границ образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование

границы земельных участков, которые или части которых предусматриваются к передаче в пользование (участвующих в межевании)

1. Чертеж межевания территории разработаны в составе 18 листов.

2. Существующие (ранее установленные) красные линии, подлежащие отмене красные линии в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют.

3. Формирование земельных участков, планируемых для предоставления в долгосрочное пользование, проектом не предусматривается

4. Площади, виды разрешенного использования образуемых земельных участков, перечни координат поворотных точек их границ представлены в разделе 2 настоящего проекта.

5. Границы зон действия публичных сервитутов не отображены в связи с отсутствием сведений о зарегистрированных границах действия указанных обременений в Едином государственном реестре недвижимости.

6. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, которые в дальнейшем могут быть отнесены к территориям общего пользования.

7. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных и муниципальных нужд.

Заказчик: НГДУ "Ленингорскнефть"

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта "Реконструкция системы трубопроводов площадей НГДУ «Ленингорскнефть» Ромашкинского месторождения. II этап" (на территории Лениногорского муниципального района Республики Татарстан)

Чертеж межевания территории

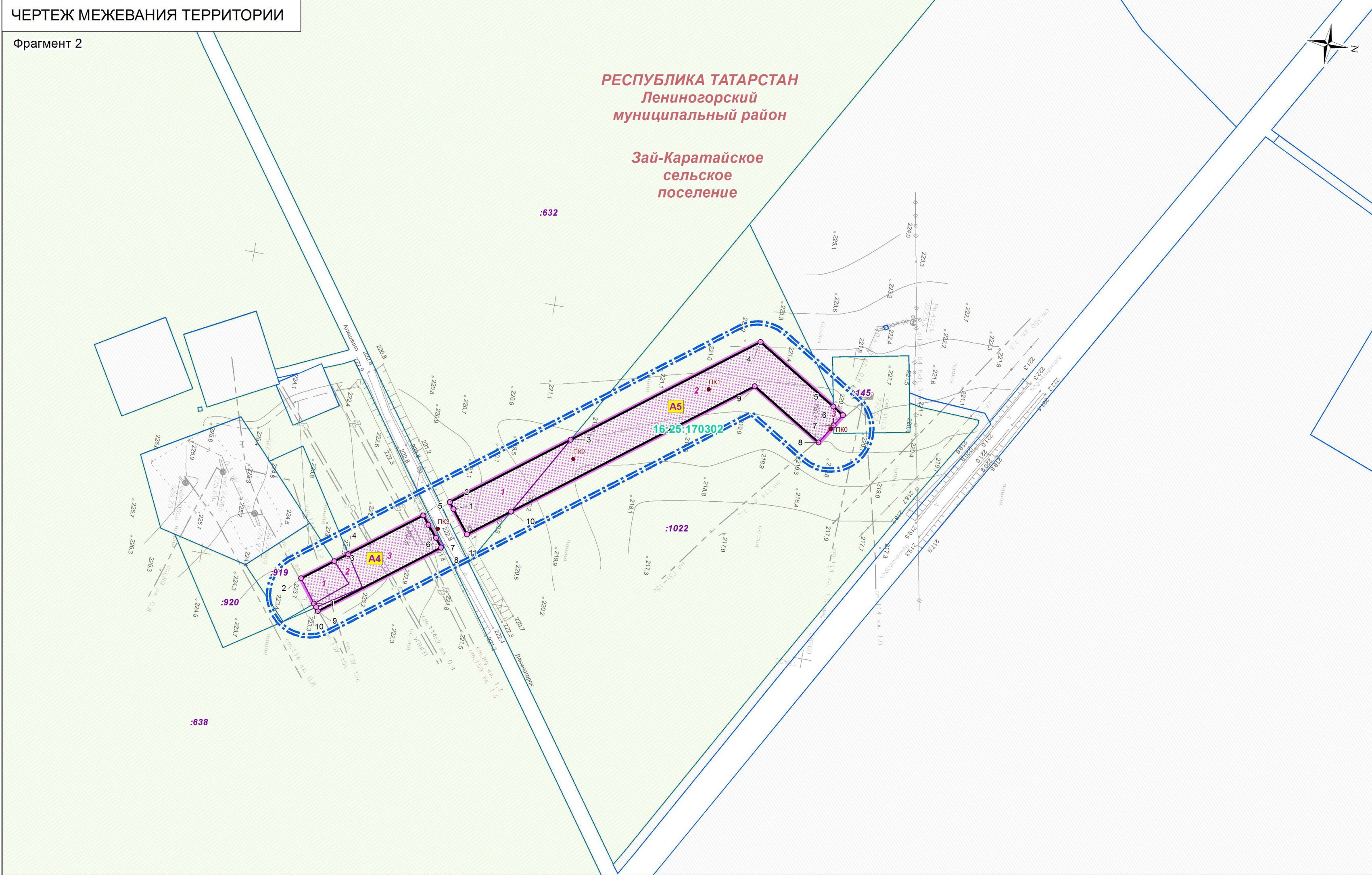
СтадияЛистЛистов

ПМ219

Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть

Масштаб 1 : 2000

Формат A4 x 3



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

границы муниципальных районов

границы городских и сельских поселений

границы кадастровых кварталов

границы земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости

границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

устанавливаемые красные линии

границы образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование

для размещения постоянных объектов, проектируемых на период эксплуатации объекта

части образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование

для размещения постоянных объектов, проектируемых на период эксплуатации объекта

поворотные точки границ образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование

границы земельных участков, которые или части которых предусматриваются к передаче в пользование (участующих в межевании)

1. Чертеж межевания территории разработаны в составе 18 листов.

2. Существующие (ранее установленные) красные линии, подлежащие отмене красные линии в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют.

3. Формирование земельных участков, планируемых для предоставления в долгосрочное пользование, проектом не предусматривается

4. Площади, виды разрешенного использования образуемых земельных участков, перечни координат поворотных точек их границ представлены в разделе 2 настоящего проекта.

5. Границы зон действия публичных сервитутов не отображены в связи с отсутствием сведений о зарегистрированных границах действия указанных обременений в Едином государственном реестре недвижимости.

6. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, которые в дальнейшем могут быть отнесены к территориям общего пользования.

7. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных и муниципальных нужд.

Заказчик: НГДУ "Лениногорскнефть"

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта "Реконструкция системы трубопроводов площадей НГДУ «Лениногорскнефть» Ромашкинского месторождения. II этап" (на территории Лениногорского муниципального района Республики Татарстан)

Чертеж межевания территории

СтадияЛистЛистов

ПМ319

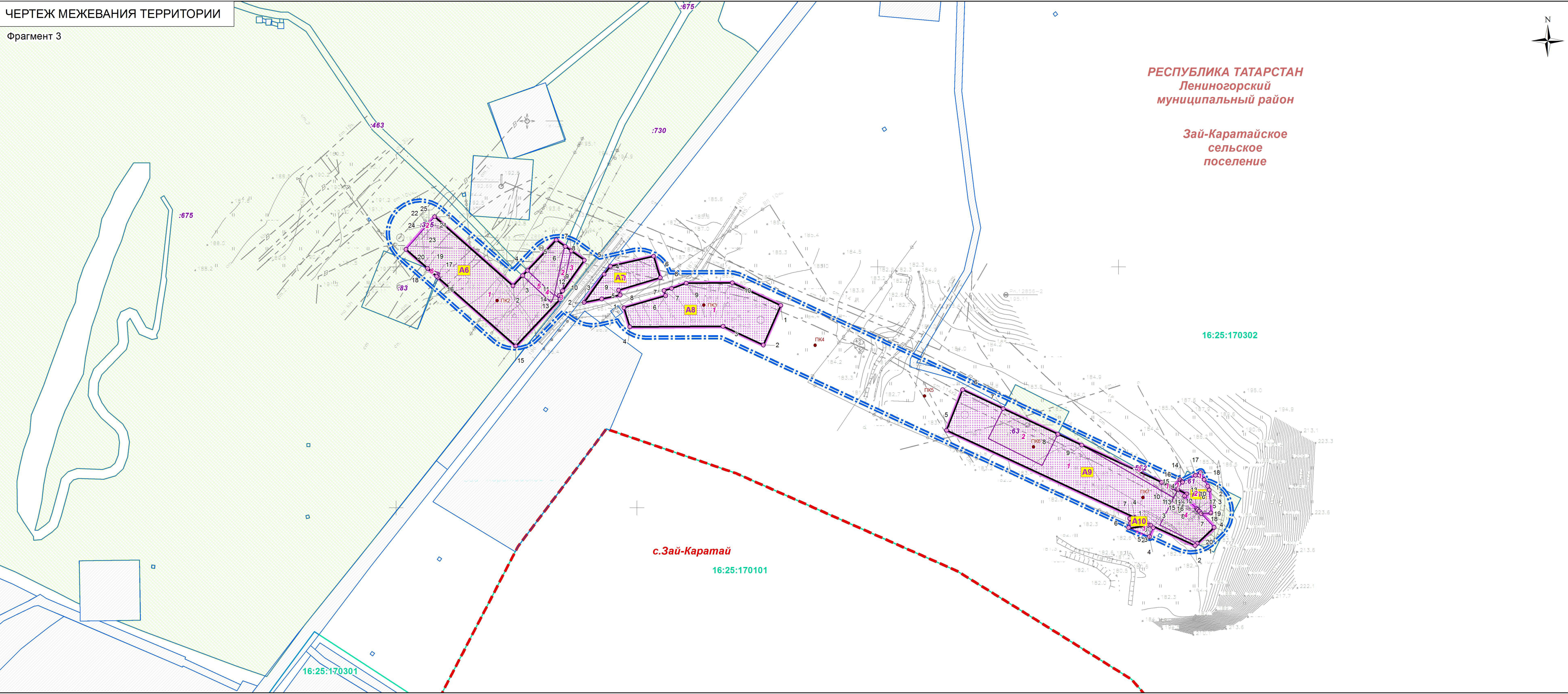
Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть

Масштаб 1 : 2000

Формат А4 х 3

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 3



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы муниципальных районов
- границы городских и сельских поселений
- границы населенных пунктов
- границы кадастровых кварталов
- границы земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- устанавливаемые красные линии

границы образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование

- для размещения постоянных объектов, проектируемых на период эксплуатации объекта

части образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование

- для размещения постоянных объектов, проектируемых на период эксплуатации объекта
- поворотные точки границ образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование
- границы земельных участков, которые или части которых предусматриваются к передаче в пользование (участующих в межевании)

- Чертеж межевания территории разработаны в составе 18 листов.
- Существующие (ранее установленные) красные линии, подлежащие отмене красные линии в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют.
- Формирование земельных участков, планируемых для предоставления в долгосрочное пользование, проектом не предусматривается
- Площади, виды разрешенного использования образуемых земельных участков, перечни координат поворотных точек их границ представлены в разделе 2 настоящего проекта.
- Границы зон действия публичных сервитутов не отображены в связи с отсутствием сведений о зарегистрированных границах действия указанных обременений в Едином государственном реестре недвижимости.
- Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, которые в дальнейшем могут быть отнесены к территориям общего пользования.
- Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных и муниципальных нужд.

Заказчик: НГДУ "Лениногорскнефть"

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта "Реконструкция системы трубопроводов площадей НГДУ «Лениногорскнефть» Ромашинского месторождения. II этап" (на территории Лениногорского муниципального района Республики Татарстан)

Чертеж межевания территории

Стадия	Лист	Листов
ПМ	4	19

Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть

Масштаб 1 : 2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы муниципальных районов
-  границы городских и сельских поселений
-  границы населенных пунктов
-  границы кадастровых кварталов
-  границы земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
-  устанавливаемые красные линии

границы образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование

- ☐ для размещения постоянных объектов, проектируемых на период эксплуатации объекта

части образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное

- для размещения постоянных объектов, проектируемых на период эксплуатации объекта

- поворотные точки границ образуемых земельных участков, предоставляемых краткосрочное пользование

-  границы земельных участков, которые или части которых предусматриваются передаче в пользование (участствующих в межевании)

1. Чертеж межевания территории разработаны в составе 18 листов.
2. Существующие (ранее установленные) красные линии, подлежащие отмене красные линии в границах территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют.
3. Формирование земельных участков, планируемых для предоставления в долгосрочное пользование, проектом не предусматривается.
4. Площади, виды разрешенного использования образуемых земельных участков, перечни координат поворотных точек их границ представлены в разделе 2 настоящего проекта.
5. Наличие земельных участков, находящихся в собственности или в аренде, не отображены в связи с отсутствием сведений о зарегистрированных границах действия указанных обременений в Едином государственном реестре недвижимости.
6. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, которые в дальнейшем могут быть отнесены к территориям общего пользования.
7. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных и муниципальных нужд.

Заказчик: НГДУ "Лениногорскнефть"

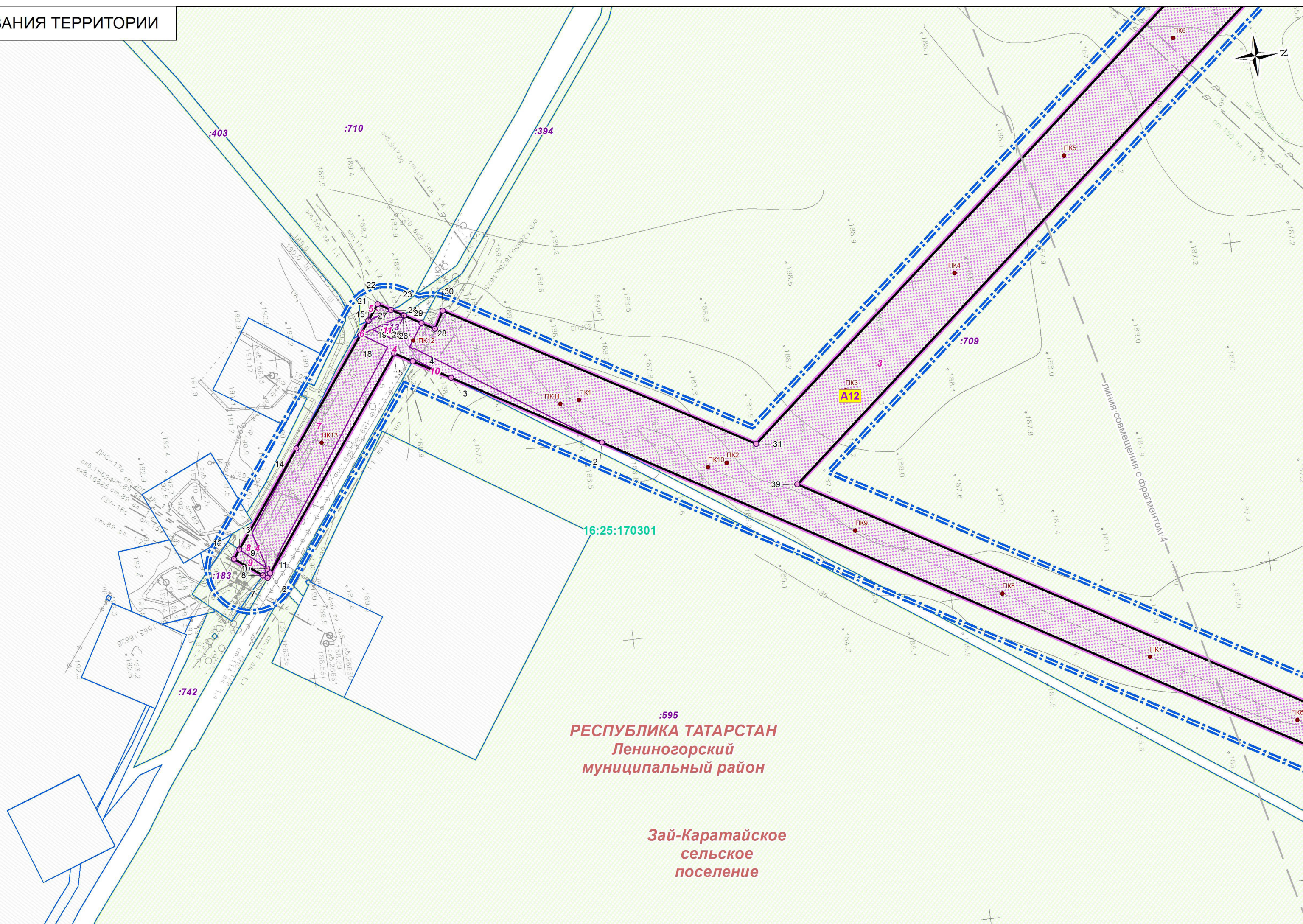
Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта "Реконструкция системы трубопроводов площадей НГДУ «Ленинаторгнефть» Ромашкинского месторождения. II этап" (на территории Ленингорского муниципального района Республики Татарстан)

Чертеж межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМ	5	1

Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории.
Графическая часть

Масштаб 1 : 2000

Фрагмент 5



	границы муниципальных районов
	границы городских и сельских поселений
	границы кадастровых кварталов
	границы земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
	устанавливаемые красные линии

границы образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование

☐ для размещения постоянных объектов, проектируемых на период эксплуатации объекта

части образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование

 для размещения постоянных объектов, проектируемых на период эксплуатации объекта

- поворотные точки границ образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование

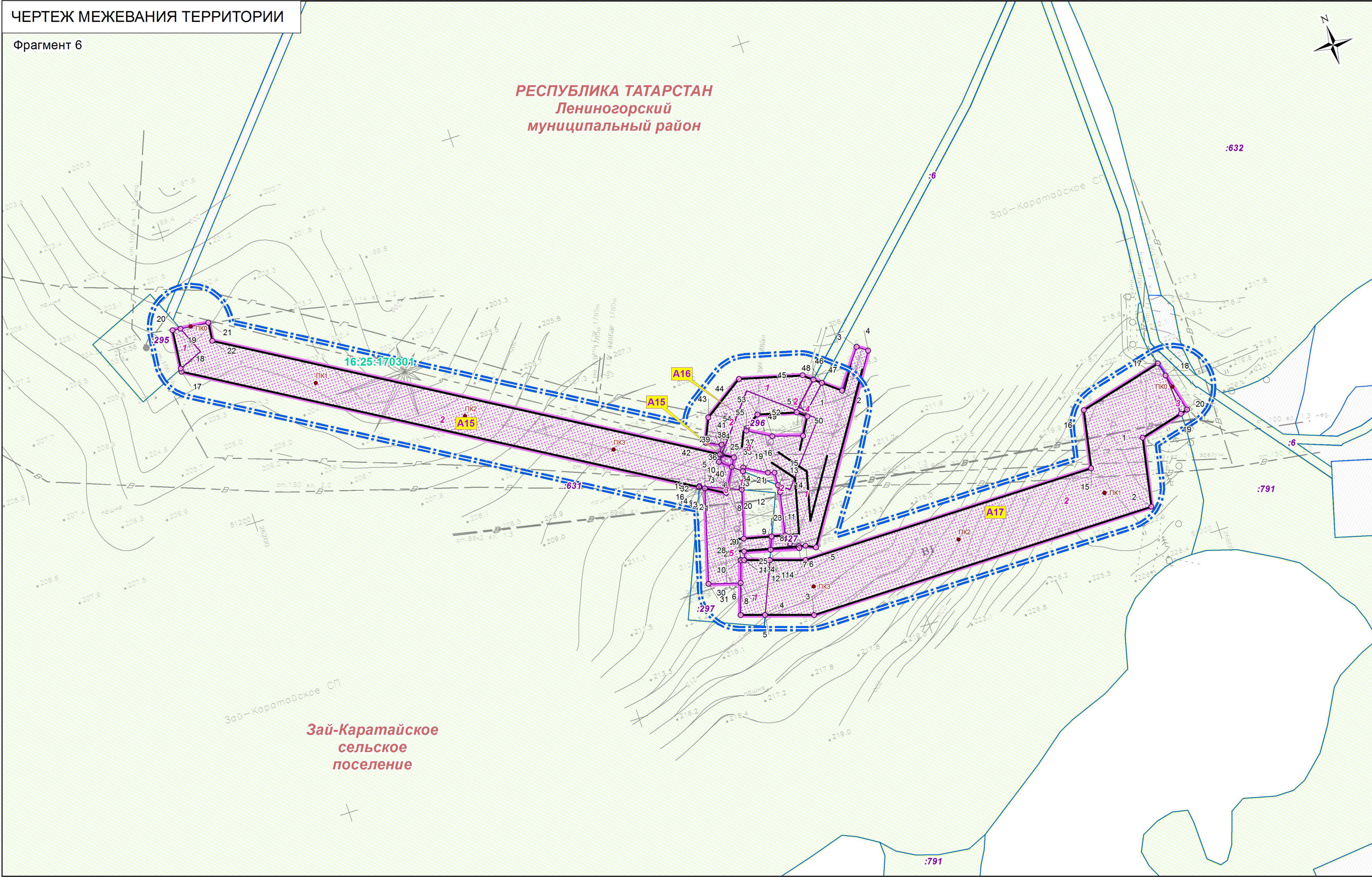
 границы земельных участков, которые или части которых предусматриваются к передаче в пользование (участствующих в межевании)

1. Чертеж межевания территории разработаны в составе 18 листов.
2. Существующие (ранее установленные) красные линии, подлежащие отмене красные линии в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют.
3. Формирование земельных участков, планируемых для предоставления в долгосрочное пользование, проектом не предусматривается.
4. Площади, виды разрешенного использования образуемых земельных участков, перечни координат поворотных точек их границ представлены в разделе 2 настоящего проекта.
5. Границы зон действия публичных сервитутов не отображены в связи с отсутствием сведений о наличии зон действия публичных сервитутов указанных обременений в Едином государственном реестре недвижимости.
6. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, которые в дальнейшем могут быть отнесены к территориям общего пользования.
7. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных и муниципальных нужд.

Заказчик: НГДУ "Ленинаторскнефть"

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта "Реконструкция системы трубопроводов площадей НГДУ «Ленинорскнефть» Ромашкинского месторождения. I этап" (на территории Ленинорского муниципального района Республики Татарстан)

Чертеж межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМ	6	19
Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	Масштаб 1 : 2000		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

границы муниципальных районов

границы городских и сельских поселений

границы кадастровых кварталов

границы земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости

границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

устанавливаемые красные линии

границы образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование

для размещения постоянных объектов, проектируемых на период эксплуатации объекта

части образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование

для размещения постоянных объектов, проектируемых на период эксплуатации объекта

поворотные точки границ образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование

границы земельных участков, которые или части которых предусматриваются к передаче в пользование (участвующих в межевании)

1. Чертеж межевания территории разработаны в составе 18 листов.

2. Существующие (ранее установленные) красные линии, подлежащие отмене красные линии в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют.

3. Формирование земельных участков, планируемых для предоставления в долгосрочное пользование, проектом не предусматривается.

4. Площади, виды разрешенного использования образуемых земельных участков, перечни координат поворотных точек их границ представлены в разделе 2 настоящего проекта.

5. Границы зон действия публичных сервитутов не отображены в связи с отсутствием сведений о зарегистрированных границах действия указанных обременений в Едином государственном реестре недвижимости.

6. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, которые в дальнейшем могут быть отнесены к территориям общего пользования.

7. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных и муниципальных нужд.

Заказчик: НГДУ "Лениногорскнефть"

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта "Реконструкция системы трубопроводов площадей НГДУ «Лениногорскнефть» Ромашкинского месторождения. II этап" (на территории Лениногорского муниципального района Республики Татарстан)

Чертеж межевания территории

Стадия

Лист

Листов

ПМ

7

19

Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть

Масштаб 1 : 2000

Формат А4 х 3