

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения объекта:

Реконструкция системы электроснабжения НГДУ «Лениногорскнефть».
Строительство ВЛ-35кВ п/ст 33-3и до п/ст 124

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

РАЗДЕЛ 4.

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

2017 год

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения объекта:
Реконструкция системы электроснабжения НГДУ «Лениногорскнефть».
Строительство ВЛ-35кВ п/ст 33-3и до п/ст 124

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Директор ООО «Максима» _____/С.В. Сосновский/

СОСТАВ ПРОЕКТА

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта «Реконструкция системы электроснабжения НГДУ «Ленингорскнефть». Строительство ВЛ-35кВ п/ст 33-3и до п/ст 124» разработаны в составе:

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ **ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов	1	1:2000

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Схема расположения элементов планировочной структуры	1	1:25000
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	2	1:2000
3	Схема конструктивных и планировочных элементов	3	1:2000
4	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	4	1:2000
5	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	5	1:2000

РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ **ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Чертежи межевания территории	1-2	1:2000

РАЗДЕЛ 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Чертеж границ зон с особыми условиями использования территорий и существующих земельных участков	1	1:2000

Разработка Чертежа границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов проекта планировки территории настоящим проектом не предусматривается ввиду отсутствия объектов подлежащих переносу.

Разработка схемы организации улично-дорожной сети и движения транспорта, схемы вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории настоящим проектом не предусматривается согласно п.21 и п.22 Постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 “Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов”.

Разработка схемы границ территорий объектов культурного наследия настоящим проектом не предусматривается согласно п.23 Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 “Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов”.

СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА

1. Исходные данные, исходно-разрешительная документация	6
2. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	7
3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.	9
4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.	12
5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	12
6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.	13
7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами	13
Приложения	13

1. Исходные данные, исходно-разрешительная документация

В качестве исходных данных для разработки проекта использованы:

Отчетная техническая документация по инженерным изысканиям;

Сведения государственного кадастра недвижимости – границы существующих земельных участков и их характеристики;

Материалы дистанционного зондирования земли – космический снимок;

Топографическая основа 1:500;

Утвержденные документы территориального планирования:

Схема территориального планирования Республики Татарстан, утвержденная Постановлением Кабинета Министров №134 от 21.02.2011 г.;

Схема территориального планирования Ленингорского муниципального района, утвержденная Решением Ленингорского районного Совета РТ № 20 от 07.03.2013 г.;

Генеральный план Зай-Каратайского сельского поселения Ленингорского муниципального района Республики Татарстан, утвержденный Решением Совета Зай-Каратайского сельского поселения № 16/1 от 13.09.2013 г.

Письмо _____ от _____ г. №_____ об отсутствии на территории планируемого размещения объекта ООПТ регионального значения

Письмо _____ от _____ г. №_____ об отсутствии на территории планируемого размещения объекта ООПТ федерального значения

Письмо _____ от _____ г. №_____ об отсутствии на территории планируемого размещения объекта ООПТ местного значения

Заключение Министерства культуры РТ от _____ г. №_____ о наличии (отсутствии) ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия.

Письмо _____ от _____ г. №_____ об отсутствии в границах проектирования скотомогильников

Исходная разрешительная документация:

Постановление Исполнительного комитета _____ Республики Татарстан о подготовке документации по планировке территории от _____ г. №_____ (Приложение А).

2. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Лениногорский район находится в юго-восточной части Республики Татарстан. На севере граничит - с Альметьевским, на востоке – с Бугульминским, на западе - Черемшанским районами РТ, на юге – с Самарской областью. Район связан с другими населенными пунктами автомобильным транспортом. Развита нефтедобывающая промышленность.

Климат района, как и всей территории РТ, умеренно-континентальный с холодной продолжительной зимой и умеренно-жарким летом. Но имеются местные отличия климатических условий, а именно в сторону увеличения продолжительности зимнего периода. Среднеянварская температура воздуха -14.4о, июльская +18.2о. Среднегодовая температура воздуха составляет 2.2о. Экстремальные значения температур по сезонам весьма отличаются от средних его показателей. Абсолютный минимум -46о, максимум +37о. Образование устойчивого снежного покрова наблюдается во второй декаде ноября, а продолжительность его колеблется от 155 до 165 дней. Годовая норма осадков в районе 432 мм, а наибольшее количество их выпадает летом.

Лениногорский район по рельефу один из самых высокорасположенных в РТ. Максимальные отметки достигают 340 м и приурочены к многочисленным останцам верхнего плато Бугульминско-Белебеевской и Шугуровской возвышенностям. Амплитуда высот достигает 250 м. Территория выделяется хорошим эрозионным расчленением речной сетью, особенно в бассейне Лесной Шешмы, где частые водоразделы представляют собой узкие гряды, со слабовыпуклыми сниженными поверхностями.

Долины всех рек характеризуются четко выраженной асимметрией, при этом крутыми являются склоны, обращенные на юг и запад (солнечные тепловые склоны). Противоположные (затененные склоны) – пологие, террасированные.

Территория района неоднородна в почвенном отношении. Наибольшие площади заняты выщелоченными и среднеоподзоленными черноземами.

В настоящее время под лесами занято 26% территории. Леса широколиственные, представленные дубовыми, кленовыми, липовыми и березовыми насаждениями с примесью вяза, ильма, осины и рябины. Подлесок состоит, в основном, из лещины, бересклета, жимолости и крушины. Травяной покров лесов богат. Дубравы образуют крупные контуры на склонах в северо-западной и центральной частях района. На юге они теряются среди степных пространств, тяготея к балкам и оврагам.

В геоморфологическом отношении территория изысканий находится на правобережье р. Зай-Каратай. Абс. отметки поверхности изысканий составляют от 199,50 м до 205,50 м.

Гидрографическая сеть района работ представлена рекой Зай-Каратай.

Рельеф проектируемой площадки и трассы линейного сооружения всхолмленный. Территория изысканий расположена на землях промышленности, находящихся в собственности ПАО «Татнефть» НГДУ «Лениногорскнефть», на луговых и пахотных землях КП Уныш.

Вследствие широкого развития нефтедобычи и эксплуатации нефтяного месторождения, район изысканий хозяйственно освоен, застроен и несет техногенные нагрузки от существующих сооружений нефтяных объектов, из-за ведущегося строительства (срезка грунта, обваловки, выемки, насыпи грунтов), также наличия густой сети инженерных коммуникаций как подземного, наземного и надземного проложения (водоводы, нефтепроводы, газопроводы, ВЛ 6 кВ, 10 кВ, 35 кВ, подземных кабелей связи и др.), а также дорожной сети местного и общего значения.

В районе прохождения трассы линейного сооружения находятся куст скважин и подстанция №124.

По данным маршрутов рекогносцировочного обследования опасных природных и техно-природных процессов, которые могли бы оказать негативное влияние на устойчивость поверхностных и глубинных грунтовых массивов территории по полосам трасс (эрозия, оползни, суффозия, карст и т.п.) не выявлено.

На момент проведения полевых работ (август 2017 года) снежный покров отсутствует.

Объект «Реконструкция системы электроснабжения НГДУ «Ленингорскнефть». Строительство ВЛ-35кВ п/ст 33-3и до п/ст 124» включает в себя одну трассу: ВЛ-35кВ от п/ст 33-3и до п/ст 124.

Трасса расположена в 2 км западнее села Зай-Каратай, в 6,5 км северо-восточнее деревни Сходнево-Чертанла и в 4,5 км южнее поселка Улаклы-Чишма. Трасса берет от п/ст 33-3и и следует в северо-западном направлении до угла поворота УП1 (ПК6+3,20). На вершине угла УП1 (ПК6+3,20) трасса поворачивает влево на 87° и следует в юго-западном направлении до п/ст 124. Рельеф по трассе всхолмленный. Колебание абсолютных отметок от 199,61 м до 205,48 м. Протяженность составила 625,81 м.

Сводное геолого-литологическое строение исследованной площадки с инженерно-геологической точки зрения, на основании полевого описания и лабораторных исследований, согласно ГОСТ 25100-95, ГОСТ 20522-96, с указанием мощности вскрытых стратиграфических единиц и категории пород по сложности разработки, представлено нижеследующим инженерно-геологическим разрезом (сверху– вниз):

Таблица 1 - Сводный инженерно-геологический разрез

Геол. возр.	Номер ИГЭ	Описание	Мощность, м	
			от	до
1	2	3	4	5
pdQIV	1	Почвенно-растительный слой. Отмечен практически повсеместно, залегающая с поверхности до глубины 0,2-0,4м.	0,2	0,4
adQIII-IV	26	Суглинок тугопластичный, коричневый, известковистый, низкой прочности, среднедеформируемый, ненабухающий, быстро размокаемый. Имеет повсеместное распространение, залегающая в интервалах глубин от 0,2-0,4м до 1,4 -3,0м	1,1	2,6
eP2	11	Глина верхнепермская, элювиальная, полутвердая, зеленовато-серая, комковатая, трещиноватая с прослойками известняка выветрелого до состояния щебня, мощности до 0,3м, низкой прочности, среднедеформируемая, ненабухающая, медленно размокаемая. Отмечен практически повсеместно, залегающая в интервалах глубин от 1,4-1,7м до 3,9-4,1м	2,4	2,6
eP2	12	Песчаник верхнепермский, элювиальный, красновато-коричневый, зеленовато-серый, слабосцементированный на глинистом цементе. Имеет повсеместное распространение, залегающая в интервалах глубин от 3,0-4,1м до 5,0м.	0,9	2,0

Основанием будут служить ИГЭ 26, 11.

Грунты служащие относительным водоупором не вскрыты. Питание водоносного горизонта происходит за счет подпитки из гидрографической сети, инфильтрации атмосферных осадков и весеннего снеготаяния. Разгрузка подземных вод осуществляется перетеканием в нижележащие горизонты, дренированием вод овражной и речной сетью, находящейся за контуром площадки, а так же в ближайшие поверхностные водотоки. Гипсометрическая отметка уровня воды в русле ближайшего водотока р.Зай-Каратай 191м. Гидрогеологические условия площадки изысканий характеризуются наличием постоянного горизонта грунтовых вод на исследованную глубину 3,6-3,9м на дату проведения буровых работ август 2017 года. Вскрытая мощность толщи водовмещающих грунтов составляет 0,2-0,5 м.

3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Настоящим проектом предусматривается установление зоны планируемого размещения объекта: «Реконструкция системы электроснабжения НГДУ «Ленингорскнефть». Строительство ВЛ-35кВ п/ст 33-3и до п/ст 124».

Размещение планируемого объекта предусматривает строительство участка воздушной линии электропередачи напряжением 35 кВ от подстанции 33-3и до подстанции 124. Проектируемая ВЛ-35кВ от п/ст 33-3и до п/ст 124 проектируется с целью организации второго подвода питания на стороне 35кВ на п/ст.124. Данное мероприятие выполняется в целях повышения надежности электроснабжения КНС-124 с III до II категории.

Общая протяженность проектируемой линии электропередачи 35 кВ 625,75 м.

На проектируемой линии электропередачи предусматривается подвеска провода марки АС120/19 по ГОСТ 839-80 и грозозащитного троса марки С-50 по ГОСТ 3063-80.

В качестве промежуточных опор приняты опоры марки ПБ35-3.1 на базе стоек СК22.1-2.1, по типовой серии 3.407.1-164.02.00. Заделка железобетонных опор в грунт предусматривается путем установки стволов опор в пробуренные котлованы с ненарушенной структурой грунта.

В качестве анкерных и угловых анкерных опор приняты унифицированные опоры ВЛ35-110кВ с применением горячекатаных тонкостенных профилей марки У35-1Т-ТС (9411тм-П-16); У35-1Т-ТС+5 (9411тм-П-16) – при пересечении с существующей ВЛ-35кВ. Металлические анкерно-угловые опоры предусмотрены по типовой серии 3.407-119.

Границы зон планируемого размещения линейных объектов сформированы в соответствии с параметрами объектов, планируемых к размещению.

Для размещения проектируемого объекта электросетевого хозяйства – воздушной линии электропередачи 35 кВ границы зоны размещения определены исходя из требований ВСН №14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ» по границам планируемой полосы отвода для прокладки проектируемой линии

электропередачи. Ширина полосы отвода для проектируемого объекта принята равной 8 метрам.

Общая площадь зоны планируемого размещения объекта электросетевого хозяйства составляет 0,5038 га.

Установление границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не требуется.

Основные критерии при выборе территории размещения проектируемых объектов:

минимизация ущерба окружающей природной среде;

обеспечение высокой эксплуатационной надежности;

минимизация ущерба земельным угодьям и растительному миру, связанного с изъятием земель для строительства;

максимальное использование существующей инфраструктуры.

При выборе местоположения проектируемых объектов учитывались инженерно-геологические условия территории, уровень грунтовых вод, сложившаяся транспортная схема, применяемые методы производства строительно-монтажных работ.

В границах территорий проектирования представлены:

территории объектов промышленности;

территории сельскохозяйственного использования (сельскохозяйственные угодья и территории сельскохозяйственного назначения);

Территории планируемого размещения объектов в настоящее время свободна от застройки. В границах территории проектирования расположены подземные и надземные инженерные коммуникации.

Сведения об объектах культурного наследия, особо охраняемых территориях, землях лесного фонда, расположенных в границах территорий, в отношении которых разрабатывается проект планировки

Объекты культурного наследия в границах территории проектирования отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории в границах территорий, в отношении которых разрабатывается проект планировки, отсутствуют.

Размещение проектируемого объекта планируется вне границ территорий лесного фонда.

Сведения о существующих зонах с особыми условиями использования территории, расположенных в границах территорий, в отношении которых разрабатывается проект планировки

В границах проектирования действуют дополнительные градостроительные требования по использованию земельных участков и объектов капитального строительства в связи с их расположением в зонах действия запретов и ограничений, установленных федеральным и региональным законодательством, нормами и правилами для зон с особыми условиями использования территорий.

Перечень зон с особыми условиями использования территории, действующих в границах территории проектирования на момент разработки проекта:

зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости:

охранные зоны объектов электросетевого хозяйства (воздушных линий электропередачи);

охранные зоны промышленных трубопроводов (нефтепроводов, водоводов);

Границы зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости отображены согласно сведениям, полученным из ФГИС ЕГРН.

зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, установленные в соответствии с нормативными документами:

охранная зона промышленных трубопроводов – размер 25 м от осей крайних трубопроводов с каждой стороны (размер установлен в соответствии с требованиями РД 39-132-94 Правил по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке нефтепромышленных трубопроводов, утвержденных Минтопэнерго РФ 30.12.93 г.);

охранная зона воздушных линий электропередачи: 6-10 кВ размер – 10 м по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении, 35 кВ – 15 метров, (размеры установлены на основании требований Постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»);

санитарно-защитные зоны нефтяных скважин – 300 метров (отображены согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»);

охранные зоны кабелей связи: в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиотелефонии не менее чем на 2 метра с каждой стороны (размер установлен на основании Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 г. №578).

Сведения о проектируемых зонах с особыми условиями использования территории

Для проектируемых объектов устанавливаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

охранная зона воздушной линии электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на

следующем расстоянии: для ЛЭП 35 кВ – 15 метров.

Размеры охранных зон линий электропередачи установлены на основании требований Постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

Установление предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов настоящим проектом не предусматривается.

5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения объектов с надземными коммуникациями

№ п/п	Место пересечения		Наименование	Отметка (высота) нижнего провода	Владелец, телефон
	ПК	+			
ВЛ-35кВ от п/ст 33-3и до п/ст 124					
1	1	42,49	ВЛ6кВ 3пр. ф.33-107	7,2	НГДУ «Лениногорскнефть», г. Лениногорск, ул. Ленинградская, 12, тел. 8(85595) 5-13-79
2	3	56,91	ВЛ6кВ 3пр. ф.33-27	7,2	
3	5	88,48	ВЛ6кВ 3пр. ф.124-01	7,2	

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения объектов с подземными коммуникациями

№ п/п	Место пересечения		Наименование	Глубина, м	Диаметр трубы, м	Владелец, адрес и телефон
	ПК	+				
1	0	54,22	3 водовода	0,9	114	НГДУ «Ленингорскнефть», г. Ленингорск, ул. Ленинградская, 12, тел. 8(85595) 5-13-79
2	0	69,12	3 водовода	0,9	114	
3	1	39,56	нефтепровод	1,0	114	
4	1	66,51	кабель связи	0,7	-	ООО «ТатАИСнефть», г. Ленингорск, ул. Кутузова, 3а, тел. 8(85595) 9-70-00
5	1	78,60	нефтепровод	1,1	114	НГДУ «Ленингорскнефть», г. Ленингорск, ул. Ленинградская, 12, тел.
6	1	89,30	водовод	0,9	114	

7	2	22,20	нефтепровод	1,1	114	8(85595) 5-13-79
8	2	86,21	нефтепровод	1,1	114	
9	3	46,06	нефтепровод	1,2	114	
10	4	69,95	нефтепровод	1,2	219	
11	4	84,02	3 водовода	1,0	150	
12	4	89,41	водовод	1,2	114	
13	5	23,55	водовод	2,0	89	
14	5	29,53	нефтепровод	1,4	273	
15	5	52,89	нефтепровод	1,1	219	
16	5	64,41	водовод	1,1	114	
17	5	71,49	газопровод	1,2	325	
18	5	78,83	водовод	2,0	89	

Ведомость пересекаемых автомобильных дорог

Пикетаж пересечения				Наименование дороги
от		до		
ПК	+	ПК	+	
1	46,00	1	62,42	асфальтированная дорога Альметьевск-Лениногорск – Зай-Каратай

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Размещение проектируемых объектов не предполагает пересечений с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами

Пересечений нет

Приложения

Постановление Руководителя Исполнительного комитета _____
Республики Татарстан от _____ г. № _____ о подготовке документации по планировке территории

Письмо _____ от _____ г. № _____ об отсутствии на территории планируемого размещения объекта ООПТ регионального значения

Письмо _____ от _____ г. № _____ об отсутствии на территории планируемого размещения объекта ООПТ федерального значения

Письмо _____ от _____ г. № _____ об отсутствии на территории планируемого размещения объекта ООПТ местного значения

Заключение Министерства культуры РТ от _____ г. № _____ о наличии (отсутствии) ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия.

Письмо _____ от _____ г. № _____ об отсутствии в границах проектирования скотомогильников

Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации приложены к настоящему разделу на CD диске.