

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КАРТОГРАФИЯ»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**«ЗАКОЛЬЦОВКА ГАЗОПРОВОДА ПО УЛ.МОРЯКОВА, 9
В Г.ЛЕНИНОГОРСК»**

ООО «Газпром трансгаз Казань»

Директор:

_____ / _____
«____» _____ 20__ г.
МП

ООО «Картография»

Руководитель:

_____ / Кутушев Ш.-И.Б.
«____» _____ 20__ г.
МП

Главный инженер проекта:

_____ / Мусалимов Р.С.
«____» _____ 20__ г.
МП



Приложение № 2.12
к заданию на проектирование
№ 06/12-18 от 15.09.2014

ОАО «ГАЗПРОМ»
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГАЗПРОМ ТРАНСГАЗ КАЗАНЬ»
(ООО «Газпром трансгаз Казань»)
ЭКСПЛУАТАЦИОННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ «ЛЕНИНОГОРСКГАЗ»

Реквизиты ЭПУ _Лениногорскгаз _____
_РТ, г.Лениногорск ул. Промышленная, 12 _____
_Тел.5-81-91 (факс 5-79-00) _____
(ЮРИД.АДРЕС, КОНТАКТНЫЙ ТЕЛ., ФАКС, АДРЕС ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЫ)

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 259-08/1257 от «10» 09 2014 г.
на присоединение к газораспределительной сети объекта газификации природным газом
от ЭПУ «Лениногорскгаз»

Заказчик: ООО «Газпром трансгаз Казань»
(наименование организации, Ф.И.О. физического лица)

**Основание для выдачи технических условий — заявление Заказчика
от «10» 09 2014г., заключение о технической возможности
присоединения к газоснабжению выданное ООО «Газпром трансгаз
Казань» от _____ г. (для юридических лиц)**

№ 1115 от 10.09.2014 года

(номер и дата регистрации заявления)

Наименование объекта газификации, месторасположение:

Реконструкция газораспределительных сетей ООО «Газпром трансгаз Казань».

Закольцовка газопровода по ул.Морякова, 9 г.Лениногорск

Назначение использования газа: пищеприготовление, горячее водоснабжение, отопление
(производственные нужды, ком. быт., пищеприготовление, горячее водоснабжение, отопление, вентиляция)

**Установленный объем потребления природного газа (для производственных,
общественных, административных, бытовых зданий или помещений, котельных):**
тыс. м³/год

(годовой расход газа)

м³/час

(максимальный часовой расход газа)

Давление газа в точке подключения:

максимальное: 0.0025 МПа;

минимальное: 0.0018 МПа.

Месторасположение существующего газопровода в точке подключения, диаметр:

1. РТ. Лениногорский район, г. Лениногорск, ул. Морякова № 6, надземный газопровод низкого давления Ду-100мм

2. РТ. Лениногорский район, г. Лениногорск, ул. Морякова № 3, фасадный (транзитный)
газопровод низкого давления Ду-100мм

При проектировании предусмотреть ГРП: _____
(стационарный, блочный, шкафной)

Общие инженерно - технические требования:

- Проектные работы должны выполняться организациями, имеющими выданное саморегулируемой организацией (СРО) свидетельство о допуске к работам по организации подготовки проектной документации.

2. Строительно-монтажные работы должны выполняться организациями, имеющими выданное саморегулируемой организацией (СРО) свидетельство о допуске к работе на соответствующий вид деятельности.
3. Проект должен быть согласован с ЭПУ «Лениногорскгаз».
4. Срок действия согласованного проекта - 24 мес.
5. Необходимость проведения экспертизы промышленной безопасности определить проектной организацией.
6. Необходимость проведения государственной (негосударственной) экспертизы определить проектной организацией.
7. Предусмотреть охранные зоны газопроводов и ГРП в соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей».
8. Заключить договор на осуществление технического надзора.
9. Всё отступления от проекта, возникающие в процессе монтажа, согласовать до их выполнения с проектной организацией и ЭПУ «Лениногорскгаз»
10. Перед вводом объекта в эксплуатацию заключить договор на техническое обслуживание газопроводов, газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение.

Особые требования:**Дополнительные рекомендации:**

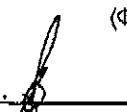
1. Прокладку газопроводов предусмотреть в подземном, надземном варианте
(в подземном, надземном варианте)
из стальных, полиэтиленовых труб, переходы через автомобильные
(стальных, полиэтиленовых)
и железные дороги, водные преграды и т.д. предусмотреть
в подземном варианте
(в подземном, надземном варианте)
- Предварительно согласовать способ перехода через искусственные преграды с заинтересованными организациями.
2. В местах пересечения газопроводом искусственных преград и инженерных коммуникаций и прохождения в их охранных зонах запросить ТУ у организаций, в ведении которых они находятся. После окончания проектных работ согласовать проект с заинтересованными организациями.

Срок действия технических условий: до «10» 09 2016 г.

Настоящие технические условия выданы для разработки проектной документации на газоснабжение указанного объекта.

Настоящие технические условия возвращаются в ЭПУ «Лениногорскгаз» с проектом и исполнительно-технической документацией при сдаче объекта в эксплуатацию.

Начальник ЭПУ «Лениногорскгаз» Нуртдинов Р.А.  «10» 09 2014 г.
(Ф.И.О., подпись)

Исп. Начальник ПТО Валеев Ю.Э. 

Тел. 5-81-92 (Ф.И.О., подпись)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КАРТОГРАФИЯ»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**«ЗАКОЛЬЦОВКА ГАЗОПРОВОДА ПО УЛ.МОРЯКОВА, 9
В Г.ЛЕНИНОГОРСК»**

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общая часть

- 1.1 Состав исполнителей
- 1.2 Состав проекта

2. Пояснительная записка

- 2.1 Введение
- 2.2 Характеристика участка
- 2.3 Рельеф и растительность
- 2.4 Климатическая характеристика
- 2.5 Планировка и градостроительство
- 2.6 Характеристика планируемого развития территории
- 2.7 Объекты культурного наследия
- 2.8 Зоны с особыми условиями использования территории
- 2.9 Инженерное обеспечение
- 2.10 Мероприятия по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, и мероприятия по гражданской обороне
- 2.11 Пересечение проектируемого объекта с другими имеющимися объектами капитального строительства
- 2.12 Проектные решения
- 2.13 Формирование красных линий

3. Графическая часть

- 3.1 Схема размещения объекта в структуре г.Лениногорск Республики Татарстан
- 3.2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план)
- 3.3 Схема границ зон с особыми условиями использования территории
- 3.4 Схема расположения элементов планировочной структуры (основной чертеж)

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Лист
						2

3.5 Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории

3.6 Схема организации улично -дорожной сети и схема движения транспорта на соответствующей территории

3.7 Схема размещения инженерных сетей и сооружений

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

Лист

3

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

1.1 Состав исполнителей:

Должность	Ф.И.О.	Подпись
Главный инженер	Р.С. Мусалимов	
Начальник отдела	Д.С. Заварнов	
Инженер-проектировщик		
Техник		

1.2 Состав проекта:

Обозначение	Наименование	Примечание
9-17-с-ПЗ	Пояснительная записка. Текстовая часть.	
9-17-с -ППиПМТ	Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории Графическая часть.	

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Лист	4

2. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

2.1 Введение

Согласно задания на проектирование объекта «Закольцовка газопровода по ул.Морякова, 9 в г.Лениногорск» предусмотрено строительство газопровода низкого давления по ул.Морякова, 9.

Проект планировки и межевания территории разработан по объекту: «Закольцовка газопровода по ул.Морякова, 9 в г.Лениногорск» расположенной в муниципальном образовании город Лениногорск Лениногорского муниципального района Республики Татарстан в связи с необходимостью оформления прав на земельные участки на период строительства объекта.

Основными задачами при разработке документации по планировки территорий, под строительство объекта газопровода являются:

- анализ существующей застройки и смежной территории;
- установление (определение) планировочных ограничений и границ охраняемых территорий;
- установление параметров планируемого элемента планировочной структуры;
- определения охранных зон проектируемого объекта;
- определения инженерных сетей и сооружений;
- определения организации транспорта и улично-дорожной сети;
- определения и формирование красных линий на существующей территории.

Основанием для разработки документации по планировке территории являются следующие исходные данные:

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Лист
						5

1. Карта градостроительного зонирования муниципального образования город Лениногорск Лениногорского муниципального района Республики Татарстан;
2. Правила землепользования и застройки территории муниципального образования город Лениногорск Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Лениногорского городского Совета муниципального образования город Лениногорск Лениногорского муниципального района Республики Татарстан №121 от 27.12.2013 г.;
3. Задание на разработку проекта планировки и проекта межевания территории линейных объектов «Закольцовка газопровода по ул.Морякова, 9 в г.Лениногорск»;
4. Техническое условие на объект «Закольцовка газопровода по ул.Морякова, 9 в г.Лениногорск» №259-08/1757 от 10.09.2014 г.;
5. Постановление Исполнительного комитета муниципального образования город Лениногорск Лениногорского муниципального района Республики Татарстан №_____ от _____ г. «О разработке проектов планировки и проектов межевания территории»;
6. Топографическая съемка участка, выполненная ООО «Картография» г.Уфа в 2017 г.;
7. Сведения, содержащиеся в Федеральной службе государственной регистрации кадастра и картографии (в формате *.xml, *.xml.sig).

Проект планировки и межевания территории выполнен в соответствии с действующим законодательством и нормативно-технической документацией:

1. Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
2. Земельный Кодекс Российской Федерации;

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	6

3. Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 02.01.2017);
4. СП 42.133330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07-01-89»;
5. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
6. СНиП 1.02.07-87 «Инженерные изыскания для строительства»;
7. СанПин 2.2.1/1.1200-03 Санитарно-эпидемиологические правила и нормы «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов»;
8. СНиП 42-01-2002 (СП 62.13330.2011) «Газораспределительные системы»;
9. СП 42-102-2004 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
10. Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 г. №878 «Правила охраны газораспределительных сетей».

2.2 Характеристика участка

Проектируемый объект: «Закольцовка газопровода по ул.Морякова, 9 в г.Лениногорск» расположен в муниципальном образовании город Лениногорск Лениногорского муниципального района Республики Татарстан.

Проектом предусматривается проектирование:

- Закольцовка существующего надземного газопровода низкого давления диаметром 108 по ул.Морякова в районе жилого дома №3 с

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				7

существующим надземным газопроводом низкого давления диаметром 108 по ул.Морякова в районе жилого дома №6/21.

Прокладка проектируемого надземного газопровода низкого давления предусматривается из стальных электросварных труб диаметром 108*4,0 по ГОСТ 10704-91, изготовленных по группе В из стали марки 3сп ГОСТ 1080-88. Прокладка проектируемого подземного газопровода низкого давления предусматривается из полиэтиленовых труб ПЭ100ГА3DR11-160*14,6 по ГОСТ Р 50838-09 с коэффициентом запаса прочности не менее 3,2 и стальных электросварных труб диаметром 159*4,5 ПО гост 10704-91, изготовленных по группе в из стали марки 3сп ГОСТ 1080-88. Вдоль трассы газопровода предусматривается укладка сигнальной ленты желтого цвета шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью «Огнеопасно-газ» на расстоянии 0,2 м от верхней образующей газопровода.

Врезка предусматривается:

- в существующий надземный газопровод низкого давления диаметром 108 по ул.Морякова в районе жилого дома №6/21;
- в существующий надземный газопровод низкого давления диаметром 108 по ул.Морякова в районе жилого дома №3.

Давление в точке врезки составляет: Р_{max}=0,0025 МПа, Р_{min}=0,0018 Мпа.

Производство работ, сварку, изоляцию, продувку и испытание газопровода производить в строгом соответствии СП 62.13330.2011 Актуализировання редакция СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы», СП 42-102-2004 «Проектирование и строительство газопроводов из металлических труб», СП 42-103-2003 «Проектирование и строительство газопроводов из полиэтиленовых труб и реконструкция изношенных газопроводов».

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Лист
						8

Город Лениногорск расположен на юго-востоке Татарстана, в верхнем течении реки Степной Зай на склонах Бугульминско-Белебеевской возвышенности в пределах Ромашкинского нефтяного месторождения. В 308 км к юго-востоку от Казани и в 1126 км к востоку от Москвы.

Границами города являются: с севера — лесные кварталы гослесфонда; с востока и юга — объездная автодорога, связывающая две автомагистрали регионального значения и лесной массив гослесфонда; с запада — железнодорожная магистраль и лесной массив гослесфонда. С запада на восток по территории города протекает р. Камышла, которая берёт начало из многочисленных источников, выходящих на склонах оврагов северо-западнее Лениногорска.

Город обладает высоким туристско-рекреационным потенциалом, находится в окружении лесопарковой зоны и зелёной зоны лесфонда. Лениногорск снабжается только родниковой водой, поступающей с Сугушлинского и Старописьмянского водозаборов, которые расположены в зоне обширного подземного природного резервуара пресной воды.

2.3 Рельеф и растительность

Город расположен на Восточно-Европейской равнине и представляет собой относительно возвышенную и всхолмлённую местность, так называемое «Бугульминско-Шугуровское двухъярусное возвышенное плато» и приуроченную к водоразделу рек Степной Зай и Лесная Шешма. Характерной особенностью рельефа является довольно значительная расчленённость его сетью речных долин, оврагов и логов. Вследствие этого здесь преобладают участки, которые опускаются к долинам рек или пологими сглаженным скатам, или крутым террасовым уступам. Средняя высота города над уровнем моря ~ 251 метров.

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Лист
						9

Рельеф территории города характеризуется абсолютными отметками 165—334 метра. Рельеф города относительно неравномерный, с очень крутым и высоким левым берегом реки Камышла, перепад вертикальных отметок которого достигает 100 метров. Общий уклон поверхности — на северо-восток. Геологически территория города состоит из отложений уржумского и казанского ярусов пермской системы, которые перекрыты чехлом четвертичных образований. Основные почвы — выщелоченный чернозём.

Речка Камышла длиною 7,5 км в пределах Лениногорска имеет извилистое русло, крутые берега высотою до двух метров; река покрывается льдом с середины ноября до середины апреля. Среди деревьев — остролистный клён, серебристый и пирамидный тополь, яблоня, берёза, ель, рябина, лиственница и другие. На городских газонах произрастает луговая овсяница, безостый костёр. В цветниках высаживают петунии, агератумы, герани, ценерарии и другие цветы.

2.4 Климатическая характеристика

Город Лениногорск расположен в III умеренно континентальном климатическом районе, характеризуется относительно холодной, морозной зимой и умеренно жарким летом. Средняя годовая температура +3,3 °C; средняя температура наиболее холодной пятидневки −31 °C; средняя температура наиболее холодного периода −19 °C; средняя температура наиболее холодного месяца (января) −6,3 °C; средняя температура за отопительный период −5,7 °C; продолжительность отопительного периода 222 дня. Самый холодный месяц — январь, со средней температурой −15 °C, самый тёплый — июль, его средняя температура +24 °C.

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Лист	10

Абсолютный температурный максимум составляет +37 °C, а абсолютный температурный минимум –37 °C.

Таблица. 1 Средняя месячная и годовая температура воздуха, °C

Показатель	Янв.	Фев.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сен.	Окт.	Нояб.	Дек.	Год
Абсолютный максимум, °C	3	7	10	28	32	37	34	34	33	22	13	6	37
Средний максимум, °C	-8	-8	-1	9	18	22	24	22	16	7	-2	-7	7,7
Средняя температура, °C	-11,5	-11,5	-5	4,5	12	16,5	18,5	16,5	11	4	-5	-10	3,3
Средний минимум, °C	-15	-15	-9	0	6	11	13	11	6	1	-8	-13	-1
Абсолютный минимум, °C	-37	-35	-24	-18	-9	-1	-4	1	-5	-14	-27	-37	-37
Норма осадков, мм	22	19	13	18	34	52	42	41	31	45	33	20	370

2.5 Планировка и градостроительство

Город расположен на территории девонского нефтяного пласта и Бугульминско-Шугуровского двухъярусного возвышенного плато, что делает невозможным строительство сверхвысотных зданий и накладывает ограничения в расширении границ города. Селитебная территория разделена на три планировочных района: Центральный, Восточный, Южный, разделённых между собой промышленными, коммунально-складскими предприятиями, обустройствами нефтепромыслов, коллективными садами.

Промышленные и складские объекты находятся преимущественно на территории Центральной и Юго-западной производственных зон.

Архитектурно-планировочная структура Центрального района построена на пересечении пр. им. Ленина и ул. им. Тukая. Его застройка велась в соответствии с генеральным планом, разработанным проектным институтом «Ленгипрогор» в 1975 году и проектом детальной планировки, разработанными

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

Лист

11

проектным институтом «Татаргражданпроект». Большая часть района застроена 4-5 этажными жилыми домами, что обусловлено геологическими особенностями местности. Также имеется 2-3 этажная застройка, относящаяся к началу строительства города, а также 9-ти этажная застройка (южная часть Центрального района).

Архитектура Восточного и Южного планировочных районов представлена преимущественно индивидуальной застройкой с приусадебными участками и представляют собой вошедшие в состав города сельские населённые пункты (Новая Письмянка, Мартыново и другие).

2.6 Характеристика планируемого развития территории

Планируемый участок располагается на территории муниципального образования город Лениногорск Лениногорского муниципального района Республики Татарстан на застроенной её части.

Ближайшие населенные пункты: н.п. Валеевский (в 5 км северо-западнее), н.п. Тимяшево (в 6 км юго-западнее), н.п. Дурасово (в 5 км юго-восточнее) от проектируемого объекта.

Проектируемая территория согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования город Лениногорск Лениногорского муниципального района Республики Татарстан расположена в территориальных зонах Д-1 – Зона делового, общественного и коммерческого назначения, Д-3- Зона размещения объектов образования и научных комплексов, Ж-2 Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами в 3-5 этажей.

Зона делового, общественного и коммерческого назначения Д-1 выделена для обеспечения правовых условий формирования объектов, с широким спектром административных, деловых, общественных, культурных,

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Лист
						12

обслуживающих и коммерческих видов использования многофункционального назначения.

Зона Д-3 предназначена для размещения общеобразовательных учреждений, учреждений высшего и среднего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений, а также обслуживающих объектов, вспомогательных по отношению к основному назначению зоны.

Предельные значения размеров земельных участков и параметров разрешенного строительства будут включаться в настоящий раздел по мере их разработки. До разработки предельных параметров разрешенного строительства их установление осуществляется соответствующим разделом градостроительного плана земельного участка.

Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами Ж-2 выделена для формирования жилых районов с размещением многоквартирных домов этажностью не выше 5 этажей. Разрешено размещение объектов обслуживания повседневного спроса и других видов деятельности, некоммерческие коммунальные предприятия, а также площадки для отдыха, игр, спортивные площадки.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства должны соответствовать показателям ниже приведенной таблицы 2.

Таблица 2. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Лист
						13

Виды параметров и единицы измерения		Значения параметров применительно к основным разрешенным видам использования недвижимости		
		Жилая единица на одну семью в блокированном доме	Многоквартирные дома до 3 этажей	Многоквартирные дома в 3-5 этажей
Предельные параметры земельных участков				
Минимальная площадь	кв.м	4	600	1200
Минимальная ширина вдоль фронта улицы (проезда)	м	6	27	35
Предельные параметры разрешенного строительства в пределах участков				
Максимальный процент застройки участка	%	50	50	50
Минимальный отступ строений от передней границы участка (в случаях, если иной показатель не установлен линией регулирования застройки)	м	5	3	5
Минимальные отступы строений от боковых границ участка	м	a) 0 - в случаях примыкания к соседним блокам (при обязательном наличии брандмауэрных стен) б) 3 - в иных случаях	6	8
Минимальный отступ строений от задней границы участка	м	10 (если иное не определено линией регулирования застройки)	9	10
Максимальная высота здания (до конька крыши)	м	12	13	20
Максимальная высота ограждений земельных участков	м	1,2	по специальному согласованию	по специальному согласованию

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Лист
						14

В настоящее время территория свободна от застройки, инженерных сетей и зеленых насаждений.

Отвод территории под размещением проектируемых газопроводов представляют собой полосы с отступом от наружных граней газопроводов по 2,0 м в обе стороны (охранная зона) и идет вдоль всей линии газопроводов.

Складирование материалов и изделий предусмотрено на базе подрядчика, в связи с этим отвод земель для складирования материалов не предусматривается.

Охранная зона газопровода определена в соответствии с правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878, согласно которым ширина охранной зоны газопровода составляет 4 м, по 2м с каждой стороны газопровода; вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2.7 Объекты культурного наследия

Проектируемый газопровод не затрагивает объекты культурного наследия, памятников истории и культуры.

2.8 Зоны с особыми условиями использования территории

Федеральным Законом «Об охране окружающей среды» (2002), Градостроительным кодексом Российской Федерации (2004), Водным кодексом Российской Федерации (2006) и другими нормативно-правовыми актами установлены специальные экологические требования к градостроительной деятельности. В соответствии с ними при размещении, проектировании,

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				15

строительстве и реконструкции городских и иных поселений и территорий должен соблюдаться комплекс ограничений, обеспечивающий благоприятное состояние окружающей среды для жизнедеятельности человека и функционирования природных экосистем.

На территории муниципального образования город Лениногорск Лениногорского муниципального района Республики Татарстан выделены следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- 1) санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов;
- 2) санитарные разрывы автомобильных дорог и железнодорожных путей;
- 3) санитарные разрывы магистрального газопровода, промысловых трубопроводов;
- 4) охранная зона магистрального газопровода;
- 5) охранные зоны ликвидированных нефтяных скважин;
- 6) охранные зоны промысловых трубопроводов;
- 7) охранные зоны линий электропередачи;
- 8) охранная зона туберкулезного диспансера;
- 9) зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- 10) водоохраные зоны поверхностных водных объектов;
- 11) прибрежные защитные полосы поверхностных водных объектов;
- 12) береговые полосы поверхностных водных объектов;
- 13) приаэродромную территорию аэропорта ОАО «Ак Барс Аэро».

При разработке документации по планировке территорий объекты с особыми условиями использования территорий не выявлены.

Публичные сервитуты в пределах территории проектирования объекта капитального строительства местного значения не зарегистрированы, в связи с чем, границы зон действия публичных сервитутов в графической части не отображаются.

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Лист
						16

2.9 Инженерное обеспечение

Схемой размещения инженерных сетей и сооружений М 1:500, установка и трассировка проектируемого газопровода произведена с соблюдением норм и разрывов его от существующих надземных и подземных сооружений.

В местах пересечений проектируемых сетей газопровода с существующими инженерными коммуникациями предусмотрено устройство мероприятий по сохранению целостности и без повреждений их при строительстве, а также при эксплуатации проектируемых объектов.

2.10 Мероприятия по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, и мероприятия по гражданской обороне

Источником природной чрезвычайной ситуации является опасное природное явление или процесс, причиной возникновения которого может быть: землетрясение, вулканическое извержение, оползень, обвал, сель, карст, просадка в лесовых грунтах, эрозия, переработка берегов, цунами, лавина, наводнение, подтопление, затор, штормовой нагон воды, сильный ветер, смерч, пыльная буря, суховей, сильные осадки, засуха, заморозки, туман, гроза, природный пожар.

Одним из природных явлений, которое может стать источником природной чрезвычайной ситуации, является паводок, подтопление или сильные осадки.

Для защиты грунтов по трассе газопровода от переувлажнения осадками предусматривается:

- траншеи минимальной ширины, необходимой для прокладки газопровода;

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Лист
						17

- уплотнения грунта обратной засыпки до исходной плотности;
- исключение попадания в траншеи ливневых стоков путём устройства отмостки, обвалования с нагорной стороны и отвода вод, восстановления почвенного слоя и посев трав.

При надземной установке арматуры на полиэтиленовых газопроводах площадка, где устанавливается арматура, на глубину траншеи и в радиусе не менее 1,0 м от стояков должна засыпаться непучинистым грунтом (песком). Площадка должна быть выше окружающей территории на 0,3 м с уклоном для отвода вод и устройства, при необходимости, дренажа. Коррозионное разрушение газопровода не может быть мгновенным, т.к. воздействие на газопровод атмосферных осадков достаточно длительный процесс. Кроме того, газопроводы защищаются от коррозии.

Для района расположения проектируемого газопровода не характерны сели, лавины, проявления карста, в целом район характеризуется как сейсмично устойчивый. Поэтому можно предположить отсутствие причин аварий, связанных с внешними воздействиями от этих природных явлений.

Согласно "Техническому регламенту о безопасности зданий и сооружений" (384- ФЗ) статья 4, в которой приведен ряд идентификационных признаков зданий и сооружений, газопровод, как сооружение, идентифицируется по следующим признакам:

1) Назначение:

- «Закольцовка газопровода по ул.Морякова, 9 в г.Лениногорск»;

2) Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которые влияют на их безопасность:

- газопроводы низкого давления.

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Лист
						18

3) Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий:

- возможность техногенного воздействия в результате возможной аварии на опасных объектах;
- по категории опасности природных процессов, согласно СНиП 22-01-95, район работ относится к умеренно опасным;
- опасность морозного пучения грунтов.

4) Принадлежность к опасным производственным объектам:

- в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 №116-ФЗ «Об опасных производственных объектах» проектируемый объект относится к категории опасных производственных объектов.

5) пожарная и взрывопожарная опасность:

- согласно СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывоопасной и пожарной опасности» проектируемый объект (транспортирующий природный газ) имеет категорию по пожаро-взрывоопасности Ан, что соответствует повышенной взрывопожароопасности (ст.25 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).

6) Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:

- отсутствуют.

7) уровень ответственности:

в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» уровень ответственности зданий и сооружений:

- нормальный.

Комплекс мероприятий по предупреждению аварийных ситуаций в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29 октября 2010 г. N870

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Лист
						19

"Об утверждении технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления" продолжительность эксплуатации газопроводов, технических и технологических устройств устанавливается: для стальных труб - 40 лет, для полиэтиленовых труб - 50 лет. Для установления возможности эксплуатации газопроводов, зданий и сооружений и технологических устройств сетей газораспределения и газопотребления после сроков, указанных в проектной документации, должно проводиться их техническое диагностирование.

С целью создания нормативных санитарно- гигиенических условий, соблюдения правил техники безопасности, охраны труда и снижения степени риска объекта, проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- транспорт газа осуществляется по герметизированной системе, которая исключает выброс вредных веществ в окружающую среду;
- прокладка газопровода надземная по фасадам;
- арматура принята стальная на давление, значительно превышающее расчетное;
- защита надземных участков газопровода и арматуры от коррозии;
- периодический осмотр трассы газопровода и запорной арматуры;
- периодичность обхода надземных газопроводов не реже 1 раза в 3 месяца;
- периодичность обхода подземных газопроводов не реже периодичности, приведенной в табл. 1, ГОСТ Р54983-2012 «Сети газораспределения природного газа»
- техническое диагностирование для стальных труб по истечении 40 лет, для полиэтиленовых труб по истечении 50 лет;
- обязательный контроль над качеством выполнения СМР;
- применение при ремонтных работах инструмента, не допускающего искры при ударе;

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Лист
						20

- отключение газопроводов в аварийных ситуациях при помощи задвижек;
- ремонт газопровода и арматуры производиться только после его отключения и сброса давления;
- при проектировании газопровода соблюдены минимально допустимые расстояния до зданий и сооружений. При эксплуатации выделить охранную зону.

Для организации контроля за воздушной средой на трассе газопровода обслуживающий персонал должен быть снабжен переносными газоанализаторами или индикаторами, при помощи которых необходимо производить контроль рабочей среды во время обслуживания и при производстве ремонтных работ на них.

Заказчиком по окончании строительства и ввода объекта в эксплуатацию, должен быть составлен регламент по эксплуатации газопровода, согласованный с контролирующими организациями и утвержденный в установленном порядке.

2.11 Пересечение проектируемого объекта с другими имеющимися объектами капитального строительства

Проектируемый участок газопровода низкого давления пересекает зоны с особыми условиями использования территории у следующих объектов: охранную зону существующего подземного водопровода, охранные зоны существующих газораспределительных сетей (газопроводов) ЭПУ "Лениногорскгаз" (с учетными номерами 16.51.2.258, 16.51.2.257), охранную зону ВЛ 0,4 кВ (с учетным номером 16.51.2.121), охранную зону существующих кабелей связи, охранную зону существующих теплосетей и проезжие части автодорог. Переход газопровода низкого давления $P < 0,003 \text{ МПа}$ под грунтовыми дорогами и над подземными водопроводами предусмотрен открытым способом в поли-этиленовых футлярах. Расстояние по вертикали (в свету) при пересечении газопровода с проезжей частью (грунтовой автодорогой) 1,60 м до верха защитного футляра.

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Лист
						21

Полиэтиленовый газопровод при пересечении грунтовых дорог заключается в футляр из полиэтиленовых труб ГОСТ Р 50838-2009. Для предотвращения повреждения в период эксплуатации полиэтиленового газопровода при производстве земляных работ предусмотрена укладка сигнальной ленты, предупреждающей о прохождении на данном участке полиэтиленового газопровода, которая укладывается вдоль трассы газопровода из полиэтиленовых труб. Сигнальная лента должна быть шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью «Огнеопасно! Газ» и укладывается на расстоянии 0,2 м от верхней образующей газопровода. На участках пересечений газопроводов с подземными инженерными коммуникациями сигнальная лента должна быть уложена вдоль газопровода дважды на расстоянии 0,2 м между собой и на 2,0 м в обе стороны от пересекаемого сооружения.

2.12 Проектные решения

Размещение линейного объекта «Закольцовка газопровода по ул.Морякова, 9 в г.Лениногорск» планируется на землях категории - земли населенных пунктов.

Проектируемый объект расположен в кадастровом квартале – 16:51:013101. Проектом межевания определяются площадь и границы образуемых земельных участков на период строительства.

Проектирование газопровода предусматривается в полосе отвода (4 м), на земельном участке, предоставленном для размещения газопровода низкого давления, выделяется из состава земель населенного пункта в краткосрочное пользование на период строительства трубопровода и представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-монтажных работ,

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Лист
						22

ограниченные условными линиями, проведенными параллельно осям трубопровода.

Использование земельных участков над проложенными газопроводом по назначению должно осуществляться землепользователями этих участков по обеспечению сохранности газопроводов.

Ширина и протяженность полосы отвода определяется в зависимости от назначения и категории земель вдоль трассы газопровода, материала и диаметра труб, способов их соединения и укладки, от физико-механических свойств грунтов и глубины заложения трубопровода, от способа и схемы обратной засыпки смонтированного трубопровода.

Во временное пользование отводятся земли под строительство газопровода, площадки и временные дороги вдоль трассы газопровода на период строительства. Потребность в земельных ресурсах для строительства и эксплуатации проектируемого газопровода определена на основании норм отвода земель СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов» с учетом принятых проектных решений по строительству газопроводов и схем расстановки механизмов при строительстве газопровода.

Линейная протяженность проектируемого распределительного газопровода низкого давления составляет – 273,36 м.

Движение строительной технике и механизмов принято по существующим дорогам и в полосе отвода. Строительство газопроводов осуществляется в пределах технологической полосы отвода.

Полоса отвода под строительство газопроводов составляет 4 м. Таким образом общая площадь, необходимая под строительство распределительного газопровода низкого давления составляет 1110 м².

Общая площадь земли, изымаемая во временное пользование, на период строительства газопровода составляет – 0,1104 га.

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						23

Ведомость координат образуемых земельных участков представлена в Таблице 3. Ведомость координат характерных точек земельного участка под временное занятие на период строительства газораспределительной сети объекта: «Закольцовка газопровода по ул.Морякова, 9 в г.Лениногорск» представлена в Таблице 4.

По окончании строительства газопровода все земли, кроме технологических площадок возвращаются землепользователям.

Таблица 3 Ведомость координат образуемых земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер исходного земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования по документу	Площадь исходного земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м
1	Неразграниченные земли (гос. и мун. собственность) 16:51:013101	-	-	-	:3У1	35
2	16:51:013101:57	Земли населенных пунктов	Для многоквартирной застройки	1 136	16:51:013101:57:3У1	277
3	Неразграниченные земли (гос. и мун. собственность) 16:51:013101	-	-	-	:3У2	12
4	16:51:013101:68	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования	13 615	16:51:013101:68:3У1	32
5	16:51:013101:140	Земли населенных пунктов	Для общего пользования (уличная сеть)	857	16:51:013101:140:3У1	17
6	16:51:013101:56	Земли населенных пунктов	Для общего пользования (уличная сеть)	213	16:51:013101:56:3У1	23

Изв. № подп.	Подпись и дата							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			24

7	Неразграниченные земли (гос. и мун. собственность) 16:51:013101	-	-	-	:ЗУ3	41
8	16:51:013101:46	Земли населенных пунктов	Для общего пользования (уличная сеть)	331	16:51:013101:46:ЗУ1	25
9	16:51:013101:139	Земли населенных пунктов	Для общего пользования (уличная сеть)	417	16:51:013101:139:ЗУ1	12
10	16:51:013101:13	Земли населенных пунктов	Под иными объектами специального назначения	1 247	16:51:013101:13:ЗУ1	27
11	16:51:013101:22	Земли населенных пунктов	Для многоквартирной застройки	697	16:51:013101:22:ЗУ1	86
12	16:51:013101:20	Земли населенных пунктов	Нет данных	1 135	16:51:013101:20:ЗУ1	177
13	16:51:013101:29	Земли населенных пунктов	Под иными объектами специального назначения	640	16:51:013101:29:ЗУ1	2
14	16:51:013101:27	Земли населенных пунктов	Для общего пользования (уличная сеть)	1 982	16:51:013101:27:ЗУ1	157
15	16:51:013101:28	Земли населенных пунктов	Для многоквартирной застройки	683	16:51:013101:28:ЗУ1	106
16	16:51:013101:34	Земли населенных пунктов	Для общего пользования (уличная сеть)	1 386	16:51:013101:34:ЗУ1	60
	16:51:013101:35	Земли населенных пунктов	Для многоквартирной застройки	690	16:51:013101:35:ЗУ1	15

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №				
Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Лист
						25

Таблица 4 Ведомость координат характерных точек земельного участка под временное занятие на период строительства газораспределительной сети объекта: «Закольцовка газопровода по ул.Морякова, 9 в г.Лениногорск»

№ п/п	Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ1			
1	н1	343629,36	2326913,72
2	н2	343629,94	2326913,08
3	н3	343638,07	2326920,65
4	н4	343637,94	2326920,8
5	н5	343640,85	2326923,5
6	н6	343640,98	2326923,36
7	н7	343644,63	2326926,75
8	н8	343649,1	2326921,94
9	н9	343650,01	2326922,91
10	н10	343644,63	2326927,95
11	н11	343641,49	2326925,23
12	н12	343640,68	2326925,87
13	н13	343634,64	2326920,48
14	н14	343635,55	2326919,59
1	н1	343629,36	2326913,72
16:51:013101:57:ЗУ1			
1	н15	343591,11	2326932,16
2	н16	343592,61	2326930,51
3	н17	343592,61	2326930,71
4	н18	343601,73	2326939,46
5	н19	343607,35	2326933,06
6	н20	343605,73	2326931,46
7	н21	343628,59	2326906,72

№ п/п	Имя точки	X, м	Y, м
7	н49	343592,88	2326903,88
8	н48	343592,21	2326904,56
1	н47	343588,83	2326908,25
16:51:013101:13:ЗУ1			
1	н55	343580,21	2326891,81
2	н56	343580,95	2326891,02
3	н53	343592,37	2326901,26
4	н52	343590,97	2326902,8
5	н57	343587,42	2326899,54
6	н58	343586,84	2326899
7	н59	343581,98	2326893,73
1	н55	343580,21	2326891,81
16:51:013101:22:ЗУ1			
1	н60	343544,78	2326934,18
2	н61	343581,62	2326894,19
3	н62	343586,87	2326899,03
4	н57	343587,42	2326899,54
5	н63	343589,03	2326901,02
6	н51	343591,05	2326902,88
7	н50	343588,86	2326905,25
8	н64	343588,88	2326903,5
9	н65	343581,2	2326896,62
10	н66	343568,05	2326910,75
11	н67	343567,11	2326910,03

Изв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Лист
------	-------	------	-------	---------	------	------

8	н22	343634,16	2326911,8
9	н23	343633,74	2326912,36
10	н24	343641,31	2326919,55
11	н25	343640,5	2326920,34
12	н26	343640,84	2326920,64
13	н27	343641,61	2326920,03
14	н28	343644,52	2326922,56
15	н29	343647,27	2326919,99
16	н8	343649,1	2326921,94
17	н7	343644,63	2326926,75
18	н6	343640,98	2326923,36
19	н5	343640,85	2326923,5
20	н4	343637,94	2326920,8
21	н3	343638,07	2326920,65
22	н2	343629,94	2326913,08
23	н1	343629,36	2326913,72
24	н30	343628,41	2326912,81
25	н31	343611,29	2326931,34
26	н32	343612,35	2326932,39
27	н33	343602,84	2326942,84
1	н15	343591,11	2326932,16
:ЗУ2			
1	н33	343602,84	2326942,84
2	н32	343612,35	2326932,39
3	н34	343612,84	2326932,88
4	н35	343603,36	2326943,66
5	н36	343602,85	2326943,18
1	н33	343602,84	2326942,84

12	н68	343565,47	2326911,9
13	н69	343566,08	2326912,6
14	н70	343545,69	2326935,04
15	н71	343544,86	2326934,26
1	н60	343544,78	2326934,18
16:51:013101:20:3У1			
1	н72	343538,81	2326928,69
2	н73	343540,42	2326926,95
3	н74	343544,42	2326930,49
4	н75	343560,72	2326912,54
5	н76	343560,15	2326911,89
6	н77	343566,58	2326904,59
7	н78	343567,6	2326905,37
8	н55	343580,21	2326891,81
9	н59	343581,98	2326893,73
10	н79	343572,22	2326904,39
11	н80	343544,78	2326934,18
1	н72	343538,81	2326928,69
16:51:013101:29:3У1			
1	н81	343543,86	2326935,34
2	н82	343544,85	2326934,27
3	н70	343545,69	2326935,04
4	н83	343544,72	2326936,1
1	н81	343543,86	2326935,34
16:51:013101:27:3У1			
1	н84	343498,73	2326962,64
2	н85	343498,79	2326962,57
3	н86	343498,84	2326962,62

Изв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

Лист

27

Инв № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

16:51:013101:68:3У1			
1	н37	343590,38	2326934,11
2	н38	343591,7	2326932,7
3	н36	343602,85	2326943,18
4	н35	343603,36	2326943,66
5	н39	343601,98	2326945,23
1	н37	343590,38	2326934,11
16:51:013101:140:3У1			
1	н40	343588,59	2326932,4
2	н41	343588,61	2326930,53
3	н42	343592,65	2326926,18
4	н16	343592,61	2326930,51
5	н15	343591,11	2326932,16
6	н38	343591,7	2326932,7
7	н37	343590,38	2326934,11
1	н40	343588,59	2326932,4
16:51:013101:56:3У1			
1	н41	343588,61	2326930,53
2	н43	343588,67	2326924,74
3	н44	343592,71	2326920,37
4	н42	343592,65	2326926,18
1	н41	343588,61	2326930,53
:3У3			
1	н43	343588,67	2326924,74
2	н45	343588,77	2326914,43
3	н46	343592,82	2326910,06
4	н44	343592,71	2326920,37
1	н43	343588,67	2326924,74
16:51:013101:46:3У1			

4	н87	343529,63	2326928,97
5	н88	343535,15	2326922,96
6	н89	343533,77	2326921,71
7	н90	343534,1	2326921,35
8	н73	343540,42	2326926,95
9	н72	343538,81	2326928,69
10	н60	343544,78	2326934,18
11	н71	343544,86	2326934,26
12	н82	343544,85	2326934,27
13	н81	343543,86	2326935,34
14	н91	343534,38	2326926,94
15	н92	343501,67	2326962,35
16	н93	343511,23	2326970,8
17	н94	343511,03	2326971,02
18	н95	343510,96	2326970,95
19	н96	343510,78	2326971,14
1	н84	343498,73	2326962,64
16:51:013101:28:3У1			
1	н97	343497,29	2326961,19
2	н98	343533,7	2326921,79
3	н99	343535,07	2326923,03
4	н100	343530,77	2326927,73
5	н87	343529,63	2326928,97
6	н86	343498,84	2326962,62
7	н85	343498,79	2326962,57
1	н97	343497,29	2326961,19
16:51:013101:34:3У1			
1	н101	343495,95	2326962,64
2	н102	343497,23	2326961,26

Лист
28

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

1	h45	343588,77	2326914,43
2	h47	343588,83	2326908,25
3	h48	343592,21	2326904,56
4	h49	343592,88	2326903,88
5	h46	343592,82	2326910,06
1	h45	343588,77	2326914,43
16:51:013101:139:3Y1			
1	h47	343588,83	2326908,25
2	h50	343588,86	2326905,25
3	h51	343591,05	2326902,88
4	h52	343590,97	2326902,8
5	h53	343592,37	2326901,26
6	h54	343592,9	2326901,73

3	h84	343498,73	2326962,64
4	h96	343510,78	2326971,14
5	h103	343503,8	2326978,77
6	h104	343501,91	2326977,11
7	h105	343506,46	2326971,93
1	h101	343495,95	2326962,64
16:51:013101:35:3Y1			
1	h95	343510,96	2326970,95
2	h94	343511,03	2326971,02
3	h106	343511,9	2326971,8
4	h107	343504,92	2326979,75
5	h103	343503,8	2326978,77
1	h95	343510,96	2326970,95

2.14 Формирование красных линий

Действующие и устанавливаемые красные линии и линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют. Проектируемые полосы отвода общественного сервитута имеют постоянную ширину в условиях сложившейся застройки с учетом интересов владельцев земельных участков. Формирование красных линий рассматриваемой территории не требуется.

Инв. № подл.	Подпись и дата						Взам. инв. №	
Изм.	Калузь	Лист	№док.	Подпись	Дата			Лист
								29

Графическая часть

Инв. № подп.	Подпись и дата						Взам. инв. №
Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Лист	
							30