ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Муниципальное учреждение «Палата имущественных и земельных отношений Лениногорского муниципального района» во исполнение Постановления Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» от 15.11.2018г. №1666 сообщает о проведении открытого (по составу участников и по форме подачи предложений о цене) аукциона на повышение цены по продаже в собственность муниципального имущества, правом распоряжения которым обладает Муниципальное учреждение «Палата имущественных и земельных отношений Лениногорского муниципального района».

**Лот №1**: Автотранспортное средство FIAT 178CYNIA Albea, государственный регистрационный знак О 098 ТМ 116 RUS, год изготовления ТС - 2011г., идентификационный номер (VIN) XU3178000BZ144817, цвет кузова – серый стальной, мощность двигателя (л.с./кВт) – 77,6 (57), рабочий объем двигателя - 1368 куб. см., тип двигателя – бензиновый. Экологический класс – четвертый. Вид права – собственность. Начальная цена -130 000,00 руб.

**Лот №2:** Автотранспортное средство FIAT 178CYNIA Albea, государственный регистрационный знак О 302 ТМ 116 RUS, год изготовления ТС - 2011г., идентификационный номер (VIN)XU3178000BZ144816, цвет кузова – серый стальной, мощность двигателя (л.с./кВт) – 77,6 (57), рабочий объем двигателя - 1368 куб. см., тип двигателя – бензиновый. Экологический класс – четвертый. Вид права – собственность. Начальная цена -130 000,00 руб.

**Лот №3:** Автотранспортное средство LADA, 212140, государственный регистрационный знак С 513 НТ 116 RUS, год изготовления ТС - 2013г., идентификационный номер (VIN) XTA212140D2141818, цвет кузова – ярко-белый, мощность двигателя (л.с./кВт) – 82,9 (61), рабочий объем двигателя - 1690 куб. см., тип двигателя – бензиновый. Экологический класс – четвертый. Вид права – собственность. Начальная цена -150 000,00 руб.

**Лот №4:** Автотранспортное средство LADA, 212140, государственный регистрационный знак С 509 НТ 116 RUS, год изготовления ТС - 2013г., идентификационный номер (VIN) XTA212140D2143638, цвет кузова – темно-зеленый, мощность двигателя (л.с./кВт) – 82,9 (61), рабочий объем двигателя - 1690 куб. см., тип двигателя – бензиновый. Экологический класс – четвертый. Вид права – собственность. Начальная цена -150 000,00 руб.

**Лот №5:** Автотранспортное средство CHEVROLET NIVA, 212300-55, государственный регистрационный знак Р 396 ХВ 116 RUS, год изготовления ТС - 2012г., идентификационный номер (VIN) X9L21300C0433531, цвет кузова – темный серо-зеленый металлик, мощность двигателя (л.с./кВт) – 79,60 (58,5), рабочий объем двигателя - 1690 куб. см., тип двигателя – бензиновый. Экологический класс – четвертый. Вид права – собственность. Начальная цена -150 000,00 руб.

**Лот №6:** Автотранспортное средство MERCEDES-BENZ ML 350 4MATIC, год изготовления ТС - 2008г., идентификационный номер (VIN) WDC1641861A465051, цвет кузова – черный, мощность двигателя (л.с./кВт) – 272 (200), рабочий объем двигателя - 3498 куб. см., тип двигателя – бензиновый. Экологический класс – четвертый. Вид права – собственность. Начальная цена -600 000,00 руб.

**Лот №7:** Автотранспортное средство ВАЗ 21101, государственный регистрационный знак Р 045 МС 16 RUS, год изготовления ТС - 2007г., идентификационный номер (VIN) XTA21101071046042, цвет кузова – средний серо-зеленый мет., мощность двигателя (л.с./кВт) – 80,2 (59), рабочий объем двигателя - 1596 куб. см., тип двигателя – бензиновый. Экологический класс – второй. Вид права – собственность. Начальная цена - 80 000,00 руб.

**Лот №8:** Автотранспортное средство УАЗ-390992, государственный регистрационный знак Р 050Р Х 16 RUS, год изготовления ТС - 2004г., идентификационный номер (VIN) XTT39099240484370, цвет кузова – белая ночь, мощность двигателя (л.с./кВт) – 85 (62,5), рабочий объем двигателя - 2890 куб. см., тип двигателя – бензиновый. Вид права – собственность. Начальная цена - 70 000,00 руб.

**Лот №9:** Нежилое здание с кадастровым номером 16:25:140102:313, назначение – мастерская, общей площадью 89,6 кв.м., с земельным участком с кадастровым номером 16:25:140102:239, площадью 694 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Лениногорский муниципальный район, Нижнечиршилинское сельское поселение, с Нижние Чершилы, ул. Мельничная, д.25, категория земли – земли населенных пунктов, разрешенное использование – в общественно-деловых целях (мастерская). Вид права – собственность. Начальная цена - 180 000,00 руб.

**Лот №10:** Нежилое здание с кадастровым номером 16:51:010501:1766, назначение – котельная № 31, общей площадью 1242,6 кв.м., с земельным участком с кадастровым номером 16:51:010501:5152, площадью 2443 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Лениногорский муниципальный район, МО «г Лениногорск», г. Лениногорск, пр. 50 лет Победы, д. 22, категория земли – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под иными объектами специального назначения. Вид права – собственность. Начальная цена – 2 000 000,00 руб.

**Лот №11:** Нежилое здание с кадастровым номером 16:25:210501:254, назначение – здание Фельдшерско-акушерского пункта, общей площадью 89,5 кв.м., с земельным участком с кадастровым номером 16:25:210501:13, площадью 2681 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Лениногорский муниципальный район, Новочершилинское сельское поселение, с. Кузайкино, ул. Центральная, д.2, категория земли – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства. Вид права – собственность. Начальная цена – 176 600,00 руб.

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествовавшего его продажи и об итогах торгов по продаже такого имущества: торги по лотам № 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 не проводились. Специализированная организация по проведению аукциона – ОАО «Центр развития земельных отношений Республики Татарстан». Аукцион проводится по правилам и в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002г. № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе». Шаг аукциона – 5% от начальной цены лота**. Адрес, время и дата проведения аукциона: РТ, г. Казань, ул. Вишневского д. 26 (4 этаж, вход со стороны Центрального Депозитария) в 13:00 час. 15.01.2019г.** К участию в аукционе допускаются лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе (способ подачи заявки: заявка подается на бумажном носителе, лично либо через представителя при наличии нотариально оформленной доверенности), а также представившие необходимые документы и обеспечившие поступление в срок на счет специализированной организации установленной суммы задатка. Задаток перечисляется в течение срока поступления задатка на расчетный счет 40702810100020002927 в «АК БАРС» Банке, к/с 30101810000000000805, БИК 049205805, ИНН 1655109106, КПП 165501001, назначение платежа: **«Задаток для участия в аукционе 15.01.2019г. по Лоту №\_\_»**, получатель – ОАО «Центр развития земельных отношений Республики Татарстан». Срок поступления задатка до 09.01.2019г. Поступление задатка должно быть подтверждено выпиской с банковского счета получателя на дату окончания срока поступления задатка. Размер задатка для участия в аукционе – 20 % от начальной цены лота. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в соответствии с действующим законодательством. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Участник аукциона несет все расходы, связанные с подготовкой заявки и участием в аукционе. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену в ходе проведения аукциона. По окончании аукциона с победителем подписывается протокол о результатах аукциона. Срок определения победителей аукциона в день проведения аукциона по адресу проведения аукциона. Договор купли-продажи муниципального имущества заключается с победителем аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств на счет Продавца не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи по следующим банковским реквизитам: ТОДК МФ РТ Лениногорского района и г. Лениногорска МКУ Палата имущественных и земельных отношений Муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» РТ (ЛР 25 937 0245 ИЗОМО) ИНН/КПП 1649012681/164901001 ОГРН 1061689006433 403 028 102 081 350 001 03 Банк получателя ПАО «Ак Барс» банк БИК 049 205 805 к/с 30101810000000000805 ОКПО 93053452. Цена договора определяется по результатам аукциона и устанавливается в договоре купли-продажи муниципального имущества. **Время приема заявок с 09.00 до 12.00 час. с 14.12.2018г. по 09.01.2019 г.** по адресу: г. Казань, ул. Вишневского, 26, 4 этаж (вход со стороны Центрального Депозитария РТ). Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в торгах. Справки по тел. 8(843) 238-87-70. Ознакомление с объектом аукциона состоится 28.12.2018 в 10:00 час. (по заявлениям претендентов). **Срок определения участников аукциона – в 13.00 час. 11.01.2019г.** Претенденты могут ознакомиться с иной информацией, в т.ч. с условиями договора купли-продажи муниципального имущества и сведениями о форме заявки на официальном сайте торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Лениногорского муниципального района РТ http://leninogorsk.tatarstan.ru/ и на сайте [www.zemlya.tatarstan.ru](http://www.zemlya.tatarstan.ru). Для участия в аукционе претендентам необходимо предоставить в Специализированную организацию следующие документы: заявку с реквизитами счета для возврата задатка на участие в аукционе по установленной форме-3 экз., копию платежного документа, подтверждающего внесение задатка–2 экз., опись документов; **физические лица** предоставляют копию паспорта – 2 экз., согласие на обработку персональных данных–2 экз (в составе заявки); **юридические лица**: заверенные копии в 2-х экз.: выписки из ЕГРЮЛ (или оригинал), полученной не ранее чем за 6 месяцев до даты проведения аукциона), учредительных документов, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, свидетельства ОГРН; копии решений, заверенные юр. лицом в 2-х экз.: о назначении руководителя, об одобрении или о совершении крупной сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента), **индивидуальные предприниматели**: заверенные копии в 2-х экз.: выписки из ЕГРИП (или оригинал), полученной не ранее чем за 6 месяцев до даты проведения аукциона), свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, свидетельства ОГРН, копию паспорта. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность и прикладывается ее заверенная копия в 2-х экз. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись.

Заявки не принимаются от государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25%. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись.

## ЗАЯВКА №\_\_\_\_\_

# На участие в аукционе « \_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

Претендент физическое лицо

|  |
| --- |
| ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Документ, удостоверяющий личность:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г., код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Место жительства/нахождения претендента

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Тел.:(\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Индекс:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Банковские реквизиты претендента

|  |
| --- |
| л/сч:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(для физических лиц)  р/сч:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  к/сч:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, БИК:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  ИНН/КПП:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; |

1. Изучив сведения о, предлагаемом в собственность, муниципальном имуществе и ознакомившись с ним, я, Претендент, заявляю, что согласен участвовать в открытом аукционе на повышение стоимости муниципального имущества Лот № \_\_\_, который состоится «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

Основные характеристики муниципального имущества

|  |
| --- |
| Марка, модель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  Год выпуска: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  Идентификационный номер (VIN):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |

2. В случае выигрыша на торгах, я, Претендент принимаю на себя обязательства не позднее 5 дней с даты подведения итогов аукциона заключить договор купли-продажи муниципального имущества и произвести оплату за него согласно условиям договора купли-продажи. Я, Претендент, подтверждаю свою информированность о том, что в случае признания меня победителем аукциона и в случае уклонения, или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи я утрачиваю свое право на заключение указанного договора, при этом задаток мне не возвращается.

3. Я, Претендент, согласен с внесением задатка в размере: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб \_\_\_\_коп

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб \_\_\_\_коп);

4. Я, Претендент, был ознакомлен со всей документацией предлагаемого муниципального имущества, с условиями договора муниципального имущества, выставляемого на торги.

5. Мной, Претендентом, был проведен личный осмотр муниципального имущества.

6. Разъяснения по процедуре торгов, оформлению и подаче документов мной, Претендентом получены.

К Заявке прилагаются документы согласно описи.

Я, претендент, подтверждаю своё согласие на обработку в соответствии с ФЗ №152 «О персональных данных» ОАО «ЦРЗО РТ» и предоставления в муниципальный район Республики Татарстан моих персональных данных, для осуществления ОАО «ЦРЗО РТ» следующих действий: формирования пакета документов и предоставление заказчику аукциона в муниципальный район Республики Татарстан – заявки на участие в аукционе, сведений о внесенных задатках, предоставленных персональных данных, протокола аукциона.

Подпись и ФИО претендента (представителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

Заявка принята продавцом (его полномочным представителем)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ г. в \_\_\_\_\_час. \_\_\_\_\_мин.

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВКА №\_\_\_\_\_

# На участие в аукционе « \_\_» \_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

Претендент юридическое лицо

|  |
| --- |
| Наименование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Свидетельство о государственной регистрации ю/л серия \_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  дата регистрации «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_г., наименование регистрирующего органа  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН/КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Банковские реквизиты претендента  р/сч:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  к/сч:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, БИК:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  ИНН/КПП:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; |

Представитель претендента

|  |
| --- |
| ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Документ, удостоверяющий личность:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г., код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  Доверенность от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (нотариус\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) |

Место жительства/нахождения претендента

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Тел.:(\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Индекс:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

1. Изучив сведения о, предлагаемом в собственность, муниципальном имуществе и ознакомившись с ним, я, Претендент, заявляю, что согласен участвовать в открытом аукционе на повышение стоимости муниципального имущества Лот № \_\_\_, который состоится «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

Основные характеристики муниципального имущества

|  |
| --- |
| Марка, модель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  Год выпуска: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  Идентификационный номер (VIN):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |

2. В случае выигрыша на торгах, я, Претендент принимаю на себя обязательства не позднее 5 дней с даты подведения итогов аукциона заключить договор купли-продажи муниципального имущества и произвести оплату за него согласно условиям договора купли-продажи. Я, Претендент, подтверждаю свою информированность о том, что в случае признания меня победителем аукциона и в случае уклонения, или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи я утрачиваю свое право на заключение указанного договора, при этом задаток мне не возвращается.

3. Я, Претендент, согласен с внесением задатка в размере: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб \_\_\_\_коп

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб \_\_\_\_коп);

4. Я, Претендент, был ознакомлен со всей документацией предлагаемого муниципального имущества, с условиями договора муниципального имущества, выставляемого на торги.

5. Мной, Претендентом, был проведен личный осмотр муниципального имущества.

6. Разъяснения по процедуре торгов, оформлению и подаче документов мной, Претендентом получены.

К Заявке прилагаются документы согласно описи.

Я, претендент, подтверждаю своё согласие на обработку в соответствии с ФЗ №152 «О персональных данных» ОАО «ЦРЗО РТ» и предоставления в муниципальный район Республики Татарстан моих персональных данных, для осуществления ОАО «ЦРЗО РТ» следующих действий: формирования пакета документов и предоставление заказчику аукциона в муниципальный район Республики Татарстан – заявки на участие в аукционе, сведений о внесенных задатках, предоставленных персональных данных, протокола аукциона.

Подпись и ФИО претендента (представителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявка принята продавцом (его полномочным представителем)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. в \_\_\_\_\_час. \_\_\_\_\_мин.

## Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Договор купли-продажи автотранспортного средства № \_\_\_\_\_**

г. Лениногорск «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_ 201\_г.

Муниципальное казенное учреждение Палата имущественных и земельных отношений муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» РТ, именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице председателя Палаты Поповченко Натальи Валерьевны, действующего на основании Положения, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», по итогам аукционных торгов, проведенных «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018г., заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

* 1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1. Продавец продает в соответствии с протоколом о результатах торгов №\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_г., а Покупатель приобретает в собственность автотранспортное средство:

|  |  |
| --- | --- |
| Марка, модель |  |
| Идентификационный номер (VIN) |  |
| Год изготовления ТС |  |
| Модель, № двигателя |  |
| Шасси (рама) № |  |
| Кузов (кабина, прицеп) № |  |
| Цвет кузова (кабины, прицепа) |  |
| Мощность двигателя л.с. (кВт) |  |
| Рабочий объем двигателя, куб.см |  |
| Тип двигателя |  |
| Разрешенная максимальная масса, кг. |  |
| Масса без нагрузки, кг. |  |
| Паспорт транспортного средства |  |

* + 1. **СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

1. Покупатель оплачивает транспортное средство денежными средствами в течение 30 (тридцати) дней с момента вступления договора в силу.
   1. Сумма, подлежащая оплате за транспортное средство, составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
   2. Сумма задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_, внесенная Покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты за транспортное средство.

2.4. Оплата производится на расчетный счет:

Получатель ТОДК МФ РТ Лениногорского района и г. Лениногорска МКУ Палата имущественных и земельных отношений Муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» РТ (ЛР 25 937 0245 ИЗОМО)

р/с № № 40302810208135000103

в ПАО «Ак барс» банк г.Казань

к/с 30101810000000000805

ИНН 1649012681

КПП 164901001

БИК 049205805

* 1. **ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

1. Покупатель обязан представить Продавцу платежные документы, подтверждающие факт оплаты автотранспорта, в течение 3 (трех) рабочих дней после полной оплаты либо с момента наступления срока оплаты, указанного в п.2.1 настоящего Договора.
2. Продавец обязан не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня полной оплаты автотранспорта обеспечить составления акта приема-передачи и передачу автотранспорта.
3. Автотранспорт считается переданным Покупателю с момента подписания акта приема-передачи.
4. Риск случайной гибели или случайного повреждения автотранспорта переходит на Покупателя с момента подписания акта приема-передачи.
5. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Покупателем условий, предусмотренных п.2.1 Договора, Продавец имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

При этом:

- автотранспорт считается нереализованным и остается в собственности муниципального образования;

- сумма задатка, уплаченная Покупателем за автотранспорт, не возвращается.

**4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

4.1.Взаимоотношения сторон, не урегулированные договором, регламентируются действующим законодательством.

1. Действия сторон могут быть обжалованы в суде в установленном порядке.
2. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.
3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**Продавец**: Муниципальное казенное учреждение Палата имущественных и земельных отношений муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» РТ

ИНН 1649012681, КПП 164901001, ОГРН 1061689006433

**Покупатель**:

От имени Продавца От имени Покупателя

|  |  |
| --- | --- |
| Адрес: 423250 Республика Татарстан,  г. Лениногорск, ул.Тукая, д.7  ИНН/КПП 1649012681/164901001  ОГРН 1061689006433  БИК 049 205 805  к/с 30101810000000000805  ЛБ 259370168 – Палата ИЗО  ЛФ ПАО «Ак Барс банк» г. Казань |  |
|  |  |
| Председатель Палаты  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В.Поповченко | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**АКТ**

**приема-передачи транспортного средства**

г.Лениногорск "\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ г.

Муниципальное казенное учреждение Палата имущественных и земельных отношений муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» РТ, именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице председателя Палаты Поповченко Натальи Валерьевны,, действующего на основании Положения, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с договором купли-продажи транспортного средства от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_ составили настоящий акт приема-передачи транспортного средства:

|  |  |
| --- | --- |
| Марка, модель |  |
| Идентификационный номер (VIN) |  |
| Год изготовления ТС |  |
| Модель, № двигателя |  |
| Шасси (рама) № |  |
| Кузов (кабина, прицеп) № |  |
| Цвет кузова (кабины, прицепа) |  |
| Мощность двигателя л.с. (кВт) |  |
| Рабочий объем двигателя, куб.см |  |
| Тип двигателя |  |
| Разрешенная максимальная масса, кг. |  |
| Масса без нагрузки, кг. |  |
| Паспорт транспортного средства |  |

Стоимостью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Продавец передает, а Покупатель принимает поименованное транспортное средство.

Настоящий акт подтверждает отсутствие претензий у Покупателя в отношении принимаемого транспортного средства в целом.

Акт составлен в двух экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу.

**ПОДПИСИ СТОРОН**

От имени Продавца От имени Покупателя

|  |  |
| --- | --- |
| Адрес: 423250 Республика Татарстан,  г. Лениногорск, ул.Тукая, д.7  ИНН/КПП 1649012681/164901001  ОГРН 1061689006433  БИК 049 205 805  к/с 30101810000000000805  ЛБ 259370168 – Палата ИЗО  ЛФ ПАО «Ак Барс банк» г. Казань |  |
|  |  |
| Председатель Палаты  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В.Поповченко |  |

## ЗАЯВКА №\_\_\_\_\_

# На участие в аукционе « \_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

Претендент физическое лицо

|  |
| --- |
| ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Документ, удостоверяющий личность:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г., код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Место жительства/нахождения претендента

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Тел.:(\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Индекс:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Банковские реквизиты претендента

|  |
| --- |
| л/сч:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(для физических лиц)  р/сч:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  к/сч:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, БИК:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  ИНН/КПП:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; |

1. Изучив сведения о, предлагаемом в собственность, муниципальном имуществе и ознакомившись с ним, я, Претендент, заявляю, что согласен участвовать в открытом аукционе на повышение стоимости муниципального имущества Лот № \_\_\_, который состоится «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

Основные характеристики муниципального имущества

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; |

2. В случае выигрыша на торгах, я, Претендент принимаю на себя обязательства не позднее 5 рабочих дней с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения заключить договор купли-продажи муниципального имущества и произвести оплату за него согласно условиям договора купли-продажи. Я, Претендент, подтверждаю свою информированность о том, что в случае признания меня победителем аукциона и в случае уклонения, или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи я утрачиваю свое право на заключение указанного договора, при этом задаток мне не возвращается.

3. Я, Претендент, согласен с внесением задатка в размере: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб \_\_\_\_коп

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб \_\_\_\_коп);

4. Я, Претендент, был ознакомлен со всей документацией предлагаемого муниципального имущества, с условиями договора муниципального имущества, выставляемого на торги.

5. Мной, Претендентом, был проведен личный осмотр муниципального имущества.

6. Разъяснения по процедуре торгов, оформлению и подаче документов мной, Претендентом получены.

К Заявке прилагаются документы согласно описи.

Я, претендент, подтверждаю своё согласие на обработку в соответствии с ФЗ №152 «О персональных данных» ОАО «ЦРЗО РТ» и предоставления в муниципальный район Республики Татарстан моих персональных данных, для осуществления ОАО «ЦРЗО РТ» следующих действий: формирования пакета документов и предоставление заказчику аукциона в муниципальный район Республики Татарстан – заявки на участие в аукционе, сведений о внесенных задатках, предоставленных персональных данных, протокола аукциона.

Подпись и ФИО претендента (представителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

Заявка принята продавцом (его полномочным представителем)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ г. в \_\_\_\_\_час. \_\_\_\_\_мин.

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВКА №\_\_\_\_\_

# На участие в аукционе « \_\_» \_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

Претендент юридическое лицо

|  |
| --- |
| Наименование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Свидетельство о государственной регистрации ю/л серия \_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  дата регистрации «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_г., наименование регистрирующего органа  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН/КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Банковские реквизиты претендента  р/сч:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  к/сч:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, БИК:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  ИНН/КПП:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; |

Представитель претендента

|  |
| --- |
| ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Документ, удостоверяющий личность:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г., код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  Доверенность от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (нотариус\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) |

Место жительства/нахождения претендента

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Тел.:(\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Индекс:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

1. Изучив сведения о, предлагаемом в собственность, муниципальном имуществе и ознакомившись с ним, я, Претендент, заявляю, что согласен участвовать в открытом аукционе на повышение стоимости муниципального имущества Лот № \_\_\_, который состоится «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

Основные характеристики муниципального имущества

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; |

2. В случае выигрыша на торгах, я, Претендент принимаю на себя обязательства не позднее 5 рабочих дней с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения заключить договор купли-продажи муниципального имущества и произвести оплату за него согласно условиям договора купли-продажи. Я, Претендент, подтверждаю свою информированность о том, что в случае признания меня победителем аукциона и в случае уклонения, или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи я утрачиваю свое право на заключение указанного договора, при этом задаток мне не возвращается.

3. Я, Претендент, согласен с внесением задатка в размере: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб \_\_\_\_коп

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб \_\_\_\_коп);

4. Я, Претендент, был ознакомлен со всей документацией предлагаемого муниципального имущества, с условиями договора муниципального имущества, выставляемого на торги.

5. Мной, Претендентом, был проведен личный осмотр муниципального имущества.

6. Разъяснения по процедуре торгов, оформлению и подаче документов мной, Претендентом получены.

К Заявке прилагаются документы согласно описи.

Я, претендент, подтверждаю своё согласие на обработку в соответствии с ФЗ №152 «О персональных данных» ОАО «ЦРЗО РТ» и предоставления в муниципальный район Республики Татарстан моих персональных данных, для осуществления ОАО «ЦРЗО РТ» следующих действий: формирования пакета документов и предоставление заказчику аукциона в муниципальный район Республики Татарстан – заявки на участие в аукционе, сведений о внесенных задатках, предоставленных персональных данных, протокола аукциона.

Подпись и ФИО претендента (представителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

Заявка принята продавцом (его полномочным представителем)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ г. в \_\_\_\_\_час. \_\_\_\_\_мин.

## Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# ДОГОВОР №\_\_\_\_\_

**КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА НА АУКЦИОНЕ**

г. Лениногорск «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ г.

Муниципальное казенное учреждение Палата имущественных и земельных отношений муниципального образования Лениногорский муниципальный район Республики Татарстан, в лице Поповченко Натальи Валерьевны,  действующего на основании Положения, именуемое в дальнейшем «Продавец» с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование юридического лица или Ф. И. О., паспорт, место жительства физического лица)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый(ое) в дальнейшем «Покупатель»,с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с постановлением руководителя исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» РТ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 №\_\_\_\_\_ и на основании Протокола № \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018г. о результатах торгов заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить приобретаемое муниципальное имущество (далее - Имущество):

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в порядке и на условиях, изложенных в Договоре.

1.2. Продавец гарантирует, что передаваемый Объект свободен от прав третьих лиц, не находится под арестом, в залоге и не является предметом спора.

**2. ОПЛАТА ИМУЩЕСТВА**

2.1. Покупатель оплачивает имущество денежными средствами в течение 30 дней с момента вступления Договора в силу.

2.2. Сумма, подлежащая оплате за Имущество составляет \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, без учета НДС.

2.3. Сумма задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, внесенная Покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты за Имущество.

2.4. Оплата производится на расчетный счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Покупатель обязан:

3.1.1. Зарегистрировать переход права собственности на Имущество за свой счет.

3.1.2. Представить Продавцу платежные документы, подтверждающие факт оплаты Имущества, не позднее следующего дня после наступления срока оплаты, указанного в п.2.1 Договора.

3.1.3. С момента передачи Имущества Покупателю до момента государственной регистрации перехода права собственности Покупатель без ограничений осуществляет права по владению и пользованию Имуществом. Покупатель не имеет права отчуждать или иным образом распоряжаться Имуществом до государственной регистрации перехода права собственности на Имущество к Покупателю.

3.2. Продавец обязан не позднее 30 (тридцати) дней со дня полной оплаты Имущества обеспечить составление акта приема-передачи и передачу Имущества.

**4. ПОРЯДОК ПЕРЕХОДА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ**

4.1. Право собственности на Имущество не переходит Покупателю до момента выполнения Покупателем обязательств по Договору.

4.2. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю с момента государственной регистрации перехода права собственности. Основанием для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество является Договор и акт приема-передачи.

4.3. Имущество считается переданным Покупателю с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

4.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества переходит на Покупателя с момента подписания акта приема-передачи.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Покупателем условий, предусмотренных п.2.1 Договора, Договор считается расторгнутым на следующий день после наступления срока указанного в п.2.1 Договора,

При этом:

- имущество считается нереализованным и остается в оперативном управлении Продавца;

- сумма задатка, уплаченная Покупателем за Имущество, не возвращается.

**6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

6.2. Расторжение Договора возможно в порядке, предусмотренном п.5.1 Договора.

6.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные Договором, регулируются действующим законодательством.

6.4. Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

**7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Покупатель:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| От имени Продавца  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М. П. | От имени Покупателя  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /** |

**АКТ**

**ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА**

г.Лениногорск «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_201\_г.

Мы, нижеподписавшиеся, Муниципальное казенное учреждение Палата имущественных и земельных отношений муниципального образования Лениногорский муниципальный район Республики Татарстан, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  действующего на основании Положения, именуемое в дальнейшем «Продавец» с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (наименование юридического лица или Ф. И. О., паспорт, место жительства физического лица) в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый(ое) в дальнейшем «Покупатель»,с другой стороны, в соответствии с договором купли-продажи имущества на аукционе от «\_\_»\_\_\_\_\_201\_ №\_\_\_\_\_ составили акт приема-передачи следующего имущества:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее – Имущество) общей стоимостью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

Покупатель принимает поименованное Имущество.

Настоящий документ подтверждает отсутствие претензий у Покупателя в отношении принимаемого Имущества в целом.

Акт составлен в трех экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| От имени Продавца  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М. П. | От имени Покупателя  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /** |