



**Теплогазпроект**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

**Заказчик - ПАО «Татнефть» НГДУ «Елховнефть»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ В СОСТАВЕ  
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ)**

для размещения объекта:  
«Реконструкция ДНС-207»

на территории Лениногорского муниципального района

**Материалы по обоснованию**

**Том 2**

**Бугульма, 2019**

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Теплогазпроект»**

**Заказчик - ПАО «Татнефть» НГДУ «Елховнефть»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ В СОСТАВЕ  
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ)**

для размещения объекта:  
«Реконструкция ДНС-207»

на территории Лениногорского муниципального района

**Материалы по обоснованию**

**Том 2**

**Директор**



**И.К. Минязов**

**Бугульма, 2019**

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

## «Реконструкция ДНС-207»

Материалы документации по планировке территории – проект планировки территории с проектом межевания в его составе:

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	0080/37-ППТ(ПМТ)-ОЧ	Проект планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки). <b>Основная часть</b>	
2	0080/37-ППТ(ПМТ)-МО	Проект планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки). <b>Материалы по обоснованию</b>	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0080/37-ППТ(ПМТ)-СП			
						Состав проекта планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки)	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
Изм. № подл.							<b>ООО «Теплогазпроект»</b>		
Взам. инв. №									
Полл. и дата									
Изм. № подл.	Разраб.	Малоголовец	<i>Малоголовец</i>	08.19					
Изм. № подл.	Директор	Минязов И.К.	<i>Минязов</i>	08.19					
Изм. № подл.	ГИП	Шагеева И.М.	<i>Шагеева</i>	08.19					

## «Реконструкция ДНС-207»

Обозначение	Наименование	Примечание
		лист
0080/37-ППТ(ПМТ) - СП	Состав проектной документации	
0080/37-ППТ(ПМТ) - МО-С	Содержание	
0080/37-ППТ(ПМТ) - МО-ПЗ	Пояснительная записка	
<b>Графическая часть</b>		
0080/37-ППТ(ПМТ) - МО-ГЧ	Схема использования территории в период подготовки проекта и границы зон с особыми условиями использования территорий. Охранная зона М 1:500	1
0080/37-ППТ(ПМТ) - МО-ГЧ	План межевания границ земельных участков (проектное предложение). Краткосрочная аренда. М 1:500	2
0080/37-ППТ(ПМТ)- МО-ГЧ	План межевания границ земельных участков (проектное предложение). Долгосрочная аренда. М 1:500	3

Изм. инв. №							<b>0080/37-ППТ(ПМТ) - МО-С</b>	<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки) Содержание</b>	Стадия	Лист	Листов
	Полл. и дата	Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подп.			Дата	П	1
Изм. № подл.								<b>ООО «Теплогазпроект»</b>			
	Разраб.	Малоголовец	<i>Малоголовец</i>			08.19					
	Директор	Минязов И.К.	<i>Минязов</i>			08.19					
	ГИП	Шагеева И.М.	<i>Шагеева</i>			08.19					

## Оглавление

<b>Введение</b>	5
<b>Глава 1 Цели и задачи проекта планировки территории и проекта межевания территории</b>	6
<b>Глава 2 Административные, природно-климатические условия территории строительства</b>	7
2.1 Краткая физико-географическая характеристика территории в границах проекта планировки	7
2.2 Административная характеристика района работ	9
2.3 Инженерно-геологические условия участка работ	9
2.4 Гидрогеологические условия участка работ	10
2.5 Сведения об особых природно-климатических условиях земельного участка, предоставляемого для размещения объекта (сейсмичность, мерзлые грунты, опасные геологические процессы и др.)	13
<b>Глава 3 Особые условия использования территории</b>	14
3.1 Особо охраняемые природные территории	14
3.2 Объекты историко-культурного наследия	15
3.3 Сведения о скотомогильниках и биотермических ямах	15
3.4 Сведения о лесах	15
<b>Глава 4 Общая характеристика объекта</b>	15
<b>Глава 5 Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории объекта</b>	17
<b>Глава 6 Перечень мероприятий по проекту планировки территории объекта</b>	17
<b>Глава 7 Перечень мероприятий по проекту межевания территории объекта</b>	18
<b>Глава 8 Мероприятия по охране окружающей среды</b>	22
8.1 Рекомендации по организации природоохранных мероприятий	22
8.2 Рекомендации по рекультивации нарушенных земель	24
<b>Глава 9 Перечень мероприятий по гражданской обороне</b>	25
9.1 Сведения об отнесении объекта к категории по гражданской обороне	25
9.2 Решения по управлению гражданской обороной проектируемого объекта, системам оповещения персонала об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий	25
<b>Глава 10 Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</b>	28
<b>Текстовые приложения</b>	
Приложение А Каталог координат	31
Приложение Б Ведомость пересечений с автомобильными дорогами	38
Приложение Б-1 Ведомость пересечений с водотоками	40

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

0080-37-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	1	27
Разраб.		Малоголовец.		<i>Малоголовец</i>	08.19	ООО «Теплогазпроект»		
Директор		Минязов И.К.		<i>Минязов</i>	08.19			
ГИП		Шагеева И.М.		<i>Шагеева</i>	08.19			

«Реконструкция ДНС-207»

## Введение

Согласно Градостроительному кодексу РФ (глава 5) от 29.12.2004 № 190-ФЗ и других нормативных и правовых актов разработка проектной документации для строительства или реконструкции линейных объектов должна осуществляться на основании проекта планировки и проекта межевания территории.

Согласно п. 2 (в) «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87, к линейным объектам относятся автомобильные и железные дороги, линии связи, линии электропередачи, магистральные трубопроводы и другие подобные объекты.

Проект планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки) выполнен в соответствии с действующей законодательно-нормативной и методической документацией Российской Федерации: Градостроительного кодекса Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 г. (ред. от 03.08.2018 г.); Земельный кодекс Российской Федерации N 136-ФЗ от 25.10.2001(ред. от 08.03.20015г.); ГОСТ Р 21.1101-2013 «СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации»; СНиП 11-04-2003 «Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации (утв. Постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 г., №150)»; СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и др. нормативно-технической документации, в соответствии с требованиями технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий и др.

Главной целью данной работы является разработка проекта планировки территории (проекта межевания в составе проекта планировки) по объекту: «Реконструкция ДНС-207», расположенного на территории Урмышлинского сельского поселения, Лениногорского муниципального района Республики Татарстан.

Проект планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки) для размещения объекта: «Реконструкция ДНС-207» основан на данных проектной документации, разработанной ООО «Теплогазпроект».

Работы выполнялись в местной системе координат МСК-63 и Балтийской системе высот.

						0080/37-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		2

Проект состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Материалы по обоснованию и основные положения проекта включают в себя как графические, так и текстовые материалы. При подготовке документации по планировке территорий осуществляется разработка проектов планировки территорий, проектов межевания территорий для данного объекта.

Весь картографический материал выдается на электронных носителях в программе PDF, которая позволяет более детально рассмотреть небольшие объекты. Пояснительная записка и прочие текстовые материалы в составе проекта подготовлены так же в формате PDF.

Подготовка проекта осуществляется в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта.

## **Глава 1 Цели и задачи проекта планировки территории и проекта межевания территории**

Целью проекта планировки территории является подготовка проектных предложений по установлению границ зон планируемого размещения объектов, параметров этих зон.

Для обеспечения поставленной цели необходима ориентация на решение следующих задач:

- выявление территории, занятой объектом;
- выявление территории его охранной зоны, устанавливаемой на основании действующего законодательства, указание существующих и проектируемых объектов, функционально связанных с проектируемым объектом, для обеспечения деятельности, которых проектируется объект (например, здания и сооружения, подключаемые к инженерным сетям);
- выявить объекты, расположенные на прилегающей территории, охранные зоны которых «накладываются» на охранную зону проектируемого объекта, а также иные существующие объекты, для функционирования которых устанавливаются ограничения на использование земельных участков в границах охранной зоны проектируемого объекта;
- анализ фактического землепользования и соблюдения требований по нормативной обеспеченности на единицу площади земельного участка объектов, расположенных в районе проектирования;

						0080/37-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		3

- определение, в соответствии с нормативными требованиями, площадей земельных участков исходя из фактически сложившейся планировочной структуры района проектирования;
- обеспечение условий эксплуатации объектов, расположенных в районе проектирования в границах формируемых земельных участков;
- формирование границ земельных участков с учетом обеспечения требований сложившейся системы землепользования на территории муниципальных образований;
- обеспечение прав лиц, являющихся правообладателями земельных участков, прилегающих к территории проектирования.

## **Глава 2 Административные, природно-климатические условия территории строительства**

### **2.1 Краткая физико-географическая характеристика территории в границах проекта планировки**

**Лениногорский район** расположен на юго-востоке Республики Татарстан Российской Федерации, административно граничащего на севере - с Альметьевским, на востоке - с Бугульминским, на западе – Черемшанским районами республики, на юге – с Самарской областью (Шенталинский и Клявленский районы).

Район расположен в лесостепной зоне в III умеренно континентальном климатическом районе. Район богат полезными ископаемыми: крупными месторождениями нефти, битума, местами строительными материалами – известняком, доломитом, песчано-гравийной смесью, глиной.

Лениногорский район насыщен инженерными коммуникациями (водопровод, газопровод, нефтепровод, ВЛ и др.) как подземного, так и наземного заложения.

В целом, район изысканий, как и примыкающие к нему территории, вследствие развития нефтедобывающей, нефтеперерабатывающей и газовой промышленности, хозяйственно осваиваются и несут следы территории со значительными техногенными нагрузками. В районе изысканий располагаются ДНС-207 ЦДНГ, и другие промысловые объекты.

#### **Климатическая характеристика района проектирования**

							0080/37-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			4



**Лениногорский район** находится в зоне умеренно-континентального климата. Самым теплым месяцем в году является июль со средней месячной температурой плюс 18,20, а самый холодный месяц – январь, со среднемесячной температурой минус 14,40. Безморозный период в среднем продолжается 125 дней. Среднегодовое количество дней с выпадением атмосферных осадков составляет 143 дня. Район получает за год 432 мм осадков, а наибольшее количество их (280-350 мм) выпадает летом с максимумом в июле (50-60 мм). Глубина зимнего промерзания грунтов достигает 1,68м. Преобладающими ветрами в году являются ветры юго-западных и южных румбов, со средней скоростью от 3 до 5 м/сек.

Расчлененность рельефа эрозионной сетью создает некоторые различия в микроклимате: на междуречьях раньше кончаются и позднее начинаются заморозки, что удлиняет продолжительность безморозного периода по сравнению с речными долинами на 2 недели.

### **Гидрологическая характеристика территории**

В геоморфологическом отношении объект изысканий приурочен к левобережью долины р. Вятка (правый приток р. Шешма), осложненной ее притоком (руч. б/н). Абсолютные отметки поверхности в пределах района изысканий колеблются от 188,72м-196,64м.

Реки участка изысканий маловодны, полноводны лишь во время снеготаяния и ливневых дождей. Водный режим водотоков характеризуется четко выраженным высоким весенним половодьем, низкой летне-осенней меженью, прерываемой дождевыми паводками и устойчивой продолжительной зимней меженью. Распределение стока внутри года неравномерное. Питание рек смешанное, преимущественно снеговое. Средний слой меженного стока составляет 40 мм, весеннего – 71 мм, годового – 111 мм.

В результате рекогносцировочного обследования площадки и прилегающих к ней территорий какие-либо поверхностные и погребенные проявления карста (провалы, оседания земной поверхности, воронки, котловины и т.п.) не выявлены.

Опасные физико-геологические и техногенные процессы и явления (эрозия, оползни, суффозия, склоновые процессы, и т.п.), которые могли бы отрицательно повлиять на устойчивость поверхностных и глубинных грунтовых массивов исследуемой площадки и прилегающих к ней территорий отсутствуют.

							0080/37-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			5

## 2.2 Административная характеристика района работ

В административном отношении проектируемый объект расположен на территории Лениногорского муниципального района РТ.

Ближайшие населенные пункты к проектируемым сооружениям и расстояния указаны в таблице 1.

Таблица 1 – Расстояния от населенных пунктов до проектируемых сооружений.

№ №	Проектируемые линейные сооружения	Ближайший населенный пункт	Расстояние от населенного пункта до нефтепровода, км
1	Трасса газопровода от площадки ДНС до площадки задвижек	д.Бухар п.Самарканд	1,3 (З) 1,2 (СВ)
2	Трасса газопровода от площадки ДНС до факела	д.Бухар п.Самарканд	1,1 (З) 1,3 (СВ)
3	Трасса ВЛ6кВ от Ф 53-05 до проектируемой КТП	д.Бухар п.Самарканд	1,1 (З) 1,2 (СВ)
4	Трасса ВЛ6кВ от Ф 53-04 до проектируемой КТП	д.Бухар п.Самарканд	1,1 (З) 1,2 (СВ)
5	Трасса кабельной эстакады 0,4кВ от КТП до площадки ДНС	д.Бухар п.Самарканд	1,2 (З) 1,3 (СВ)
6	Щебеночная автодорога от асфальт.дороги Кирлигач-Бакирово до площадки ДНС	д.Бухар п.Самарканд	1,2 (З) 1,3 (СВ)

## 2.3 Инженерно-геологические условия участка работ

С поверхности до изученной глубины 5,0-11,0м геолого-литологическое строение представлено нижеследующим сводным инженерно-геологическим разрезом (сверху вниз):

Таблица 2 Сводный инженерно-геологический разрез

Геол. возр.	Но-мер ИГЭ	Описание	Мощность, м	
			от	до
1	2	3	4	5
tQ <sub>IV</sub>	1в	Насыпной грунт (дорожное полотно)		
pdQ <sub>IV</sub>	1	Почвенно-растительный слой. Отмечен повсеместно, залегает с поверхности до глубины 0,4-0,7м.	0,4	0,7

								Лист
								6
Изм.	Колуч.	Лист	№дож	Подп.	Дата	0080/37-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ		

adQ <sub>III-IV</sub>	2	Суглинок твердый и полутвердый, просадочный, коричневый, легкий и тяжелый пылеватый, макропористый, известковистый, ненабухающий, среднедеформируемый, низкой прочности, незасоленный, мгновенно- быстро размокаемый, слабопроницаемый, с единичными включениями дресвы. Отмечен практически повсеместно (кроме скв.2а и скв.5). Залегаєт под почвой до глубины 1,5-6,0м.	1,0	5,5
adQ <sub>III-IV</sub>	2б	Суглинок тугопластичный, коричневый, легкий и тяжелый пылеватый, макропористый, известковистый, среднедеформируемый, очень низкой прочности, быстро и медленно размокаемый, слабопроницаемый, с тонкими линзами песка и с включениями дресвы. Отмечен повсеместно, залегаєт в интервалах глубин от 0,7-6,0м до 5,0-8,5м.	0,8	4,9
eP2	11а	Глина верхнепермская, элювиальная, твердая и полутвердая, красновато-коричневая, легкая пылеватая, среднедеформируемая, средней прочности, непросадочная, ненабухающая, выветрелая, трещиноватая, комковатая, известковистая, незасоленная, водонепроницаемая, быстро и медленно размокаемая, и практически неразмокаемая, с тонкими (0,03-0,08м) прослойками алевролита. Отмечена повсеместно, залегаєт с глубины 5,4-8,5м до изученной глубины 7,0-11,0м.	1,4	5,5

В целом геолого-литологическое строение изысканной территории характеризуется относительной выдержанностью грунтов по площади и глубине, неоднородностью их состава и состояния.

## 2.4 Гидрогеологические условия участка работ

Подземные воды на период изысканий (сентябрь 2018 года) до изученной глубины 5,0-11,0м характеризуются наличием горизонта подземных вод со свободным уровнем: единого первого от поверхности водоносного горизонта в толще четвертичных отложений.

Питание водоносного горизонта осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков вдоль зоны аэрации и подпитки из ближайшей гидрографической сети (р.Вятка, руч. б/н). Водный режим характеризуется четко выраженным высоким половодьем, низкой летне-осенней меженью, прерываемой дождевыми паводками и устойчивой продолжительной зимней меженью. Распределение стока внутри года неравномерное. Питание смешанное, преимущественно снеговое. Полово-

									Лист
									7
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата				

дье начинается в конце марта начале апреля, спад половодья приходится на третью декаду апреля или начало мая. Водоносный горизонт в толще четвертичных отложений гидравлически взаимосвязан с поверхностными водотоками. Вследствие гидравлической связи с поверхностными водами уровень грунтовых вод в течение года изменяется. Во время половодий и паводков при высоком стоянии горизонта речных вод происходит поднятие уровня грунтовых вод. Разгрузка горизонта подземных вод происходит в ближайшую гидрографическую сеть и путем перетока в нижележащие горизонты через гидравлические окна. В половодье поверхностные водотоки «питают» подземные воды.

Изменение положения уровня грунтовых вод по сезонам года и за многолетний период зависят от их гидрологического режима. По данным материалов изысканий за многие годы годовая амплитуда колебаний уровня подземных вод достигает 1,5-2,0м, причем наиболее высокие уровни отмечаются со второй половины апреля до середины июня и в сентябре-октябре, самые низкие – в январе-феврале. Изыскания (бурение скважин) осуществлялись в сентябре месяце, можно предположить, что при высоком уровне грунтовых вод.

Проектируемые сооружения на площадке ДНС-207 (абс.отм. от 191,29м до 196.76м) располагаются на расстоянии 743м от реки Вятка и в 470м от руч. б/н (абс.отм. русла 185.50м).

Учитывая удаленность водотока от проектируемой площадки и перепад высот (от 5,79м до 11,26м), затопления территории поверхностными водами не ожидается.

Наш объект по наличию процесса подтопления расположен в различных областях:

- в потенциально подтопляемой области, где подтопление может развиваться по схеме 2, т.е. вследствие увлажнения грунтов зоны аэрации и формирования техногенного водоносного горизонта. К такой области относятся участки на площадке, характеризующиеся отсутствием подземных вод (скв.7,12,13) до изученной глубины 5,0-10,0м. По условиям развития процесса подтопления такие участки расположены в районе (II-Б1) потенциально подтопляемом в результате ожидаемых техногенных воздействий (проектируемая промышленная застройка с комплексом сооружений с «мокрым» технологическим процессом). По времени развития процесса такие объекты расположены на участке (II-Б1-1,2..) с медленным повышением уровня грунтовых вод;

- в потенциально подтопляемой области в районе-II-A2 - потенциально подтопляемые в результате экстремальных природных ситуаций. По времени развития процесса такие объекты расположены на участке (II-A2-1,2,...,n) с периодически быстрым повышением уровня. К такой области относятся участки на нашей пло-

						0080/37-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							8
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

падке, характеризующиеся наличием подземных вод, на глубинах 3,1-4,5м (установившийся уровень).

-в подтопленной области, подтопление развивается по схеме 1, т.е. вследствие подъема уровня первого от поверхности безнапорного водоносного горизонта, который испытывает существенные сезонные и многолетние колебания. К такой области относятся участки, характеризующиеся наличием подземных вод на глубинах 1,1-3,0м (установившийся уровень). По условиям развития процесса подтопления такой участок располагается в районе (I-A) подтопленном в естественных условиях. По времени развития процесса он находится на участке (I-A-2) сезонно (ежегодно) подтапливаемым.

ИГЭ-2 Суглинок просадочный, твердый и полутвердый, при полном водонасыщении и полной возможной влажности  $W_{sat}$  до 32,4% перейдет в мягкопластичное состояние с предельным показателем текучести  $IL_{пред}$  до 0,53д.е.

ИГЭ-2б Суглинок тугопластичный, при полном водонасыщении и полной возможной влажности  $W_{sat}$  до 30,3% перейдет в мягкопластичное состояние с предельным показателем текучести  $IL_{пред}$  до 0,55д.е.

ИГЭ-11а Глина верхнепермская, элювиальная, твердая и полутвердая при полном водонасыщении и полной возможной влажности  $W_{sat}$  до 26,8% останется в полутвердом состоянии с предельным показателем текучести  $IL_{пред}$  до 0,15д.е.

Увеличение влажности грунтов может привести к ухудшению несущей способности грунтов, кроме глин ИГЭ-11а, которые останутся в том же состоянии.

Помимо этого, возможно образование техногенного водоносного горизонта вследствие:

- накопления воды в обратных засыпках котлованов и траншей во время строительства;
- инфильтрации поверхностных вод вследствие нарушения поверхностного стока, задержанного земляными отвалами, проездами, насыпями;
- инфильтрации утечек из водонесущих коммуникаций, сооружений с «мокрым» технологическим процессом;
- созданных насыпных территорий;
- снижения величины испарения вследствие покрытия территории асфальтом и т.п.;
- задержки поверхностных и подземных вод зданиями и сооружениями, т.е. барражный эффект.

В соответствии с главой 10 СП 116.13330,2012 в целях защиты проектируемых сооружений от опасного воздействия подземных и поверхностных вод рекомендуем следующие мероприятия:

- вертикальная планировка территории с организацией поверхностного стока;

										Лист
										9
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата					

- гидроизоляция подземных конструкций;
- мероприятия, исключающие утечки из водонесущих коммуникаций и т. п.;
- устройство стационарной сети наблюдательных скважин для контроля развития процесса подтопления, включающей как минимум годовой цикл стационарных наблюдений с привлечением при необходимости специализированных проектных и научно-исследовательских организаций.

- антикоррозионные мероприятия для защиты подземных конструкций от агрессивного воздействия промышленных стоков.

## **2.5 Сведения об особых природно-климатических условиях земельного участка, предоставляемого для размещения объекта (сейсмичность, мерзлые грунты, опасные геологические процессы и др.)**

В пределах объекта изысканий отмечаются или возможны геологические процессы и их инженерно-геологические (или геотехногенные) аналоги – подтопление, морозное пучение.

Наш объект по наличию процесса подтопления расположен как в потенциально подтопляемой, так и в подтопленной областях. Уровень подземных вод с учетом его сезонного повышения и влажность грунтов достигают или могут достичь критических величин, при которых отсутствуют необходимые условия для строительства и эксплуатации как отдельных сооружений, так и территории в целом (уровень подземных вод может занять положение, при котором возникает подтопление заглубленных сооружений и затопление котлованов и траншей при строительстве); территория сложена слабоводопроницаемыми, водонепроницаемыми, в кровле слоя просадочными грунтами, способствующими накоплению инфильтрационных поверхностных (атмосферных) и техногенных (из водонесущих коммуникаций) вод. На этой территории за период строительного освоения и эксплуатации (для сооружений II уровня ответственности соответственно на срок 15 лет) возможно повышение уровня подземных вод с учетом возможных естественных сезонных и многолетних колебаний и техногенных условий (застройки и эксплуатации) до величин, вызывающих нарушение нормальной эксплуатации сооружений (обводнение грунтов активной зоны, ведущее к снижению прочностных и деформационных свойств грунтов).

В пределах исследованной территории возможно проявление морозного пучения, вызванного промерзанием грунта, миграцией влаги, образованием ледяных

						0080/37-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							10
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

прослоев и деформацией скелета грунта, приводящих к увеличению объема грунта и поднятию его на поверхность.

По степени морозной пучинистости грунты основания в пределах исследованной территории в естественном состоянии от непучинистых до среднепучинистых, но при водонасыщении грунты приобретут свойства сильнопучинистых со степенью пучинистости до  $\leq 10,0\%$ .

Морозное пучение может проявиться в виде сезонного пучения грунтов основания на контакте с фундаментами проектируемых сооружений, ведущего к возникновению сил пучения, вызывающих деформацию сооружений.

Для инженерной защиты от морозного пучения в соответствии с главой 12 СП 116.13330.2012 рекомендуются противопучинистые мероприятия следующих видов: инженерно-мелиоративные, конструктивные, комбинированные.

Согласно СП 116.13330.2012 (приложение В) на территории Татарстана зарегистрированы проявления карстовых процессов. В частности, Кавеевым М.С. наш район отнесен к Икско-Зайской карстовой области, но ближайший участок карстопроявлений (Акташский провал, произошедший более 70 лет назад) зафиксирован северо-восточнее на расстоянии более 30 км. от нашего объекта в районе н.п. Калейкино. На нашем объекте растворимые горные породы (известняк, доломит и др.) до изученной глубины 5,0-11,0м не отмечены, внешние проявления карста в радиусе 1 км (воронки, котловины и др.) отсутствуют. По категории устойчивости к карсту объект расположен на территории VI категории устойчивости и строительство сооружений следует вести без применения противокарстовых мероприятий.

## **Глава 3 Особые условия использования территории**

### **3.1 Особо охраняемые природные территории**

В административном отношении проектируемый объект расположен на территории Лениногорского района Республики Татарстан.

Отводимые участки под строительство проектируемого объекта не затрагивают территории: особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения, а также земель, зарезервированных под ООПТ

						0080/37-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							11
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

### 3.2 Объекты историко-культурного наследия

Отводимые участки под строительство проектируемого объекта не затрагивают территории объектов культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

### 3.3 Сведения о скотомогильниках и биотермических ямах

Согласно атласу месторасположения сибирязвенных скотомогильников по РТ проектируемый объект не затрагивает сибирязвенные скотомогильники и биотермические ямы, в том числе и допустимой санитарно-защитной зоны в 1000 м.

### 3.4 Сведения о лесах

Земельные участки, на которых предполагается строительство проектируемых объектов, являются землями сельскохозяйственного назначения, а также землями промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Проектируемые объекты не затрагивают земель гослесфонда.

## Глава 4 Общая характеристика объекта

Проектной документацией по объекту: «Реконструкция ДНС-207», предусматривается проектирование линейных сооружений:

**Трасса газопровода от площадки ДНС до площадки задвижек**

						0080/37-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							12
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		



Трасса газопровода от площадки ДНС отходит в северо-восточном направлении, пересекает водовод, два газопровода, следует параллельно газопроводу (справа) и подходит к площадке задвижек.

Трасса следует по землям Урмышлинского СП, Лениногорского муниципального района.

Протяженность трассы газопровода: 59,28м.

Расстояние до ближайшего населенного пункта: п.Самарканд – 1,2км.

**Трасса газопровода от площадки ДНС до факела**

Трасса газопровода от площадки ДНС отходит в северо-западном направлении до факела, по землям Урмышлинского СП, Лениногорского муниципального района.

Протяженность трассы газопровода: 97,62м.

Расстояние до ближайшего населенного пункта: Бухар – 1,1км.

**Трасса ВЛ6кВ отходит от Ф 53-05 до проектируемой КТП**

Трасса ВЛ отходит от Ф 53-05 в северо-восточном направлении, на ПК0+07.74 пересекает автодорогу Кирлигач-Бакирово, продолжая двигаться в северо-восточном направлении пересекает водовод, два нефтепровода и газопровод. На ПК1+18,42 пересекает кабель связи и на УГ1 поворачивает на север и следует параллельно проектируемой трассе ВЛ6кВ от Ф53-04, пересекая ряд коммуникаций. На УГ2 трасса ВЛ6кВ поворачивает на северо-запад в направлении проектируемой КТП.

Трасса следует по землям Урмышлинского СП, Лениногорского муниципального района.

Протяженность трассы ВЛ6кВ: 359,47м.

Расстояние до ближайшего населенного пункта: Бухар – 1,1км.

**Трасса ВЛ6кВ отходит от Ф 53-04 до проектируемой КТП**

Трасса ВЛ отходит от Ф 53-04 в западном направлении, на ПК0+13.71 пересекает автодорогу Альметьевск-Кичуй и ряд коммуникаций. На УГ1 ВЛ поворачивает на северо-запад, следует параллельно проектируемой трассе ВЛ6кВ от Ф53-05, пересекает кабель связи и два газопровода. Далее на УГ2 трасса поворачивает на запад в направлении проектируемой КТП, пересекая два нефтепровода и водовод.

Трасса следует по землям Урмышлинского СП, Лениногорского муниципального района.

Протяженность трассы ВЛ6кВ: 323,96м.

Расстояние до ближайшего населенного пункта: Бухар – 1,1км.

**Трасса кабельной эстакады 0,4кВ от КТП до площадки ДНС**

							0080/37-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			13

Трасса кабельной эстакады 0,4кВ проложена в оцинкованных коробах на стальных стойках высотой 2,5м. От проектируемой КТП трасса движется в юго-западном направлении до площадки ДНС.

Трасса следует по землям Урмышлинского СП, Лениногорского муниципального района.

Протяженность трассы кабельной эстакады 0,4кВ: 73,63.

Расстояние до ближайшего населенного пункта: Бухар – 1,2км.

#### **Трасса щебеночной автодороги от асфальтовой дороги Кирлигач-Бакирово до площадки ДНС**

Проектируемая автодорога отходит в северо-восточном направлении до площадки ДНС, на ПК0+76,92 пересекает кабель связи.

Трасса автодороги следует по землям Урмышлинского СП, Лениногорского муниципального района.

Протяженность трассы автодороги: 85,06м.

Расстояние до ближайшего населенного пункта: Бухар – 1,2км.

### **Глава 5 Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории объекта**

Вертикальная планировка площадки строительства выполнена под сооружениями и проездами. На участках, не занятых сооружениями, сохраняется естественный рельеф.

### **Глава 6 Перечень мероприятий по проекту планировки территории объекта**

После окончания строительства линейных сооружений – земли, временно отведенные для производства работ, приводят в состояние, пригодное для использования в сельском хозяйстве. Технический этап производится силами строительной организации, который включает в себя планировку участка, нанесение ранее снятого растительного грунта, засев трав. Биологический этап производится силами земледельца и включает в себя внесение удобрений, вспашку.

						0080/37-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							14
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Сроки проведения рекультивации принимаются с учетом сезонности производства работ, в соответствии с графиком строительства объекта и сроков поэтапного ввода в эксплуатацию.

После завершения строительных работ на площадках обустройства скважин, проводятся мероприятия по благоустройству территории, которые состоят из уборки строительного мусора, засыпки рытвин и ям, удаления с территории всех временных устройств.

## Глава 7 Перечень мероприятий по проекту межевания территории объекта

Проектом межевания решались следующие задачи:

1. Формирование земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование на период проведения работ по строительству объекта;
2. Формирование земельных участков, предоставляемых в долгосрочное пользование на период эксплуатации объекта;
3. Координирование объектов землепользования.

Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объекта в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Земельные участки, сформированные настоящим проектом, определены для строительства и размещения объекта.

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Координирование объектов землепользования выполнено графически в местной системе координат МСК-63 и балтийской системе высот, на основе инженерно-геодезической съемки.

Проектируемый объект расположен на территории Урмышлинского СП, Лениногорского муниципального района Республики Татарстан. Изымаемые земли для объектов производственного назначения представлены землями сельскохозяйственного назначения, а также землями промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

							0080/37-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			15

Для решения поставленных задач проектом межевания предлагается следующее:

- Формирование земельных участков для предоставления в краткосрочное пользование на период проведения строительно-монтажных работ, предназначенных для размещения следующих объектов:

полосы отвода для строительства линейных объектов (линий электропередачи, газопроводов и автодороги).

Границы полосы отвода формируются по границам установленной проектом планировки территории зоны размещения объектов, с учетом красных линий.

Для размещения проектируемых газопроводов границы зон размещения определены исходя из требований СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин» по границам планируемой полосы отвода для прокладки проектируемых газопроводов. Ширина полосы отвода для газопроводов диаметром до 150 мм принята равной 24 метрам. Ширина полосы отвода для проектируемой дороги определена согласно СН 467-74 «Нормы отвода земель для автомобильных дорог» и равна 15 метрам (от границы ДА).

Для размещения проектируемых объектов электросетевого хозяйства – воздушных линий электропередачи 6кВ и кабеля 0,4кВ границы зон размещения определены исходя из требований ВСН №14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ». Ширина полосы отвода для проектируемой ВЛ6кВ принята равной 8 метрам, кабеля 0,4кВ равной 6 метрам.

Земельные участки, предоставляемые в краткосрочную аренду на период строительства, показаны обозначениями вида «Ах».

- Формирование земельных участков, предоставляемых в долгосрочное пользование:

Для размещения опор линии электропередачи земельные участки формируются согласно требованиям ВСН №14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0.38 – 750 кВ». Для проектируемых опор типа УА10-2 и УА10-3 площадь формируемого земельного участка составляет 27,5 кв.м., для опор типа А10-3, А10-2 и ОА10-3 - 13,5кв.м., опора типа П10-3н и П10-5 – 5кв.м.

Планируемая категория земель для формируемого участка - «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

Земельные участки, предоставляемые в долгосрочную аренду под опоры ВЛ, показаны обозначениями вида «Вх».

Для размещения стальных стоек эстакады для прокладки газопроводов и кабеля 0,4кВ земельные участки формируются с учетом размера сооружений.

									Лист
									16
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата				

Площадь формируемых земельных участков:

-стойка кабельной эстакады (высота 2,5м.) -  $S=0.196$  кв.м.

-стойка технологической эстакады (высота 1,0м.) -  $S=0.096$  кв.м.

Земельные участки, предоставляемые в долгосрочную аренду под стойки эстакад, показаны обозначениями вида «1».

Для размещения проектируемой дороги земельный участок сформирован согласно требованиям СН 459-74 СН 467-74 «Нормы отвода земель для автомобильных дорог». Ширина полосы для долгосрочного пользования принята равной 16 метрам (по 8 метров от оси).

Земельные участки, предоставляемые в долгосрочную аренду под автодорогу, показаны обозначениями вида «1».

Формируемые земельные участки и номера поворотных точек их границ отображены на чертеже межевания территории. Сведения о площадях, назначении и границах земельных участков, а также координаты поворотных точек приведены в ведомости формируемых земельных участков и в приложении А - Каталог координат.

Таблица 3. Ведомость отвода земель в постоянный и временный отвод для прокладки линейных сооружений

Наименование линейных сооружений	Ширина отвода, м		Площадь		
	Краткосрочная аренда, м.	Длина отвода, м.	Долгосрочная аренда, м <sup>2</sup>		Краткосрочная аренда, м <sup>2</sup>
			здвижки	опоры ВЛ	
Линейные					
Трасса газопровода от площадки ДНС до площадки задвижек	24	59,28	Стоки тех.эст $S=0,864$		1869,136
Трасса газопровода от площадки ДНС до факела	24	97,62	Стоки тех.эст $S=1,824$		2789,176
Трасса ВЛ6кВ от Ф 53-05 до проектируемой КТП Трасса ВЛ6кВ от Ф 53-04 до проектируемой КТП	8	359,47 323,96	-	219	4910
Трасса кабельной эстакады 0,4кВ от КТП площадки ДНС	6	73,63	Стойки каб.эстакады $S=4,508$		465,49
Трасса щебеночной автодороги от асфальтовой дороги Кирлигач-Бакирово до площадки ДНС	15	85,06	Ширина полосы 16м. $S= 1567$		1277
<b>Итого</b>			<b>1793,196</b>		<b>11310,802</b>

											0080/37-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата							17

Таблица 4. Перечень земельных участков, поставленных на учет в Государственном кадастре недвижимости, расположенных в границах территории проектирования.

**Лениногорский муниципальный район**

№ п/п	Проектируемые линейные сооружения	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Виды разрешенного использования	Местоположение
1.	Трасса газопровода от площадки ДНС до площадки задвижек	16:25:120705:170	1837	Для сельскохозяйственного использования	РТ, Лениногорский район, Урмышлинское СП
		16:25:120705:171	33	Для сельскохозяйственного производства	РТ, Лениногорский район, Урмышлинское СП
2.	Трасса газопровода от площадки ДНС до факела	16:25:120705:170	556	Для сельскохозяйственного использования	РТ, Лениногорский район, Урмышлинское СП
		16:25:120705	845	-	РТ, Лениногорский район, Урмышлинское СП
		16:25:120705:204	1390	Для сельскохозяйственного использования	РТ, Лениногорский район, Урмышлинское СП
3.	Трасса ВЛ6кВ от Ф 53-05 до проектируемой КТП Трасса ВЛ6кВ от Ф 53-04 до проектируемой КТП	16:25:120705	975	-	РТ, Лениногорский район, Урмышлинское СП
		16:25:120705:170	2448	Для сельскохозяйственного использования	РТ, Лениногорский район, Урмышлинское СП
		16:25:120705:138	696	Для размещения объектов специального назначения	РТ, Лениногорский район, Урмышлинское СП
		16:25:120705:171	798	Для сельскохозяйственного использования	РТ, Лениногорский район, Урмышлинское СП
		16:25:120705:95	5	выполнение работ по геологическому изучению недр и разработки месторождений полезных ископаемых	РТ, Лениногорский район, Урмышлинское СП
		16:25:120702:1	100	Земельные участки для объектов промышленности	РТ, Лениногорский район, Урмышлинское СП
		16:25:120702:273	43	Для сельскохозяйственного производства	РТ, Лениногорский район, Урмышлинское СП
		16:25:120702:271	16	Для сельскохозяйственного производства	РТ, Лениногорский район, Урмышлинское СП
		16:25:120702:90	48	Для размещения объектов специального	РТ, Лениногорский район, Урмышлинское

				назначения	СП	
4.	Трасса кабельной эстакады 0,4кВ от КТП до площадки ДНС	16:25:120705	216	-	РТ, Лениногорский район, Урмышлинское СП	
		16:25:120705:170	254	Для сельскохозяйственного использования	РТ, Лениногорский район, Урмышлинское СП	
5.	Трасса щебеночной автодороги от асфальтовой дороги Кирилигач-Бакирово до площадки ДНС	16:25:120705:170	1042	Для сельскохозяйственного использования	РТ, Лениногорский район, Урмышлинское СП	
		16:25:120705	180	-	РТ, Лениногорский район, Урмышлинское СП	
		16:25:120702:1	55	Земельные участки для объектов промышленности	РТ, Лениногорский район, Урмышлинское СП	
		<b>Долгосрочное пользование</b>				
		16:25:120705:170	1181	Для сельскохозяйственного использования	РТ, Лениногорский район, Урмышлинское СП	
		16:25:120705	192	-	РТ, Лениногорский район, Урмышлинское СП	
		16:25:120702:1	188	Земельные участки для объектов промышленности	РТ, Лениногорский район, Урмышлинское СП	
		16:25:120702:273	6	Для сельскохозяйственного производства	РТ, Лениногорский район, Урмышлинское СП	

## Глава 8 Мероприятия по охране окружающей среды

### 8.1 Рекомендации по организации природоохранных мероприятий

При восстановлении нарушенных сельскохозяйственных и лесохозяйственных земель предусматривается выполнение следующих работ:

- срезка плодородного слоя почвы бульдозером с тех участков, на которых возможно загрязнение почвы или смешивание плодородного слоя с минеральным грунтом;
- обратное перемещение и разравнивание плодородного слоя почвы после окончания строительства объекта;

						Лист
						0080/37-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ
						19
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	

- вспашка, боронование и культивация земель.
- выполнение работ по озеленению территории, в т.ч. посадка саженцев (для земель лесохозяйственного назначения).

Работы по снятию и восстановлению плодородного слоя почвы производятся силами строительной организации.

Восстановление плодородия почвы (перепашка и другие сельскохозяйственные работы) производятся силами землепользователей за счет средств, предусмотренных сметой на рекультивацию, включаемых в сводную смету данного проекта.

Временные сооружения следует размещать на землях несельскохозяйственного пользования. Проектом предусматривается частичное восстановление земель, отводимых под постоянное пользование.

Проектом подробно освещены мероприятия по сохранению плодородного слоя почвы и приведения нарушенных земельных участков в состояние пригодное для дальнейшего использования.

В целях сохранения земель при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта предусмотрены следующие мероприятия:

- рекультивация земель, нарушенных при строительстве и эксплуатации объекта;
- предотвращение разливов нефти;
- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых для производства работ;
- запрещение сжигания строительного мусора на территории производства работ и вне ее;
- запрещение мойки машин и механизмов вне специально оборудованных мест;
- к работе допускаются строительные машины только серийного производства в технически исправном состоянии;
- временная стоянка строительных машин разрешается только на специальной площадке с твердым покрытием;
- ограничение движения транспорта и техники в местах, прилегающих к населенным пунктам;
- весь строительный мусор и отходы должны вовремя вывозиться на спец предприятия, чтобы не допустить захламления и заваливания мусором площадки строительства и прилегающих территорий;
- осуществление контроля за правильностью выполнения работ и рациональным использованием земельных ресурсов;
- минимальное нахождение на территории открытых котлованов и траншей;

						0080/37-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		20



- по окончании строительства необходимо провести благоустройство территории.

## 8.2 Рекомендации по рекультивации нарушенных земель

Рекультивация проводится, как правило, в границах, отведенных проектируемому объекту в постоянное и временное пользование земель.

В соответствии с требованиями природоохранного законодательства земли, отводимые во временное пользование, по окончании строительного-монтажных работ подлежат обязательной рекультивации.

Технология проведения рекультивационных работ выполнена в соответствии с ВСН 004-88 «Строительство магистральных трубопроводов. Технология и организация».

Рекультивация плодородного (гумусного) слоя почвы, включая подготовительные и основные работы по укладке трубопроводов и строительству площадочных сооружений, предусматривается в следующей последовательности:

Для подземных трубопроводов:

I цикл – срезка плодородного слоя грунта бульдозером на глубину 0,4 м (0,1-0,7 м) шириной полосы 3,5 метра и перемещение его на 10 метров в отвал в отдельные валки.

II цикл – рытье траншей экскаватором (глубина 1,8-0,4=1,4 м) и складирование грунта.

III цикл – спускание труб в траншею и обратная засыпка траншеи бульдозером.

IV цикл – обратное перемещение плодородного грунта на 10 метров бульдозером на оставшийся незаполненный ров.

Затем плодородный слой разравнивается, производится планировка по всей полосе отвода трасс в соответствии с нормами отвода земель.

По окончании планировочных работ производится вспашка на полную глубину плодородного слоя всей полосы отвода, боронование и культивация.

Передача землепользователям восстановленных земель должна быть оформлена актом в установленном порядке.

						0080/37-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							21
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

## Глава 9 Перечень мероприятий по гражданской обороне

### 9.1 Сведения об отнесении объекта к категории по гражданской обороне

Отнесение проектируемого объекта к категории по гражданской обороне осуществляется в соответствии требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 16 августа 2016 г. № 804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения».

Согласно исходным данным для разработки данного раздела проектной документации, выданным Министерством по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан №532 от 19 декабря 2018г. в соответствии постановлению Правительства Российской Федерации от 16 августа 2016 г. № 804, проектируемый объект является некатегорированным по гражданской обороне.

### 9.2 Решения по управлению гражданской обороной проектируемого объекта, системам оповещения персонала об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий

Система оповещения - организационно-техническое объединение сил, средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов сети связи общего пользования, обеспечивающих доведение информации и сигнала оповещения до органов управления, сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и населения.

Для оповещения населения и работников НГДУ «Елховнефть» об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при чрезвычайных ситуациях в организации создана система оповещения.

Оповещение является одним из важнейших мероприятий, направленных на приведение органов управления, сил ГО в готовность и доведение в минимально короткие сроки сигналов и распоряжений об угрозе нападения противника, о приведении в различные степени готовности системы гражданской обороны, о воздушной опасности, радиоактивном, химическом и бактериологическом заражении и о начале эвакуационных мероприятий.

						0080/37-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		22

Для передачи сигналов оповещения ГО персоналу объекта предусмотрено использование региональной системы оповещения населения (РСОН), а также местной системы оповещения населения муниципальных районов (МСОН), организационно и технически сопряженную с РСОН и построенную на базе телефонных сетей, сети телеграфной связи и радиовещания.

Система оповещения создана в соответствии с совместным приказом МЧС России, Минсвязи России и Минкультуры России от 26 июля 2006 года №422/90/376 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения».

Основной задачей указанных систем оповещения населения в военное время является доведение сигналов ГО и информации оповещения до:

-руководящего состава гражданской обороны и территориальной подсистемы РСЧС;

-главного управления МЧС;

-органов, специально уполномоченных на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и (или) гражданской обороны при органах местного самоуправления;

-единых дежурно-диспетчерских служб;

-специально подготовленных и выделяемых (привлекаемых) для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций сил и средств гражданской обороны в соответствии пункту 13 Постановления Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 года №794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций»;

-дежурно-диспетчерских служб организаций, эксплуатирующих потенциально опасные объекты;

-населения, проживающего на территории РТ.

Указанные системы оповещения населения представляют собой организационно-техническое объединение сил, средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов сети связи общего пользования, обеспечивающих доведение информации и сигналов оповещения до органов управления, сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и населения.

Система оповещения ГО создается, как интегрированная с системой оповещения о ЧС.

Предусматриваются:

-телефонная связь;

-мобильная связь;

-система оповещения о пожаре.

						0080/37-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							23
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Техническое и программное сопряжение объектовой системы с местной и территориальной системами оповещения ГО осуществляется через отдел по делам ГОЧС и диспетчера объекта.

Оповещение руководящего состава в рабочее время осуществляется по телефонной связи и по ведомственным каналам связи, а в нерабочее время – по телефонным каналам связи и с посыльными на дежурном автотранспорте. Работники НГДУ имеют переносные и стационарно установленные радиостанции ведомственной или прямой связи.

Условные сигналы оповещения в рабочее время принимает секретарь начальника НГДУ и дежурный диспетчер, в нерабочее – дежурный диспетчер НГДУ.

Полученные сигналы регистрируются в установленном порядке и доводятся до руководства, которое действует по утвержденной схеме.

На рабочих местах имеются схемы срочных оповещений персонала в рабочее и нерабочее время. Схемы периодически обновляются.

Порядок доведения сигналов и информации оповещения разрабатывается заранее в плане ГО и защиты населения и объекта.

Оповещение персонала осуществляется руководством объекта (оператором) из операторной с использованием существующих средств связи и оповещения.

Основной способ оповещения - передача речевой информации.

Оповещение осуществляется методом подачи громкоговорящего, звукового и голосового сигнала, через радиотелефонную связь.

Для привлечения внимания перед передачей речевой информации должны включаться электросирены и другие сигнальные средства, что будет означать передачу предупредительного сигнала «Внимание всем!».

По этому сигналу персонал обязан немедленно включить радиотрансляционные и телевизионные приемники для прослушивания экстренного сообщения Министерства по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан.

Отлажено взаимодействие с правоохранительными органами и другими оперативными службами города Лениногорска и района.

В качестве средств связи для персонала, находящегося на объектах добычи в период их обслуживания или ремонта, используются средства мобильной связи существующей системы беспроводной (сотовой) связи.

Технические решения по системе оповещения отвечают требованиям «Положения о системах оповещения населения», утвержденного совместным приказом МЧС РФ, Министерства информационных технологий и связи РФ и Министерства культуры и массовых коммуникаций РФ от 25.07.2006 №422/90/376, а также требо-

						0080/37-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							24
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

ваниям СП 165.1325800.2014. Дополнительные мероприятия по модернизации системы оповещения ГО объекта данным проектом не предусматриваются.

## Глава 10 Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Согласно закону РФ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» №116-ФЗ от 21.07.97г. и РД 03-616-03 (РДИ 03-633(616)-04) к категории опасных относятся объекты, на которых получают, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются и уничтожаются опасные вещества (воспламеняющиеся, окисляющиеся, горючие, взрывчатые и токсичные).

Основным опасным веществом, обращающимся в проектируемых сооружениях, является продукция добывающих скважин - нефтеводяная смесь.

Нефть (маслянистая жидкость), является веществом 3 класса опасности (ГН2.2.5-1313-03).

По составу нефть - смесь углеводородов (89-90,5%), обладающих высокой пожаро- и взрывоопасностью и примеси в виде азотсодержащих органических соединений (сульфиды), меркаптанов и свободной серы. В небольших количествах в нефти присутствуют хлор, йод, фосфор, мышьяк, калий, натрий, кальций, магний, ванадий. В продукции добывающих скважин присутствуют также пластовая вода и газ в растворённом виде.

По категории устойчивости к карсту объект расположен на территории VI категории устойчивости, строительство зданий и сооружений возможно без применения противокарстовых мероприятий.

В целях защиты проектируемых сооружений от опасного воздействия природных явлений (коррозионной агрессивности грунтов, подземных и поверхностных вод) предусматриваются следующие мероприятия:

- вертикальная планировка территории с организацией поверхностного стока;
- инженерная подготовка территории – организация рельефа;
- гидроизоляция подземных конструкций;
- антикоррозионные мероприятия для защиты подземных конструкций от агрессивного воздействия промышленных стоков;

Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья работников объекта, однако они могут нанести ущерб оборудованию, поэтому предусмотрены технические решения, направленные на макси-

						0080/37-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							25
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

мальное снижение негативных воздействий особо опасных метеорологических процессов и явлений:

#### **Ливневые дожди.**

Негативное влияние ливневых дождей предотвращается планировкой территории с уклоном в пониженное место рельефа местности.

#### **Ветровые нагрузки.**

В соответствии требованиям СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия» элементы сооружений данного объекта рассчитаны на восприятие скоростного напора ветра для II района - 30кг/м<sup>2</sup>.

Скорость ветра при порывах может достигать 30м/с, что может оказать разрушительное воздействие на инженерно-технический комплекс и создать опасную чрезвычайную ситуацию.

Согласно «Методике оценки последствия ураганов» при скорости ветра 20÷30м/с здания и сооружения могут получить слабые и средние повреждения.

Для уменьшения возможных отрицательных последствий сильного ветра на устойчивую работу объекта очень важным является надежная система мониторинга опасных природных процессов и своевременность оповещения о ЧС природного характера.

#### **Выпадение снега.**

Конструкции рассчитаны на восприятие снеговых нагрузок, установленных СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия» для V снегового района строительства -320 кг/м<sup>2</sup>.

Проектируемые трубопроводы прокладываются подземно.

Для нормальной работы проектируемых сооружений необходим постоянный их мониторинг.

#### **Грозовые разряды.**

Молниезащита проектируемых сооружений предусмотрена в соответствии инструкциям: РД 34.21.122-87 «Инструкции по устройству молниезащиты зданий и сооружений» и СО-153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций».

Молниезащита и защита от статического электричества проектируемых сооружений осуществляется их заземлением.

В случае аварии контроль состояния природной среды в районе аварии, в соответствии Постановлению Правительства РФ от 30.12.1998 г. №1594 осуществляется специально уполномоченными органами Минприроды России, Росгидромета.

						0080/37-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							26
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Все необходимые замеры концентрации углеводородов в атмосферном воздухе и остаточное содержание нефти в грунте проводятся с привлечением специалистов - экологов инспекции аналитического контроля.

В ходе контроля состояния природной среды осуществляются:

- надзор за реализацией в полном объеме природоохранных технологий (использование разрешенных способов утилизации отходов, применения разрешенных сорбентов и т.п.);

- надзор со стороны Государственных инспекторов за использованием природных ресурсов при производстве работ по ЛРН;

- оценка качества проводимых мероприятий по рекультивации земель;

- мониторинг земель на этапе производства земляных работ.

Об угрозе возникновения ЧС природного характера сообщение должно поступить от дежурного диспетчера НГДУ и оперативного дежурного отдела по делам ГОЧС.

								Лист
								27
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	0080/37-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ		

## Приложение А

### Каталог координат

#### Координаты границ охранных зон проектируемых линейных сооружений, на территории Лениногорского муниципального района.

№ точкиА4:С42	X	Y
<b>Система координат МСК-63</b>		
Трасса газопровода от площадки ДНС до площадки задвижек Трасса ВЛ6 от Ф 53-04 до проектируемой КТП Трасса ВЛ6 от Ф 53-05 до проектируемой КТП Трасса кабельной эстакады 0,4кВ от КТП до площадки ДНС		
Б1	6063746.13	2297592.14
Б2	6063748.80	2297596.92
Б3	6063750.71	2297589.14
Б4	6063818.32	2297613.71
Б5	6063822.26	2297606.43
Б6	6063836.83	2297600.21
Б7	6063843.99	2297614.35
Б8	6063819.28	2297728.51
Б9	6063798.86	2297702.08
Б10	6063788.22	2297704.71
Б11	6063773.23	2297651.54
Б12	6063742.39	2297634.26
Б13	6063725.11	2297665.10
Б14	6063739.65	2297716.73
Б15	6063689.06	2297729.26
Б16	6063581.01	2297665.80
Б17	6063567.88	2297668.52
Б18	6063570.05	2297682.49
Б19	6063672.04	2297742.46
Б20	6063636.24	2297750.85
Б21	6063656.74	2297766.59
Б22	6063637.71	2297798.60
Б23	6063657.71	2297797.98
Б24	6063648.02	2297808.29
Трасса газопровода от площадки ДНС до факела		
Б1	6063747.98	2297583.30
Б2	6063778.17	2297564.91
Б3	6063729.39	2297553.96



Б4	6063801.22	2297470.05
Б5	6063752.64	2297458.25
Б6	6063782.83	2297439.86

**Координаты границ, проектируемых земельных участков,  
предоставляемых в краткосрочную аренду на территории  
Лениногорского муниципального района.**

№ точки	X	Y
<b>Система координат МСК-63</b>		
Трасса газопровода от площадки ДНС до площадки задвижек		
A1	6063745.91	2297646.77
A2	6063737.62	2297661.58
A3	6063760.72	2297655.06
A4	6063753.69	2297718.59
A5	6063776.79	2297712.08
A6	6063768.50	2297726.88
Трасса газопровода от площадки ДНС до факела		
A1	6063751.05	2297570.67
A2	6063765.54	2297561.84
A3	6063742.22	2297556.18
A4	6063788.59	2297466.98
A5	6063765.27	2297461.32
A6	6063779.76	2297452.49
Трасса ВЛ6 от Ф 53-04 до проектируемой КТП Трасса ВЛ6 от Ф 53-05 до проектируемой КТП		
A1	6063572.72	2297672.06
A2	6063573.59	2297677.65
A3	6063577.41	2297670.70
A4	6063686.88	2297744.22
A5	6063688.12	2297735.67
A6	6063803.92	2297706.99
A7	6063826.34	2297605.20
A8	6063834.40	2297599.59
A9	6063839.25	2297608.12
A10	6063814.20	2297723.53
A11	6063808.25	2297714.17
A12	6063809.93	2297716.33
A13	6063642.39	2297755.57
A14	6063650.59	2297761.87

A15	6063643.75	2297798.22
A16	6063651.75	2297797.97
A17	6063647.88	2297802.09
Трасса кабельной эстакады 0,4кВ от КТП до площадки ДНС		
A1	6063746.91	2297592.34
A2	6063749.12	2297595.96
A3	6063750.53	2297590.13
A4	6063822.10	2297607.42
A5	6063820.70	2297613.26
A6	6063824.32	2297611.04
Трасса щебеночной автодороги от асфальтовой дороги Кирлигач-Бакирово до площадки ДНС		
A1	6063629.57	2297581.45
A2	6063626.06	2297596.03
A3	6063712.27	2297601.36
A4	6063708.76	2297615.94

**Координаты границ, проектируемых земельных участков, предоставляемых  
в долгосрочную аренду на территории  
Ленингорского муниципального района**

№ точки	X	Y
<b>Система координат МСК-63</b>		
Трасса щебеночной автодороги от асфальтовой дороги Кирлигач-Бакирово до площадки ДНС		
1	6063623.66	2297571.80
2	6063629.57	2297581.45
3	6063633.31	2297565.89
4	6063712.27	2297601.36
5	6063716.01	2297585.80
6	6063721.92	2297595.45

**Координаты границ, проектируемых земельных участков, под опоры ВЛ и стойки эстакад.**

№ точки	X	Y
<b>Система координат МСК-63</b>		
Трасса ВЛ6кВ от Ф-53-05 до проектируемой КТП		
B1.1	6063575.11	2297676.06
B1.2	6063578.38	2297677.73
B1.3	6063576.79	2297672.78
B1.4	6063580.06	2297674.45
B2.1	6063614.32	2297698.18
B2.2	6063616.25	2297699.30
B2.3	6063615.44	2297696.25
B2.4	6063617.37	2297697.38
B3.1	6063642.86	2297714.92
B3.2	6063644.80	2297715.99
B3.3	6063643.98	2297712.99
B3.4	6063645.92	2297714.12
B4.1	6063685.40	2297743.00
B4.2	6063690.55	2297742.00
B4.3	6063684.40	2297737.86
B4.4	6063689.55	2297736.86
B5.1	6063726.33	2297731.45
B5.2	6063728.47	2297730.90
B5.3	6063725.82	2297729.28
B5.4	6063728.00	2297728.77
B6.1	6063757.78	2297723.76
B6.2	6063759.92	2297723.20
B6.3	6063757.26	2297721.59
B6.4	6063759.44	2297721.07
B7.1	6063803.99	2297712.08
B7.2	6063809.10	2297713.29
B7.3	6063805.19	2297706.98
B7.4	6063810.30	2297708.19
B8.1	6063814.61	2297671.99
B8.2	6063816.77	2297672.46
B8.3	6063815.13	2297669.82
B8.4	6063817.31	2297670.34
B9.1	6063820.95	2297642.49
B9.2	6063823.11	2297642.98
B9.3	6063821.48	2297640.33
B9.4	6063823.65	2297640.87

B10.1	6063827.66	2297609.76
B10.2	6063831.26	2297610.48
B10.3	6063828.38	2297606.16
B10.4	6063831.98	2297606.87
Трасса ВЛ6кВ от Ф-53-04 до проектируемой КТП		
B1.1	6063645.97	2297797.70
B1.2	6063649.64	2297797.62
B1.3	6063645.88	2297794.03
B1.4	6063649.55	2297793.94
B2.1	6063644.52	2297761.85
B2.2	6063649.64	2297760.70
B2.3	6063643.37	2297756.74
B2.4	6063648.49	2297755.59
B3.1	6063684.69	2297750.83
B3.2	6063686.84	2297750.34
B3.3	6063684.24	2297748.65
B3.4	6063686.43	2297748.20
B4.1	6063719.71	2297742.72
B4.2	6063721.85	2297742.17
B4.3	6063719.20	2297740.55
B4.4	6063721.38	2297740.04
B5.1	6063761.20	2297733.01
B5.2	6063763.36	2297732.45
B5.3	6063760.64	2297730.85
B5.4	6063762.80	2297730.29
B6.1	6063807.92	2297722.34
B6.2	6063813.10	2297723.12
B6.3	6063808.70	2297717.15
B6.4	6063813.88	2297717.93
B7.1	6063815.23	2297694.81
B7.2	6063817.39	2297695.30
B7.3	6063815.78	2297692.65
B7.4	6063817.95	2297693.19
B8.1	6063824.63	2297651.23
B8.2	6063826.80	2297651.66
B8.3	6063825.11	2297649.05
B8.4	6063827.30	2297649.53
B9.1	6063832.60	2297610.89
B9.2	6063836.18	2297611.71
B9.3	6063833.41	2297607.30
B9.4	6063836.99	2297608.12
Трасса кабельной эстакады 0,4кВ от КТП до площадки ДНС		
1	6063820.78	2297610.20
2	6063817.87	2297609.49

3	6063814.95	2297608.79
4	6063812.03	2297608.09
5	6063809.12	2297607.38
6	6063806.20	2297606.68
7	6063803.28	2297605.98
8	6063800.37	2297605.27
9	6063797.45	2297604.57
10	6063794.54	2297603.87
11	6063791.62	2297603.17
12	6063791.62	2297603.17
13	6063785.79	2297601.76
14	6063782.87	2297601.06
15	6063779.95	2297600.35
16	6063777.04	2297599.65
17	6063774.12	2297598.95
18	6063771.20	2297598.24
19	6063768.29	2297597.54
20	6063765.37	2297596.84
21	6063762.45	2297596.13
22	6063759.54	2297595.43
23	6063750.80	2297593.28
Трасса газопровода от площадки ДНС до площадки задвижек		
1	6063749.72	2297660.31
2	6063751.48	2297666.56
3	6063753.25	2297672.82
4	6063755.00	2297679.06
5	6063756.76	2297685.33
6	6063758.52	2297691.59
7	6063760.29	2297697.85
8	6063762.04	2297704.11
9	6063763.80	2297710.36
Трасса газопровода от площадки ДНС до факела		
1	6063754.62	2297556.01
2	6063755.68	2297551.64
3	6063756.74	2297547.28
4	6063757.80	2297542.91
5	6063758.86	2297538.55
6	6063759.92	2297534.18
7	6063760.98	2297529.82
8	6063762.04	2297525.45

9	6063763.09	2297521.13
10	6063764.16	2297516.72
11	6063765.22	2297512.36
12	6063766.28	2297507.99
13	6063767.34	2297503.63
14	6063768.40	2297499.26
15	6063769.66	2297494.11
16	6063771.19	2297487.80
17	6063772.72	2297481.48
18	6063774.26	2297475.16
19	6063775.79	2297468.85

## Приложение Б

### Ведомость пересечений с автомобильными дорогами

Объект: «Реконструкция ДНС-207»

Трасса ВЛ6кВ от Ф-53-05 до проектируемой КТП

Наименование дороги и участка	Место пересечения		Категория	Назначение дороги	Тип покрытия	Ширина основания земляного полотна	Угол пересечения	Примечание
	по трассе пк	по дороге пк						
Кирлигач-Бакирово ДНС-523- Кичуй-Кузьминовка	0+07.74		IV	Общего пользования	Асфальт	16.14	101°	Ширина автодороги от подошвы до подошвы

## Приложение Б

### Ведомость пересечений с автомобильными дорогами

Объект: «Реконструкция ДНС-207»

Трасса ВЛ6кВ от Ф-53-04 до проектируемой КТП

Наименование дороги и участка	Место пересечения		Категория	Назначение дороги	Тип покрытия	Ширина основания земляного полотна	Угол пересечения	Примечание
	по трассе пк	по дороге пк						
Кичуй-Кузьминовка	0+13.71		IV	Общего пользования	Асфальт	20,28	96°	Ширина автодороги от подошвы до подошвы



## Приложение Б-1

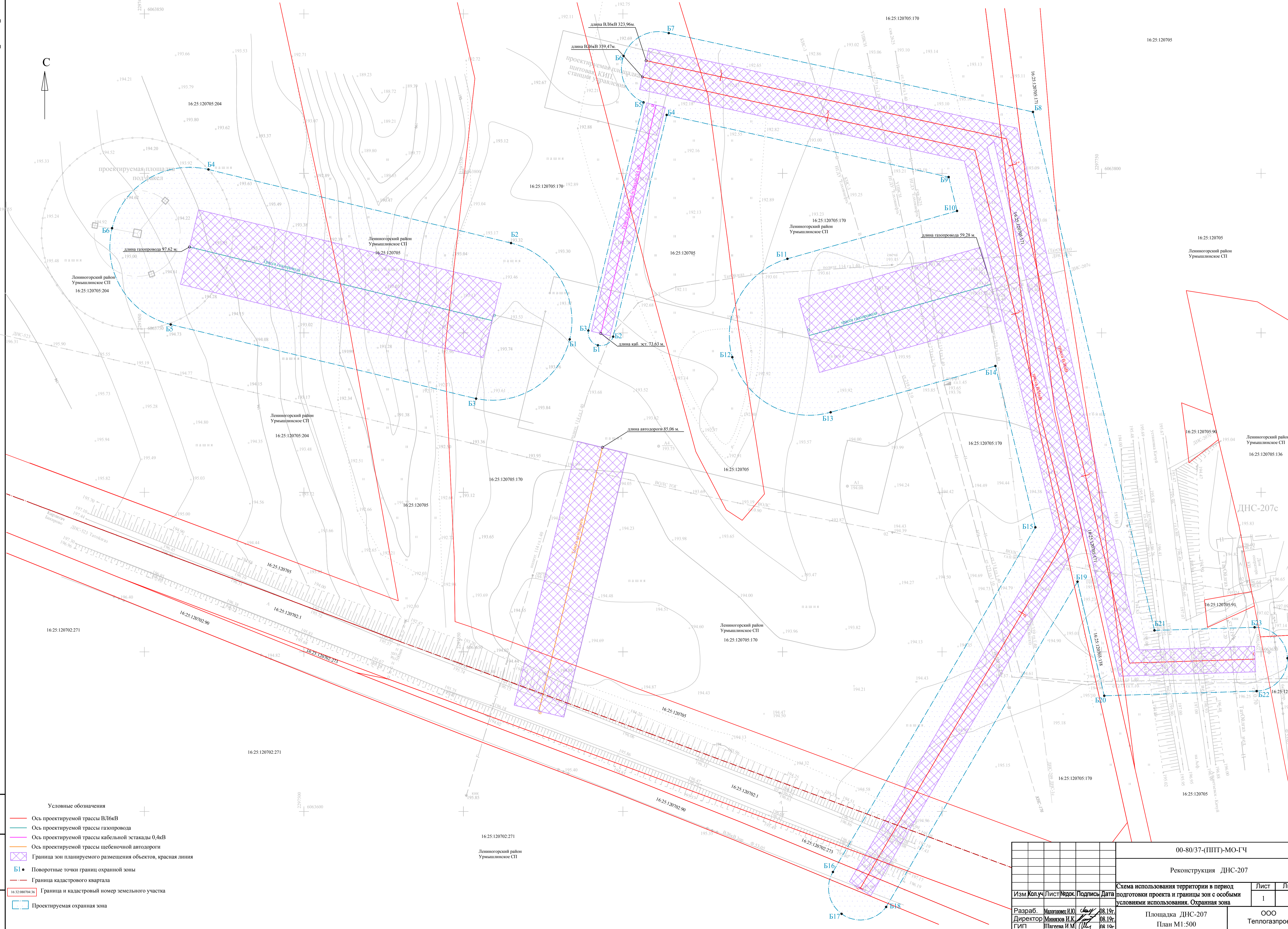
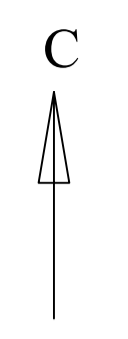
## Ведомость водотоков

Объект: «Реконструкция ДНС-207»

В данном объекте по всем трасса водотоки отсутствуют

Наименование водотока	Место пересечения	Ширина водотока, м	Глубина водотока, м	Угол пересечения	Примечание
	по трассе ПК				

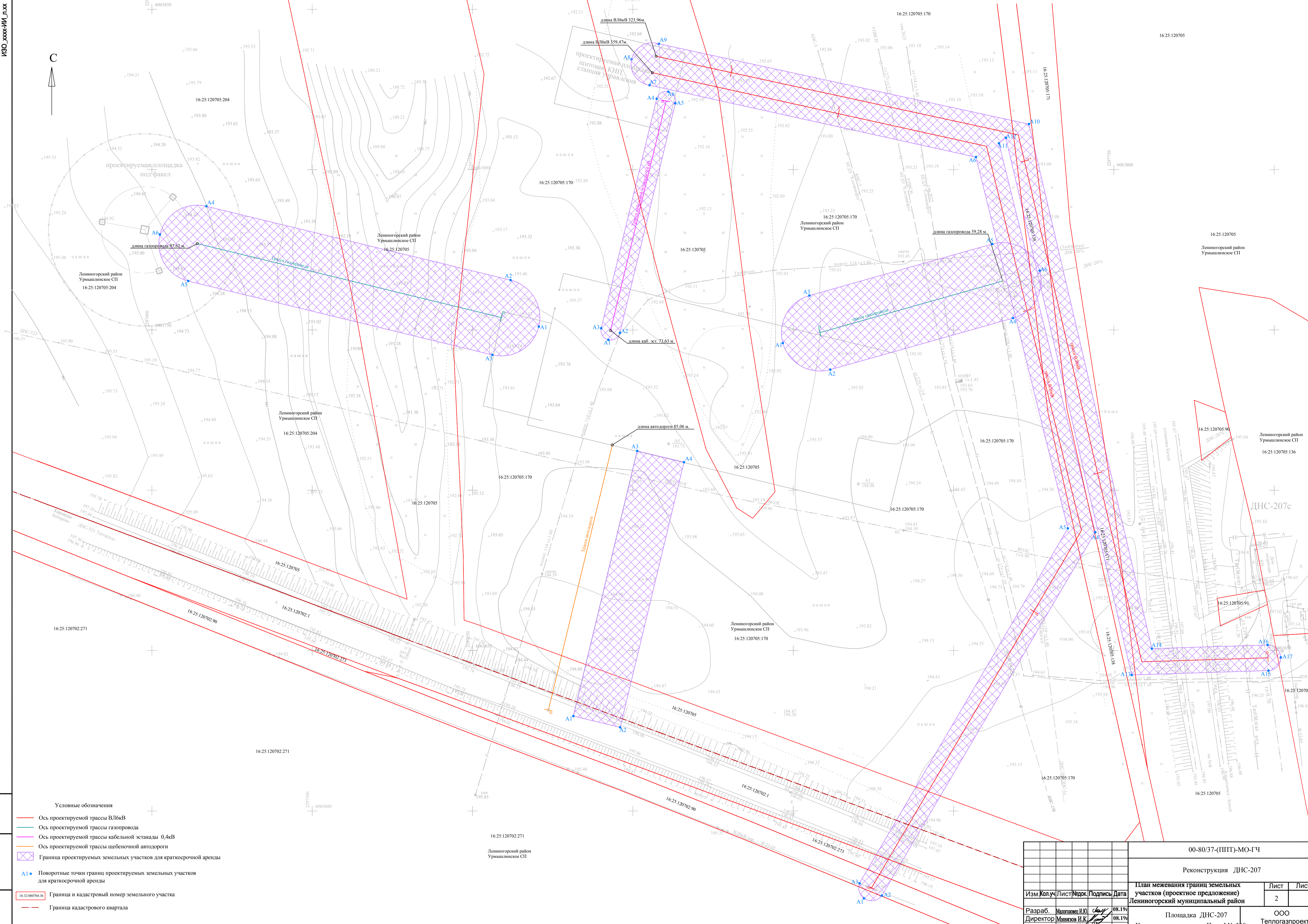
ИЗО\_000-ИИ\_п.хх  
ИНВ.№ ПОДЛ. ПОДПИСЬ И ДАТА ВЗЕМ. ИНВ.№



Условные обозначения

- Ось проектируемой трассы ВЛ6кВ
- Ось проектируемой трассы газопровода
- Ось проектируемой трассы кабельной эстакады 0,4кВ
- Ось проектируемой трассы щебеночной автодороги
- Граница зон планируемого размещения объектов, красная линия
- B1 Поворотные точки граници охранной зоны
- Граница кадастрового квартала
- Граница и кадастровый номер земельного участка
- Проектируемая охранная зона

				00-80/37-(ППТ)-МО-ГЧ			
				Реконструкция ДНС-207			
				Схема использования территории в период подготовки проекта и границы зон с особыми условиями использования. Охранная зона			
Изм	Коп.уч	Лист	Подк.	Подпись	Дата	Лист	Листов
						1	
Разраб.	Минязов И.Ю.	08.19г.				ООО	
Директор	Минязов И.Ю.	08.19г.				Теплогазпроект	
ГИП	Палаева И.М.	08.19г.					

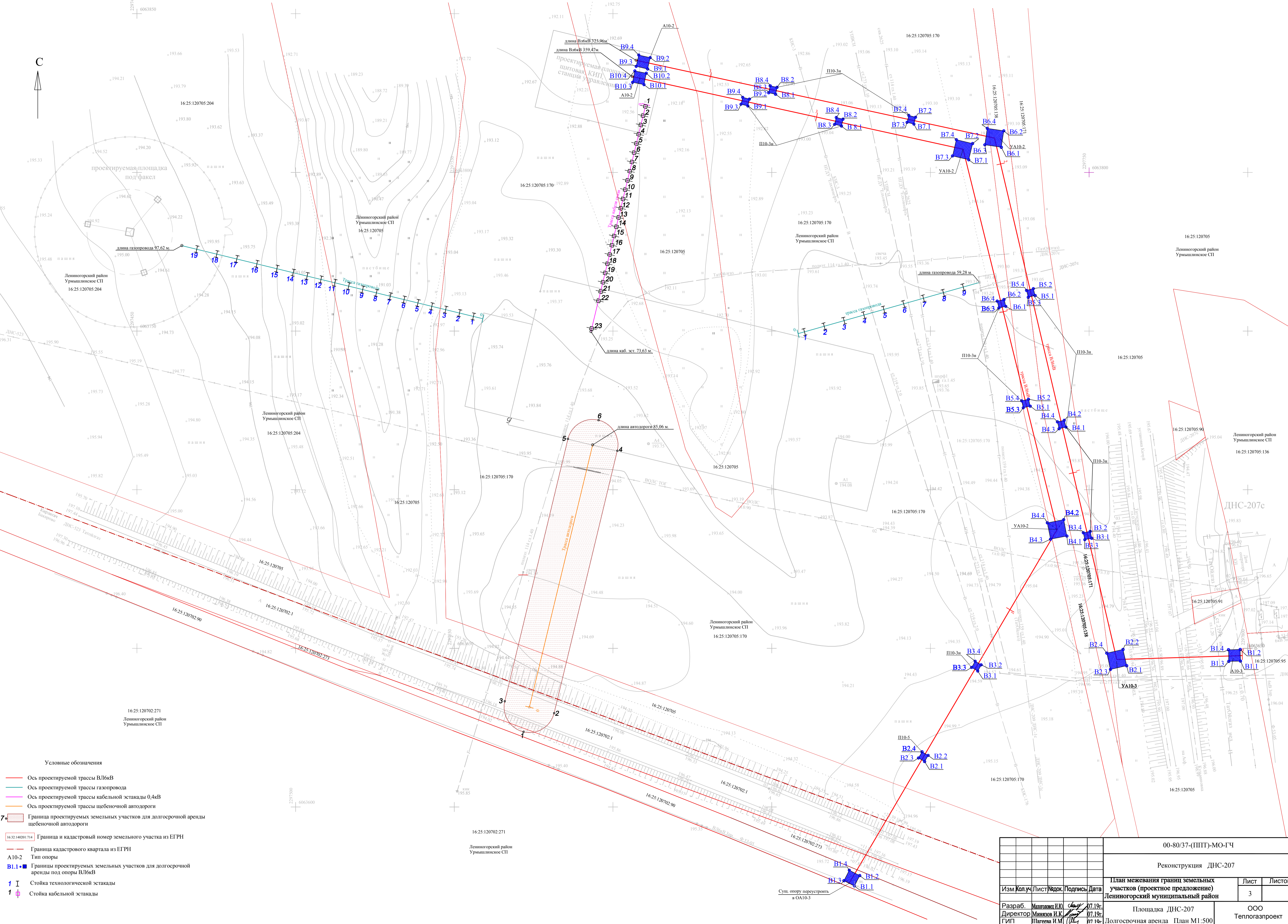
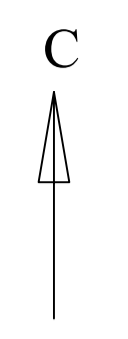


- Условные обозначения**
- Ось проектируемой трассы ВЛ6кВ
  - Ось проектируемой трассы газопровода
  - Ось проектируемой трассы кабельной эстакады 0.4кВ
  - Ось проектируемой трассы щебеночной автодороги
  - Граница проектируемых земельных участков для краткосрочной аренды
  - A1 Поворотные точки границ проектируемых земельных участков для краткосрочной аренды
  - Граница и кадастровый номер земельного участка
  - Граница кадастрового квартала

				00-80/37-(ППТ)-МО-ГЧ			
				Реконструкция ДНС-207			
				План межевания границ земельных участков (проектное предложение)		Лист	Листов
				Ленингорский муниципальный район		2	
				Площадка ДНС-207		ООО	
				Краткосрочная аренда План М1:500		Теплогазпроект	
Изм.	Коп.	Лист	Челок	Подпись	Дата		
Разраб.	Мингазов И.Ю.			<i>Мингазов И.Ю.</i>	08.19		
Директор	Мингазов И.К.			<i>Мингазов И.К.</i>	08.19		
ГИП	Пагеева И.М.			<i>Пагеева И.М.</i>	08.19		

ИНВ. № ПОДЛ. ПОДПИСЬ И ДАТА ВЗАМ. ИНВ. №

ИНВ. № ПОДЛ. ПОДПИСЬ И ДАТА ВЗЕМ. ИНВ. №



**Условные обозначения**

- Ось проектируемой трассы ВЛ6кВ
- Ось проектируемой трассы газопровода
- Ось проектируемой трассы кабельной эстакады 0,4кВ
- Ось проектируемой трассы щебеночной автодороги
- Граница проектируемых земельных участков для долгосрочной аренды щебеночной автодороги
- Граница и кадастровый номер земельного участка из ЕГРН
- Граница кадастрового квартала из ЕГРН
- A10-2** ■ Тип опоры
- B1.1** ■ Границы проектируемых земельных участков для долгосрочной аренды под опоры ВЛ6кВ
- I** Стойка технологической эстакады
- φ** Стойка кабельной эстакады

				00-80/37-(ППТ)-МО-ГЧ	
				Реконструкция ДНС-207	
				План межевания границ земельных участков (проектное предложение) Ленинградский муниципальный район	
Изм.	Коп.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Миндиков И.Ю.			07.19г.	
Директор	Миндиков И.К.			07.19г.	
ГИП	Шагеева И.М.			07.19г.	
				Площадка ДНС-207	
				Долгосрочная аренда План М1:500	
				ООО Теплогазпроект	

Сущ. опоры переустроить в ОА10-3